INFORME DE EVALUACIÓN Nº 12/2021

En la ciudad de Paraguarí, a los 18 días del mes de noviembre de 2021, se reúnen: la Lic. Fátima Acevedo, la Ing. Cynthia González y el C.P. Javier Ocampo, funcionarios designados por Resolución Nº 16 de fecha 02 de julio de 2021, emanada del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Paraguarí, para integrar de forma permanente la Comisión Juzgadora de Ofertas de esta Convocante; a fin de proceder al análisis y evaluación de las ofertas presentadas en el marco del proceso licitatorio individualizado como: **CONTRATACIÓN DIRECTA PAC Nº 11 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ Y JUZGADOS DE YBYCUÍ Y MBUYAPEY" ID Nº 402514.**

Monto del llamado:

El monto máximo para el presente llamado es de **Gs. 150.000.000.- (Guaraníes Ciento Cincuenta Millones)**. Correspondiendo presupuestariamente al ejercicio fiscal 2021 el monto de Gs. 20.000.000.- (Guaraníes Veinte Millones), al ejercicio fiscal 2022 el monto de Gs. 80.000.000.- (Guaraníes Ochenta Millones) y al ejercicio fiscal 2023 el monto de Gs. 50.000.000.- (Guaraníes Cincuenta Millones).

Acta de Apertura de Sobre:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Sobre, de fecha 05 de noviembre de 2021, se procedió a la apertura de la siguiente propuesta:

Nº	OFERENTE	RUC Nº	DIRECCIÓN	TELÉFONO	E-MAIL
01	FRIOTEXS G S.R.L	80060869-0	Mayor Fleitas 812	021 – 206 525 021 – 221 603	friotexsgsrl@gmail.com

1.1. Verificación Cuantitativa de los Documentos Presentados:

OFERENTE	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la Oferta	Declaración Jurada del Art. 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
FRIOTEXS G S.R.L	SI	SI	SI	**Moneda de la Oferta:** Guaraníes. **Monto de la Oferta:** 112.348.000.- **Tipo de Garantía:** PÓLIZA DE SEGURO. **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros. **Monto total asegurado:** 7.500.000.- **Vigencia de la póliza:** Del 5/11/2021 al 03/02/2022, 90 días.

1.2 Observaciones del ámbito de Contraloría Interna institucional:

El Sr. Ladislao Cáceres en representación de Contraloría Interna deja constancia de cuanto sigue: "Cumple con todos los documentos requeridos".

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Se ha procedido a la verificación de la Oferta respecto al cumplimiento de los requisitos básicos de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el **Art. 61° del Decreto Nº 2992/2019**; y demás disposiciones que rigen en materia de Contrataciones Públicas, observándose cuanto sigue:

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL / OFERENTE	El formulario de Oferta y la Lista de Precios, debidamente llenados y firmados.	La garantía de mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	Los documentos que acrediten la existencia del Oferente.	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la Oferta, para comprometer al Oferente.
FRIOTEXS G S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Seguidamente, en atención a la disposición contenida en la **Res. DNCP Nº 849/2015 "POR LA QUE SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40 DE LA LEY Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY Nº 2051/2003 Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".**

Se procedió a verificar en la web www.documentos.gov.py y en el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), componente del Sistema Integrado de Administración de Recursos del Estado (SIARE); si los representantes de la firma Oferente abajo mencionados, se hallan o no incursos en las prohibiciones y/o limitaciones para presentar propuestas o para contratar, establecidas en el **Art. 40°, incs. a) y b) de la Ley Nº 2051/2003**, advirtiéndose cuanto sigue:

OFERENTE	NOMBRE	C.I. Nº	EN CALIDAD DE	OBSERVACIONES
FRIOTEXS G S.R.L	Viviana Gauto Alegre	4.837.542	Representante Legal	No Registra Datos
	Porfirio Gauto Alegre	4.373.587	Representante Legal	No Registra Datos

En base a lo expuesto, esta Comisión Juzgadora de Ofertas concluye que los representantes de la firma Oferente referenciada en la tabla que precede, a la fecha, no se hallan incursos en las prohibiciones y/o limitaciones para presentar propuestas o para contratar, establecidas en el **Art. 40°, inc. b) de la Ley Nº 2051/2003.**

3. Tabla de Oferta ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el **numeral 3 del Art. 62° del Decreto Nº 2992/2019**, se ha procedido a la verificación de la Planilla de Precios presentada por la firma Oferente, advirtiéndose que no presenta errores aritméticos.

