Asunción, 28 de mayo de 2019.

INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 88/2018 - ID Nº 353.172

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a las competencias establecidas en la Resolución Ministerial Nº 1603 de fecha 1 de setiembre de 2018, que en su Art. 1 dispone lo siguiente:....."*El análisis de los criterios económicos financieros, estará a cargo de la Dirección de Planificación Económica, dependiente del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas, sobre la base de las ofertas presentadas en la licitación o proceso de contratación que se trate, dicha repartición se expedirá a través de un Informe Económico Financiero cuyo carácter será preliminar*".

A continuación, conforme a lo requerido en el Memorándum CEO Nº 301/2019 de fecha 23 de abril del 2019, el cual solicita realizar el Análisis Económico Financiero de las ofertas presentadas; al respecto se procede a realizar la evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO MOPC Nº 88/2018, "LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 – TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA – ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019". ID 353.172.

El Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum C.E.O. N° 366/2019 de fecha 9 de mayo de 2019, adjunta el Memorándum UEP N° 120/2019, en respuesta a la consulta sobre el Pliego de Bases y Condiciones, el cual fue solicitado a través del Memorándum D.E.T. N° 123/2019 de fecha 3 de mayo de 2.019.

El Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum C.E.O. N° 432/2019 de fecha 24 de mayo de 2019, adjunta el documento enviado a través del Expediente M.E.U. N° 25.068/2019 del oferente TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA integrante del CONSORCIO CONTEC, solicitado a través del Memorándum D.E.T. N° 163/2019 de fecha 22 de mayo de 2.019.

II.- ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura, de fecha 23 de abril de 2019, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO
1	CASTILHO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS S.A.	Gs. 186.327.400.948
2	CONSORCIO RUTA UNO	Gs. 181.793.415.446
3	CONSORCIO SANTA ROSA	Gs. 167.343.553.850
4	CONSORCIO ENCARNACENO	Gs. 228.500.000.000
5	CONSORCIO POSE S.A. – MARCALBA S.A	Gs. 184.385.730.936
6	CONSORCIO TOCSA – ECOMIPA	Gs. 189.658.780.737
7	CONSORCIO CONTEC	Gs. 172.341.397.434

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II. Datos de la Licitación; Punto 5.3 a)** Promedio del Volumen Anual de Construcción: de la Adenda N° 2; **Punto 5.3 e)** Capital Operativo; **Punto 5.3 h)** Capacidad Financiera; y **Punto 5.4** Determinar Requisitos Mínimos de Calificación, Paginas 27, 31, 32 del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se considerarán los siguientes criterios:

Punto 5.3 a:

a) Promedio del Volumen Anual de Construcción:

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) años de los últimos 10 (diez) años (2008 – 2017), en promedio de volumen anual de facturación debe ser igual o mayor a US$ 23.700.000 (Dólares Americanos).

El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el Estado de Resultados presentados ante la autoridad tributaria del país de origen de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante), correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminados por el oferente, dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.

En el caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los promedios de facturaciones obtenidos de cada integrante.

e) Acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres sin condiciones de otros compromisos contractuales del adjudicatario debe ser el equivalente a 4.900.000 U$S (Dólares Americanos)

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el Oferente tiene "aprobada" una línea de crédito o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada.

La línea de crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

h) Capacidad Financiera:

Los licitantes deberán presentar el balance general y los estados de ingresos auditados o, si no fueran obligatorios en el país del Licitante, de otros estados financieros aceptables para el Contratante, correspondientes a los últimos tres (3) años, en que se establezca la solidez actual de la situación financiera del Licitante y su rentabilidad prevista a largo plazo. El patrimonio neto del Licitante, calculado como la diferencia entre activos totales y pasivos totales, deberá como mínimo ser positivo.

Punto 5.4:
Se modifica la cláusula 5.4 quedando redactada de la siguiente forma:
Para determinar si el Proponente satisface los requisitos mínimos de calificación establecidos en la sub cláusula 5.3, incisos a) y e), se sumarán las cifras correspondientes a cada uno de los socios de la asociación de firmas o consorcio. No obstante, para que se consideren cumplidos ambos requisitos la empresa líder deberá acreditar por si sola que cumple con el 60% de los umbrales mínimos exigidos y los restantes socios con el 40%.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Observación

Que, a través del Memorándum D.E.T. N° 123/2019 de fecha 3 de mayo de 2.019, se realizó la siguiente consulta: "Tras la lectura del Pliego de Bases y Condiciones, elaborado por la Unidad Ejecutora del Proyecto BIRF 8638 – Banco Mundial, se constata que en la Sección II. Datos de la Licitación; Punto 5.3; Ítem h) "Capacidad Financiera", Pagina 31, 32; establece cuanto sigue:... *"Los licitantes deberán presentar el balance general y los estados de ingresos auditados o, si no fueran obligatorios en el país del Licitante, de otros estados financieros aceptables para el Contratante, correspondientes a los últimos tres (3) años, en que se establezca la solidez actual de la situación financiera del Licitante y su rentabilidad prevista a largo plazo. El patrimonio neto del Licitante, calculado como la diferencia entre activos totales y pasivos totales, deberá como mínimo ser positivo"*; al respecto, se informa que el Pliego de Bases y Condiciones no establece en el Ítem mencionado el sistema de calificación y los parámetros mínimos requeridos para determinar la Solidez Actual y Rentabilidad a Largo Plazo a ser utilizados en la evaluación de la capacidad financiera".

