ANEXO B - 02 - 08

essap

Cuadro Comparativo de Ofertas

Item	Descripción	INGENET S.R.L.				ELECTROMECÁNICA DOLDAN				CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.			
		Precio Unitario (IVA incluido)	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Total (IVA incluido)
	TRABAJOS PRELIMINARES												
1	Limpieza y preparación del terreno	2.176	1.113,00	gl	2.421.888	1.800	1.113,00	gl	2.003.400	950	1.113,00	gl	1.057.350
	INSTALACIONES PROVISORIAS												
2	Instalación eléctrica - incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-	1.088.000	1,00	gl	1.088.000	4.500.000	1,00	gl	4.500.000	2.550.000	1,00	gl	2.550.000
3	Instalación de agua corriente - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera.	1.024.000	1,00	gl	1.024.000	7.600.000	1,00	gl	7.600.000	1.850.000	1,00	gl	1.850.000
4	Cartel de obra 2.00 x 1.50 m	192.000	3,00	m2	576.000	600.000	3,00	m2	1.800.000	368.000	3,00	m2	1.104.000
5	Limpieza de losa planta alta	384.000	1,00	gl	384.000	800.000	1,00	gl	800.000	322.500	1,00	gl	322.500
	DEMOLICION												
6	De mampoteria de de ladrillos comunes de 0,15m. de planta alta.	7.680	83,00	m2	637.440	5.500	83,00	m2	456.500	10.156	83,00	m2	842.948
7	Recuperacion de 1 marco de planta alta.	64.000	1,00	un	64.000	300.000	1,00	un	300.000	35.000	1,00	un	35.000
8	De pilares de planta alta	640.000	1,00	gl	640.000	630.000	1,00	gl	630.000	450.000	1,00	gl	450.000
9	Retiro de escombros y limpieza de planta alta	7.680	129,00	m2	990.720	6.800	129,00	m2	877.200	12.000	129,00	m2	1.548.000
	AISLACION HIDROFUGA												

Abog. Gilberto Galli Campos Cervera
Jefe Unidad Operativa de Contrataciones
ESSAP S.A.

10	De techo de losa - carpeta de regularizacióne con hidrófugo tipo Vedacit y alisada.	51.200	129,00	m2	6.604.800	23.000	129,00	m2	2.967.000	38.000	129,00	m2	4.902.000
	MAMPOSTERIA												
11	De 0,15 de ladrillo común a revocar (terminacion de deposito)	89.600	50,10	m2	4.488.960	73.000	50,10	m2	3.657.300	66.300	50,10	m2	3.321.630
	REVOQUES												
12	De paredes interiores a una capa	19.200	260,00	m2	4.992.000	33.000	260,00	m2	8.580.000	25.200	260,00	m2	6.552.000
13	De paredes exteriores con hidrófugo	20.480	180,00	m2	3.686.400	35.000	180,00	m2	6.300.000	30.200	180,00	m2	5.436.000
14	De cielo raso de losa de hormigon con hidrofugo.	25.600	10,00	m2	256.000	42.000	10,00	m2	420.000	38.500	10,00	m2	385.000
15	Azotada impermeable	15.360	180,00	m2	2.764.800	12.000	180,00	m2	2.160.000	7.574	180,00	m2	1.363.320
	PINTURA												
16	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido y pintura al látex PVA.	25.600	541,71	m2	13.867.776	19.000	541,71	m2	10.292.490	30.000	541,71	m2	16.251.300
17	De pared exterior revocado con látex acrílico.	24.320	160,00	m2	3.891.200	9.500	160,00	m2	1.520.000	22.000	160,00	m2	3.520.000
18	De pared exterior revocado con pintura textura o revocolor	24.320	60,00	m2	1.459.200	11.000	60,00	m2	660.000	50.000	60,00	m2	3.000.000
19	De cielo raso al látex con enduido	24.320	125,00	m2	3.040.000	20.000	125,00	m2	2.500.000	32.000	125,00	m2	4.000.000
20	De aberturas metálicas al sintético	24.320	70,00	m2	1.702.400	9.000	70,00	m2	630.000	39.800	70,00	m2	2.786.000
21	De abertura de madera, con tinta lustre.	24.320	23,00	m2	559.360	12.000	23,00	m2	276.000	39.800	23,00	m2	915.400
	CONTRAPISO												
22	Contrapiso de cascotes sobre tierra de 10 cm.	28.160	110,00	m2	3.097.600	37.000	110,00	m2	4.070.000	18.000	110,00	m2	1.980.000
23	Relleno de losa rebajada	128.000	6,00	m2	768.000	38.000	6,00	m2	228.000	12.500	6,00	m2	75.000
	PISO												
24	Piso cerámico esmaltado 30 x 30 + carpeta de asiento	83.200	125,00	m2	10.400.000	102.000	125,00	m2	12.750.000	89.000	125,00	m2	11.125.000
25	Piso de baldosones de hormigón	99.840	47,00	m2	4.692.480	62.000	47,00	m2	2.914.000	60.000	47,00	m2	2.820.000
26	Piso de hormigón espesor 5 cm.	83.200	62,00	m2	5.158.400	47.000	62,00	m2	2.914.000	85.000	62,00	m2	5.270.000

Giuliana Galli Campos Cervera
Operativa de Contrataciones
SAPISA

27	Piso de hormigón armado espesor 8 cm.	108.800	48,00	m3	5.222.400	1.300.000	48,00	m3	62.400.000	1.320.000	48,00	m3	63.360.000
28	ZOCALO CERAMICO CON BASE DE ADHERENCIA	25.600	100,00	ml	2.560.000	20.000	100,00	ml	2.000.000	20.200	100,00	ml	2.020.000
	AZULEJOS												
29	Azulejos blancos 15 x 15 (en Baño y vestuario de Cuadrilleros)	83.200	25,00	m2	2.080.000	80.000	25,00	m2	2.000.000	70.482	25,00	m2	1.762.050
30	Azulejos 20 x 20 color a definir (Baño de Oficinas)	89.600	15,00	m2	1.344.000	85.000	15,00	m2	1.275.000	75.175	15,00	m2	1.127.625
	TECHO METALICO												
31	Techo de chapa N° 17 s/ estruc. metálica de perfiles metálicos + Aislación térmica (Oficinas)	294.400	130,00	m2	38.272.000	225.000	130,00	m2	29.250.000	210.000	130,00	m2	27.300.000
32	Techo de chapa N° 17 sobre vigas reticuladas de varillas torcionadas + Aislación térmica (Deposito)	294.400	113,00	m2	33.267.200	213.000	113,00	m2	24.069.000	215.000	113,00	m2	24.295.000
	ABERTURAS												
33	Puerta placa en madera cedro (0,80 x 2.10)	640.000	4,00	un	2.560.000	400.000	4,00	un	1.600.000	480.000	4,00	un	1.920.000
34	Puerta placa (0,70 x 2.10)	576.000	1,00	un	576.000	400.000	1,00	un	400.000	480.000	1,00	un	480.000
35	Puerta tablero en madera cedro (0,90 x 2,10)	960.000	1,00	un	960.000	2.100.000	1,00	un	2.100.000	1.200.000	1,00	un	1.200.000
36	Marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (0,80 x 2,15)	576.000	4,00	un	2.304.000	300.000	4,00	un	1.200.000	496.000	4,00	un	1.984.000
37	Marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (0,90 x 2,15)	576.000	1,00	un	576.000	300.000	1,00	un	300.000	496.000	1,00	un	496.000
38	Marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (1,000 x 2,15)	614.400	1,00	un	614.400	600.000	1,00	un	600.000	496.000	1,00	un	496.000
39	Ventana proyectante de vidrio templado de 8 mm. color gris con perfileria de aluminio de 0.50 x 0.50	384.000	1,00	un	384.000	470.000	1,00	un	470.000	430.000	1,00	un	430.000
40	Ventanas corredizas de vidrio templado de 8 mm. color gris con perfileria de aluminio color negro satinado 2.00 x 1.20	1.689.600	9,00	un	15.206.400	1.550.000	9,00	un	13.950.000	1.224.000	9,00	un	11.016.000

41	Ventanas corredizas de vidrio templado de 8 mm. color gris con perfilería de aluminio color negro satinado 1,50 x 0.50	576.000	1,00	un	576.000	1.100.000	1,00	un	1.100.000	506.250	1,00	un	506.250
42	Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm. color gris con perfilería de aluminio color negro satinado 1.00 x 1.20	832.000	1,00	un	832.000	1.250.000	1,00	un	1.250.000	810.000	1,00	un	810.000
43	Ventana proyectante de vidrio templado de 8 mm. color gris con perfilería de aluminio de 0.60 x 0.40	576.000	1,00	un	576.000	480.000	1,00	un	480.000	430.000	1,00	un	430.000
44	Puerta de dos hojas batientes de vidrio templado de 10 mm. con perfilería de aluminio color negro satinado 2.00 x 2.10	3.456.000	1,00	un	3.456.000	2.500.000	1,00	un	2.500.000	4.000.000	1,00	un	4.000.000
	INSTALACION ELECTRICA												
45	Interruptor (incluye cableado, electroducto y accesorios)	153.600	20,00	un	3.072.000	160.000	20,00	un	3.200.000	85.000	20,00	un	1.700.000
46	Toma corriente (incluye cableado, electroducto y accesorios)	153.600	32,00	un	4.915.200	160.000	32,00	un	5.120.000	85.000	32,00	un	2.720.000
47	Toma corriente con puesta a tierra (incluye cableado, electroducto y accesorios)	153.600	15,00	un	2.304.000	170.000	15,00	un	2.550.000	125.000	15,00	un	1.875.000
48	Linea para aire acondicionado tipo Split	192.000	5,00	un	960.000	290.000	5,00	un	1.450.000	380.000	5,00	un	1.900.000
49	Ventiladores de techo	576.000	6,00	un	3.456.000	370.000	6,00	un	2.220.000	360.000	6,00	un	2.160.000
50	Artefactos fluorescentes 1 x 40	76.800	2,00	un	153.600	40.000	2,00	un	80.000	95.000	2,00	un	190.000
51	Artefactos fluorescentes 2 x 40	320.000	15,00	un	4.800.000	80.000	15,00	un	1.200.000	125.000	15,00	un	1.875.000
52	Artefactos fluorescentes 2 x 40 con rejilla difusora	448.000	15,00	un	6.720.000	180.000	15,00	un	2.700.000	145.000	15,00	un	2.175.000
53	Artefactos fluorescentes 4 x 40 con rejilla difusora	512.000	15,00	un	7.680.000	360.000	15,00	un	5.400.000	483.500	15,00	un	7.252.500
54	Tablero principal con 6 llaves TM	1.024.000	2,00	un	2.048.000	570.000	2,00	un	1.140.000	1.688.000	2,00	un	3.376.000
55	Tablero seccional con 3 llaves TM	640.000	2,00	un	1.280.000	420.000	2,00	un	840.000	1.247.120	2,00	un	2.494.240
56	Línea de teléfono con su toma	211.200	6,00	un	1.267.200	240.000	6,00	un	1.440.000	250.000	6,00	un	1.500.000
	INSTALACIONES SANITARIAS												
57	Instalación de agua corriente	7.680.000	1,00	gl	7.680.000	2.500.000	1,00	gl	2.500.000	5.341.000	1,00	gl	5.341.000

58	Desagüe cloacal	3.200.000	1,00	gl	3.200.000	2.700.000	1,00	gl	2.700.000	2.850.000	1,00	gl	2.850.000
59	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	5.760.000	1,00	gl	5.760.000	2.500.000	1,00	gl	2.500.000	4.980.000	1,00	gl	4.980.000
60	Registro Cloacal de 30 x 30	256.000	3,00	un	768.000	200.000	3,00	un	600.000	420.000	3,00	un	1.260.000
61	Pozo absorbente	2.304.000	1,00	un	2.304.000	2.200.000	1,00	un	2.200.000	1.867.000	1,00	un	1.867.000
62	Cámara séptica	1.024.000	1,00	un	1.024.000	800.000	1,00	un	800.000	1.617.000	1,00	un	1.617.000
	DESAGUE PLUVIAL												
63	Caños de bajada de PVC 100 mm.	51.200	10,00	ml	512.000	200.000	10,00	ml	2.000.000	32.000	10,00	ml	320.000
64	Caños horizontales de PVC 100 mm.	51.200	25,00	ml	1.280.000	200.000	25,00	ml	5.000.000	35.000	25,00	ml	875.000
65	Registro pluvial de 30 x 30 con rejilla móvil	320.000	2,00	un	640.000	250.000	2,00	un	500.000	110.000	2,00	un	220.000
66	Canaleta moldurada de chapa galvanizada N° 26 desarrollo 50 cm.	66.560	25,00	ml	1.664.000	120.000	25,00	ml	3.000.000	53.400	25,00	ml	1.335.000
	OBRAS EXTERIORES												
67	Retiro de cercado perimetral existente	32.000	17,00	ml	544.000	50.000	17,00	ml	850.000	15.000	17,00	ml	255.000
68	Pilares de hormigon a cargar de 0,30 x 0,30 cada 2,00 m. Altura: 1,85 m.	83.200	80,00	ml	6.656.000	80.000	80,00	ml	6.400.000	189.000	80,00	ml	15.120.000
69	Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	76.800	97,00	ml.	7.449.600	55.000	97,00	ml.	5.335.000	36.683	97,00	ml.	3.558.251
70	Reja de caño negro pintado recangular de 1" x 2" mm y pilares de caño negro pintado de 100 x 100 mm, cada 3,00 m., fundados con dados de hormigón. (Altura: 2.00 m.)	499.200	66,00	m2	32.947.200	360.000	66,00	m2	23.760.000	580.000	66,00	m2	38.280.000
71	Portón de acceso vehicular de dos hojas con rejas de caño negro pintado recangular de 1" x 2" mm y pilares de caño negro pintado de 100 x 100 mm. Dimensiones: 4.50 x 2.00 m. (Altura: 2.00 m.)	5.120.000	1,00	un	5.120.000	3.500.000	1,00	un	3.500.000	7.000.000	1,00	un	7.000.000
72	Portón de acceso peatonal con rejas de caño negro pintado recangular de 1" x 2" mm y pilares de caño negro pintado de 100 x 100 mm. Dimensiones: 2,00 x 2,00 m. (Altura: 2.00 m.)	2.304.000	1,00	un	2.304.000	1.400.000	1,00	un	1.400.000	3.552.000	1,00	un	3.552.000
73	Retiro de vereda existente	6.400	70,00	m2	448.000	5.000	70,00	m2	350.000	8.500	70,00	m2	595.000

74	Contrapiso de 7 cm para vereda	28.160	92,00	m2	2.590.720	25.000	92,00	m2	2.300.000	18.000	92,00	m2	1.656.000
75	Vereda de piedra roja del lugar	48.640	92,00	m2	4.474.880	47.000	92,00	m2	4.324.000	65.000	92,00	m2	5.980.000
76	Rampa de acceso vehicular con piso de hormigón armado de 12 cm.	320.000	4,50	m3	1.440.000	1.300.000	4,50	m3	5.850.000	1.250.000	4,50	m3	5.625.000
77	Cambio de lugar de poste de iluminación exterior	640.000	1,00	gl	640.000	570.000	1,00	gl	570.000	875.000	1,00	gl	875.000
78	Limpieza final y retiro de escombros	448.000	1,00	gl	448.000	1.700.000	1,00	gl	1.700.000	2.500.000	1,00	gl	2.500.000
79	Plan de Gestión Ambiental (PGA)	4.480.000	1,00	gl	4.480.000	800.000	1,00	gl	800.000	8.000.000	1,00	gl	8.000.000
Totales					**323.652.224**				**335.028.890**				**369.974.385**

Firma del Responsable de la U.O.C.

Abog. Giuliana Galli Campos Derivera
Jefa Unidad Operativa de Contrataciones
OESSAP S.A.