3.1. Tabla de precios ofertados por la firma Oferente:

El Comité de Evaluación ha elaborado el Cuadro de precios ofertados que se presenta como Anexo.

3.2. Análisis de precios ofertados por la firma Oferente:

En virtud a la **Res. DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/2003"**, cuyo **Art. 4°** aprueba el criterio de evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones regulados por la **Ley Nº 2051/2003**; se ha procedido al análisis de los precios ofertados, conforme se expone en el cuadro respectivo que se presenta como Anexo.

En consecuencia, se ha procedido a solicitar una explicación detallada de la composición (desglose) de los precios ofertados a la firma Oferente, conforme a cuanto sigue:

OFERENTE	COMPOSICIÓN DE PRECIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
FRIOTEXS G S.R.L.	Nota C.E.O. Nº 64/2021, de fecha del 09 de noviembre del corriente.	**CUMPLE** *"...Buenos días, tengo el agrado de dirigirme a usted con el objeto de hacer entrega de la descomposición detallada de los precios de la licitación de SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ Y JUZGADOS DE YBYCUÍ Y MBUYAPEY.* *Adjunto hago entrega del desglose de precios firmado, foliado y sellado, y también hago entrega del desglose de precios en formato excel.* *Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.* *Ing. Porfirio Gauto* *Friotexs G. S.R.L.* *El desglose de precio cuenta con las siguientes descripciones: Ítem, Código de Catalogo, Descripción del Bien, Unidad de Medida, Presentación, Cantidad, Mano de Obra, Impuesto, Repuestos, Utilidad, Precio Unitario (IVA Incluido), y Precio Total..."* (Sic).

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

4. Margen de preferencia:

El Margen de Preferencia resulta inaplicable, dada a la circunstancia de único Oferente.

5. Verificación de la Oferta respecto a los demás requisitos establecidos en las Bases Concursales:

En el presente apartado, el Comité Evaluador ha procedido al análisis detallado de la Oferta presentada por la firma **FRIOTEXS G S.R.L.**; a fin de verificar el cumplimiento de los demás requisitos solicitados en las Bases Concursales, referentes a:

Requisitos de Calificación		
5.1- Calificación Legal.		
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	**FRIOTEXS G S.R.L**	
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 31).	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley Nº 6355/19.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 33).	
Certificado de Cumplimiento Tributario.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 35).	
Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del Oferente.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 36).	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	**CUMPLE** Verificado en el SIPE Constancia Nº 1667683. (Fojas 39).	
5.2- Capacidad Financiera		
	RATIOS	**CUMPLE**
a. Ratio de Liquidez: Activo Corriente/Pasivo Corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2020, 2019 y 2018).	473,60	SI
b. Endeudamiento: Pasivo Total/Activo Total No deberá ser mayor que 0,80, en promedio, en los tres últimos años (2020, 2019 y 2018).	0,00	SI
c. Rentabilidad: Porcentaje de Utilidad después de Impuestos o Pérdida con respecto al Patrimonio Neto. El promedio en los tres últimos años (2020, 2019 y 2018), no deberá ser negativo.	0,22	SI
5.3- Experiencia Requerida		
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) emitida por la Subsecretaría de Estado de Tributación (SET).	**CUMPLE** Verificado en el SIPE Constancia Nº 1667683. (Fojas 39).	
Copias simples de Contratos, Órdenes de Servicio y/o Facturas. De los últimos cinco años (2020, 2019, 2018, 2017 y 2016).	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 100-309).	
OBS: En base a los documentos presentados por el Oferente, se concluye que el mismo acredita prestaciones que totalizan como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) del monto máximo de la convocatoria.		
5.4- Capacidad Técnica		
Certificados y Autorizaciones.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 41-43).	
Títulos, Diplomas y/o Certificados.	**CUMPLE** Verificado en su Oferta. (Fojas 44-53).	