Que, a través del Memorándum CEO N° 366/2019 de fecha 9 de mayo de 2.019, remite el Memorándum UEP N° 120/2019 de fecha 08 de mayo del corriente año, manifestando cuanto sigue:..."en base a la información solicitada en la Sección II. Datos de la Licitación; Punto 5.3; Ítem h) "Capacidad Financiera": la información financiera suministrada por el licitante deberá revisarse en forma exhaustiva para llegar a un concepto debidamente fundamentado que sirva de base para una decisión determinante sobre la situación financiera del licitante. Por consiguiente, los documentos de licitaciones con financiamiento del Banco Mundial no imponen criterios meramente automáticos, sino abren el campo para una evaluación más profunda y analítica. No obstante, el equipo encargado de la evaluación financiera puede utilizar los parámetros de medición habituales, siempre y cuando los resultados de la evaluación financiera sean detalladamente fundamentados". Por todo lo expuesto, esta dependencia realizo la evaluación del Ratio de Rentabilidad de largo Plazo y el Patrimonio Neto de los últimos tres ejercicios fiscales que deberá como mínimo ser positivo.

4.2 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los último 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados (Año 2015, 2016 y 2017); y los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (cinco) años, conforme a lo establecido en el PBC y la Adenda N° 2, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.3 Evaluación de la Capacidad Financiera

Para la evaluación del Estado Financiero, fueron seleccionada hasta la tercera oferta más bajas, las que fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

Todos los criterios serán evaluados bajo el sistema "Cumple/No Cumple".

SECCIÓN II. DATOS DE LA LICITACIÓN												
N° s/ACTA DE APERTURA	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN	5.3 e) CAPITAL OPERATIVO		5.3 h) CAPACIDAD FINANCIERA							CALLIFICACIÓN
		Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) (2008-2017), en promedio de volumen anual de facturación de ser igual o mayor a US$ 23.700.000,-	El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres sin condiciones de otros compromisos contractuales del adjudicatario de ser el equivalente a 4.900.000 US$ (Dólares Americanos)		RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO			PATRIMONIO NETO calculado como la diferencia entre activos totales y pasivos totales, deberá como mínimo ser positivo.			
					2.017	2.016	2.015	2.017	2.016	2.015	
3.-	CONSORCIO SANTA ROSA SUPERCEMENTO S.A.I. y C. (Lider) COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.) PROEL INGENIERIA de Augusto Ortellado Narvaez	Cumple	(***) (*)' (*)'	Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	CUMPLE
7.-	CONSORCIO CONTEC CONCRET MIX S.A. (Lider) TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Cumple	(*)' (*)'	Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	CUMPLE
2.-	CONSORCIO RUTA UNO ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY (Lider) CONSTRUPAR S.A.	Cumple	(**)' (*)'	Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	CUMPLE

(*) Indica Carta de Crédito "**APROBADA**"
(**) Indica Carta de Crédito "**CONDICIONADA**"
(***) **NO PRESENTO** Carta de Crédito

$()^{n}$ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- ✓ **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- ✓ **CAPACIDAD FINANCIERA (Rentabilidad de Largo Plazo y Patrimonio Neto):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, ANEXO "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. Nº 88/2018, se remite el presente informe preliminar de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Edgar Benjamin Aceval Cabrera
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO MOPC Nº 88/2018

"LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 – TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA – ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172."

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II. DATOS DE LA LICITACIÓN

ADENDA N° 2

Punto 5.3.
a) Promedio del Volumen Anual de Construcción

PLEGO DE BASES Y CONDICIONES

e) Capital Operativo
h) Capacidad Financiera

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

SECCIÓN II. DATOS DE LA LICITACIÓN

N° SACTA DE APERTURA	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN	5.3 e) CAPITAL OPERATIVO	5.3 h) CAPACIDAD FINANCIERA										CALLIFICACIÓN
		Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) (2008-2017), en promedio de volumen anual de facturación de ser igual o mayor a US$ 23,700.000,-	El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres sin condicionnes de otros compromisos contractuales del adjudicatario debe ser el equivalente a 4,900.000 US$ (Dólares Americanos)	RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO						PATRIMONIO NETO calculado como la diferencia entre activos totales y pasivos totales, deberá como mínimo ser positivo.				
		23,700.000	4,900,000	2.017		2.016		2.015		2.017		2.016		2.015		
3.-	**CONSORCIO SANTA ROSA**															
	SUPERCEMENTO S.A.I. y C. (Lider)	USD 107.459.684	USD 40.167.224 (***)	30,7%	C	17,8%	C	23,4%	C	USD 40.066.497	C	USD 41.921.345	C	USD 32.565.693	C	CUMPLE
	COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)	USD 20.365.413	USD 11.354.844 (*)'	3,5%	C	8,4%	C	8,3%	C	USD 10.912.403	C	USD 10.306.845	C	USD 9.795.281	C	
	PROEL INGENIERIA de Augusto Ortellado Narvaez	USD 13.225.410	USD 8.731.544 (*)'	25,4%	C	25,1%	C	32,6%	C	USD 11.678.148	C	USD 9.022.461	C	USD 7.157.536	C	
		USD 141.050.506 C	**USD 60.253.612** C													
7.-	**CONSORCIO CONTEC**															
	CONCRET MIX S.A. (Lider)	USD 44.076.146	USD 23.391.098 (*)'	21,8%	C	23,2%	C	39,7%	C	USD 110.602.797	C	USD 100.982.200	C	USD 94.293.184	C	CUMPLE
	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	USD 61.455.717	USD 34.653.925 (*)'	54,9%	C	37,8%	C	40,6%	C	USD 60.452.143	C	USD 50.321.124	C	USD 44.106.026	C	
		USD 105.531.863 C	**USD 58.045.023** C													
2.-	**CONSORCIO RUTA UNO**															
	ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY (Lider)	USD 214.900.855	USD 40.573.560 (**)'	3221,8%	C	2747,9%	C	2423,5%	C	USD 112.139.144	C	USD 113.523.369	C	USD 121.351.424	C	CUMPLE
	CONSTRUPAR S.A.	USD 22.100.960	USD 12.504.770 (*)'	154,6%	C	123,9%	C	117,0%	C	USD 10.123.208	C	USD 7.863.208	C	USD 7.374.567	C	
		USD 237.001.814 C	**USD 53.078.330** C													

