LOTE Nº. 4: Ampliación y refacción del conservatorio de Música "Ha Che valle":

Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

MONTECRISTO S.A. (Oferente Nº. 11):	Gs.	814.151.756.-
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. (Oferente Nº. 6):	Gs.	1.058.530.000.-

Se toma para su estudio la oferta mas baja, siendo esta la del **Oferente Nº. 10: MLLV CONSTRUCTORA.**

Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 3,85

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,67

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012),
no deberá ser negativo
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 28,97

Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION:

Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.

Demuestra tener una facturación anual media de **1.120.877.800.-**

Las planillas de análisis de costos unitarios por rubro ofertados, señala concordancia con los costos de cada rubro ofertado en la planilla de ofertas, lo que demuestra que su oferta es viable.

Abg. Richard Rolando Ramírez Rolón
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Por todo lo anteriormente detallado se puede constatar que la Empresa **MONTECRISTO** cumplió a cabalidad con los criterios de calificación a considerarse según lo estipulado en el P.B.C. del llamado:

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	**SI**	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**SI**	
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	**SI**	
4) CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2010,2011 y 2012). Los índices serán calculados de la siguiente manera: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años Rentabilidad: (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años	**SI**	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**SI**	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**SI**	

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera viable y justificada la adjudicación de la Firma **MONTECRISTO,** para los trabajos de **Ampliación y refacción del conservatorio de Música "Ha Che valle":**, por el monto presentado en el acta de apertura de sobres y corroborado en el cuadro comparativo de ofertas; de **Gs. 814.151.756** (ochocientos catorce millones ciento cincuenta y un mil setecientos cincuenta y seis guaranies, con todos los impuestos incluidos).

LOTE Nº. 5: Construcción de dos oficinas APS en el Hospital Distrital de San Ignacio:

Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

MLLV CONSTRUCTORA. (Oferente Nº. 10): Gs. 106.263.487.-
4F CONSTRUCCIONES. (Oferente Nº. 04): Gs. 107.405.531.-

Se toma para su estudio la oferta mas baja, siendo esta la del **Oferente Nº. 10: MLLV CONSTRUCTORA.**

Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
Deberá ser igual o mayor que 1 (uno)

Presenta un ratio de liquidez del: 2,80

Lic. Walter Ramón Aquino
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Abg. Richard Rolando Ramírez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Mario Fernández
Secretaría de Educación
Gobernación de Misiones

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,30

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital

El promedio en los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012),
no deberá ser negativo
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 8,14

Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION:

Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.

Demuestra tener una facturación anual media de **2.286.574.842.-**

Las planillas de análisis de costos unitarios por rubro ofertados, señala concordancia con los costos de cada rubro ofertado en la planilla de ofertas, lo que demuestra que su oferta es viable.

Por todo lo anteriormente detallado se puede constatar que la Empresa **MLLV CONSTRUCCIONES** cumplió a cabalidad con los criterios de calificación a considerarse según lo estipulado en el P.B.C. del llamado:

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	**SI**	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**SI**	
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	**SI**	
4) CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2010,2011 y 2012). Los índices serán calculados de la siguiente manera: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años Rentabilidad: (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años	**SI**	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**SI**	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**SI**	

Arq. Richard Rolando Ramírez Rodríguez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Ramón Adriano
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Lic. Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera viable y justificada la adjudicación de la Firma **MLLV Constructora,** para los trabajos de **Construcción de dos oficinas para APS del Hospital Distrital de San Ignacio Misiones:**, por el monto presentado en el acta de apertura de sobres y corroborado en el cuadro comparativo de ofertas; de **Gs. 106.263.487** (ciento seis millones doscientos sesenta y tres mil cuatrocientos ochenta y siete guaranies, con todos los impuestos incluidos).

LOTE Nº. 6: Construcción de un aula colegio Mons. Bogarin Argaña San Ignacio:
Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

Ing. Oscar Gaete Gómez. (Oferente Nº. 3): Gs. 61.535.010.-.-

Se toma para su estudio esta única oferta presentada.
Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 11,89

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,08

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012),
no deberá ser negativo
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 13,10
Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION:
Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.
Demuestra tener una facturación anual media de **2.549.110.800.-**
Las planillas de análisis de costos unitarios por rubro ofertados, señala concordancia con los costos de cada rubro ofertado en la planilla de ofertas, lo que demuestra que su oferta es viable.

Abg. Richard Roberto Jiménez Rodrigues
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Ramón Quintana
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Lic. Mariano Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Por todo lo anteriormente detallado se puede constatar que la Empresa del Ing. Oscar Gaete Gómez cumplió a cabalidad con los criterios de calificación a considerarse según lo estipulado en el P.B.C. del llamado:

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	SI	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	SI	
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	SI	
4) CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2010,2011 y 2012). Los índices serán calculados de la siguiente manera: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años Rentabilidad: (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años	SI	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	SI	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	SI	

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera viable y justificada la adjudicación de la Firma **del Ing. Oscar Gaete Gómez,** los trabajos de construcción de un aula en el Colegio Mons. Bogarin Argaña, por el monto presentado en el acta de apertura de sobres y corroborado en el cuadro comparativo de ofertas; de **Gs. 61.535.010** (sesenta y un millones quinientos treinta y cinco mil diez guaranies, con todos los impuestos incluidos).

LOTE Nº. 7: Construcción de un puesto de salud en San Antonio San Ignacio:

Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

4F CONSTRUCCIONES. (Oferente Nº. 04):	**Gs.**	**92.956.294.-**
MLLV CONSTRUCTORA (Oferente Nº. 10)	**Gs.**	**106.777.944.-**

Se toma para su estudio la oferta mas baja, la presentada por el **Oferente Nº. 4 (4F construcciones)**

Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Activo corriente

Pasivo corriente

El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)

Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 1,23

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO * Misiones * REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Abg. Richard Rolando Ramírez Rodríguez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Ramón Aquino
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,18

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital

El promedio en los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012),
no deberá ser negativo
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 68,44

Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION:

Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.

Demuestra tener una facturación anual media de **133.338.712.-**

Las planillas de análisis de costos unitarios por rubro ofertados, señala concordancia con los costos de cada rubro ofertado en la planilla de ofertas, lo que demuestra que su oferta es viable.

Por todo lo anteriormente detallado se puede constatar que la Empresa 4F CONSTRUCCIONES cumplió a cabalidad con los criterios de calificación a considerarse según lo estipulado en el P.B.C. del llamado:

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	SI	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	SI	
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	SI	
4) CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2010,2011 y 2012). Los índices serán calculados de la siguiente manera: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años Rentabilidad: (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años	SI	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	SI	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	SI	

Abg. Richard Rolando Ramírez Rodríguez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Ramón Adriano
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO * Misiones * REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera viable y justificada la adjudicación de la Firma **4F CONSTRUCCIONES,** para los trabajos de **Construcción de un Puesto de Salud en el Bº. San Antonio de la Ciudad de San Ignacio Misiones:**, por el monto presentado en el acta de apertura de sobres y corroborado en el cuadro comparativo de ofertas; de **Gs. 92.956.294** (noventa y dos millones novecientos cincuenta y seis mil doscientos noventa y cuatro guaranies, con todos los impuestos incluidos).

EVALUACION DEL LOTE Nº. 8: Construcción de dos aulas y un baño sexado en la Facultad de ciencias agropecuarias

Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

Construcciones Rivas S.A. (Oferente Nº. 6): Gs. 217.772.800.-

Se toma para su estudio esta única oferta: **CONSTRUCIONES RIVAS S.A.**

Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)

Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 1,79

b. **Endeudamiento: pasivo total / activo total**

Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)

no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,41

c. **Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital**

El promedio en los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)
no deberá ser negativo

El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 13,39

Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION:

Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.

Demuestra tener una facturación anual media de **5.217.489.760.-**

Las planillas de análisis de costos unitarios por rubro ofertados, señala concordancia con los costos de cada rubro ofertado en la planilla de ofertas, lo que demuestra que su oferta es viable.

Abg. Richard Rolando Ramírez Rodríguez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Ramón Riquelme
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones

Por todo lo anteriormente detallado se puede constatar que la Empresa CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. cumplió a cabalidad con los criterios de calificación a considerarse según lo estipulado en el P.B.C. del llamado:

CRITERIO DE CALIFICACION	CUMPLE	
1) CAPACIDAD LEGAL	SI	
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	SI	
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	SI	
4) CAPACIDAD FINANCIERA con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balances de los (3) últimos ejercicios fiscales vencidos (Año 2010,2011 y 2012). Los índices serán calculados de la siguiente manera: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años Rentabilidad: (Utilidad Neta /Ventas Netas) x 100 No deberá ser negativo el promedio de los 3 años	SI	
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	SI	
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	SI	

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera viable y justificada la adjudicación de la Firma **CONSTRUCCIONES RIVAS S.A**. los trabajos de construcción de 2 aulas y un baño sexado en la Facultad de Ciencias Agropecuarias, por el monto presentado en el acta de apertura de sobres y corroborado en el cuadro comparativo de ofertas; de **Gs. 217.772.800** (doscientos diecisiete millones setecientos setenta y dos mil ochocientos guaranies, con todos los impuestos incluidos).

LOTE Nº. 9: Construcción Y REACONDICIONAMIENTO DEL Centro de educación creativa:

Se prosigue a ordenar a los oferentes que presentaron oferta en este lote, según el precio mas bajo:

Ing. Oscar Gaete Gómez. (Oferente Nº. 3): Gs. 293.711.634.-
MONTECRISTO S.A.(Oferente Nº. 11) Gs. 382.323.588.-

Se toma para su estudio la oferta que presente la oferta mas baja, siendo esta la presentada por el Ing. Oscar Gaete..

Viendo la presentación de documentos sustanciales se comprueba que cumple a cabalidad con todos los documentos sustanciales.

Seguidamente se analizan los documentos a considerar en los criterios de evaluación:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2010-2011-2012)

Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 11,89

Abg. Richard Rolando Ramírez Rodríguez
Secretario General
Gobernación de Misiones

Lic. Walter Damián Aquino
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Lic. Martina Fernández
Secretaria de Educación
Gobernación de Misiones