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

6. Recomendación:

En virtud a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda cuanto sigue:

ADJUDICAR, salvo mejor parecer, a la firma **FRIOTEXS G S.R.L.** con **RUC Nº 80060869-0**, por un monto máximo de Gs. 150.000.000.- (Guaraníes Ciento Cincuenta Millones) y un monto mínimo de Gs. 75.000.000.- (Guaraníes Setenta y Cinco Millones), correspondiendo presupuestariamente al ejercicio fiscal 2021 el monto de Gs. 20.000.000.- (Guaraníes Veinte Millones), al ejercicio fiscal 2022 el monto de Gs. 80.000.000.- (Guaraníes Ochenta Millones) y al ejercicio fiscal 2023 el monto de Gs. 50.000.000.- (Guaraníes Cincuenta Millones), acogiéndose a la salvedad prevista en el inc. "c" del Art. 34° de la Ley Nº 2051/2003, en virtud a la proximidad del cierre del ejercicio fiscal y la urgencia por el servicio licitado; y conforme a los precios unitarios consignados en su Formulario de Oferta, que se detallan a continuación:

Ítems	Descripción	FRIOTEXS G S.R.L.				
		Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	**Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller) - PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ - (Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado)**					
1.1	**Mantenimiento Preventivo**					
1.1.1	Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua	Unidad	1	Evento	116.000	116.000
1.1.2	Presión a la entrada y salida	Unidad	1	Evento	78.000	78.000
1.1.3	Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores	Unidad	1	Evento	85.000	85.000
1.1.4	Limpieza de las serpentinas del condensador	Unidad	1	Evento	407.000	407.000
1.1.5	Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores	Unidad	1	Evento	60.000	60.000
1.1.6	Presión de refrigerante	Unidad	1	Evento	103.000	103.000
1.1.7	Revisión del tablero eléctrico	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
1.1.8	Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores relés temporizadores presostatos de alta y baja válvulas de expansión otros elementos de protección y maniobra	Unidad	1	Evento	96.000	96.000
1.1.9	Limpieza general de los equipos	Unidad	1	Evento	740.000	740.000
1.1.10	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
1.2	**Mantenimiento Reparador (Equipos Chiller)**					
1.2.1	Reparación de Compresor	Unidad	1	Evento	22.093.000	22.093.000
1.2.2	Reparación de Ventilador de la unidad condensadora	Unidad	1	Evento	1.781.000	1.781.000
1.2.3	Provisión y cambio de llave térmica	Unidad	1	Evento	772.000	772.000
1.2.4	Provisión y cambio de contactores	Unidad	1	Evento	493.000	493.000
1.2.5	Provisión y cambio de gas refrigerante x kg	Unidad	1	Evento	619.000	619.000
1.2.6	Provisión y cambio de manómetros de fluidos	Unidad	1	Evento	219.000	219.000
1.2.7	Provisión y cambio de válvulas solenoide	Unidad	1	Evento	458.000	458.000
1.2.8	Provisión y cambio de sondas de temperatura	Unidad	1	Evento	179.000	179.000
1.2.9	Provisión y cambio de placas electrónicas de control	Unidad	1	Evento	2.533.000	2.533.000
1.2.10	Provisión y cambio de aceite de compresor	Unidad	1	Evento	3.573.000	3.573.000
1.2.11	Reparación de soportes de cañerías	Unidad	1	Evento	246.000	246.000
1.2.12	Presostato de presión(alta y baja)	Unidad	1	Evento	173.000	173.000
1.2.13	Protector de fase (min. y máx.)	Unidad	1	Evento	343.000	343.000
1.2.14	Anticongelante termostato, RTA	Unidad	1	Evento	212.000	212.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Amado Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