OBSERVACIÓN:

(*) Indica **Carta de Crédito "Aprobada"**. (VER ANEXO B)
(**) Indica **Carta de Crédito "Condicionada"**. (VER ANEXO B)
(***) Indica que **No presenta la Carta de Crédito**. (VER ANEXO B)
()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

CONSORCIO SANTA ROSA

Empresas Consorciadas

* SUPERCEMENTO S.A.I. y C. (Lider)
* COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)
* PROEL INGENIERIA de Augusto Ortellado Narvaez

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel P.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA:	SUPERCEMENTO S.A.I. y C. (Lider)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
4.- NACIONALIDAD:	ARGENTINA
5.- MONEDA:	PESOS ARGENTINOS

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/01/2017	31/01/2016	31/01/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	CAJA Y BANCOS	86.063.530	18.369.769	4.521.014
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	321.425.578	26.538.866	-
3.-	CRÉDITOS POR VENTAS	1.077.099.634	800.607.337	543.586.485
4.-	OTROS CREDITOS	607.347.766	381.855.161	22.160.057
5.-	BIENES DE CAMBIO	60.138.261	24.787.333	17.929.345
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.152.074.769**	**1.252.158.466**	**588.196.901**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CRÉDITOS POR VENTAS	68.862.977	-	-
2.-	OTROS CREDITOS	55.246.437	34.822.576	21.838.350
3.-	INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS	159.780.153	148.977.863	-
4.-	PROPIEDADES DE INVERSION	66.621.082	64.221.864	101.270.511
5.-	BIENES DE USO	300.297.575	244.216.609	69.971.764
6.-	ACTIVOS INTAGIBLES	947.362	1.080.654	1.108.220
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**651.755.586**	**493.319.566**	**194.188.845**
	ACTIVO TOTAL	**2.803.830.355**	**1.745.478.032**	**782.385.746**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	COMERCIALES	738.842.951	466.914.011	168.096.788
2.-	ANTICIPOS DE CLIENTES	167.163.508	55.078.590	34.185.667
3.-	PRESTAMOS	233.598.806	163.477.276	104.734.019
4.-	REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	93.431.776	86.129.009	43.804.841
5.-	FISCALES	53.373.333	46.488.525	10.667.766
6.-	OTRAS DEUDAS	197.110.750	138.574.168	62.590
7.-	PREVISIONES	29.601.559	16.720.675	2.847.223
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.513.122.683**	**973.382.254**	**364.398.894**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ANTICIPOS DE CLIENTES	326.908.639	20.215.181	9.658.643
2.-	PRESTAMOS	179.875.661	42.952.673	76.998.647
3.-	REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	54.996.889	39.193.940	20.810.428
4.-	FISCALES	16.298.473	10.953.866	843.925
5.-	IMPUESTO DIFERIDO	63.647.394	72.127.608	-
6.-	OTRAS DEUDAS	11.630.824	3.547.555	20.306.025
7.-	PREVISIONES	-	-	8.376.100
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**653.357.880**	**188.990.823**	**136.993.768**
	PASIVO TOTAL	**2.166.480.563**	**1.162.373.077**	**501.392.662**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	176.832.600	176.832.600	80.995.800
2.-	RESERVA REVALUO	183.042.142	209.415.452	181.042.276
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	223.230.213	165.346.439	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	54.244.837	31.510.464	18.955.008
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**637.349.792**	**583.104.955**	**280.993.084**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**2.803.830.355**	**1.745.478.032**	**782.385.746**
		-	-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.014	$ 857.528.510	$ 0	8,0150	USD 106.990.457
2.015	$ 1.123.090.830	$ 0	8,6285	USD 130.160.611
2.016	$ 1.956.416.927	$ 0	13,9095	USD 140.653.289
2.017	$ 2.537.119.880	$ 0	15,9073	USD 159.494.061
2.018	$ 0	$ 0	19,6203	USD 0
	TOTAL			USD 537.298.418
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			USD 107.459.684

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS Expresado en Pesos Argentino					
Índice	Fórmula		Año 2017		Año 2016		Año 2015	
			15,9073		13,9095		8,6285	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despues del Impuesto / Capital		54.244.837 / 176.832.600	30,7%	31.510.464 / 176.832.600	17,8%	18.955.008 / 80.995.800	23,4%
h) PATRIMONIO NETO								
	Activos Totales - Pasivos Totales		2.803.830.355	2.166.480.563	1.745.478.032	1.162.373.077	782.385.746	501.392.662
	Total Patrimonio Neto no debera ser negativo		$ 637.349.792		$ 583.104.955		$ 280.993.084	
			USD 40.066.497		USD 41.921.345		USD 32.565.693	
e) RECURSOS FINANCIEROS								
* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)			USD 40.167.224					
T.C. 31/01/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 15,9073 $ Arg.								
* Disponibilidad según Certificado Bancario			USD 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			USD 40.167.224					

