INFORME DE EVALUACION
LLAMADO LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 011/2014.
"CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL ID: 284.053"

1. Introducción

En la ciudad de Villa Hayes, capital del XV Dpto. de Presidente Hayes, a los 09 días del mes de diciembre de 2014, siendo las 09:00 horas, se reúnen en la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación, sito Avda. Laudo Hayes y Costanera, los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Gobernación del XV Dpto. de Presidente Hayes.

2. Antecedentes

A) Nº DE PAC: 284.053.-

B) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 520 "Construcciones Fuente de Financiamiento 10", del Presupuesto General de Gastos de la Nación, para el ejercicio Fiscal 2014"

C) Publicación: en el SICP.-

D) Miembros del comité de Evaluación: han sido designados por Resolución Nº 46/13, el **Abog. Rubén Darío Núñez Jordán., Lic. Andrés Marín Aguiar, Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

E) El sistema de adjudicación es por: El total

3. Acto de Apertura

De conformidad al Art 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que se componen las ofertas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Gobernación de Presidente Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, en fecha 03 de Diciembre del corriente; siendo las 09:30 horas, presentándose las siguientes empresas:

- **CLASE A.**
- **INGEMANT S.A.**
- **HERGAL ARQUITECTURA.**
- **CICLOPE.**

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

4. **Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación:**

4.1 Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC: Conforme Anexo I.-

4.2 **CRITERIOS ECONÓMICOS:** Conforme Anexo II - Cuadro Comparativo de Precios – Anexo III Cuadro de Adjudicación – Anexo IV – Cuadro de Ratios.-

5. **Conclusión:**

5.1 Con relación a la firma INGEMANT S.A., se observa que en el Formulario Nº 1 Formulario de la Oferta en el cuadro de precios unitarios y precio total no incluye el Impuesto al Valor Agregado IVA. Por lo tanto tratándose de modificación de la planilla de la carta oferta un documento sustancial, este Comité de Evaluación de conformidad a la Ley 2.051/03 y su decreto reglamentario; considera que es una oferta **NO EVALUABLE.-**

5.2 En cuanto a la firma CLASE A CONTRUCIONES Y SERVICIOS, se observa que la numeración de los ítems no corresponden a lo publicado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), por lo tanto resulta una oferta NO EVALUABLE.-

5.3 En cuanto a la firma CICLOPE *de Lauro Néstor Penayo Cabrera,* la carta oferta presentada no corresponde conforme a la adenda Nº1 publicado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Por lo tanto este Comité de Evaluación determina que es una oferta **NO EVALUABLE**.-

5.4 Conforme a las verificaciones realizadas, y no existiendo desviaciones, reservas u omisiones significativas y habiéndose acreditado de acuerdo a las mismas, la oferta presentada por la firma: HERGAL ARUITECTURA., cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que resultan **OFERTA EVALUABLE.-**

5.5 En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", el comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR el llamado de Licitación Pública Nacional Nº 011/2014 a la firma: HERGAL ARQUITECTURA., por un monto total de **Gs. 570.410.400 (Guaraníes quinientos setenta millones cuatrocientos diez mil cuatrocientos) IVA incluido,** por reunir todas las condiciones Técnicas y Económicas necesarias para la realización de los trabajos solicitados en el presente llamado.-

5.6 Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 11:00 del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar.

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

Modalidad Licitación por Concurso de Ofertas Nº 011/14
ID Llamado: 284.053
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL"
ANEXO I: DOCUMENTOS SUSTANCIALES Y FORMALES