1.2.15	Reparación de fuga de gas	Unidad	1	Evento	1.362.000	1.362.000
1.2.16	Provisión y cambio de válvula de expansión	Unidad	1	Evento	2.537.000	2.537.000
1.2.17	Provisión y cambio de transductor de presión	Unidad	1	Evento	354.000	354.000
1.2.18	Provisión y cambio de display de chiller	Unidad	1	Evento	1.233.000	1.233.000
1.2.19	Provisión y cambio de bisagra del tablero de chiller	Unidad	1	Evento	510.000	510.000
1.2.20	Provisión y cambio de cerradura del tablero de chiller	Unidad	1	Evento	361.000	361.000
1.2.21	Previsión y cambio de cooler del tablero de chiller	Unidad	1	Evento	252.000	252.000
1.2.22	Provisión y cambio cableado de fuerza eléctrica del tablero eléctrico del chiller	Unidad	1	Evento	1.667.000	1.667.000
1.2.23	Previsión y cambio de mangueras de gas refrigerantes	Unidad	1	Evento	1.602.000	1.602.000
1.2.24	Provisión y cambio de guardamotor de los ventiladores de los chiller	Unidad	1	Evento	223.000	223.000
1.2.25	Provisión y cambio de relé de mandos del chiller	Unidad	1	Evento	235.000	235.000
1.2.26	Provisión y cambio de contactor de bomba primaria	Unidad	1	Evento	508.000	508.000
1.2.27	Provisión y cambio de relé térmica para ventiladores	Unidad	1	Evento	165.000	165.000
1.2.28	Provisión y cambio de fusible de compresor	Unidad	1	Evento	439.000	439.000
1.2.29	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	18.000	18.000
2	**Unidades Manejadoras de Aire (UMAS)**					
2.1	**Mantenimiento Preventivo**					
2.1.1	Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa	Unidad	1	Evento	514.000	514.000
2.1.2	Limpieza de serpentinas	Unidad	1	Evento	546.000	546.000
2.1.3	Control del termostato y la válvula de tres vías	Unidad	1	Evento	190.000	190.000
2.1.4	Medición de carga eléctrica del motor ventilador	Unidad	1	Evento	203.000	203.000
2.1.5	Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores	Unidad	1	Evento	252.000	252.000
2.1.6	Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación	Unidad	1	Evento	337.000	337.000
2.1.7	Revisión del sistema de drenaje	Unidad	1	Evento	251.000	251.000
2.1.8	Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación	Unidad	1	Evento	216.000	216.000
2.1.9	Limpieza general de los equipos	Unidad	1	Evento	433.000	433.000
2.1.10	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	Unidad	1	Evento	186.000	186.000
2.1.11	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
2.2	**Mantenimiento Reparador (UMAS)**					
2.2.1	Provisión y cambio de trasformador de 220-24 volt.	Unidad	1	Evento	288.000	288.000
2.2.2	Provisión y cambio de contactores	Unidad	1	Evento	159.000	159.000
2.2.3	Provisión y cambio de relé térmico	Unidad	1	Evento	142.000	142.000
2.2.4	Provisión y cambio de correas de ventiladores	Unidad	1	Evento	271.000	271.000
2.2.5	Provisión y cambio de turbina	Unidad	1	Evento	759.000	759.000
2.2.6	Provisión y cambio de turbina	Unidad	1	Evento	380.000	380.000
2.2.7	Provisión y cambio de rule manes eje turbina	Unidad	1	Evento	163.000	163.000
2.2.8	Provisión y cambio de filtro de aire	Unidad	1	Evento	379.000	379.000
2.2.9	Provisión y cambio de resistencia	Unidad	1	Evento	116.000	116.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

2.2.10	Provisión y cambio de manómetros de agua	Unidad	1	Evento	539.000	539.000
2.2.11	Provisión y cambio de ejes de turbina	Unidad	1	Evento	362.000	362.000
2.2.12	Provisión y cambio de motor eléctrico	Unidad	1	Evento	191.000	191.000
2.2.13	Provisión y cambio de controlador de temperatura	Unidad	1	Evento	260.000	260.000
2.2.14	Provisión y cambio de ruleman de motor eléctrico	Unidad	1	Evento	208.000	208.000
2.2.15	Provisión y cambio de guardamotores	Unidad	1	Evento	326.000	326.000
2.2.16	Provisión y cambio de válvula de 2 vías de 1 1/2´	Unidad	1	Evento	411.000	411.000
2.2.17	Provisión y cambio de actuador para válvula de 2 vías 2´	Unidad	1	Evento	290.000	290.000
2.2.18	Provisión y cambio de actuador para válvula de 2	Unidad	1	Evento	361.000	361.000
2.2.19	Provisión y cambio de gabinete eléctrico	Unidad	1	Evento	237.000	237.000
2.2.20	Servicio de reparación de ductos de aire por metro	Unidad	1	Evento	214.000	214.000
2.2.21	Provisión y cambio de rejas de aire	Unidad	1	Evento	206.000	206.000
2.2.22	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17000	17.000
3	**Fan Coils:**					
3.1	**Mantenimiento Preventivo**					
3.1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	1	Evento	504.000	504.000
3.1.2	Limpieza de serpentinas	Unidad	1	Evento	491.000	491.000
3.1.3	Control del termostato y la válvula de dos vías	Unidad	1	Evento	142.000	142.000
3.1.4	Limpieza de bandeja colectora de agua de condensación	Unidad	1	Evento	272.000	272.000
3.1.5	Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores	Unidad	1	Evento	178.000	178.000
3.1.6	Revisión del sistema de drenaje	Unidad	1	Evento	240.000	240.000
3.1.7	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	Unidad	1	Evento	255.000	255.000
3.1.8	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
3.2	**Mantenimiento Reparador (Fan Coils)**					
3.2.1	Reparación de turbina	Unidad	1	Evento	206.000	206.000
3.2.2	Reparación de motor ventilador	Unidad	1	Evento	148.000	148.000
3.2.3	Provisión y cambio de filtro de aire	Unidad	1	Evento	40.000	40.000
3.2.4	Provisión y cambio de capacitores	Unidad	1	Evento	107.000	107.000
3.2.5	Provisión y cambio de contactores	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
3.2.6	Provisión y cambio de relé térmico	Unidad	1	Evento	120.000	120.000
3.2.7	Provisión y cambio de controlador de temperatura	Unidad	1	Evento	91.000	91.000
3.2.8	Servicio de rebobinado motor ventilador	Unidad	1	Evento	270.000	270.000
3.2.9	Servicio de adaptación de rulemanes	Unidad	1	Evento	89.000	89.000
3.2.10	Provisión y cambio de rule manes de motor ventilador	Unidad	1	Evento	90.000	90.000
3.2.11	Provisión y cambio de placa electrónica	Unidad	1	Evento	153.000	153.000
3.2.12	Desmontaje y montaje de turbina con motor a otro equipo	Unidad	1	Evento	249.000	249.000
3.2.13	Servicio de reparación de placa electrónica de mandos	Unidad	1	Evento	111.000	111.000
3.2.14	Provisión y cambio de válvula de 2 vías de 3/4´	Unidad	1	Evento	127.000	127.000
3.2.15	Provisión y cambio de válvula de 3 vías de 3/4´	Unidad	1	Evento	144.000	144.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