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

...aría Rossana Coronel S.
Jefa
...partamento de Estudios Técnicos
...P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:

El oferente en el Folio N° 83 de su carpeta de oferta en el Formulario N° 12- Disponibilidad de Recursos Financieros, donde dice Disponibilidad según Certificado Bancario, se declara U$S 0,00, Indicando que no ha presentado Certificado Bancario

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA:	**COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. (CCC S.A.)**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	9.693.935.976	9.701.583.104	19.556.509.728
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	5.464.400.000	7.196.600.000	8.220.000.000
3.- CRÉDITOS	43.527.346.925	46.224.552.222	35.531.852.030
4.- INVENTARIOS	2.848.921.493	1.254.532.593	2.528.728.322
5.- ANTICIPOS	4.786.621.195	2.698.822.907	59.273.167
6.- OTROS ACTIVOS	1.970.612.034	218.428.847	4.010.912.662
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**68.291.837.623**	**67.294.519.673**	**69.907.275.909**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	18.992.149.150	19.452.103.904	19.598.825.543
4.- GASTOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**18.992.149.150**	**19.452.103.904**	**19.598.825.543**
ACTIVO TOTAL	**87.283.986.773**	**86.746.623.577**	**89.506.101.452**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	9.100.817.435	8.451.840.553	7.314.203.480
2.- DEUDAS FINANCIERAS	837.934.850	1.845.677.467	1.711.563.460
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-
4.- PROVISIONES	464.638.623	593.815.046	644.138.047
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**10.403.390.908**	**10.891.333.066**	**9.669.904.987**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	91.636.603	-	984.191.827
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	15.783.497.881	16.416.437.630	21.971.687.902
4.- GANANCIAS DIFERIDAS L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**15.875.134.484**	**16.416.437.630**	**22.955.879.729**
PASIVO TOTAL	**26.278.525.392**	**27.307.770.696**	**32.625.784.716**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
2.- RESERVAS	10.200.592.862	9.337.406.332	8.449.295.888
3.- RESULTADO ACUMULADO	30.101.446.549	28.431.020.848	26.764.400.402
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	703.421.970	1.670.425.701	1.666.620.446
TOTAL PATRIMONIO NETO	**61.005.461.381**	**59.438.852.881**	**56.880.316.736**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**87.283.986.773**	**86.746.623.577**	**89.506.101.452**
	-	-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	Gs 48.958.325.160	Gs 68.584.369.062	4.478	USD 26.248.927
2.012	Gs 43.725.605.257	Gs 26.980.224.803	4.224	USD 16.739.070
2.013	Gs 51.410.179.017	Gs 77.136.443.277	4.585	USD 28.036.341
2.015	Gs 40.759.507.590	Gs 34.370.743.240	5.806,91	USD 12.938.077
2.016	Gs 49.009.323.406	Gs 54.014.860.818	5.766,93	USD 17.864.650
		TOTAL		USD 101.827.064
		Promedio de Volumen Anual de Negocios		USD 20.365.413

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS					
Índice	Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
		5.590,47		5.766,93		5.806,91	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	703.421.970 / 20.000.000.000	3,5%	1.670.425.701 / 20.000.000.000	8,4%	1.666.620.446 / 20.000.000.000	8,3%
h) PATRIMONIO NETO	Activos Totales - Pasivos Totales	87.283.986.773	26.278.525.392	86.746.623.577	27.307.770.696	89.506.101.452	32.625.784.716
Total Patrimonio Neto no debera ser negativo		Gs 61.005.461.381		Gs 59.438.852.881		Gs 56.880.316.736	
		USD 10.912.403		USD 10.306.845		USD 9.795.281	

e) RECURSOS FINANCIEROS	
* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)	USD 10.354.844
T.C. 31/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 5.590,47 Gs.	
* Disponibilidad según Certificado Bancario	USD 1.000.000
Banco ITAU - Monto Aprobado USD 1.000.000 -	
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	USD 11.354.844

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:

CCC S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 82, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco ITAU PARAGUAY S.A. en su Nota de fecha 22 de Abril de 2019, informa que: *"...Asimismo informamos que actualmente cuenta con una Línea de Crédito de USD. 1.000.000 (Dólares Americanos Un Millón), que puede ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación. Expedimos la presente referencia en caracter informativo no asumiendo el banco responsabilidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente. Esta nota tiene una validez de 30 días a partir de la fecha de emisión."*

