CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - CO-04-2021

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	AMF CONSTRUCTORA S.A		METALURGICA NUÑEZ de Ruben Núñez		J.E CONSTRUCCIONES de Jorge Escobar		EG PROYECTOS SERVICIOS CONSTRUCCIONES de Gustavo Cardozo		METALURGICA PIRAPO de Jorge Garcia	
				Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Trabajos preliminares	Unidad Med	1		**12.176.381**		**13.664.398**		**14.611.594**	**1.305.253**	**14.437.589**	**1.312.789**	**14.746.546**
1.1	redondo de 2"pared de 1.20mm pintado. Estructura con caño cuadrado de 20x20mm pared de 1.20mm pintado; chapa galvanizada	Unidad Med	1	981.295	981.295	1.101.231	1.101.231	1.177.554	1.177.554	1.183.005	1.183.005	1.188.457	1.188.457
1.2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cúbi	158	6.409	1.012.622	7.192	1.136.336	7.691	1.215.178	7.726	1.220.708	7.761	1.226.238
1.3	Replanteo de obra	Metros cuad	158	16.483	2.604.314	18.497	2.922.526	19.779	3.125.082	18.322	2.894.876	19.962	3.153.996
1.4	Relleno y compactación	Metros cúbi	95	79.770	7.578.150	89.519	8.504.305	95.724	9.093.780	96.200	9.139.000	96.609	9.177.855
2	Fundaciones	Unidad Med	1		**11.275.072**		**12.653.120**		**13.530.112**	**424.777**	**13.592.864**	**426.730**	**13.655.360**
2.1	Excavación y carga de Cimiento de PBC	Metros cúbi	32	352.346	11.275.072	395.410	12.653.120	422.816	13.530.112	424.777	13.592.864	426.730	13.655.360
3	Estructura de hormigón armado	Unidad Med	1		**9.676.613**		**10.859.308**		**11.611.938**	**2.098.390**	**11.667.048**	**2.107.815**	**11.719.451**
3.1	Encadenado de H°A°	Metros cúbi	5,56	1.740.398	9.676.613	1.953.113	10.859.308	2.088.478	11.611.938	2.098.390	11.667.048	2.107.815	11.719.451
4	Mampostería	Unidad Med	1		**8.600.032**		**9.651.152**		**10.320.072**	-	**10.368.680**	-	**10.415.608**
4.1	De nivelacion con ladrillos comunes 0,30m	Metros cuad	56	153.572	8.600.032	172.342	9.651.152	184.287	10.320.072	185.155	10.368.680	185.993	10.415.608
5	Mampostería de elevación	Unidad Med	1		**39.556.215**		**44.391.022**		**47.467.540**	**293.291**	**47.687.145**	**294.642**	**47.906.749**
5.1	De 0,15 con ladrillo común de 1ra, para revocar	Metros cuad	203	82.094	16.665.082	92.128	18.701.984	98.513	19.998.139	98.969	20.090.707	99.425	20.183.275
5.2	De 0,15 m visto una cara con ladrillos laminado	Metros cuad	208	108.299	22.526.192	121.536	25.279.488	129.959	27.031.472	130.560	27.156.480	131.161	27.281.488
5.3	ventilación de baño con salida de 1,00 m sobre el techo con tapa de h°visto una cara con ladrillos	Metros cuad	6,9	52.890	364.941	59.355	409.550	63.468	437.929	63.762	439.958	64.056	441.986
6	Envarillado	Unidad Med	1		**2.466.090**		**2.767.490**		**2.959.330**	**27.027**	**2.972.970**	**27.151**	**2.986.610**
6.1	De varillas bajo aberturas 2 Ø 8 mm por hilada	Metro lineal	110	22.419	2.466.090	25.159	2.767.490	26.903	2.959.330	27.027	2.972.970	27.151	2.986.610
7	Alfeizar de ventanas	Unidad Med	1		**360.082**		**404.097**		**432.202**	**25.238**	**434.094**	**25.354**	**436.089**
7.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	17,2	20.935	360.082	23.494	404.097	25.128	432.202	25.238	434.094	25.354	436.089
8	Aislacion	Unidad Med	1		**863.190**		**968.685**		**1.035.825**	**69.374**	**1.040.610**	**69.694**	**1.045.410**
8.1	Horizontal 0,15m con asfalto	Metros cuad	15	57.546	863.190	64.579	968.685	69.055	1.035.825	69.374	1.040.610	69.694	1.045.410
9	Revoques	Unidad Med	1		**17.903.012**		**20.091.308**		**21.483.860**	**35.151**	**21.582.714**	**35.313**	**21.682.182**
9.1	A 1 capa e=1,5cm Dosif. 1:4:16 con hidrófugo	Metros cuad	614	29.158	17.903.012	32.722	20.091.308	34.990	21.483.860	35.151	21.582.714	35.313	21.682.182
10	Techo	Unidad Med	1		**47.475.257**		**53.277.820**		**56.970.269**	**369.268**	**57.233.928**	**370.969**	**57.497.586**
10.1	Techo de Chapa trapezoidal N° 26 sobre	Metros cuad	199,7	152.145	30.383.357	170.741	34.096.978	182.574	36.460.028	183.419	36.628.774	184.264	36.797.521
10.2	Cielorraso de machimbre de pino con soporte de	Metros cuad	192	82.116	15.766.272	92.152	17.693.184	98.539	18.919.488	98.995	19.007.040	99.451	19.094.592
10.3	Cenefa de chapa doblada n° 24 - desarrollo 40	Metro lineal	18,4	72.045	1.325.628	80.851	1.487.658	86.454	1.590.754	86.854	1.598.114	87.254	1.605.474
11	Contrapisos	Unidad Med	1		**7.220.685**		**8.103.409**		**8.664.822**	**42.128**	**8.704.909**	**42.322**	**8.744.995**
11.1	De hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif.	Metros cuad	206,63	34.945	7.220.685	39.217	8.103.409	41.934	8.664.822	42.128	8.704.909	42.322	8.744.995
12	Pisos	Unidad Med	1		**15.392.025**		**17.273.335**		**18.470.430**	**956.218**	**17.475.514**	**967.537**	**18.641.389**
12.1	Piso de Cerámico antideslizante PI5	Metros cuad	157	73.395	11.523.015	82.366	12.931.462	88.074	13.827.618	81.600	12.811.200	88.889	13.955.573
12.2	Guarda obra de alisado de cemento con	Metros cuad	49	65.490	3.209.010	73.494	3.601.206	78.588	3.850.812	78.952	3.868.648	79.316	3.886.484
12.3	Rampa peatonal Antideslizante	Unidad	1	660.000	660.000	740.667	740.667	792.000	792.000	795.666	795.666	799.332	799.332
13	Zocalos	Unidad Inter	1		**3.092.250**		**3.470.140**		3.710.700	24.051	3.727.905	24.162	**3.745.110**
13.1	Zócalo cerámico	Metro lineal	155	19.950	3.092.250	22.388	3.470.140	23.940	3.710.700	24.051	3.727.905	24.162	3.745.110
14	Aberturas	Unidad Med	1		**12.474.547**		**13.999.211**		**14.969.448**	**3.798.687**	**14.806.618**	**3.893.925**	**15.108.049**
14.1	Puerta de chapa de1,00 x 2,10 c/marco metálico,	Unidad	2	1.154.599	2.309.198	1.295.717	2.591.434	1.385.519	2.771.038	1.391.933	2.783.866	1.398.347	2.796.694
14.2	moviles (410 x 2,10) c/marco metálico, contramarco y cerradura	Metros cuad	8,61	415.850	3.580.469	466.676	4.018.080	499.019	4.296.554	501.329	4.316.443	503.639	4.336.332
14.3	placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 1.00 x 2.10 m	Unidad	5	825.360	4.126.800	926.237	4.631.185	990.432	4.952.160	995.017	4.975.085	999.603	4.998.015
14.4	placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 0.90 x 2.10 m	Unidad	3	819.360	2.458.080	919.504	2.758.512	983.232	2.949.696	910.408	2.731.224	992.336	2.977.008
15	Aberturas Metálicas con vidrios	Unidad Med	1		**8.736.131**		**9.803.885**		**10.483.357**	**653.712**	**10.531.300**	**656.760**	**10.580.404**
15.1	Ventana vidrio templado 8mm	Metros cuad	16,11	542.280	8.736.131	608.559	9.803.885	650.736	10.483.357	653.712	10.531.300	656.760	10.580.404
16	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Med	1		**27.599.364**		**30.962.546**		**33.108.472**	**4.043.451**	**33.261.539**	**4.062.084**	**33.414.772**
16.1	Alimentacion al Tablero General	Metros	75	68.836	5.162.700	77.249	5.793.675	82.603	6.195.225	82.985	6.223.875	83.367	6.252.525
16.2	Provision y montaje del TG	Unidad	1	960.810	960.810	1.078.242	1.078.242	1.152.972	1.152.972	1.158.310	1.158.310	1.163.648	1.163.648
16.3	Construccion de registros electricos de 40x40 cm.	Unidad	3	248.862	746.586	275.912	827.736	295.034	885.102	296.400	889.200	297.766	893.298
16.4	Malla de Puesta a tierra	Unidad	1	1.032.518	1.032.518	1.158.715	1.158.715	1.239.021	1.239.021	1.244.757	1.244.757	1.250.493	1.250.493

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - CO-04-2021

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	AMF CONSTRUCTORA S.A		METALURGICA NUÑEZ de Ruben Núñez		J.E CONSTRUCCIONES de Jorge Escobar		EG PROYECTOS SERVICIOS CONSTRUCCIONES de Gustavo Cardozo		METALURGICA PIRAPO de Jorge Garcia	
				Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
16.5	Provisión de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	38.166	534.324	42.831	599.634	45.800	641.200	46.011	644.154	46.223	647.122
16.6	Provisión de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	50.778	1.828.008	56.984	2.051.424	60.934	2.193.624	61.215	2.203.740	61.497	2.213.892
16.7	Colocación de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	20.460	286.440	22.961	321.454	24.552	343.728	24.665	345.310	24.778	346.892
16.8	Coloción de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	20.460	736.560	22.961	826.596	24.552	883.872	24.665	887.940	24.778	892.008
16.9	Provision y colocacion de timbre	Unidad	1	143.572	143.572	161.119	161.119	172.286	172.286	173.083	173.083	173.881	173.881
16.10	Bocas de ventilador de techo con cableado	Unidad	13	93.564	1.216.332	105.000	1.365.000	112.277	1.459.601	112.796	1.466.348	113.316	1.473.108
16.11	Servicio de montaje de ventiladores de techo	Unidad	13	344.400	4.477.200	386.493	5.024.409	413.280	5.372.640	415.193	5.397.509	417.107	5.422.391
16.12	Bocas de luces con cableado	Unidad	50	68.064	3.403.200	76.383	3.819.150	81.677	4.083.850	82.055	4.102.750	82.433	4.121.650
16.13	Bocas de tomas simple con cableado	Unidad	83	71.064	5.898.312	79.750	6.619.250	85.277	7.077.991	85.671	7.110.693	86.066	7.143.478
16.14	Boca de toma especial (AA) con cableado	Unidad	6	195.467	1.172.802	219.357	1.316.142	234.560	1.407.360	235.645	1.413.870	236.731	1.420.386
17	Instalaciones sanitarias	Unidad Med	1		**18.537.349**		**20.803.034**		**22.244.844**	**12.057.012**	**22.202.626**		**22.450.640**
17.1	Desagüe pluvial - canalleta - chapa n° 26 -	Metro lineal	44	69.588	3.061.872	78.093	3.436.092	83.506	3.674.264	83.892	3.691.248	84.278	3.708.232
17.2	Desagüe pluvial - caño de bajada - chapa n° 26 -	Metro lineal	20	67.608	1.352.160	75.871	1.517.420	81.130	1.622.600	81.505	1.630.100	81.880	1.637.600
17.3	medidor existente con cañería Hdpe de 32mm de diámetro, incluye excavación de zanja y tapada	Metro lineal	60	27.570	1.654.200	30.940	1.856.400	33.084	1.985.040	33.236	1.994.160	33.389	2.003.340
17.4	Instalación de Agua fria en baño	Unidad	3	322.341	967.023	361.739	1.085.217	386.810	1.160.430	388.600	1.165.800	390.391	1.171.173
17.5	Instalación de agua fria para pileta	Unidad	2	193.625	387.250	217.291	434.582	232.350	464.700	215.139	430.278	234.501	469.002
17.6	Desagüe colacal de baño completo hasta el	Unidad	3	404.492	1.213.476	453.929	1.361.787	485.390	1.456.170	487.636	1.462.908	489.884	1.469.652
17.7	Desagüe para pileta de cocina	Unidad	2	234.032	468.064	262.636	525.272	280.839	561.678	282.139	564.278	283.439	566.878
17.8	Cámara de Inspección de 40x40cm	Unidad	2	213.075	426.150	239.118	478.236	255.690	511.380	256.873	513.746	258.057	516.114
17.9	Extensión de Caño PVC 100mm para desague	Metro lineal	15	30.936	464.040	34.717	520.755	37.123	556.845	37.294	559.410	37.466	561.990
17.10	Camara séptica tipó 3 de 1,50 x 3,00	Unidad	1	4.350.000	4.350.000	4.881.667	4.881.667	5.220.000	5.220.000	5.244.166	5.244.166	5.268.332	5.268.332
17.11	Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	4.193.114	4.193.114	4.705.606	4.705.606	5.031.737	5.031.737	4.946.532	4.946.532	5.078.327	5.078.327
18	Equipamiento sanitario	Unidad Med	1		**7.503.145**		**8.420.201**		**9.003.776**	**5.675.683**	**8.927.889**	**5.761.050**	**9.087.127**
18.1	Lavatorio (mesada de granito 1.70m x 0.50m,	Metros cuad	0,85	869.400	738.990	975.660	829.311	1.043.280	886.788	1.048.000	890.800	1.052.940	894.999
18.2	Lavatorio (mesada de granito 1.00m x 0.60m,	Metros cuad	0,6	869.400	521.640	975.660	585.396	1.043.280	625.968	1.048.000	628.800	1.052.940	631.764
18.3	Lavatorio (mesada de granito 0,80m x 0,50m	Metros cuad	1,2	869.400	1.043.280	975.660	1.170.792	1.043.280	1.251.936	1.048.000	1.257.600	1.052.940	1.263.528
18.4	Desengrasador pvc 250	Unidad	2	129.000	258.000	144.767	289.534	154.800	309.600	155.516	311.032	156.232	312.464
18.5	Caja sifonada 10x10	Unidad	2	24.780	49.560	27.809	55.618	29.736	59.472	29.873	59.746	30.010	60.020
18.6	Inodoro mochila baja con sus accesorios	Unidad	3	534.900	1.604.700	600.277	1.800.831	641.880	1.925.640	644.851	1.934.553	647.822	1.943.466
18.7	Grifería para lavatorios a presion	Unidad	2	403.196	806.392	452.476	904.952	483.836	967.672	486.075	972.150	488.315	976.630
18.8	Griferia de mesada para cocina	Unidad	2	310.464	620.928	348.410	696.820	372.557	745.114	374.281	748.562	376.006	752.012
18.9	Llave de paso con campana	Unidad	4	55.020	220.080	61.745	246.980	66.024	264.096	66.307	265.228	66.634	266.536
18.10	Porta rollo cromado	Unidad	3	103.500	310.500	116.150	348.450	124.200	372.600	124.775	374.325	125.350	376.050
18.11	Percha cromada	Unidad	3	77.325	231.975	86.776	260.328	92.790	278.370	93.219	279.657	93.649	280.947
18.12	Toallero cromado	Unidad	3	76.200	228.600	85.513	256.539	91.440	274.320	91.864	275.592	92.287	276.861
18.13	Espejos 50xcm60cm	Unidad	2	434.250	868.500	487.325	974.650	521.100	1.042.200	464.922	929.844	525.925	1.051.850
19	Pinturas	Unidad Med	1		**19.388.377**		**21.757.768**		**23.265.883**	**120.629**	**23.393.694**	**121.140**	**23.480.753**
19.1	De paredes revocadas con Acrilico semibrillo	Metros cuad	614	17.037	10.460.718	19.119	11.739.066	20.444	12.552.616	20.571	12.630.594	20.633	12.668.662
19.2	Tratamiento ladrillo visto - antimoho incoloro	Metros cuad	208	15.019	3.123.952	16.855	3.505.840	18.023	3.748.784	18.106	3.766.048	18.189	3.783.312
19.3	De carpintería de madera al barniz	Metros cuad	53,34	20.480	1.092.403	22.982	1.225.860	24.575	1.310.831	24.700	1.317.498	24.802	1.322.939
19.4	De cielorraso al barniz	Metros cuad	192	20.943	4.021.056	23.502	4.512.384	25.132	4.825.344	25.247	4.847.424	25.364	4.869.888
19.5	De aberturas metálicas con esmalte sintética	Metros cuad	26	26.548	690.248	29.793	774.618	31.858	828.308	32.005	832.130	32.152	835.952
20	Revestimiento	Unidad Med	1		**4.569.957**		**5.128.509**		**5.483.928**	**108.066**	**5.511.366**	**108.523**	**5.534.673**
20.1	Revestimiento de Azulejo	Metros cuad	51	89.607	4.569.957	100.559	5.128.509	107.528	5.483.928	108.066	5.511.366	108.523	5.534.673
21	Carteles Indicativos	Unidad Med	1		**304.791**		**342.042**		365.748	122.496	367.488	123.044	**369.132**
21.1	Carteles Indicativos de nombre de locales en	Unidad	3	101.597	304.791	114.014	342.042	121.916	365.748	122.496	367.488	123.044	369.132
22	Cercado Perimetral	Unidad Med	1		**48.204.251**		**54.096.010**		**57.845.116**	**1.761.422**	**58.112.816**	**1.769.540**	**58.380.742**
22.1	Base de nivelación de Hormigón 0.15x 0,25	Metro lineal	124,76	89.925	11.219.043	100.916	12.590.280	107.910	13.462.852	108.409	13.525.107	108.909	13.587.487
22.2	galvanizado de 1,60 de alto malla 2"x2" calibre 14 y 4 hileras de alambre galvanizado Nº12. (VER	Metro lineal	124,76	132.000	16.468.320	148.134	18.481.198	158.400	19.761.984	159.133	19.853.433	159.867	19.945.007
22.3	guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuad	20	401.000	8.020.000	450.012	9.000.240	481.200	9.624.000	483.428	9.668.560	485.656	9.713.120
22.4	guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuad	5	401.000	2.005.000	450.012	2.250.060	481.200	2.406.000	483.428	2.417.140	485.656	2.428.280
22.5	Provisión y colocación de rejas en frente de la	Metro lineal	24	437.162	10.491.888	490.593	11.774.232	524.595	12.590.280	527.024	12.648.576	529.452	12.706.848
23	Limpieza de obra	Unidad Med	1		**3.773.514**		3.634.000		4.528.280	28.792	4.549.136	28.925	4.570.150
23.1	Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuad	158	23.883	3.773.514	23.000	3.634.000	28.660	4.528.280	28.792	4.549.136	28.925	4.570.150
				Precio Total	**327.148.928**		**366.522.490**		**392.567.545**		**392.590.441**		**396.199.527**