3.2.16	Provisión y cambio de válvula de 2 vías de 1´	Unidad	1	Evento	289.000	289.000
3.2.17	Provisión y cambio de válvula de 3 vías de 1´	Unidad	1	Evento	361.000	361.000
3.2.18	Provisión y cambio de actuador de válvula de 3/4	Unidad	1	Evento	55.000	55.000
3.2.19	Provisión y cambio de actuador de válvula de 1	Unidad	1	Evento	222.000	222.000
3.2.20	Servicio de reparación de ductos de aire por metro	Unidad	1	Evento	98.000	98.000
3.2.21	Provisión y cambio de rejas de aire	Unidad	1	Evento	134.000	134.000
3.2.22	Provisión y cambio de tablero eléctrico	Unidad	1	Evento	179.000	179.000
3.2.23	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
4	**Equipos Split (4 equipos Split marca Midea de 18.000btu y 2 equipos split Carrier de 18.000btu)**					
4.1	**Mantenimiento Preventivo**					
4.1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	1	Evento	122.000	122.000
4.1.2	Revisión de pérdidas de refrigerantes	Unidad	1	Evento	144.000	144.000
4.1.3	Medición de carga del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	Unidad	1	Evento	118.000	118.000
4.1.4	Limpieza de bandeja condesado	Unidad	1	Evento	140.000	140.000
4.1.5	Revisión del sistema de drenaje	Unidad	1	Evento	171.000	171.000
4.1.6	Revisión del estado de los rodamientos	Unidad	1	Evento	118.000	118.000
4.1.7	Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	Unidad	1	Evento	214.000	214.000
4.1.8	Revisión del estado físico, funcionamiento de contactares, relés, temporizadores, presostatos alta y baja, elementos de protección y maniobra	Unidad	1	Evento	147.000	147.000
4.1.9	Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	Unidad	1	Evento	142.000	142.000
4.1.10	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	Unidad	1	Evento	112.000	112.000
4.1.11	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	12.000	12.000
4.2	**Mantenimiento Reparador Equipos Split**					
4.2.1	Reparación de fuga de gas refrigerante	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
4.2.2	Provisión y cambio del filtro de secador	Unidad	1	Evento	48.000	48.000
4.2.3	Rebobinado del motor del expansor	Unidad	1	Evento	70.000	70.000
4.2.4	Reposición del ruleman del motor del expansor	Unidad	1	Evento	77.000	77.000
4.2.5	Reposición del ruleman de turbina del expansor	Unidad	1	Evento	51.000	51.000
4.2.6	Rebobinado del motor del condensador	Unidad	1	Evento	144.000	144.000
4.2.7	Reposición del ruleman del motor del condensador	Unidad	1	Evento	60.000	60.000
4.2.8	Provisión y cambio de aleta del condensador	Unidad	1	Evento	71.000	71.000
4.2.9	Adaptación rule manes de la turbina del condensador	Unidad	1	Evento	75.000	75.000
4.2.10	Provisión y cambio del transformador de mando	Unidad	1	Evento	136.000	136.000
4.2.11	Provisión y cambio del compresor de 12.000 BTU	Unidad	1	Evento	384.000	384.000
4.2.12	Provisión y cambio del compresor de 18.000 BTU	Unidad	1	Evento	655.000	655.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