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA:	**PROEL INGENIERIA de Augusto Ortellado Narvaez**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	2.830.539.840	2.823.814.475	1.589.902.758
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	40.404.621.028	19.661.339.638	20.611.102.612
4.- INVENTARIOS	13.109.862.963	18.241.484.827	17.001.471.325
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	987.243.139	1.142.355.516	1.269.664.558
6.- OTROS ACTIVOS	173.680.294	1.199.434.151	82.480.069
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**57.505.947.264**	**43.068.428.607**	**40.554.621.322**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	374.125.409	506.160.000	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	24.277.489.960	17.627.002.829	16.107.447.883
4.- OTROS ACTIVOS L/P	6.642.727	6.642.727	6.642.727
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**24.658.258.096**	**18.139.805.556**	**16.114.090.610**
ACTIVO TOTAL	**82.164.205.360**	**61.208.234.163**	**56.668.711.932**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	12.886.856.942	2.011.631.432	994.819.551
2.- DEUDAS FINANCIERAS	3.892.605.636	7.116.092.051	14.055.539.972
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	98.405.321	48.611.520	55.185.281
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**16.877.867.899**	**9.176.335.003**	**15.105.544.804**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	**16.877.867.899**	**9.176.335.003**	**15.105.544.804**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	48.542.008.771	38.817.845.620	29.279.861.221
2.- RESERVAS	4.418.120.271	3.489.890.389	2.745.321.508
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	12.326.208.418	9.724.163.151	9.537.984.399
TOTAL PATRIMONIO NETO	**65.286.337.460**	**52.031.899.160**	**41.563.167.128**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**82.164.205.359**	**61.208.234.163**	**56.668.711.932**
		-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 42.296.786.623	Gs 0	4.585	USD 9.225.035
2.014	Gs 47.685.243.313	Gs 0	4.629	USD 10.301.414
2.015	Gs 79.618.436.258	Gs 0	5.806,91	USD 13.710.982
2.016	Gs 79.021.050.451	Gs 0	5.766,93	USD 13.702.447
2.017	Gs 107.265.301.978	Gs 0	5.590,47	USD 19.187.171
		TOTAL		USD 66.127.048
		Promedio de Volumen Anual de Negocios		USD 13.225.410

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA							
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS				
Índice	Fórmula		Año 2017		Año 2016		Año 2015
			5.590,47		5.766,93		5.806,91
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad después del Impuesto / Capital		12.326.208.418 / 48.542.008.771	25,4%	9.724.163.151 / 38.817.845.620	25,1%	9.537.984.399 / 29.279.861.221	32,6%
h) PATRIMONIO NETO							
Activos Totales - Pasivos Totales			82.164.205.360	16.877.867.899	61.208.234.163	9.176.335.003	56.668.711.932	15.105.544.804
Total Patrimonio Neto no debera ser negativo			Gs 65.286.337.461		Gs 52.031.899.160		Gs 41.563.167.128	
			USD 11.678.148		USD 9.022.461		USD 7.157.536	
e) RECURSOS FINANCIEROS							
* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC) T.C. 31/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 5.590,47 Gs.			USD 7.267.382					
* Disponibilidad según Certificado Bancario Banco Continental - Monto Aprobado Gs. 9.000.000.000 - T.C. 21/03/2019 - Fuente BCP - 1 USD = 6.146,86 Gs.			USD 1.464.162					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			USD 8.731.544					

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Colombo
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:

PROEL INGENIERIA en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 87, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco CONTINENTAL S.A.E.C.A. en su Nota de fecha 21 de marzo de 2019, informa que: *"...Asi mismo informamos que en esta Institución Bancaria posee una línea de crédito aprobada por la suma de GS. 9.000.000.000 (GUARANIES NUEVE MIL MILLONES) a favor de PROEL INGENIERIA DEL ING AUGUSTO ORTELLADO NARVAEZ en caso que fuese adjudicado en la licitación de referencia."*

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

CONSORCIO CONTEC

Empresas Consorciadas

* CONCRET MIX S.A. (Lider)
* TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA:	**CONCRET MIX S.A. (Lider)**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	57.750.246.627	22.522.405.087	56.371.885.043
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	202.447.239.399	187.982.845.229	167.365.927.079
4.-	INVENTARIOS	5.584.399.338	5.155.968.524	5.532.746.165
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	495.884.527	584.283.789	131.674.306
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**266.277.769.891**	**216.245.502.629**	**229.402.232.593**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	25.808.612.958	17.318.762.571	26.540.080.368
2.-	INVERSIONES L/P	240.942.019.499	247.484.557.676	242.596.023.180
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	315.579.540.891	272.036.604.398	256.375.724.085
4.-	CARGOS DIFERIDOS	39.991.699.705	44.307.290.121	37.462.576.938
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**622.321.873.053**	**581.147.214.766**	**562.974.404.571**
	ACTIVO TOTAL	**888.599.642.944**	**797.392.717.395**	**792.376.637.164**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	90.994.404.447	70.866.080.993	79.881.966.282
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	55.261.199.911	13.719.176.143	21.368.330.566
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	37.491.514.219	32.683.525.363	32.005.029.357
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	7.668.118.665	5.991.178.791	2.173.870.936
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**191.415.237.242**	**123.259.961.290**	**135.429.197.141**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	22.747.560.150	33.064.106.225	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	56.115.224.894	58.711.373.522	109.395.409.041
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	GANANCIAS DIFERIDAS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**78.862.785.044**	**91.775.479.747**	**109.395.409.041**
	PASIVO TOTAL	**270.278.022.286**	**215.035.441.037**	**244.824.606.182**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
2.-	RESERVAS	327.385.137.705	313.268.815.335	301.659.963.562
3.-	RESULTADO ACUMULADO	169.088.461.023	145.892.067.420	106.145.027.308
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	21.848.021.930	23.196.393.603	39.747.040.112
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**618.321.620.658**	**582.357.276.358**	**547.552.030.982**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**888.599.642.944**	**797.392.717.395**	**792.376.637.164**
		-	-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	**Equivalentes en Dólares Americanos**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.012	**Gs 152.651.307.381**	**Gs 107.782.814.587**	4.224	USD 61.655.805
2.013	**Gs 208.450.749.174**	**Gs 39.337.970.397**	4.585	USD 54.043.341
2.014	**Gs 193.026.660.638**	**Gs 23.747.611.710**	4.629	USD 46.829.612
2.015	**Gs 87.876.337.763**	**Gs 41.997.519.985**	5.806,91	USD 22.365.399
2.017	**Gs 81.170.674.954**	**Gs 117.215.953.665**	5.590,47	USD 35.486.574
		TOTAL		**USD 220.380.731**
		Promedio de Volumen Anual de Negocios		**USD 44.076.146**

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA						
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			**CALCULOS FINANCIEROS**			
Índice	**Fórmula**		**Año 2017**		**Año 2016**	
			5.590,47		**5.766,93**	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despues del Impuesto / Capital	21.848.021.930 / 100.000.000.000	**21,8%**	23.196.393.603 / 100.000.000.000	**23,2%**	39.747.040.112 / 100.000.000.000	**39,7%**
h) PATRIMONIO NETO						
Activos Totales - Pasivos Totales		888.599.642.944	270.278.022.286	797.392.717.395	215.035.441.037	792.376.637.164	244.824.606.182
Total Patrimonio Neto no debera ser negativo		**Gs 618.321.620.658**		**Gs 582.357.276.358**		**Gs 547.552.030.982**	
		USD 110.602.797		**USD 100.982.200**		**USD 94.293.184**	
e) RECURSOS FINANCIEROS						
* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)		USD 13.391.098					
T.C. 31/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 5.590,47 Gs							
* Disponibilidad según Certificado Bancario		USD 10.000.000					
Banco ITAU - Monto Aprobado USD 10.000.000 -							
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		**USD 23.391.098**					

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Direnel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

Concret Mix S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 455, la cual expresa textualmente cuanto sigue.

1.- Banco ITAU PARAGUAY S.A. en su Nota de fecha 19 de marzo de 2019, informa que: *"...Cabe aclarar que la misma cuenta con una línea de crédito aprobado de USD. 10.000.000 (Dólares americanos: Diez millones) que puede ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación."*

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA: TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	16.181.778.472	24.800.245.642	5.023.661.573
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	4.912.380.445
3.-	CRÉDITOS	233.371.507.797	168.143.146.091	166.959.703.620
4.-	INVENTARIOS	33.891.412.025	34.323.295.468	37.850.608.775
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	3.013.073.202	3.810.976.428	7.329.170.277
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**286.457.771.496**	**231.077.663.629**	**222.075.524.690**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	24.625.735	24.625.735	24.625.735
2.-	INVERSIONES L/P	45.542.453.165	38.027.453.165	66.982.294.967
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	215.801.801.168	209.670.186.160	198.879.672.614
4.-	GASTOS DIFERIDOS	1.572.759.338	2.382.284.599	2.581.754.864
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	3.444.580.165	3.444.580.165	3.444.580.165
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**266.386.219.571**	**253.549.129.824**	**271.912.928.345**
	ACTIVO TOTAL	**552.843.991.067**	**484.626.793.453**	**493.988.453.035**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	59.966.323.516	52.287.706.607	58.642.088.929
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	27.353.916.788	23.674.347.984	37.652.987.407
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	10.317.963.983	5.996.476.771	8.601.711.692
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	50.992.539.067	33.369.492.177	42.399.943.499
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**148.630.743.354**	**115.328.023.539**	**147.296.731.527**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	2.599.947.592	2.559.494.438	5.015.186.400
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	31.105.416.320	36.901.911.001	23.023.943.856
3.-	OTROS PASIVOS	9.740.084.764	13.499.869.761	29.649.665.233
4.-	GANANCIAS DIFERIDAS L/P	22.811.909.597	26.139.097.508	32.883.201.317
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**66.257.358.273**	**79.100.372.708**	**90.571.996.806**
	PASIVO TOTAL	**214.888.101.627**	**194.428.396.247**	**237.868.728.333**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	70.000.000.000	70.000.000.000	70.000.000.000
2.-	RESERVAS	229.521.704.776	193.737.837.823	157.700.622.063
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	38.434.184.664	26.460.559.383	28.419.102.639
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**337.955.889.440**	**290.198.397.206**	**256.119.724.702**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**552.843.991.067**	**484.626.793.453**	**493.988.453.035**
		-	-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 278.118.654.751	Gs 0	4.585	USD 60.658.376
2.014	Gs 236.645.153.904	Gs 0	4.629	USD 51.122.306
2.015	Gs 304.802.048.663	Gs 0	5.806,91	USD 52.489.542
2.016	Gs 382.777.120.410	Gs 0	5.766,93	USD 66.374.504
2.017	Gs 428.419.279.021	Gs 0	5.590,47	USD 76.633.857
	TOTAL			USD 307.278.586
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			USD 61.455.717

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice	Fórmula		Año 2017		Año 2016		Año 2015	
			5.590,47		5.766,93		5.806,91	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despues del Impuesto / Capital		38.434.184.664 / 70.000.000.000	54,9%	26.460.559.383 / 70.000.000.000	37,8%	28.419.102.639 / 70.000.000.000	40,6%
h) PATRIMONIO NETO	Activos Totales - Pasivos Totales		552.843.991.067	214.888.101.627	484.626.793.453	194.428.396.247	493.988.453.035	237.868.728.333
Total Patrimonio Neto no debera ser negativo			Gs 337.955.889.440		Gs 290.198.397.206		Gs 256.119.724.702	
			USD 60.452.143		USD 50.321.124		USD 44.106.026	

e) **RECURSOS FINANCIEROS**

* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)	USD 24.653.925
T.C. 31/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 5.590,47 Gs	
* Disponibilidad según Certificado Bancario	USD 10.000.000
Banco GNB - Monto Aprobado USD. 10.000.000 -	
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**USD 34.653.925**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Corone[illegible]
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Ing. Com. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:

Tecnoedil S.A. Constructora en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 457, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco GNB PARAGUAY S.A. en su Nota de fecha 7 de enero de 2019, informa que: *"...Les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de créditos de hasta USD 10.000.000 (Dólares Americanos Diez Millones), que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada."*

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

CONSORCIO RUTA UNO

Empresas Consorciadas

* ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY (Lider)
* CONSTRUPAR S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA: ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY (Líder)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: PESOS ARGENTINOS

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS "*CASA MATRIZ*" PRESENTADO POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	CAJA Y BANCOS	120.198.678	160.593.495	179.275.938
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	211.568.699	213.575.732	169.760.540
3.-	CREDITOS POR VENTAS	1.802.981.182	794.346.173	914.565.668
4.-	OTROS CREDITOS	161.428.424	169.500.324	240.905.871
5.-	BIENES DE CAMBIO	280.187.061	271.509.129	160.212.958
6.-	PROPIEDADES DE INVERSION	-	52.875.000	52.875.000
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.576.364.044**	**1.662.399.853**	**1.717.595.975**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	INVERSIONES	14.250.251	93.194.424	49.143.311
2.-	CREDITOS POR VENTAS	9.699.747	1.444.222	18.661.140
3.-	OTROS CREDITOS	17.449.942	13.760.781	-
4.-	BIENES DE CAMBIO	15.392.800	35.308.232	32.551.982
5.-	BIENES DE USO	1.501.053.801	1.126.093.317	971.277.335
6.-	ACTIVOS INTANGIBLES	8.066.277	12.274.766	14.292.387
7.-	PARTICIPACIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES	463.267.081	438.053.853	334.144.112
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.029.179.899**	**1.720.129.595**	**1.420.070.267**
	ACTIVO TOTAL	**4.605.543.943**	**3.382.529.448**	**3.137.666.242**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	DEUDAS COMERCIALES	978.904.503	596.452.706	499.534.733
2.-	PRESTAMOS	511.665.782	259.403.278	389.101.153
3.-	REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	65.610.733	53.601.707	42.972.889
4.-	CARGAS FISCALES	198.332.642	40.709.721	44.077.110
5.-	OTRAS DEUDAS	64.139.158	85.626.250	54.977.079
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.818.652.818**	**1.035.793.662**	**1.030.662.964**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	DEUDAS COMERCIALES	59.165.626	8.049.578	-
2.-	PRESTAMOS	135.132.008	35.489.987	108.870.004
3.-	CARGAS FISCALES	487.937.063	508.502.509	414.307.999
4.-	PREVISIONES	10.457.908	8.562.434	8.562.434
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**692.692.605**	**560.604.508**	**531.740.437**
	PASIVO TOTAL	**2.511.345.423**	**1.596.398.170**	**1.562.403.401**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	65.000.000	65.000.000	65.000.000
2.-	RESERVAS	83.952.840	83.952.840	83.952.840
3.-	RESERVA DIFERENCIA DE CONVERSION	13.052.352	-	-
4.-	RESERVA SALDO POR REVALUACION	763.937.750	549.079.701	463.638.871
5.-	RESULTADOS NO ASIGNADOS	689.563.737	872.251.130	631.914.869
6.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	478.691.841	215.847.607	330.756.261
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.094.198.520**	**1.786.131.278**	**1.575.262.841**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**4.605.543.943**	**3.382.529.448**	**3.137.666.242**
		-	-	-

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	$ 1.504.864.648	$ 0,00	6,5250	USD 230.630.597
2.014	$ 1.884.101.471	$ 0,00	8,5494	USD 220.378.210
2.015	$ 2.665.443.650	$ 0,00	12,9810	USD 205.334.231
2.016	$ 2.767.120.143	$ 0,00	15,7336	USD 175.873.299
2.017	$ 4.524.727.192	$ 0,00	18,6750	USD 242.287.935
	TOTAL			USD 1.074.504.273
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			USD 214.900.855

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice	Fórmula		Año 2017		Año 2016		Año 2015	
			18,6750		15,7336		12,9810	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despues del Impuesto / Capital		2.094.198.520 / 65.000.000	3221,8%	1.786.131.278 / 65.000.000	2747,9%	1.575.262.841 / 65.000.000	2423,5%
h) PATRIMONIO NETO	Activos Totales - Pasivos Totales		4.605.543.943	2.511.345.423	3.382.529.448	1.596.398.170	3.137.666.242	1.562.403.401
	Total Patrimonio Neto no debera ser negativo			S 2.094.198.520		S 1.786.131.278		S 1.575.262.841
				USD 112.139.144		USD 113.523.369		USD 121.351.424
e) RECURSOS FINANCIEROS								
* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)			USD 40.573.560					
T.C. 28/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 18,6750 $ARG								
* Disponibilidad según Certificado Bancario			USD 0					
TOTAL CAPITAL OPERATIVO			USD 40.573.560					

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

***ROVELLA CARRANZA SA. SUC. PARAGUAY**, en su carpeta de oferta presenta una **DECLARACION JURADA CASA MATRIZ** situada en el folio N° 239 la cual expresa textualmente cuanto*

Nota de fecha 14 de Marzo de 2019 menciona cuanto sigue: *ROVELLA CARRANZA S.A., en este acto debidamente representada, manifiesta con carácter de Declaracion Jurada que respalda a la Sucursal de la Republica del Paraguay para que pueda presentar ofertas en nombre de ésta, para el efecto de la evaluación la que será realizada sobre los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asume los compromisos de carácter económico financiero.*