DOCUMENTOS REQUERIDOS	HERGAL ARQUITECTURA
Formulario de Oferta *	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante *	ACTIVO EN SIPE
Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC)	ACTIVO EN SIPE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento Tributario y/o IVA.	ACTIVO EN SIPE
En caso de ser persona jurídica, fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones, o el Acta de Constitución	ACTIVO EN SIPE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecida en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 inc. W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios	CUMPLE
Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentra involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay	CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del total de la oferta presentada a la Gobernación de Presidente Hayes. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 4 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2011, 2012 y 2013 en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras civiles.	CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente con mínimo de 5 (cinco) año de experiencia en Dirección de Obras de naturaleza similar.Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Formulario Nº 9**	CUMPLE
Formulario de Composición de Precios Unitarios. **Formulario Nº 2**	CUMPLE (presenta formulario 101)
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a ***1.*** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2012 – 2013. **Conforme Formulario Nº 5**	CUMPLE (presenta formulario 101)
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total/Activo Total igual o menor a *0.80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *(2012-2013).* **Conforme Formulario Nº 5**	CUMPLE (presenta formulario 101)
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo 20% del monto total de la oferta. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. **Conforme Formulario 5 y 6.**	CUMPLE
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente	CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, como lo solicita el PBC	CUMPLE

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Lic. Andrés Marin Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

Rubén Darío Núñez Jara
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Gobernación del Departamento de Pte. Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas Nº 011/14
ID Llamado: 275.545
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL"
ANEXO II: CUADRO COMPARATIVO DE PRECIO

			HERGAL ARQUITECTURA		
ITEM	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA INCLUIDO	Precio Total IVA INCLUIDO
	CODIGO DE CATALOGO 721341601-9986 CONSTRUCCION DE CANCHAS				
	CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICO				
1	Replanteo de obra	m2	544,00	8.500	4.624.000
2	Excavación y carga de Cimiento de Hº de cascote en el perímetro de la cancha de 0,40m x 0,50m.	m3	19,60	330.000	6.468.000
3	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común en el perímetro de la ampliación de la cancha h: 0,3m	m2	29,40	160.000	4.704.000
4	Relleno y compactación de suelo con ripio h=30	m3	151,63	80.000	12.130.400
5	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm (incluye cordones de ladrillo)	m2	544,00	40.000	21.760.000
6	Base dinamite especial para cancha sintetica con terminacion asfaltica	m2	544,00	55.000	29.920.000
7	Deoped Profesional Fibrilado con lineas blancas incluidas (incluye el caucho)	m2	544,00	60.000	32.640.000
8	Instalacion electrica, iluminacion con 4 columnas de H.A. de 7m y 4 artefactos tipos reflectores de 500w cada una	gl	1,00	22.000.000	22.000.000
9	cableado electrico, incluye puesto de acometida, tablero principal y tablero seccional uno por columna	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
10	Arcos Metálicos 3,00m x 2,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	un	2,00	2.500.000	5.000.000
11	Vallado perimetral de h=h1+h2=4m con h1=2m de tejido de alambre y h2=2m de tejido sintetico provisto de caño galvanizado de 3" con pintura antioxido	gl	1,00	16.000.000	16.000.000
12	Cartel de Obra	un	1,00	300.000	300.000
13	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO				
14	Replanteo de obra	m2	836,00	4.500	3.762.000
15	Excavación y carga de Cimiento de Hº de cascote en el perímetro de la cancha de 0,40m x 0,50m.	m3	24,00	330.000	7.920.000
16	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común en el perímetro de la ampliación de la cancha h: 0,3m	m2	24,00	140.000	3.360.000
17	Rellenoum y compactación de suelo con ripio h=30	m3	250,00	80.000	20.000.000
18	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm (incluye cordones de ladrillo)	m2	836,00	40.000	33.440.000
19	Piso de Hormigon armado h=10 cm. Primera capa de 1:2:4, Segunda capa de 1:2:3. terminación con alisado mecánico. Varillas de Ø 8mm cada 20 cm en ambos sentidos, ecubrimiento de 2 cm. Obsewación: el piso de hormigon deberá llegar hasta los bordes de la cancha.	m2	836,00	120.000	100.320.000
20	Rampas peatonales de 2,00m de ancho, desde el nivel de terreno natural al nivel de la pista,construidas de hormigón simple de 7cm de espesor.	un	2,00	2.200.000	4.400.000
21	Marcación con Pintura de Canchas deportivas	gl	1,00	2.300.000	2.300.000
22	Instalacion electrica, iluminacion con 4 columnas de H.A. de 7m y 3 artefactos tipos reflectores de 500w cada una	gl	1,00	22.000.000	22.000.000
23	cableado electrico, incluye puesto de acometida, tablero principal y tablero seccional uno por columna	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
24	Arcos Metálicos 3,00m x 2,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	un	2,00	2.500.000	5.000.000
25	Tablero de básquet con estructura metálica según detalles. Pintura antioxido y esmalte sintético.	un	2,00	4.900.000	9.800.000
26	Provisión y colocación de 2 caños para voley galvanizados (desmontable) c/ tapa de agujero de piso.	un	1,00	2.200.000	2.200.000
27	Cartel de Obra	un	1,00	300.000	300.000
28	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	CANTINA				
29	Cimiento de PBC 40x50 cm	m3	6,00	330.000	1.980.000
30	Encadenado superior de 15x27 cm	ml	24,00	115.000	2.760.000
	MAMPOSTERIA				