4.2.13	Provisión y cambio del compresor de 24.000 BTU	Unidad	1	Evento	901.000	901.000
4.2.14	Provisión y cambio del compresor de 60.000 BTU	Unidad	1	Evento	1.650.000	1.650.000
4.2.15	Provisión y cambio del compresor de 90.000 BTU	Unidad	1	Evento	2.948.000	2.948.000
4.2.16	Provisión y cambio del filtro de aire	Unidad	1	Evento	34.000	34.000
4.2.17	Provisión y cambio de termostato (control remoto)	Unidad	1	Evento	38.000	38.000
4.2.18	Provisión y cambio de capacitores	Unidad	1	Evento	78.000	78.000
4.2.19	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	12.000	12.000
5	**Bombas de agua**					
5.1	**Mantenimiento Preventivo**					
5.1.1	Limpieza y ajuste a la estructura del equipo	Unidad	1	Evento	427.000	427.000
5.1.2	Medición del consumo eléctrico	Unidad	1	Evento	157.000	157.000
5.1.3	Verificación del estado de las válvulas	Unidad	1	Evento	290.000	290.000
5.1.4	Verificar arranque y parada de bombas	Unidad	1	Evento	186.000	186.000
5.1.5	Verificar la existencia de pérdidas o vibraciones	Unidad	1	Evento	247.000	247.000
5.1.6	Verificar el funcionamiento del variador de frecuencias	Unidad	1	Evento	143.000	143.000
5.1.7	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
5.2	**Mantenimiento Reparador bombas de agua**					
5.2.1	Provisión y cambio de sello mecánico de 5 hp	Unidad	1	Evento	959.000	959.000
5.2.2	Provisión y cambio de sello mecánico de 25 hp	Unidad	1	Evento	1.546.000	1.546.000
5.2.3	Provisión y cambio de rulemanes de motor eléctrico de bomba de 5 hp	Unidad	1	Evento	446.000	446.000
5.2.4	Provisión y cambio de rulemanes de bomba de 5 hp	Unidad	1	Evento	387.000	387.000
5.2.5	Provisión y cambio de rulemanes de motor eléctrico de bomba de 25 hp	Unidad	1	Evento	488.000	488.000
5.2.6	Provisión y cambio de rulemanes de bomba de 25 hp	Unidad	1	Evento	573.000	573.000
5.2.7	Servicio de rebobinado de motor eléctrico de 5 hp	Unidad	1	Evento	911.000	911.000
5.2.8	Servicio de rebobinado de motor eléctrico de 25 hp	Unidad	1	Evento	2.566.000	2.566.000
5.2.9	Servicio de relleno de cuna de ruleman bomba de 5 hp	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
5.2.10	Servicio de relleno de cuna de ruleman bomba de 25 hp	Unidad	1	Evento	258.000	258.000
5.2.11	Provisión y cambio de ventilador de motor eléctrico de bomba de 5 hp	Unidad	1	Evento	76.000	76.000
5.2.12	Provisión y cambio de ventilador de motor eléctrico de bomba de 25 hp	Unidad	1	Evento	95.000	95.000
5.2.13	Servicio de acople manchón de bomba de 5 hp	Unidad	1	Evento	407.000	407.000
5.2.14	Servicio de acople manchón de bomba de 25 hp	Unidad	1	Evento	628.000	628.000
5.2.15	Provisión y cambio de variador de frecuencia	Unidad	1	Evento	6.811.000	6.811.000
5.2.16	Servicio de reparación de variador de frecuencia	Unidad	1	Evento	1.994.000	1.994.000
5.2.17	Provisión y cambio de arrancador suave	Unidad	1	Evento	3.910.000	3.910.000
5.2.18	Provisión y cambio de tablero eléctrico	Unidad	1	Evento	430.000	430.000
5.2.19	Provisión y cambio de cableado eléctrico por bomba	Unidad	1	Evento	890.000	890.000