***ROVELLA CARRANZA SA. SUC. PARAGUAY**, en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 859, la cual expresa textualmente cuanto sigue:*

1.- Banco ITAU ARGENTINA S.A. en su Nota de fecha 14 de Marzo de 2019: ... *"A pedido de ROVELLA CARRANZA S.A., domiciliada en Moreno N° 970, piso 4, Of. 81, Ciudad de Buenos Aires, República Argentina (en adelante, el "**Cliente**"), para su presentación por ante MOPC-Unidad Operativa de Contrataciones, en el marco de la Licitación, por la presente informamos a Ustedes que el Cliente opera Con Banco Itaú Argentina S.A (en adelante, el "**Banco**") en forma habitual desde el año 2010 y cuenta con una calificación crediticia para potencialmente acceder a una asitencia crediticia por hasta un monto de $ 600.000.000.- (Pesos seiscientos millones), siendo su operatoria con nosotros hasta la fecha, de nuestra entera satisfacción."*

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. N° 88/2018

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES. CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO (CREMA) MALLA SUR. RUTA NACIONAL N° 01 TRAMO: SAN JUAN BAUTISTA - ENCARNACIÓN. AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID 353.172.

2.- EMPRESA: CONSTRUPAR S.A.
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADO POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	23.191.065.172	4.449.178.689	3.470.337.027
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	5.298.936.397	4.882.175.501	4.541.913.437
3.-	CRÉDITOS	38.174.437.621	34.162.567.199	29.839.637.984
4.-	INVENTARIOS	-	2.996.936	2.180.720.453
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	61.944.331	53.099.319	161.706.661
6.-	OTROS ACTIVOS	6.357.434	6.357.434	128.400.841
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**66.732.740.955**	**43.556.375.078**	**40.322.716.403**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	19.565.947.226	18.154.301.336	17.969.867.174
4.-	GASTOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**19.565.947.226**	**18.154.301.336**	**17.969.867.174**
	ACTIVO TOTAL	**86.298.688.181**	**61.710.676.414**	**58.292.583.577**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	5.876.666.675	4.171.301.817	7.330.875.702
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	2.500.000.000	2.300.000.000	4.012.000.000
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.850.478.678	470.426.418	-
4.-	PROVISIONES	-	-	470.607.796
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	3.346.754.464
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	14.550.403.341	6.839.895.045	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**24.777.548.694**	**13.781.623.280**	**15.160.237.962**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	4.927.647.869	2.582.481.791	308.896.642
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**4.927.647.869**	**2.582.481.791**	**308.896.642**
	PASIVO TOTAL	**29.705.196.563**	**16.364.105.071**	**15.469.134.604**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	36.600.000.000	36.600.000.000	36.600.000.000
2.-	RESERVAS	5.575.609.372	4.622.001.750	3.861.162.431
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	1.305.875.141	1.234.058.484
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	14.417.882.247	2.818.694.451	1.128.228.060
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**56.593.491.619**	**45.346.571.342**	**42.823.448.975**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**86.298.688.182**	**61.710.676.413**	**58.292.583.579**
		1	(1)	2

2) FUENTE: ELABORACION PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS DE RESULTADOS INDIVIDUALES Y CONSORCIADOS, VERIFICADOS CON LOS FORMULARIOS

5.3 a) PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.008	Gs 34.859.864.018	Gs 52.545.359.076	4.930	USD 17.729.254
2.010	Gs 42.620.904.287	Gs 71.028.696.247	4.558	USD 24.934.094
2.011	Gs 61.735.059.860	Gs 88.867.567.495	4.478	USD 33.631.672
2.013	Gs 27.571.349.545	Gs 39.014.513.749	4.585	USD 14.522.544
2.014	Gs 34.751.856.950	Gs 56.380.352.880	4.629	USD 19.687.235
	TOTAL			USD 110.504.799
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			USD 22.100.960

3) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

5.3 CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS					
Índice	Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
		5,590,47		5.766,93		5.806,91	
RENTABILIDAD DE LARGO PLAZO	Utilidad despues del Impuesto / Capital	56.593.491.619 / 36.600.000.000	154,6%	45.346.571.342 / 36.600.000.000	123,9%	42.823.448.975 / 36.600.000.000	117,0%
h) PATRIMONIO NETO	Activos Totales - Pasivos Totales	86.298.688.181	29.705.196.563	61.710.676.414	16.364.105.071	58.292.583.577	15.469.134.604
Total Patrimonio Neto no debera ser negativo		Gs 56.593.491.618		Gs 45.346.571.343		Gs 42.823.448.973	
		USD 10.123.208		USD 7.863.208		USD 7.374.567	

e) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2017 (AC-PC)	USD 7.504.770
T.C. 31/12/2017 - Fuente BCP - 1 USD = 5.590,47 Gs	
* Disponibilidad según Certificado Bancario	USD 5.000.000
BASA SA - Monto Aprobado USD 5.000.000.-	
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	USD 12.504.770

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Dirección de Planificación Económica

Lic. María Rossana Coronel Directora
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

***CONSTRUPAR S.A.**, en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 860, la cual expresa textualmente cuanto sigue:*

1.- Banco BASA S.A. en su Nota de fecha 27 de Marzo de 2019: ... *"Por la presente certificamos que el Banco Basa S.A. con domicilio en Aviadores del Chaco e/ San Martín y Pablo Alborno, ha otorgado a la firma CONSTRUPAR S.A., con RUC N° 80008141-2, una línea de crédito de USD, 5.000.000 (Dólares Americanos Cinco Millones con 00/100) válida hasta el 31 de Marzo de 2020."*