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

Rubén Darío Núñez Fonte
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 8.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

31	Nivelacion de ladrillo comun armada de 0,30 cm de ancho con 4 Φ8	m2	7,00	160.000	1.120.000
32	Mamposteria de elavacion con ladrillo comun de 0,15 m (1:2:10)	m2	87,00	75.000	6.525.000
	AISLACION				
33	Aislacion hidrofuga horizontal y vertical en muro de 3 caras con pintura asfaltica	ml	11,00	60.000	660.000
	DINTELES				0
34	de varilla 4 Φ8 . Dos hileras de 2 varillas	ml	24,00	35.000	840.000
35	Relleno y compactacion	m3	6,00	80.000	480.000
36	Contrapiso de cascotes de 10 cm	m2	34,00	40.000	1.360.000
	PISO				0
37	Piso baldosa calcarea Nacional	m2	34,00	72.000	2.448.000
	REVOQUES				0
38	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	59,00	38.000	2.242.000
	ABERTURAS				0
39	Puerta placa de 0,8x2,1 incluye marco , cerradura , herraje y pintura sintetica	un	2,00	850.000	1.700.000
	ABERTURAS DE VIDRIO				0
40	ventana tipo balancin 0,4x1,00 incluye pintura antioxido , pintura sintetica y vidrio	un	6,00	450.000	2.700.000
	TECHO				0
41	Techo con teja y tejuelones	m2	35,00	240.000	8.400.000
	PINTURAS				0
42	Pintura latex	m2	59,00	19.000	1.121.000
	INSTALACIONES ELECTRICAS incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalacion				0
43	Instalacion de tableros seccionales de acuerdo a normas de la ANDE	gl	1,00	650.000	650.000
44	Iluminacion en gral . Bocas cargadas : colocacion de tomas , puntos y artefactos luminosos	un	8,00	160.000	1.280.000
	INSTALACION SANITARIA. Agua corriente	gl			0
45	Instalacion de agua cte. Cantina	gl	1,00	590.000	590.000
	INSTALACION SANITARIA. Agua pluvial				0
46	Canaleta y bajadas en desague pluvial	un	17,20	70.000	1.204.000
47	Registro pluvial de 40x40 cm	un	4,00	180.000	720.000
48	Caileria horizontal para desague pluvial	ml	18,00	40.000	720.000
	VESTUARIO				
49	Cimiento de PBC	m3	11,00	330.000	3.630.000
50	Zapata de Φ8 para pilares de 40x70x50cm de profundidad con parrilla	m3	0,00	0	0
51	Pilares de H°A° de 15x30	m3	0,00	0	0
52	Encadenado Superior de 15X27	ml	24,00	120.000	2.880.000
	MAMPOSTERIA				0
53	Nivelacion de ladrillo comun armada de 0,30 cm de ancho con 4 Φ8	m2	12,00	150.000	1.800.000
54	Mamposteria de ladrillo comun en guardamen de piso de 0,3 cm de ancho	m2	0,00	0	0
55	Mamposteria de elavacion con ladrillo comun de 0,15 m (1:2:10)	m2	138,00	75.000	10.350.000
	AISLACION				
56	Aislacion hidrofuga horizontal y vertical en muro de 3 caras con pintura asfaltica	ml	18,00	60.000	1.080.000
	DINTELES				0
57	de varilla 4 Φ8 . Dos hileras de 2 varillas	ml	40,00	35.000	1.400.000
	CONTRAPISO				0
58	Relleno y compactacion	m3	12,00	70.000	840.000
59	Contrapiso de cascotes de 10 cm	m2	71,00	40.000	2.840.000
60	Rampa peatonal de 1,2 de ancho de hormigon simple de 7cm de espesor	un	0,00	0	0
	PISO				0
61	Piso baldosa calcarea Nacional	m2	71,00	72.000	5.112.000
62	Alisada de cemento	m2	0,00	0	0
	REVOQUES				0
63	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	100,00	38.000	3.800.000
	REVESTIMIENTO				0
64	Azulejo hata la altura de 1,8m	m2	75,00	80.000	6.000.000
	ABERTURAS				0
65	Puerta placa de 0,8x2,1 incluye marco , cerradura , herraje y pintura sintetica	un	3,00	950.000	2.850.000
66	Puerta placa en divisoria de baños. Incluye marco, cerradura, herraje y pintura sintetica	un	0,00	0	0
	ABERTURAS DE VIDRIO				
67	ventana tipo balancin 0,4x1,00 incluye pintura antioxido , pintura sintetica y vidrio	un	4,00	450.000	1.800.000
	TECHO				0
68	Techo con teja y tejuelones	m2	73,00	240.000	17.520.000
	PINTURAS				
69	Pintura latex	m2	100,00	19.000	1.900.000