Ing. Synthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

5.2.20	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
6	**Tanque de agua, cañerías y tratamiento de agua**					
6.1	**Mantenimiento Preventivo**					
6.1.1	Limpieza de tanque de agua fría	Unidad	1	Evento	390.000	390.000
6.1.2	Verificación, estado físico de los aislamientos y pintura	Unidad	1	Evento	142.000	142.000
6.1.3	Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos	Unidad	1	Evento	213.000	213.000
6.1.4	Control de flow swich	Unidad	1	Evento	139.000	139.000
6.1.5	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
6.2	**Mantenimiento Reparador**					
6.2.1	Provisión y cambio de filtro de agua	Unidad	1	Evento	834.000	834.000
6.2.2	Provisión y cambio de boyas de agua	Unidad	1	Evento	237.000	237.000
6.2.3	Provisión y cambio de flow swich	Unidad	1	Evento	1.063.000	1.063.000
6.2.4	Provisión y cambio de válvula esférica	Unidad	1	Evento	1.063.000	1.063.000
6.2.5	Provisión y cambio de válvula de retención	Unidad	1	Evento	1.025.000	1.025.000
6.2.6	Pintura aislante del tanque y cañería de agua de sala de maquinarias	Unidad	1	Evento	2.540.000	2.540.000
6.2.7	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
7	**Panel de mando**					
7.1	**Mantenimiento Preventivo**					
7.1.1	Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en sala de control	Unidad	1	Evento	94.000	94.000
7.1.2	Verificación y limpieza general del panel de mando	Unidad	1	Evento	135.000	135.000
7.1.3	Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos en general	Unidad	1	Evento	89.000	89.000
7.1.4	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
7.2	**Mantenimiento Reparador**					
7.2.1	Provisión y cambio de UPS	Unidad	1	Evento	1.601.000	1.601.000
7.2.2	Provisión y cambio de luces señalizadores led	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
7.2.3	Provisión y cambio de llaves selectoras de mando	Unidad	1	Evento	35.000	35.000
7.2.4	Provisión y cambio de transformador 220/24 volts	Unidad	1	Evento	230.000	230.000
7.2.5	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
8	**Extractores de Aire:**					
8.1	**Mantenimiento Preventivo**					
8.1.1	Medición de la carga eléctrica del motor.	Unidad	1	Evento	79.000	79.000
8.1.2	Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
8.1.3	Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	Unidad	1	Evento	76.000	76.000
8.1.4	Limpieza general de los extractores.	Unidad	1	Evento	211.000	211.000
8.1.5	Limpieza de todas las rejillas de los extractores.	Unidad	1	Evento	167.000	167.000
8.1.6	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	17.000	17.000
1	**Equipos Split (4 Equipos marca Midea de 18.000 BTU y 2 Equipos marca Carrier de 18.000 BTU) - JUZGADO MULTIFUEROS DE YBYCUÍ - (Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado)**					
1.1	**Mantenimiento Preventivo**					
1.1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	1	Evento	90.000	90.000
1.1.2	Revisión de pérdidas de refrigerantes	Unidad	1	Evento	70.000	70.000
1.1.3	Medición de carga del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	Unidad	1	Evento	81.000	81.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

