# DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
# NOTA Nº 045/2023

Asunción, 29 de diciembre de 2023

Señor
**DR. AGUSTIN ENCINA PEREZ**, Director Nacional
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
**PRESENTE**

Tengo el agrado de dirigirme a usted en ocasión de referirme a la Locación de Inmueble Determinado **ID Nº 438881**, suscripto entre el **Ministerio de la Mujer** y la Firma **TERRAFORTE S.A.**, destinado para la **"SEDE DEL VICEMINISTERIO DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES DEL MINISTERIO DE LA MUJER".**

Se agrega a la comunicación la carga del/los ítem/ítems adjudicados del proveedor adjudicado, el cuadro de precios adjudicados con todos los atributos requeridos en el SICP., (Ítem, código de catálogo hasta el nivel 5, descripción, cantidad, precio unitario (se adjunta el cuadro de precios adjudicados con todo lo solicitado para la carga de los datos en el SICP):

| CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS TERRAFORTE S.A. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código de Catálogo** | **Descripción** | **Cant.** | **Precio Unitario** | **Precio Total** |
| 1 | 80161504-002 | Expensas comunes | 12 | 4.940.000 | 59.280.000 |
| 2 | 80131502-006 | Alquiler de edificio | 12 | 15.800.000 | 189.600.000 |
| **TOTAL** | | | | | **248.880.000** |

Que, mediante Resolución N° 305/2023 se ratifica la Locación de Inmueble Determinado Ad Referéndum a favor la firma **TERRAFORTE S.A.**, por el monto total de **Gs. 248.880.000** (guaraníes doscientos cuarenta y ocho millones ochocientos ochenta mil), a partir del 01 de enero del 2024 al 31 de diciembre de 2024.

Sobre la base de las consideraciones expuestas, solicito la difusión correspondiente a través del Portal de Contrataciones, así como la emisión del Código de Contratación una vez cumplidos los recaudos correspondientes, para lo cual adjuntamos las documentaciones respaldatorias:

- Análisis de costos – Beneficio Art.5º Res. DNCP Nº 4441/2021.
- Constancia Presupuestaria Ad Referéndum
- Resolución Nº 305/2023, que ratifica el procedimiento de locación a favor de la firma TERRAFORTE S.A.

En la espera de contar con respuesta favorable a lo peticionado, hago propicia la ocasión para saludarlo atentamente.

**ABG. MIGUEL FERNANDEZ**
Director
Dirección de Contrataciones

MINISTERIO DE LA MUJER
Dirección de Contrataciones