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

	INSTALACIONES ELECTRICAS incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalacion				0
70	Instalacion de tableros seccionales de acuerdo a normas de la ANDE	gl	1,00	650.000	650.000
71	Iluminacion en gral . Bocas cargadas : colocacion de tomas , puntos y artefactos luminosos	un	10,00	160.000	1.600.000
	INSTALACION SANITARIA .Agua corriente				0
72	Inst Agua Cte Baño de Vestidores Locales	gl	1,00	950.000	950.000
73	Inst Agua Cte Baño de Vestidores Visitantes	gl	1,00	950.000	950.000
74	Inst Agua Cte Baño Publico de Mujeres	gl	1,00	950.000	950.000
75	Inst Agua Cte Baño Publico de Varones	gl	1,00	950.000	950.000
	INSTALACION SANITARIA Desague cloacal				0
76	Desague Cloacal Baño Vestidores hasta el primer registro	gl	1,00	800.000	800.000
77	Desague Cloacal Baño Publicos hasta el primer registro	gl	1,00	800.000	800.000
78	Registro cloacales 60x60	un	3,00	220.000	660.000
79	Cañeria de desague cloacal 100 mm	ml	15,00	40.000	600.000
80	Camara Septica 1,00x1,60x1,20m incluye dos registros de inspeccion	un	1,00	2.900.000	2.900.000
81	Pozo ciego d:2m, altura:2,5m paredes:0,3m	un}	1,00	4.500.000	4.500.000
	INSTALACION SANITARIA .desague pluvial				0
82	Canaleta y bajadas en desague pluvial	un	27,20	69.485	1.890.000
83	Registro pluvial de 40x40 cm	un	4,00	180.000	720.000
84	Cañeria horizontal para desague pluvial	ml	28,00	40.000	1.120.000
85	tarima de 28x7x1m	m2	196,00	220.000	43.120.000
86	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	TOTAL IVA INCLUIDO				570.410.400

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. **Lic. Andrés Marín Aguiar** **Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas Nº 011/14

ID Llamado: 275.545

Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL"

ANEXO III: CUADRO DE ADJUDICACION

			HERGAL ARQUITECTURA		
ITEM	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA INCLUIDO	Precio Total IVA INCLUIDO
	CODIGO DE CATALOGO 721341601-9986 CONSTRUCCION DE CANCHAS				
	CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICO				
1	**Replanteo de obra**	m2	544,00	8.500	4.624.000
2	Excavación y carga de Cimiento de Hº de cascote en el perímetro de la cancha de 0,40m x 0,50m.	m3	19,60	330.000	6.468.000
3	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común en el perímetro de la ampliación de la cancha h: 0,3m	m2	29,40	160.000	4.704.000
4	Relleno y compactación de suelo con ripio h=30	m3	151,63	80.000	12.130.400
5	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm (incluye cordones de ladrillo)	m2	544,00	40.000	21.760.000
6	Base drenate especial para cancha sintetica con terminacion asfaltica	m2	544,00	55.000	29.920.000
7	Cesped Profesional Fibrilado con lineas blancas incluidas (incluye el caucho)	m2	544,00	60.000	32.640.000
8	Instalacion electrica, iluminacion con 4 columnas de H.A. de 7m y 4 artefactos tipos reflectores de 500w cada una	gl	1,00	22.000.000	22.000.000
9	cableado electrico, incluye puesto de acometida, tablero principal y tablero seccional uno por columna	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
10	Arcos Metálicos 3,00m x 2,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	un	2,00	2.500.000	5.000.000
11	Vallado perimetral de h=h1+h2=4m con h1=2m de tejido de alambre y h2=2m de tejido sintetico provista de caño galvanizado de 3" con pintura antioxido	gl	1,00	16.000.000	16.000.000
12	Cartel de Obra	un	1,00	300.000	300.000
13	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO				
14	Replanteo de obra	m2	836,00	4.500	3.762.000
15	Excavación y carga de Cimiento de Hº de cascote en el perímetro de la cancha de 0,40m x 0,50m.	m3	24,00	330.000	7.920.000
16	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común en el perímetro de la ampliación de la cancha h: 0,3m	m2	24,00	140.000	3.360.000
17	Rellenocm y compactación de suelo con ripio h=30	m3	250,00	80.000	20.000.000
18	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm (incluye cordones de ladrillo)	m2	836,00	40.000	33.440.000
19	Piso de Hormigon armado h=10 cm. Primera capa de 1:2:4, Segunda capa de 1:2:3. terminación con alisado mecánico. Varillas de Ø 8mm cada 20 cm en ambos sentidos, ecubrimiento de 2 cm. Obsevación: el piso de hormigon deberá llegar hasta los bordes de la cancha.	m2	836,00	120.000	100.320.000
20	Rampas peatonales de 2,00m de ancho, desde el nivel de terreno natural al nivel de la pista,construidas de hormigón simple de 7cm de espesor.	un	2,00	2.200.000	4.400.000
21	Marcación con Pintura de Canchas deportivas	gl	1,00	2.300.000	2.300.000
22	instalacion electrica, iluminacion con 4 columnas de H.A. de 7m y 3 artefactos tipos reflectores de 500w cada una	gl	1,00	22.000.000	22.000.000
23	cableado electrico, incluye puesto de acometida, tablero principal y tablero seccional uno por columna	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
24	Arcos Metálicos 3,00m x 2,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	un	2,00	2.500.000	5.000.000
25	Tablero de básquet con estructura metálica según detalles. Pintura antioxido y esmalte sintético.	un	2,00	4.900.000	9.800.000
26	Provisión y colocación de 2 caños para voley galvanizados (desmontable) c/ tapa de agujero de piso.	un	1,00	2.200.000	2.200.000
27	Cartel de Obra	un	1,00	300.000	300.000
28	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	CANTINA				
29	Cimiento de PBC 40x50 cm	m3	6,00	330.000	1.980.000
30	Encadenado superior de 15x27 cm	ml	24,00	115.000	2.760.000
	MAMPOSTERIA				

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

Rubén Darío Núñez Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

31	Nivelacion de ladrillo comun armada de 0,30 cm de ancho con 4 Φ8	m2	7,00	160.000	1.120.000
32	Mamposteria de elavacion con ladrillo comun de 0,15 m (1:2:10)	m2	87,00	75.000	6.525.000
	AISLACION				
33	Aislacion hidrofuga horizontal y vertical en muro de 3 caras con pintura asfaltica	ml	11,00	60.000	660.000
	DINTELES				0
34	de varilla 4 Φ8 . Dos hileras de 2 varillas	ml	24,00	35.000	840.000
35	Relleno y compactacion	m3	6,00	80.000	480.000
36	Contrapiso de cascotes de 10 cm	m2	34,00	40.000	1.360.000
	PISO				0
37	Piso baldosa calcarea Nacional	m2	34,00	72.000	2.448.000
	REVOQUES				0
38	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	59,00	38.000	2.242.000
	ABERTURAS				0
39	Puerta placa de 0,8x2,1 incluye marco , cerradura , herraje y pintura sintetica	un	2,00	850.000	1.700.000
	ABERTURAS DE VIDRIO				0
40	ventana tipo balancin 0,4x1,00 incluye pintura antioxido , pintura sintetica y vidrio	un	6,00	450.000	2.700.000
	TECHO				0
41	Techo con teja y tejuelones	m2	35,00	240.000	8.400.000
	PINTURAS				0
42	Pintura latex	m2	59,00	19.000	1.121.000
	INSTALACIONES ELECTRICAS incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalacion				0
43	Instalacion de tableros seccionales de acuerdo a normas de la ANDE	gl	1,00	650.000	650.000
44	Iluminacion en gral . Bocas cargadas : colocacion de tomas , puntos y artefactos luminosos	un	8,00	160.000	1.280.000
	INSTALACION SANITARIA. Agua corriente	gl			0
45	Instalacion de agua cte. Cantina	gl	1,00	590.000	590.000
	INSTALACION SANITARIA. Agua pluvial				0
46	Canaleta y bajadas en desague pluvial	un	17,20	70.000	1.204.000
47	Registro pluvial de 40x40 cm	un	4,00	180.000	720.000
48	Cañeria horizontal para desague pluvial	ml	18,00	40.000	720.000
	VESTUARIO				
49	Cimiento de PBC	m3	11,00	330.000	3.630.000
50	Zapata de Φ8 para pilares de 40x70x50cm de profundidad con parrilla	m3	0,00	0	0
51	Pilares de H°A° de 15x30	m3	0,00	0	0
52	Encadenado Superior de 15X27	ml	24,00	120.000	2.880.000
	MAMPOSTERIA				0
53	Nivelacion de ladrillo comun armada de 0,30 cm de ancho con 4 Φ8	m2	12,00	150.000	1.800.000
54	Mamposteria de ladrillo comun en guardamen de piso de 0,3 cm de ancho	m2	0,00	0	0
55	Mamposteria de elavacion con ladrillo comun de 0,15 m (1:2:10)	m2	138,00	75.000	10.350.000
	AISLACION				
56	Aislacion hidrofuga horizontal y vertical en muro de 3 caras con pintura asfaltica	ml	18,00	60.000	1.080.000
	DINTELES				0
57	de varilla 4 Φ8 . Dos hileras de 2 varillas	ml	40,00	35.000	1.400.000
	CONTRAPISO				0
58	Relleno y compactacion	m3	12,00	70.000	840.000
59	Contrapiso de cascotes de 10 cm	m2	71,00	40.000	2.840.000
60	Rampa peatonal de 1,2 de ancho de hormigon simple de 7cm de espesor	un	0,00	0	0
	PISO				0
61	Piso baldosa calcarea Nacional	m2	71,00	72.000	5.112.000
62	Alisada de cemento	m2	0,00	0	0
	REVOQUES				0
63	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	100,00	38.000	3.800.000
	REVESTIMIENTO				0
64	Azulejo hata la altura de 1,8m	m2	75,00	80.000	6.000.000
	ABERTURAS				0
65	Puerta placa de 0,8x2,1 incluye marco , cerradura , herraje y pintura sintetica	un	3,00	950.000	2.850.000
66	Puerta placa en divisoria de baños. Incluye marco, cerradura, herraje y pintura sintetica	un	0,00	0	0
	ABERTURAS DE VIDRIO				
67	ventana tipo balancin 0,4x1,00 incluye pintura antioxido , pintura sintetica y vidrio	un	4,00	450.000	1.800.000
	TECHO				0
68	Techo con teja y tejuelones	m2	73,00	240.000	17.520.000
	PINTURAS				
69	Pintura latex	m2	100,00	19.000	1.900.000

Lic. Andrés Marin Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

	INSTALACIONES ELECTRICAS incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalacion				0
70	Instalacion de tableros seccionales de acuerdo a normas de la ANDE	gl	1,00	650.000	650.000
71	Iluminacion en gral . Bocas cargadas : colocacion de tomas , puntos y artefactos luminosos	un	10,00	160.000	1.600.000
	INSTALACION SANITARIA .Agua corriente				0
72	Inst Agua Cte Baño de Vestidores Locales	gl	1,00	950.000	950.000
73	Inst Agua Cte Baño de Vestidores Visitantes	gl	1,00	950.000	950.000
74	Inst Agua Cte Baño Publico de Mujeres	gl	1,00	950.000	950.000
75	Inst Agua Cte Baño Publico de Varones	gl	1,00	950.000	950.000
	INSTALACION SANITARIA Desague cloacal				0
76	Desague Cloacal Baño Vestidores hasta el primer registro	gl	1,00	800.000	800.000
77	Desague Cloacal Baño Publicos hasta el primer registro	gl	1,00	800.000	800.000
78	Registro cloacales 60x60	un	3,00	220.000	660.000
79	Cañeria de desague cloacal 100 mm	ml	15,00	40.000	600.000
80	Camara Septica 1,00x1,60x1,20m incluye dos registros de inspeccion	un	1,00	2.900.000	2.900.000
81	Pozo ciego d:2m, altura:2,5m paredes:0,3m	un}	1,00	4.500.000	4.500.000
	INSTALACION SANITARIA .desague pluvial				0
82	Canaleta y bajadas en desague pluvial	un	27,20	69.485	1.890.000
83	Registro pluvial de 40x40 cm	un	4,00	180.000	720.000
84	Cañeria horizontal para desague pluvial	ml	28,00	40.000	1.120.000
85	tarima de 28x7x1m	m2	196,00	220.000	43.120.000
86	Limpieza periódica y final.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
	TOTAL IVA INCLUIDO				570.410.400

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. **Lic. Andrés Marín Aguiar** **Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

Gobernacion del Departamento de Villa Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas Nº 011/14
ID Llamado: 284.053
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL"

ANEXO IV: Cuadro de Ratios Principales

	HERGAL ARQUITECTURA		
Ratios Principales	**AÑO 2012**	**AÑO 2013**	**PROMEDIO**
Ratios de liquidez: activo corrientes/pasivo corriente	9,6	0,03	**4,8**
Endeudamiento: pasivo total/activo total	0,16	0,6	**0,38**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	POSITIVO	POSITIVO	**POSITIVO**

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. **Lic. Andrés Marín Aguiar** **Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**