1.1.4	Limpieza de bandeja condesado	Unidad	1	Evento	101.000	101.000
1.1.5	Revisión del sistema de drenaje	Unidad	1	Evento	53.000	53.000
1.1.6	Revisión del estado de los rodamientos	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
1.1.7	Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	Unidad	1	Evento	491.000	491.000
1.1.8	Revisión del estado físico, funcionamiento de contactares, relés, temporizadores, presostatos alta y baja, elementos de protección y maniobra	Unidad	1	Evento	89.000	89.000
1.1.9	Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	Unidad	1	Evento	106.000	106.000
1.1.10	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	Unidad	1	Evento	119.000	119.000
1.1.11	Mano de obra	Unidad	1	Evento	13.000	13.000
1.2	**Mantenimiento Reparador Equipos Split**					
1.2.1	Reparación de fuga de gas refrigerante	Unidad	1	Evento	73.000	73.000
1.2.2	Provisión y cambio del filtro de secador	Unidad	1	Evento	57.000	57.000
1.2.3	Rebobinado del motor del expansor	Unidad	1	Evento	75.000	75.000
1.2.4	Reposición del ruleman del motor del expansor	Unidad	1	Evento	63.000	63.000
1.2.5	Reposición del ruleman de turbina del expansor	Unidad	1	Evento	51.000	51.000
1.2.6	Rebobinado del motor del condensador	Unidad	1	Evento	114.000	114.000
1.2.7	Reposición del ruleman del motor del condensador	Unidad	1	Evento	68.000	68.000
1.2.8	Provisión y cambio de aleta del condensador	Unidad	1	Evento	101.000	101.000
1.2.9	Adaptación rule manes de la turbina del condensador	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
1.2.10	Provisión y cambio del transformador de mando	Unidad	1	Evento	137.000	137.000
1.2.11	Provisión y cambio del compresor de 18.000 BTU	Unidad	1	Evento	392.000	392.000
1.2.12	Provisión y cambio del filtro de aire	Unidad	1	Evento	37.000	37.000
1.2.13	Provisión y cambio de termostato (control remoto)	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
1.2.14	Provisión y cambio de capacitores	Unidad	1	Evento	76.000	76.000
1.2.15	Mano de obra	Unidad	1	Evento	13.000	13.000
1	**Equipos Split (3 Equipos marca Chunlan de 12.000 BTU; 1 Equipo Chunlan de 24.000 BTU y 1 Equipo Jam) - JUZGADO DE PAZ DE MBUYAPEY - (Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado)**					
1.1	**Mantenimiento Preventivo**					
1.1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	1	Evento	90.000	90.000
1.1.2	Revisión de pérdidas de refrigerantes	Unidad	1	Evento	70.000	70.000
1.1.3	Medición de carga del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	Unidad	1	Evento	81.000	81.000
1.1.4	Limpieza de bandeja condesado	Unidad	1	Evento	68.000	68.000
1.1.5	Revisión del sistema de drenaje	Unidad	1	Evento	115.000	115.000
1.1.6	Revisión del estado de los rodamientos	Unidad	1	Evento	53.000	53.000
1.1.7	Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	Unidad	1	Evento	491.000	491.000
1.1.8	Revisión del estado físico, funcionamiento de contactares, relés, temporizadores, presostatos alta y baja, elementos de protección y maniobra	Unidad	1	Evento	89.000	89.000

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

1.1.9	Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	Unidad	1	Evento	48.000	48,000
1.1.10	Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire	Unidad	1	Evento	119.000	119.000
1.1.11	Mano de obra	Unidad	1	Evento	13.000	13.000
1.2	**Mantenimiento Reparador Equipos Split**					
1.2.1	Reparación de fuga de gas refrigerante	Unidad	1	Evento	73.000	73.000
1.2.2	Provisión y cambio del filtro de secador	Unidad	1	Evento	57.000	57.000
1.2.3	Rebobinado del motor del expansor	Unidad	1	Evento	75.000	75.000
1.2.4	Reposición del ruleman del motor del expansor	Unidad	1	Evento	63.000	63.000
1.2.5	Reposición del ruleman de turbina del expansor	Unidad	1	Evento	51.000	51.000
1.2.6	Rebobinado del motor del condensador	Unidad	1	Evento	171.000	171.000
1.2.7	Reposición del ruleman del motor del condensador	Unidad	1	Evento	68.000	68.000
1.2.8	Provisión y cambio de aleta del condensador	Unidad	1	Evento	101.000	101.000
1.2.9	Adaptación rule manes de la turbina del condensador	Unidad	1	Evento	55.000	55.000
1.2.10	Provisión y cambio del transformador de mando	Unidad	1	Evento	137.000	137.000
1.2.11	Provisión y cambio del compresor de 12.000 BTU	Unidad	1	Evento	392.000	392.000
1.2.12	Provisión y cambio del compresor de 24.000 BTU	Unidad	1	Evento	528.000	528.000
1.2.13	Provisión y cambio del filtro de aire	Unidad	1	Evento	60.000	60.000
1.2.14	Provisión y cambio de termostato (control remoto)	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
1.2.15	Provisión y cambio de capacitores	Unidad	1	Evento	76.000	76.000
1.2.16	Mano de obra	Unidad	1	Evento	13.000	13.000
		TOTAL				**112.348.000**

Ing. Cynthia González Sanabria

Lic. Fátima Carolina Acevedo

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí