COMPARACIÓN DE PRECIOS DE REFACCIÓN DEL AUDITORIO DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

						ARQ. EDGAR NETTO			CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L			IPYAPY		
N°			Codigo	RUBRO	UNIDAD	Cómputo Indicativo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	Cómputo Indicativo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	Cómputo Indicativo	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
				Mamtenimiento del Auditorio y Mobiliarios										
1	1		72131601-009	**AUDITORIO**										
1	1	a		Mantenimiento estructural de 300 butacas - tapizado de cuerina de alta resistencia - color negro.(incluye ajuste de tornillos u otros)	un	300,00	46.000	13.800.000	300,00	40.000	12.000.000	300,00	50.000	15.000 000
1	1	b		Sector para discapacitados - alfombra anti deslizante - zocalos-color gris oscuro.	m2	2,70	161.000	434.700	2,70	67.860	183.222	2,70	132.000	356.400
1	1	c		Pisos - Ceramica de alto transito-antideslizante - tipo texturado, color gris con matices oscuras 0,45x0,45m., incluye carpeta de asiento.(auditorio y camerinos)	m2	235,00	82.800	19.458.000	235,00	69.696	16.378.560	235,00	89.000	20.915.000
1	1	d		Pisos - Alfombra antideslizante incluye colocación - tipo texturado - color gris oscuro. (sector de rampas y escalones del escenario)	m2	59,00	161.000	9.499.000	59,00	67.860	4.003.740	59,00	132.500	7.817.500
1	1	e		Pisos tipo parquet (escenario) inlcuye carpeta de nivelación.	m2	111,00	322.000	35.742.000	111,00	234.000	25.974.000	111,00	125.000	13.875.000
1	1	f		Mantenimiento de zocalos de madera - barniz sinetico brillante.	m2	136,00	16.100	2.189.600	136,00	12.288	1.671.168	136,00	22.000	2.992.000
1	1	g		Limpesa del cielorraso (plaquetas de yeso)	m2	402,00	5.175	2.080.350	402,00	2.870	1.153.740	402,00	20.000	8.040.000
1	1	h		Cambio de plaquetas de yeso con rajaduras	m2	3,00	69.000	207.000	3,00	70.000	210.000	3,00	52.000	156.000
1	1	i		Telón (confeccionado con tela shantu color rojo, colocado con un sistema de poleas con piola - sistema mecanico de movimiento) Telón 1: 17,10m. y telón 2: 10m.(fijo)- h: 4,20mtros	gl	1,00	10.925.000	10.925.000	1,00	16.800.000	16.800.000	1,00	4.500 000	4.500.000
1	1	j		Telón (sistema electronico de movimiento con control remoto) - adicional al sistema mecanico.	gl	1,00	8.050.000	8.050.000	1,00	8.960.000	8.960.000	1,00	3.000.000	3.000.000
1	1	k		Estructura de HºAº - revestido de tablones de madera (soporte para fijar el teón). Vigas: 0,20x0,20m. Cantidad:4 tipo volalizo ,2 portantes y 1 pretensada del telon 1. Columnas: 0,35x0,35m., cantidad: 5 . Estructura con armadura reforzada. (incluye empotramiento en la mamposteria ya existente y cimiento para columnas).	gl	1,00	12.650.000	12.650.000	1,00	9.378.500	9.378.500	1,00	3.500.000	3.500.000
1	1	l		Separadores 1,00x2,00 mtros. De altura(de melaminico incluye estructura metalica con rueditas- cantidad:8)	gl	1,00	4.600.000	4.600.000	1,00	3.840.000	3.840.000	1,00	1.000.000	1.000.000
1	2		72102602-002	**Camerinos**										-
1	2	a		Mesada fija 5,30x0,60mtros.h:0,90m., Con sepradores (cantidad:8 camerin femenino/masculino) cada 1 metro - h: 1,70m.	gl	1,00	920.000	920 000	1,00	2.350.000	2.350.000	1,00	1.200.000	1.200.000
1	2	c		Espejos 0,80x0,80m.(con iluminacion)	un	10,00	138.000	1 380.000	10,00	124.500	1.245.000	10,00	150.000	1.500 000
1	3		72131601-004	**HALL DE ACCESO A CAMERINOS**				-			-			
1	3	a		Losa de HºAº - ancho: 0,08 m.- total: 4,62m2	m3	0,33	1.265 000	417 450	0,33	1 399.584	461.863	0,33	2.200.000	726.000
1	3	b		Viga tipo encadenado superior 0,25x0,25m.	m3	0,17	1.380.000	234.600	0,17	1.506.958	256.183	0,17	2.250.000	382.500
1	3	c		Mamposteria vista de ladrillos prensados de 1ra. De 0,15m.	2	13,00	112.700	1.465.100	13,00	80.500	1.046.500	13,00	89.000	1.157.000
1	3	d		Mampostería de ladrillos comunes (cierre de lavatorio - sanitarios) incluye revoque de 0,15m.	2	3,45	87.400	301.530	3,45	57.487	198.330	3,45	89.000	307.050
1	3	e		Puerta metalica (0,90x2,10 mtros.)	un	2,00	632.500	1.265.000	2,00	725.760	1.451.520	2,00	1.800.000	3.600.000
1	3	f		Puerta placa de madera (0,70x2,10 mtros. - unión de camerinos)	un	1,00	448.500	448.500	1,00	540.000	540.000	1,00	750.000	750.000
1	4		72131601-001	**SANITARIOS**										
1	4	a		Mantenimiento general de inodoros y lavatorios (camerinos cantidad: 2)	gl	1,00	345.000	345.000	1,00	320.000	320.000	1,00	10.000.000	10.000.000

COMPARACIÓN DE PRECIOS DE REFACCIÓN DEL AUDITORIO DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

1	5		72131601-009	**RAMPA (escenario) 3,00X 1,20M.**										-
1	5	a		Demolición.	m2	3,60	23.000	82.800	3,60	13.500	48.600	3,60	10.000	36.000
1	5	b		Contrapiso ° 7cm	m2	3,60	29.418	105.905	3,60	21.465	77.274	3,60	25.000	90.000
1	5	c		Piso -Alisado de cemento	m2	3,60	35.944	129.398	3,60	25.780	92.808	3,60	30.000	108.000
1	5	d		Revoque (mamposteria perimetral)	m2	3,00	18.117	54.351	3,00	21.398	64.194	3,00	30.000	90.000
1	5	e		Pisos - Alfombra antideslizante incluye colocación - tipo texturado - color gris oscuro.	m2	3,60	161.000	579.600	3,60	67.860	244.296	3,60	132.000	475.200
1	6		72131601-012	**GENERALES**										
1	6	a		Pintura interior latex interior posterior sellado acrilico suvinil (incluye salon, escenarios y camerinos)	m2	447,00	14.950	6.682.650	447,00	9.136	4.083.792	447,00	21.000	9.387.000
1	6	b		Piso de baldozón de hormigon incluye carpeta de nivelación (sector de accesos laterales al salon multiusos)	m2	79,00	64.400	5.087.600	79,00	69.256	5.471.224	79,00	50.000	3.950.000
1	6	c		Sellado de fisuras - 10cm de espesor tipo telafix ml -10 o de calidad superior , entre pilar de Hº Aº y mampostería (sector del escenario y otros sectores del auditorio) inlcuye colocación.	ml	12,60	4.830	60.858	12,60	5.200	65.520	12,60	25.000	315.000
1	6	d		Reposicion de revoque fino en sectores con fisuras.	m2	1,26	35.300	44.478	1,26	21.398	26.961	1,26	25.000	31.500
1	7		72131601-010	Mantenimiento general de aberturas metalicas (puertas y ventanas del camerino)	gl	1,00	437.000	437.000	1,00	600.000	600.000	1,00	5.000.000	5.000.000
1	8		72131601-001	**Reacondicionamiemto del Sistema de luces y adecuacion del sistema electrico del Auditorio**										
1	8	a		Desmontaje de Acondicionadores existentes y Montaje de Acondicionadores de Aire tipo Split de 60.000 BTU con soporte y cañeria necesarias incluida	un	8,00	8.855.000	70.840.000	8,00	9.420.000	75.360.000	8,00	1.100.000	8.800.000
1	8	b		Provision y montaje de acondicionadores de aire tipo Split de 18.000 BTU para camerino, incluye soporte y cañeria necesaria	un	2,00	2.760.000	5.520.000	2,00	2.520.000	5.040.000	2,00	8.500.000	17.000.000
1	8	c		Instalacion electrica de mando y proteccion para los AA del auditorio	un	8,00	414.000	3.312.000	8,00	297.000	2.376.000	8,00	555.000	4.440.000
1	8	d		Instalacion electrica de mando y proteccion para los AA de los camerinos	un	2,00	276.000	552.000	2,00	297.000	594.000	2,00	550.000	1.100.000
1	8	e		Cambio y reparacion de cableado, tomas de corriente, luces y sus mandos existente según necesidad	un	80,00	89.700	7.176.000	80,00	75.000	6.000.000	80,00	350.000	28.000 000
1	8	f		Refuerzo del sistema de iluminacion del escenario	gl.	1,00	18.400.000	18.400.000	1,00	27.500.000	27.500.000	1,00	15.000.000	15.000.000
				TOTAL Gs.				**245.477.470**			**236.066.995**			**194.597.150**

OBS. : LA OFERTA DE LA EMPRESA DEL ARQ. EDGAR NETTO PRECENTA ERROR EN EL ITEM 4

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Unidad Operativa de Contrataciones

Dennis Fabián Mendoza
Encargado U.O.C.
Gobernación de Itapúa