Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Direc. Gral. de Administración y Finanzas

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MDC N° 810/2013

MEMORANDO

A : Sres. **COORDINADORES DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTA**
Corte Suprema de Justicia

C.C. : Econ. **RAUL RIQUELME**, Encargado de Despacho
Dirección Financiera.

De : Lic. **CESAR DANIEL PASCOTTINI M.**, Director
Departamento de Contabilidad

Fecha : 23 - DICIEMBRE - 2013

Referencia : Informar

PODER JUDICIAL DIRECCION DE CONTABILIDAD Asunción - Paraguay

Lic. César Daniel Pascottini M.
Director de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

Me dirijo a Ud., a fin de remitir en adjunto Análisis Financiero correspondiente a la ***LICITACION PÚBLICA NACIONAL – PAC Nº 55/2013 "CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO – DPTO. CENTRAL - GUARAMBARE"***, solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas según Nota CEO Nº 879/2013, correspondiente a los oferentes:

- ***INGENIERIA APLICADA S.A.***
- ***CICLOPE DE LAURO PENAYO***
- ***PSM INGENIERIA***
- ***EXCAVACIONES Y CNALES S.A.***
- ***SEO S.A.***
- ***CONSORCIO DELTA EDIFICA***

Atentamente.

RECIBIDO
23 DIC. 2013
Exp. No. 3172
07:47

María Mercedes Díaz León C.
Poder Judicial

Alonso y Testanova
Cuarto Piso - Torre Sur
Teléfono: 595 21 420 - 605

Corte Suprema De Justicia
División Control Contable

MEMORANDO N° 236 /2013

A : **LIC. CESAR DANIEL PASCOTTINI M., DIRECTOR**
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

DE : **LELIA CANTERO, JEFA**
DIVISIÓN CONTROL CONTABLE

LELIA F. CANTERO R.
Jefe de División Control Contable
Dpto. de Contabilidad

FECHA : 20 DE DICIEMBRE DE 2013

Se remite Informe Financiero solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas, según nota CEO Nº 879/2013, correspondiente al llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL –PAC 55/2013 "CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO – DPTO. CENTRAL - GUARAMBARE",*** *de los oferentes:*

- INGENIERIA APLICADA S.A.
- CICLOPE DE LAURO PENAYO
- PSM INGENIERIA
-EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
- SEO S.A.
- CONSORCIO DELTA EDIFICA.

Atentamente.

RECIBIDO
20 DIC 2013
DIRECCION DE CONTABILIDAD
4354

ELIDA GISSELLE TORREZ V
Dirección de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

INGENIERIA APLICADA S.A.

RUC: 80036188-1

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**1.025.879.911**	**1.344.084.335**	**3.102.293.989**
CAJA	1.025.879.911	1.148.885.444	3.031.897.332
BANCOS		195.198.891	70.396.657
CREDITOS	**2.938.775.269**	**3.664.801.493**	**2.544.616.811**
CLIENTES	2.630.751.584	3.351.187.423	2.024.908.023
IVA CREDITO FISCAL	205.119.892	194.737.237	323.347.986
RETENCION DE IMPUESTO A LA RENTA	95.262.055	95.550.621	117.008.750
SEGUROS A VENCER	1.604.262		
INTERESES A VENCER			79.352.052
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	6.037.476	23.326.212	
INVENTARIOS	**1.625.370.952**	**1.156.695.782**	**2.214.445.586**
MATERIAS PRIMAS MATERIALES	1.625.370.952	1.156.695.782	2.214.445.586
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.590.026.132**	**6.165.581.610**	**7.861.356.386**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**1.296.061.535**	**1.446.893.212**	**1.523.059.483**
BIENES EN OPERACIÓN	1.520.650.299	1.897.041.572	2.152.865.376
DEPRECIACION ACUMULADA	-224.588.764	-450.148.360	-629.805.893
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	**1.637.466.380**	**4.399.283.008**	**1.651.843.725**
CONTRATOS DE OBRAS	1.637.466.380	4.399.283.008	1.651.843.725
TOTAL ACTIVO	**8.523.554.047**	**12.011.757.830**	**11.036.259.594**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**1.235.913.215**	**28.236.872**	**22.964.000**
PROVEEDORES LOCALES	1.235.913.215	28.236.872	22.964.000
PRESTAMOS FINANCIEROS	**-**	**451.002.740**	**1.229.352.052**
DOCUMENTOS A PAGAR-PRESTAMOS BANC.		451.002.740	1.229.352.052
PROVISIONES	**105.284.368**	**74.030.389**	**104.341.944**
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	4.224.676	4.147.793	2.537.095
HONORARIOS A PAGAR		69.882.596	101.804.849
DIRECCION GRAL. DE RECAUDACION	101.059.692		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.341.197.583**	**553.270.001**	**1.356.657.996**
PASIVO NO CORRIENTE			
PRESTAMOS FINANCIEROS	**200.000.000**	**-**	**-**
PRESTAMOS EN BANCOS	200.000.000		
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	**1.637.466.380**	**4.399.283.008**	**1.651.843.725**
OBRAS A EJECUTAR	1.637.466.380	4.399.283.008	1.651.843.725
TOTAL PASIVO	**3.178.663.963**	**4.952.553.009**	**3.008.501.721**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**3.978.610.480**	**5.000.000.000**	**5.000.000.000**
CAPITAL	2.000.000.000	2.000.000.000	5.000.000.000
APORTE FUTURO A CAPITALIZAR	1.978.610.480	3.000.000.000	
RESERVAS	**358.247.612**	**457.170.765**	**560.382.603**
RESERVA LEGAL	117.687.512	152.628.810	203.531.234
RESERVA DE REVALUO	240.560.100	304.541.955	356.851.369
RESULTADOS	**1.008.031.992**	**1.602.034.056**	**2.467.375.270**
RESULTADOS ACUMULADOS	149.024.610	1.008.031.992	1.602.034.056
RESULTADO DEL EJERCICIO	859.007.382	594.002.064	865.341.214
TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.344.890.084**	**7.059.204.821**	**8.027.757.873**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**8.523.554.047**	**12.011.757.830**	**11.036.259.594**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

PSM INGENIERIA
DEL ING. ESTEBAN ORTEGA F.

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**219.959.053**	**236.631.357**	**433.913.888**
CAJA	219.959.053	236.631.357	433.913.888
CREDITOS	**0**	**0**	**1.392.791**
RETENCIONES			1.392.791
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**219.959.053**	**236.631.357**	**435.306.679**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**45.924.400**	**48.674.078**	**80.372.384**
RODADOS	64.259.200	86.249.417	81.855.896
DEPRECIACION ACUMULADA	-18.334.800	-37.575.339	-1.483.512
OTROS ACTIVOS	**615.705**	**10.171.807**	**5.260.451**
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	421.778	10.171.807	5.260.451
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	193.927		
TOTAL ACTIVO	**266.499.158**	**295.477.242**	**520.939.514**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**0**	**900.696**	**1.364.652**
IMPUESTO A PAGAR		900.696	1.364.652
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**-**	**900.696**	**1.364.652**
TOTAL PASIVO	**0**	**900.696**	**1.364.652**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**5.000.000**	**5.000.000**	**5.000.000**
CAPITAL	5.000.000	5.000.000	5.000.000
RESERVAS	**6.739.200**	**9.456.417**	**31.398.794**
RESERVA LEGAL			
RESERVA DE REVALUO	6.739.200	9.456.417	31.398.794
RESULTADOS	**254.759.958**	**280.120.129**	**483.176.068**
RESULTADOS ACUMULADOS	240.663.261	254.759.958	280.120.129
RESULTADO DEL EJERCICIO	14.096.697	25.360.171	203.055.939
TOTAL PATRIMONIO NETO	**266.499.158**	**294.576.546**	**519.574.862**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**266.499.158**	**295.477.242**	**520.939.514**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

EXCAVACIONES Y CANALES S.A.

RUC : 8003881-0

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**197.151.278**	**14.230.134.467**	**0**
RECURSOS FINANCIEROS	2.597.880	14.227.518.487	
BANCOS	194.553.398	2.615.980	
CREDITOS	**10.227.589**	**244.997.582**	**861.637.795**
CLIENTES	10.227.589	94.844.551	720.130.447
CLIENTES FIPSA		141.507.348	141.507.348
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA		7.017.448	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		1.628.235	
INVENTARIOS	**100.420.620**	**410.180.514**	**-**
OBRAS EN CURSO	100.420.620	410.180.514	
OTROS CREDITOS	**-**	**-**	**78.922.711**
DIVIDENDOS A COBRAR			3.075.000
IVA CREDITO FISCAL			67.225.804
RETENCION DE IVA			8.621.907
ANTICIPOS	**-**	**-**	**10.933.312**
IMPUESTO A LA RENTA			10.933.312
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**307.799.487**	**14.885.312.563**	**951.493.818**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**99.090.909**	**808.813.637**	**2.144.849.466**
BIENES EN OPERACIÓN	99.090.909	808.813.637	2.165.456.411
DEPRECIACION ACUMULADA			-20.606.945
ACTIVOS INTANGIBLES	**0**	**0**	**9.520.000**
LICENCIA DE SOFTWARE			9.520.000
TOTAL ACTIVO	**406.890.396**	**15.694.126.200**	**3.105.863.284**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**243.302.228**	**21.290.005**	**315.315.417**
PROVEEDORES LOCALES	243.302.228		279.751.183
CHEQUES PENDIENTES DE PAGO			35.564.234
ACREEDORES VARIOS		21.290.005	
PRESTAMOS FINANCIEROS	**-**	**-**	**28.283.315**
SOBREGIROS EN CTA. CTE.			28.283.315
PROVISIONES	**-**	**10.933.311**	**9.967.283**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		10.933.311	9.967.283
OTROS PASIVOS	**-**	**-**	**235.367.417**
PRESTAMOS DE TERCEROS			235.367.417
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**243.302.228**	**32.223.316**	**588.933.432**
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**-**	**-**	**414.219.167**
PROVEEDORES LOCALES			414.219.167
PRESTAMOS FINANCIEROS	**-**	**-**	**186.596.103**
PRESTAMOS EN BANCOS			186.596.103
TOTAL PASIVO	**243.302.228**	**32.223.316**	**1.189.748.702**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**100.000.000**	**15.500.000.000**	**1.650.000.001**
CAPITAL REALIZADO	100.000.000	100.000.000	1.650.000.001
APORTE P/ AUMENTO DE CAPITAL		15.400.000.000	
RESERVAS	**4.834.675**	**9.750.411**	**29.294.422**
RESERVA LEGAL	4.834.675	9.750.411	14.206.605
RESERVA DE REVALUO			15.087.817
RESULTADOS	**58.753.493**	**152.152.473**	**236.820.159**
RESULTADOS ACUMULADOS	-1.245.670	58.753.494	152.152.473
RESULTADO DEL EJERCICIO	59.999.163	93.398.979	84.667.686
TOTAL PATRIMONIO NETO	163.588.168	15.661.902.884	1.916.114.582

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

LOTE 1 CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE CAPIATA

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

	INGENIERIA APLICADA S.A.			PSM INGENIERIA			EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		
Solvencia Financiera									
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	5.590.026.132	6.165.581.610	7.861.356.386	219.959.053	236.631.357	435.306.679	307.799.487	14.885.312.563	951.493.818
Pasivo Corriente (b)	1.341.197.583	553.270.001	1.356.657.996	0	900.696	1.364.652	243.302.228	32.223.316	588.933.432
	4,17	11,14	5,79	0,00	262,72	318,99	1,27	461,94	1,62
	Promedio		**7,04**	**Promedio**		**193,90**	**Promedio**		**154,94**
Indice de Endeudamiento									
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	3.178.663.963	4.952.553.009	3.008.501.721	0	900.696	1.364.652	243.302.228	32.223.316	1.189.748.702
Activo Total	8.523.554.047	12.011.757.830	11.036.259.594	266.499.158	295.477.242	520.939.514	406.890.396	15.694.126.200	3.105.863.284
	0,37	0,41	0,27	0,00	0,00	0,00	0,60	0,00	0,38
	Promedio		**0,35**	**Promedio**		**0,00**	**Promedio**		**0,33**
Indice de Rentabilidad									
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	859.007.382	594.002.064	865.341.214	14.096.697	25.360.171	203.055.939	59.999.163	93.398.979	84.667.686
Patrimonio Neto	5.344.890.084	7.059.204.821	8.027.757.873	266.499.158	294.576.546	519.574.862	163.588.168	15.661.902.884	1.916.114.582
	0,16	0,08	0,11	0,05	0,09	0,39	0,37	0,01	0,04
	Promedio		**0,12**	**Promedio**		**0,18**	**Promedio**		**0,14**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	INGENIERIA APLICADA S.A.	PSM INGENIERIA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	7,04	193,90	154,94	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,35	0,00	0,33	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,12	0,18	0,14	> O = 0

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

LOTE 2 ADQUISICION DE MOBILIARIO PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.		
Solvencia Financiera			
Años	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	307.799.487	14.885.312.563	951.493.818
Pasivo Corriente (b)	243.302.228	32.223.316	588.933.432
	1,27	461,94	1,62
	Promedio		**154,94**
Indice de Endeudamiento			
Años	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	243.302.228	32.223.316	1.189.748.702
Activo Total	406.890.396	15.694.126.200	3.105.863.284
	0,60	0,00	0,38
	Promedio		**0,33**
Indice de Rentabilidad			
Años	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	59.999.163	93.398.979	84.667.686
Patrimonio Neto	163.588.168	15.661.902.884	1.916.114.582
	0,37	0,01	0,04
	Promedio		**0,14**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	154,94	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,33	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,14	> O = 0

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS

LOTE Nº 1 CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA

INGENIERIA APLICADA S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
722.122.525	216.636.758	7.861.356.386	1.356.657.996	6.504.698.390	CUMPLE

PSM INGENIERIA					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
639.248.948	191.774.684	435.306.679	1.364.652	433.942.027	CUMPLE

EXCAVACIONES Y CANALES S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
887.007.729	266.102.319	951.493.818	588.933.432	362.560.386	CUMPLE

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS

LOTE 2 ADQUISICION DE MOBILIARIO PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

EXCAVACIONES Y CANALES S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
54.750.000	16.425.000	951.493.818	588.933.432	362.560.386	CUMPLE

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

P.A.C. Nº 55/2013 "CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO – DPTO. CENTRAL GUARAMBARE "

CONCLUSION: Teniendo en cuenta los índices e referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad para la empresa oferente son el siguiente:

LOTE 1: CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA

- **INGENIERIA APLICADA S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **PSM INGENIERIA DEL ING. ESTEBAN ORTEGA** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **DELTA – EDIFICA CONSORCIO,** No se pudo realizar el Análisis Financiero del consorcio debido a que la empresa Delta no presento los Balances 2010, 2011 y 2012 y la empresa Edifica el Balance 2010.

- **CICLOPE DE LAURO PENAYO,** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la misma no presento el Balance 2012 .

- **SEO S.A. ,** No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la misma no presenta movimiento en el Ejercicio 2010.

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

LOTE 2: ADQUISICION DE MOBILIARIOS PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

- **EXCAVACIONES Y CANALES S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **DELTA – EDIFICA CONSORCIO,** No se pudo realizar el Análisis Financiero del consorcio debido a que la empresa Delta no presento los Balances 2010, 2011 y 2012 y la empresa Edifica el Balance 2010.

- **SEO S.A.** , No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que la misma no presenta movimiento en el Ejercicio 2010.

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable