PODER JUDICIAL Dirección de Infraestructura Física	*MEMORANDUM*	D.I.F. Nº 154

A: **Lic. Roberto I. Torres Cardozo, Coordinador**
Comité de Evaluación de Ofertas

DE: **Arq. Carolina Ruffinelli, Directora**
Dirección de Infraestructura Física

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

REF.: **PAC Nº 55/2013 "Construcción del Juzgado de Paz y Adquisición de Mobiliario – Dpto. Central – Guarambaré" – ID Nº 264410.-**

FECHA. **28/02/14**

Me dirijo a Ud. con el objeto de remitirle la evaluación Técnica Conclusivo, correspondiente al PAC Nº 55/13 "Construcción del Juzgado de Paz y Adquisición de Mobiliario – Dpto. Central – Guarambaré"

Atentamente;

RECIBIDO
28 ENE. 2014
Exp. No. 3478
11:55

Lic. María Olga Peralta Ch.
Departamento de Programación
y Evaluación de Ofertas

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 55/2013

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO - GUARAMBARÉ"

INFORME TÉCNICO

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO CON LOS CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

N°	REQUISITOS	CICLOPE	SEO S.A.	PSM	CONSORCIO DELTA EDIFICA	IASA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
1	**FORMULARIO DE OFERTAS - PLANILLA LISTA DE PRECIOS**	**NO CUMPLE**: No cotiza los items correspondientes a Obras Interiores.	**NO CUMPLE**: Modifica la cantidad del rubro correspondiente al item 1.3 de Obras Exteriores- Omite unidades de medida de los items 7.2.6; 7.2.3; 7.3.3 de Obras Exteriores.	**NO CUMPLE**: Omitió la cotización del ítem 7.2.5 - Cámara de inspección 0,60m x 0,60m, mampostería ladrillo común revocado, tapa de hormigón, y cotizó una cantidad inferior al requerido en el item 7.2.4 - Pintura emulsion acrilica especifica para reservorio agua potable	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**: Cotizó una cantidad inferior al requerido en el item 2.5 - Contrapiso de cascotes sobre terreno natural
2	**VISITA AL SITIO DE OBRAS**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	**EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**: Haber generado durante los mejores cinco (5) años, de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% de su oferta.	**NO CUMPLE**: La Experiencia General en Obras Declarada asciende a Gs. 28.000.000, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años, mientras que su oferta es de Gs. 279.497.385, y el 50% de la oferta es igual a Gs.139.748.693	**NO CUMPLE**: El monto de su oferta en el Lote N° 1 es de Gs. 617.099.821. El 50% de la oferta es igual a Gs. 308.549.911. La factuarición anual media en construcciones del oferente, conforme al Formulario N° 7 - asciende a Gs. 186.794.186, el cual es inferior al requerido, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años.	**CUMPLE**: El monto de su oferta en el Lote N° 1 es de Gs.639.248.948. El 50% de la oferta es igual a Gs. 319.624.474. La factuarición anual media en construcciones del oferente, conforme al Formulario N° 7 - asciende a Gs. 716.437.459, el cual es superior al requerido, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIONES**: Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 10 (diez)años en las siguientes actividades clave: - Construcción de Obras civiles de una superficie cubierta de 100m2.como mínimo. Estructura hormigón armado	No presenta los documentos para acreditar la Experiencia Especifica	No presenta los documentos para acreditar la Experiencia Especifica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe.
División de Instalaciones
D.I.F.

Nº	REQUISITOS	CICLOPE	SEO S.. ..	PSM	CONSOR(DELTA EDIFICA	IASA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
5	**CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONA**L: Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - Superintendente de Obras (Representante Técnico): Profesional Universitario – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia de 5 (cinco) años en la construcción. - Residente de Obra que estará en forma permanente en la obra: Profesional Universitario: – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia de 3 (tres) años en la construcción	No presenta los documentos para demostrar que cuenta con los profesionales debidamente calificados para desempeñar los cargos claves	**NO CUMPLE**: El profesional propuesto para Residente de Obra corresponde a Ingeniero Mecánico Electricista, el PBC requiere Ingeniero Civil o Arquitecto.	**NO CUMPLE**: El profesional propuesto para Residente de Obra corresponde a Ingeniero Electromecanico, el PBC requiere Ingeniero Civil o Arquitecto.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Equipamiento topográfico - Taladro eléctrico - Amoladora - Equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena. - Andamios metálicos - Carretillas, equipos manuales menores.	No presenta los documentos para acreditar la Capacidad en materia de Equipos	**NO CUMPLE**: Los equipos, herramientas, maquinarias e implementos que presenta según el Fomrulario N° 10 no cumple con lo solicitado en el PBC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Cronograma de Avance de Obras	No presenta	No presenta	No presenta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Plan de trabajo o Metodo de Trabajo	No presenta	No presenta	No presenta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.P

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 55/2013

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO - GUARAMBARÉ"

INFORME TÉCNICO

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO CON LOS CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

N°	REQUISITOS	CICLOPE	SEO S.A.	PSM	CONSORCIO DELTA EDIFICA	IASA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
1	**FORMULARIO DE OFERTAS - PLANILLA LISTA DE PRECIOS**	**NO CUMPLE**: No cotiza los items correspondientes a Obras Interiores.	**NO CUMPLE**: Modifica la cantidad del rubro correspondiente al item 1.3 de Obras Exteriores- Omite unidades de medida de los items 7.2.6; 7.2.3; 7.3.3 de Obras Exteriores.	**NO CUMPLE**: Omitió la cotización del item 7.2.5 - Cámara de inspección 0,60m x 0,60m, mampostería ladrillo común revocado, tapa de hormigón, y cotizó una cantidad inferior al requerido en el item 7.2.4 - Pintura emulsion acrilica especifica para reservorio agua potable	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**: Cotizó una cantidad inferior al requerido en el item 2.5 - Contrapiso de cascotes sobre terreno natural
2	**VISITA AL SITIO DE OBRAS**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	**EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**: Haber generado durante los mejores cinco (5) años, de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% de su oferta.	**NO CUMPLE**: La Experiencia General en Obras Declarada asciende a Gs. 28.000.000, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años, mientras que su oferta es de Gs. 279.497.385, y el 50% de la oferta es igual a Gs.139.748.693	**NO CUMPLE**: El monto de su oferta en el Lote N° 1 es de Gs. 617.099.821. El 50% de la oferta es igual a Gs. 308.549.911. La factuarición anual media en construcciones del oferente, conforme al Formulario N° 7 - asciende a Gs. 186.794.186, el cual es inferior al requerido, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años.	**CUMPLE**: El monto de su oferta en el Lote N° 1 es de Gs.639.248.948. El 50% de la oferta es igual a Gs. 319.624.474. La factuarición anual media en construcciones del oferente, conforme al Formulario N° 7 - asciende a Gs. 716.437.459, el cual es superior al requerido, conforme a los años declarados en dicho formulario, divido por el numero de 5 años.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIONES**: Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 10 (diez)años en las siguientes actividades clave: - Construcción de Obras civiles de una superficie cubierta de 100m2.como mínimo. Estructura hormigón armado	No presenta los documentos para acreditar la Experiencia Especifica	No presenta los documentos para acreditar la Experiencia Especifica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

Nº	REQUISITOS	CICLOPE	SEO S.A.	PSM	CONSORCIO DELTA EDIFICA	IASA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
5	**CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**: Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - Superintendente de Obras (Representante Técnico): Profesional Universitario – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia de 5 (cinco) años en la construcción. - Residente de Obra que estará en forma permanente en la obra: Profesional Universitario: – Ingeniero Civil o Arquitecto – con experiencia de 3 (tres) años en la construcción	No presenta los documentos para demostrar que cuenta con los profesionales debidamente calificados para desempeñar los cargos claves	**NO CUMPLE**: El profesional propuesto para Residente de Obra corresponde a Ingeniero Mecánico Electricista, el PBC requiere Ingeniero Civil o Arquitecto.	**NO CUMPLE**: El profesional propuesto para Residente de Obra corresponde a Ingeniero Electromecanico, el PBC requiere Ingeniero Civil o Arquitecto.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Equipamiento topográfico - Taladro eléctrico - Amoladora - Equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena. - Andamios metálicos - Carretillas, equipos manuales menores.	No presenta los documentos para acreditar la Capacidad en materia de Equipos	**NO CUMPLE**: Los equipos, herramientas, maquinarias e implementos que presenta según el Fomrulario N° 10 no cumple con lo solicitado en el PBC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Cronograma de Avance de Obras	No presenta	No presenta	No presenta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Plan de trabajo o Metodo de Trabajo	No presenta	No presenta	No presenta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 55/2013

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ Y ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO - GUARAMBARÉ"

INFORME TÉCNICO

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO CON LOS CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

LOTE N° 2 - ADQUISICIÓN DE MOBILIARIOS PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE

N°	REQUISITOS	SEO S.A.	CONSORCIO DELTA EDIFICA	EXCAVACIONES Y CANALES S.A.
1	Experiencia: El oferente deberá contar con una experiencia mínima de 3 (tres) años en la provisión de bienes análogos o de similares características objeto de la presente licitación. Para acreditar el cumplimiento con este requisito, deberá incluir en su oferta: Copia de Contratos ejecutados similares al objeto de la licitación, acompañado de las Recepciones Definitivas que avalen el cumplimiento satisfactorio emitido por las respectivas Contratantes. Dichos documentos deberán corresponder a los 3 (tres) últimos años (2010, 2011, 2012) y la sumatoria total deberá ser como mínimo el 50 % (cincuenta por ciento) del monto total de su oferta correspondiente al Lote N° 2.	**NO CUMPLE**: No presentó las documetaciones solicitadas, incluso con posterioridad al acto de Apertura de Sobres, solicitadas por Nota del Comité de Evaluación de Ofertas.	CUMPLE	**NO CUMPLE**: No presentó las documetaciones solicitadas, incluso con posterioridad al acto de Apertura de Sobres, solicitadas por Nota del Comité de Evaluación de Ofertas.
2	Capacidad: Declaración Jurada de poseer capacidad de suministro en cantidad y tiempo solicitado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Existencia legal: De por lo menos tres (3) años de antigüedad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	NO PRESENTA	CUMPLE	NO PRESENTA

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.E

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LOTE 1 CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARÉ OBRAS EXTERIORES

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	P. Unitario	P. Total	
1	**MURALLA LINDERA PERIMETRAL**					
1.1	Excavación para cimentación PBC	m3	14,2	28.644	406.745	CUMPLE
1.2	Cimentación PBC - 0,40mx0,60m -	m3	21,3	318.698	6.788.267	CUMPLE
1.3	Dado Hº Ciclópeo para base de pilares - 0,60mx0,60mx0,60m -	m3	6,7	602.365	4.035.846	CUMPLE
1.4	Pilares hormigón armado	ml.	63,0	211.969	13.354.047	CUMPLE
1.5	**Mamposterías**					
1.5.1	De nivelación 0,30 ladrillo común, h=20cm.	m2	26,6	107.703	2.864.900	CUMPLE
1.5.2	De elevación 0,15 ladrillo común	m2	167,2	65.882	11.015.470	CUMPLE
1.5.3	Pilastras de ladrillo común prensado visto juntas al ras. - revestido pilar de hormigón -.	ml.	58,9	55.570	3.273.073	CUMPLE
.4	Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml.	92,0	44.685	4.111.020	CUMPLE
1.6	Aislación horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente o equivalente	ml.	86,0	22.056	1.896.816	CUMPLE
1.7	Envarillado de mampostería a la altura de 0,90m y 1,80m. con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3.	ml.	177,0	16.040	2.839.080	CUMPLE
1.8	Revoque de muralla con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 +hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado, interno y externo	m2	320,0	30.936	9.899.520	CUMPLE
1.9	**Pinturas**					
1.9.1	De paredes revocadas con látex acrílico.	m2	320,0	20.051	6.416.320	CUMPLE
1.9.2	Tratamiento de pilastra y sardinel exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	ml.	87,0	10.312	897.144	CUMPLE
2	**PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA**					
2.1	Movimiento de suelo - relleno, compactación, etc. -	m3	600,0	3.437	2.062.200	CUMPLE
2.2	Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones d bloques 0,10mx0,50mx0,50m, empotrado en la tierra.	ml.	20,0	40.102	802.040	CUMPLE
2.3	Muro contención en borde de piso canto rodado de ladrillo común 0,15m.	ml.	146,0	44.685	6.524.010	CUMPLE
2.4	Muro contención borde de rampa discapacitado de ladrillo común 0,30m, terminación revestido canto rodado cargado in situ.	ml.	12,0	91.089	1.093.068	CUMPLE
2.5	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural altura 7cm para asiento de piso canto rodado In situ.	M2	147,1	29.217	4.297.821	CUMPLE
2.6	Piso de canto rodado cargado in situ, color amarillo con franjas rojas, protección metálica de aristas - escalones - con Angulo de 1/2"x1/8" según plano en vereda, acceso, plaza y rampa de discapacitados.	m2	130,0	101.401	13.182.130	CUMPLE
2.7	Franja de 15 cm, Piso de piedra canto rodado cargado in situ, color rojo, incluye huellas y contra huellas-.	ml.	127,0	101.401	12.877.927	CUMPLE
2.8	Diseño de símbolo en piso de acceso. Granito natural y canto rodado cargado in situ. Colores a definir.	gl	1,0	2.176.982	2.176.982	CUMPLE
2.9	Piso de cemento ecologico 80X80cm	m2	18,0	85.933	1.546.794	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
3	**INSTALACIONES**					
3.1	**De Agua Corriente**					
3.1.1	Acometida y puesto de medición - incluye llave de paso general de 3/4" tipo exclusa o media vuelta metalica cromada	gl	1,0	355.191	355.191	CUMPLE
3.1.2	Cañería PVC roscable de 3/4"	ml.	32,0	14.322	458.304	CUMPLE
3.1.3	Cañería PVC roscable de 1/2"	ml.	46,0	12.030	553.380	CUMPLE
3.1.4	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromado -.	un	3,0	286.445	859.335	CUMPLE
3.1.5	Sistema conexión del tanque enterrado a la motobomba - incluye llaves de paso y válvulas de retención 3/4" cromadas, cañerías en PVC, flotadores, válvula de pie, accesorios, etc. -	gl	1,0	1.203.069	1.203.069	CUMPLE
3.2	**Desagüe Cloacal**					
3.2.1	Caño desagüe PVC 100mm	ml.	13,0	32.883	427.479	CUMPLE
3.2.2	Registro desagüe cloacal 0,30mx0,30m y 0,40mx0,40.	un	4,0	145.514	582.056	CUMPLE
3.2.3	Cámara Séptica 1,00mx2,00mx1,00n según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1,0	1.374.936	1.374.936	CUMPLE
4	Pozo Ciego d=1,50m, prof,=3,00m según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1,0	1.947.826	1.947.826	CUMPLE
3.3	**Desagüe Pluvial**					
3.3.1	Caño desagüe PVC 100mm.	ml.	107,0	32.883	3.518.481	CUMPLE
3.3.2	Registro abierto desagüe pluvial 0,30mx0,30m.	un	6,0	145.514	873.084	CUMPLE
3.3.3	Registro cerrado desagüe pluvial 0,30mx0,30m.	un	3,0	143.222	429.666	CUMPLE
3.4	**Instalación Eléctrica**					
3.4.1	Bocas alimentación luces caminero acceso, pergolado y muralla	bc	18,0	120.306	2.165.508	CUMPLE
3.4.2	Bocas alimentación luces tipo reflectores	bc	3,0	206.240	618.720	CUMPLE
3.4.3	Bocas alimentación luces patio tipo AP1 - alumbrado publico -	bc	3,0	274.987	824.961	CUMPLE
3.4.4	Alimentación de TG a motobomba de 1HP.	gl	1,0	229.156	229.156	CUMPLE
3.4.5	Llave protección automática de motobomba - guarda motor -	un	1,0	744.757	744.757	CUMPLE
3.4.6	**Artefactos de iluminación**					
3.4.6.1	Tipo Farola construida en inyección de aluminio, con difusor en metacrilico, fotocélula, para sector de acceso. Según detalle	un	13,0	515.601	6.702.813	CUMPLE
3.4.6.2	Tipo AP -alumbrado publico - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de bajo consumo)con base de HºCº y soporte de caño galvanizado de 2 1/2".	un	3,0	1.718.670	5.156.010	CUMPLE
3.4.6.3	Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil y fachada principal.	un	3,0	515.601	1.546.803	CUMPLE
3.5	**Instalación eléctrica de muralla**					
3.5.1	Bocas de luces - con comando de fotocélulas	bc	3,0	206.240	618.720	CUMPLE
3.5.2	Alimentación eléctrica del TG a las bocas de luces.	gl	1,0	458.312	458.312	CUMPLE
3.5.3	Artefactos de iluminación tipo luminaria de adosar p/ muralla 1x26w - luz cálida de bajo consumo	un	3,0	263.529	790.587	CUMPLE
4	**CARPINTERIA METALICA EXTERIOR**					
4,1	**Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -**					
4.1.1	Excavación para cimentación PBC (0,40mx0,40mX,60m)	m3	0,6	28.644	17.186	CUMPLE
4.1.2	Cimentación PBC - 0,40mx0,40m X0,60m	m3	1,2	318.698	382.438	CUMPLE
4.1.3	Rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - .	m2	13,0	320.818	4.170.634	CUMPLE
4.1.4	Portón metálico acceso funcionarios, altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - 1,00mx2.00m de hoja.	un	1,0	2.291.560	2.291.560	CUMPLE
4.1.5	Revestido lateral de muro ladrillo común en piedra natural basaltica	m2	45,0	78.715	3.542.175	CUMPLE
4.1.6	Tapa muro de ladrillo común en planchas piedra natural de ancho 0,40m largo 0,80m y espesor 0,05m a junta tomada	ml.	23,0	166.138	3.821.174	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
4.1.7	Pintura rejas y portones metálicas esmalte base epoxi.	m2	29,1	25.207	733.524	CUMPLE
4.1.8	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	45,0	20.624	928.080	CUMPLE
4,2	**Pergolados**					
4.2.1	Excavación y carga de dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx1,00m -	m3	0,9	855.897	770.307	CUMPLE
4.2.2	Estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural con cuatro patas - según detalle.	m2	17,0	458.312	7.791.304	CUMPLE
4.2.3	Pintura pergolados metálico - incluye pilares -, esmalte base epoxi, base silicona a piedras.	m2	34,0	52.705	1.791.970	CUMPLE
4.3	**Baranda Discapacitados**					
4.3.1	Baranda metálica para discapacitado, incluye sistema de fijación al piso - según planos y detalles -.	ml.	12,0	257.800	3.093.600	CUMPLE
4.3.2	Pintura con esmalte base epoxi.	m2	24,0	24.061	577.464	CUMPLE
4.4	**Mástil**					
.1	Excavación y cargado dado Hº Ciclópeo para base de mástil metálico - 0,60mx0,60mx0,60m -	m3	0,5	602.365	301.183	CUMPLE
4.4.2	Mástil para bandera en caño metálico galvanizado diámetro 3",altura libre 6,00m., terminación pintura base epoxi. - incluye accesorios y cordel de polipropileno de 6mm	un	2,0	802.046	1.604.092	CUMPLE
5	**AREA SECTOR JUEGO NIÑOS**					
5.1	compatacion y preparo de la superficie para el arenero	m2	80,0	2.864	229.120	CUMPLE
5.2	Excavación para cimentación PBC (0,40mx0,40m)	m3	4,0	28.644	114.576	CUMPLE
5.3	Cimentación PBC - 0,40mx0,40m -	m3	4,0	313.194	1.252.776	CUMPLE
5.4	Aislación horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . -alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml.	25,0	21.769	544.225	CUMPLE
5.2	Muro contención borde área sector juego ladrillo común 0,30m altura 0,40m.	m2	15,0	166.138	2.492.070	CUMPLE
5.3	Revestido lateral de muro ladrillo común en piedra natural a junta tomada.	m2	45,0	78.715	3.542.175	CUMPLE
	Tapa muro de ladrillo común en planchas piedra natural de ancho 0,40m largo 0,80m y espesor 0,05m a junta tomada	ml.	23,0	166.138	3.821.174	CUMPLE
5.5	Revoque hidrófugo muro ladrillo común a dos capas -1ra. Azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo-, terminación fratachado y fieltrado.	m2	30,0	28.644	859.320	CUMPLE
5.6	**Pinturas**					
5.6.1	De paredes exterior revocadas con látex acrílico.	m2	22,0	20.051	441.122	CUMPLE
5.6.2	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	45,0	18.332	824.940	CUMPLE
5.7	Relleno arena lavada altura 20cm.	m2	20,0	28.644	572.880	CUMPLE
5.8	Equipamiento de parque infantil incluye pintura sintetica - según planos y detalles -	gl	1,0	17.186.700	17.186.700	CUMPLE
6	**JARDINERIA**					
6.1	Movimiento de suelo con desnivel hacia desagües -utilizando tierra seleccionada, enriquecido con abono natural, etc. -	m2	440,0	2.864	1.260.160	CUMPLE
6.2	Cultivo de pasto natural tipo "cabaju" dispuesto en panes.	m3	440,0	53.851	23.694.440	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
6.3	Jardinería con plantas ornamentales - incluye ornamentación de piedras naturales en tamaños y colores diversos -. Definiendo sectores según planos.	un	3,0	744.757	2.234.271	CUMPLE
6.4	Cultivo de plantas nativas	un	4,0	143.222	572.888	CUMPLE
7	**OTROS**					
7.1	Bancos de Madera, incluye dado Ho Co para anclaje pata de banco, terminación pintura barniz poliuretano.	un	2,0	916.624	1.833.248	CUMPLE
7.2	**Reservorio de agua potable - Tanque enterrado de hormigón Cap.: 1000 litros. -**					
7.2.1	Excavación de tierra	m3	3,0	28.644	85.932	CUMPLE
7.2.2	Estructura Hº Aº - losa fondo, pared y tapa, espesor 15 cm.	m3	1,5	1.426.496	2.139.744	CUMPLE
7.2.3	Revoque interior hidrófugo muro hormigón dos capas -1ra. azotada1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo-, terminación fratachado y fieltrado.	m2	6,0	25.207	151.242	CUMPLE
7.2.4	Pintura emulsion acrilica especifica para reservorio agua potable	m2	6,0	21.196	127.176	CUMPLE
7.2.5	Cámara de inspección 0,60mx0,60m, mampostería ladrillo común revocado, tapa de hormigón.		1,0	1.489.514	1.489.514	CUMPLE
7.2.6	Provisión, montaje y puesta en marcha motobomba hidroneumática pot.: 1 HP, accionamiento automático, - incluye sistema de flotadores, bases estructura metálica h= 10cm, rejilla de protección metálica (tipo rejas de ángulos, planchelas) con candados. -		1,0	2.119.693	2.119.693	CUMPLE
7.3.2	Cesto para basura 60X80X50 con tapa		1,0	475.498	475.498	CUMPLE
7,3,3	Cesto para basura modelo estandar con logo de la CSJ		1,0	612.992	612.992	CUMPLE
7.4	**Carteleria**					
7.4.1	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,40mx0,40m. Ver diseño.	un	6,0	286.445	1.718.670	CUMPLE
7.4.2	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m. Ver diseño.	un	1,0	229.156	229.156	CUMPLE
7.4.3	Cartel modulo auto portante, medidas: interior 1,14mx0,40m, exterior 1,30mx1,20m, doble faz. Ver diseño.	un	3,0	1.237.442	3.712.326	CUMPLE
7.5	Limpieza general y final.	gl	1,0	1.145.780	1.145.780	CUMPLE
Total la Planilla IVA Incluido					**252.100.873**	

OBRAS INTERIORES

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
				P. Unitario	P. Total	
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**					
1.1	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	m2	800,0	2.864	2.291.200	CUMPLE
1.2	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo -tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal.	m2	25,0	320.818	8.020.450	CUMPLE
1.3	**Instalaciones provisorias**					
1.3.1	Instalación eléctrica - incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-	gl	1,0	572.890	572.890	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
1.3.2	Instalación de agua corriente - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera.	gl	1,0	630.179	630.179	CUMPLE
1.4	Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Ver detalle)	un	1,0	2.291.560	2.291.560	CUMPLE
1.5	Replanteo y marcación.	m2	148,0	2.864	423.872	CUMPLE
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**					
2.1	Excavación para cimentaciones.	m3	15,0	25.207	378.105	CUMPLE
2.2	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada	m3	73,0	93.953	6.858.569	CUMPLE
3	**FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO**					
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada.	m3	24,0	313.194	7.516.656	CUMPLE
3.2	Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	m3	6,0	1.397.851	8.387.106	CUMPLE
3.3	Pilares de HºAº de 0.13mx0,30m.	ml	38,0	223.427	8.490.226	CUMPLE
3.4	Losas y vigas de HºAº.	m3	6,0	1.429.933	8.579.598	CUMPLE
4	**MAMPOSTERIA Y MUROS**					
4.1	Nivelación de 0,35 con ladrillo común.	m2	18,0	113.432	2.041.776	CUMPLE
4.2	Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado, 1 cara vista, con juntas al ras.	m2	116,0	148.951	17.278.316	CUMPLE
4.3	Elevación de 0,15 con ladrillo común incluye fronton.	m2	226,0	67.028	15.148.328	CUMPLE
	Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml	33,0	54.424	1.795.992	CUMPLE
4.4	Coronamiento de sardinel doble en ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml	40,0	54.424	2.176.960	CUMPLE
4.5	Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo común prensado, 1 cara vista, con juntas al ras - incluye sardinel - (Ver plano).	ml	5,8	211.969	1.229.420	CUMPLE
4.6	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	ml	3,0	113.432	340.296	CUMPLE
4.7	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras (Ver detalle).	ml	6,0	211.969	1.271.814	CUMPLE
5	**AISLACION HIDROFUGA**					
5.1	Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente o equivalente	ml	51,0	22.342	1.139.442	CUMPLE
5.2	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente o equivalente	ml	55,0	22.342	1.228.810	CUMPLE
5.3	De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulcion acrilica especicico para aislacion de losa en 6 manos con refuerzo con manta de fibra de vidrios u otro para ese fin, terminacion con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	m2	39,0	266.393	10.389.327	CUMPLE
6	**DINTELES**					
6.1	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista (completo lado externo)	ml	44,0	16.040	705.760	CUMPLE
6.2	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	ml	54,0	16.040	866.160	CUMPLE
6.3	Envarillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	ml	33,0	19.478	642.774	CUMPLE
6.4	Envarillado continuo con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común de parapeto superior (frontón), dos niveles.	ml	101,0	19.478	1.967.278	CUMPLE
7	**CONTRAPISOS**					

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
7,1	De hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos) malla de acero de 25X25cm varilla de 6mm	m2	110,0	98.537	10.839.070	CUMPLE
7,2	De hormigón de cascotes sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	m2	17,0	32.654	555.118	CUMPLE
8	**REVOQUES**					
8.1	De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	m2	213,0	21.769	4.636.797	CUMPLE
8.2	De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado.	m2	161,0	32.081	5.165.041	CUMPLE
8.3	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	m2	127,0	18.332	2.328.164	CUMPLE
8.4	De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	25,0	44.685	1.117.125	CUMPLE
	Moldura tipo goteron de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	ml	22,0	39.152	861.344	CUMPLE
9	**TECHOS**					
9.1	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas Nº24 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	m2	125,0	401.023	50.127.875	CUMPLE
10	**CIELORRASOS**					
10.1	En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfileria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	106,0	143.222	15.181.532	CUMPLE
11	**REVESTIDOS**					
11.1	De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - basaltica o arenisca - tipo zócalo, h= variable.	m2	22,0	206.240	4.537.280	CUMPLE
2	De mampostería en granito natural del pórtico de acceso.	m2	16,0	744.757	11.916.112	CUMPLE
11.3	De mampostería con azulejos tipo piso pared calidad PI4 en sanitarios y lavadero.	m2	60,0	83.641	5.018.460	CUMPLE
11.4	Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ml	18,0	108.849	1.959.282	CUMPLE
12	**PISOS**					
12.1	Carpeta alisada para asiento piso cerámico en sanitarios.	m2	124,5	20.051	2.496.350	CUMPLE
12.2	De cerámico calidad PI5 en sanitarios.	m2	8,5	97.391	827.824	CUMPLE
12.3	De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir.	m2	116,0	113.432	13.158.112	CUMPLE
13	**ZOCALOS**					
13.1	De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	ml	48,0	60.726	2.914.848	CUMPLE
14	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
14,1	**Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación d=3" -**					
14.1.1	En sanitario funcionarios hasta el registro mas cercano.	gl.	1,0	469.769	469.769	CUMPLE
14.1.2	En sanitario familiar hasta el registro mas cercano.	gl.	1,0	469.769	469.769	CUMPLE
14.1.3	En sanitario publico hasta el registro mas cercano.	gl.	1,0	469.769	469.769	CUMPLE
14.1.4	En pileta kitchenette hasta el registro mas cercano	gl.	1,0	183.324	183.324	CUMPLE
14.2	**Desagüe Pluvial**					
14.2.1	Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	un	4,0	286.445	1.145.780	CUMPLE
14.2.2	Bajadas caño PVC de 100mm.	ml.	18,0	48.695	876.510	CUMPLE
14.3	**Agua corriente**					
14.3.1	En sanitario funcionarios.	gl.	1,0	412.480	412.480	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
14.3.2	En sanitario familiar.	gl.	1,0	412.480	412.480	CUMPLE
14.3.3	En sanitario publico.	gl.	1,0	412.480	412.480	CUMPLE
14.3.4	En pileta kitchenette.	gl.	1,0	148.951	148.951	CUMPLE
15	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**					
15.1	Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, griferías cromadas, espejo.	gl.	1,0	2.406.138	2.406.138	CUMPLE
15.2	Baño uso Publico: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, griferías cromadas, espejo.	gl.	1,0	2.406.138	2.406.138	CUMPLE
15.3	Baño uso Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, griferías cromadas, espejo.	gl.	1,0	4.468.542	4.468.542	CUMPLE
15.4	Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar.	gl.	1,0	973.913	973.913	CUMPLE
15.5	Mesada para kitchenette en granito natural 100mmx60mm, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil.(según diseño)	gl.	1,0	1.718.670	1.718.670	CUMPLE
[illegible]	**INSTALACION ELECTRICA**					
16.1	Bocas de Luces	un	33,0	80.204	2.646.732	CUMPLE
16.2	Bocas de Tomas comunes	un	25,0	80.204	2.005.100	CUMPLE
16.3	Bocas de Tomas estabilizadas	un	3,0	206.240	618.720	CUMPLE
16.4	Bocas tomas de AA (monofásicas)	un	4,0	171.867	687.468	CUMPLE
16.5	Bocas Tomas seca manos eléctrico.	un	3,0	154.680	464.040	CUMPLE
16,6	**Provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes, soportes para equipos, etc. -**					
16.6.1	Equipos de 12000 BTU	un	3,0	2.377.493	7.132.479	CUMPLE
16.6.2	Equipos de 24000 BTU	un	1,0	4.210.741	4.210.741	CUMPLE
16.5	Secamanos eléctricos en sanitarios	un	3,0	641.636	1.924.908	CUMPLE
16.6	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves - en material chapa - con barra, capacidad para 24 disyuntores.	gl	1,0	859.335	859.335	CUMPLE
16.7	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	un	1,0	916.624	916.624	CUMPLE
[illegible]3	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	un	16,0	51.560	824.960	CUMPLE
16.9	Provisión y colocación de disyuntores diferencial de 3 x 50 amperios.	un	1,0	572.890	572.890	CUMPLE
16.10	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .					
16.10.1	Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 18w.	un	23,0	435.396	10.014.108	CUMPLE
16.10.2	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x9w . DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	8,0	263.529	2.108.232	CUMPLE
16.10.3	Tipo tortuga para adosar al muro exterior del edificio 1x26w - luz cálida bajo consumo. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	2,0	252.071	504.142	CUMPLE
16.11	Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm + 1 # 16mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica.	ml	32,0	45.831	1.466.592	CUMPLE
16.12	Puesto de medición - incluye caño de bajada y accesorios de 3" galvanizada, nicho para medidor trifásico, tapa metálica ANDE, caja presintable con llave TM de 3x50Amp., cable para acometida 4x10mm, cable de bajada tipo pre ensamblado 4x16mm, jabalina de cobre para tierra, registro con tapa al pie del puesto de medición -.	un	1,0	8.753.759	8.753.759	CUMPLE
17	**CARPINTERIA DE MADERA**					

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
17.1	Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,60mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P3).	un	2,0	1.088.491	2.176.982	CUMPLE
17.2	Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 1,00m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P4).	un	1,0	973.913	973.913	CUMPLE
17.3	Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	un	1,0	916.624	916.624	CUMPLE
18	**CARPINTERIA METALICA**					
18.1	Puerta de acceso principal - P1 - 1,70mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce, freno hidráulico, manijon, herrajes y cerradura cromada, etc. (ver detalle P1).	un	1,0	3.666.496	3.666.496	CUMPLE
18.2	Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,30mx2,35m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. (Ver detalle P2).	un	1,0	3.265.473	3.265.473	CUMPLE
18.3	Ventana - V1 - 1,80mx1,20m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	un	3,0	1.088.491	3.265.473	CUMPLE
18.4	Ventana - V2 - 0,60mx0,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V2).	un	5,0	458.312	2.291.560	CUMPLE
19	**PINTURA**					
19.1	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	125,0	13.749	1.718.625	CUMPLE
19.2	De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	m2	52,0	20.051	1.042.652	CUMPLE
19.3	De pared exterior revocado con látex acrílico.	m2	85,0	20.051	1.704.335	CUMPLE
19.4	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	22,0	13.749	302.478	CUMPLE
19.5	De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	25,0	25.780	644.500	CUMPLE
19.6	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	m2	134,0	20.051	2.686.834	CUMPLE
19.7	De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos	m2	14,0	13.749	192.486	CUMPLE
20	**MAMPARAS**					
20.1	Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	m2	74,0	126.035	9.326.590	CUMPLE
20.2	Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras cromada -.	un	6,0	401.023	2.406.138	CUMPLE
21	**SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -**					
21.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	gl	1,0	572.890	572.890	CUMPLE
21.2	Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	un	1,0	11.801.534	11.801.534	CUMPLE
21.3	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	un	2,0	286.445	572.890	CUMPLE

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

ITEMS	DETALLE DE RUBROS	UN.	CANT.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		CUMPLE/ NO CUMPLE
21.4	Detector Humo Calor.	un	11,0	355.191	3.907.101	CUMPLE
21.5	Sirena acústica de alarma contra incendios	un	1,0	91.662	91.662	CUMPLE
21.6	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	2,0	572.890	1.145.780	CUMPLE
21.7	Luz autónoma de emergencia.	un	5,0	286.445	1.432.225	CUMPLE
21.8	Alarma audiovisual	un	2,0	286.445	572.890	CUMPLE
22	**SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -**					
22.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	gl	1,0	802.046	802.046	CUMPLE
22.2	Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	un	1,0	11.171.355	11.171.355	CUMPLE
22.3	Sirena para robo.	un	1,0	171.867	171.867	CUMPLE
22.4	Sensor de movimientos.	un	5,0	257.800	1.289.000	CUMPLE
22.5	Chip de apertura de puertas.	un	17,0	74.475	1.266.075	CUMPLE
23	**CARTELERIA**					
23.1	Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Ver diseño.	gl	1,0	1.718.670	1.718.670	CUMPLE
23.2	Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	un	1,0	687.468	687.468	CUMPLE
23.3	Manijones para acceso principal - según diseño.	un	2,0	206.240	412.480	CUMPLE
23.4	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	5,0	269.258	1.346.290	CUMPLE
23.5	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	1,0	269.258	269.258	CUMPLE
23.6	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	10,0	257.800	2.578.000	CUMPLE
23.7	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	un	1,0	257.800	257.800	CUMPLE
24	**VARIOS**					
24.1	Limpieza final	gl	1,0	1.718.670	1.718.670	CUMPLE
	Total la Planilla IVA Incluido				**389.355.851**	
	Total la Planilla IVA Incluido (Suma 1+2)				**641.456.724,00**	

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.E.

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LOTE 2 - ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARÉ

						CONSORCIO DELTA EDIFICA		PRECIO REFERENCIAL	% VARIACIÓN
Ítem	Descripción de Rubros	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CUMPLE/ NO CUMPLE	Tipo	Cant.	P. Unitario	P. Total		
	DESPACHO JUEZ								
1	Escritorio en L	Tipo: Estructura en tableros de placa melamínica de baja presión (BP) de 18mm; cantoneras de 20x45mm molduradas de PVC rígido color negro; plano de trabajo y placa frontal imitación trébol; planos laterales en placa melaminica de 25mm. color negro mate; reguladores metálicos de altura con bases de goma. Mesa de apoyo conectada por la tapa cubre piernas y Tapa de mesa; módulo de tres cajones en placas melamínicas BP imitación trébol de 15mm, tiradores en C color negro, ruedas y guías metálicas, cerradura de bloqueo central; bandeja porta teclado, con ruedas y guías metálicas, banda de poliuretano para apoya muñeca color negro.	CUMPLE	E2	1	3.050.000	3.050.000	3.050.000	0
2	Silla de trabajo Tipo 1	Tipo: Asiento y respaldo alto y amplio, en espuma de poliuretano injectado; soporte de respaldo en acero moldeado revestido en espuma de poliuretano integral. Terminacion en simil cuero negro con costuras verticales. Estructura giratoria de cinco patas, base de Acero inoxidable fundido terminacion del material. Regulacion de Altura con piston a Aire comprimido y mecanismo de reclinacion. Cada pata termina con ruedas dobles en poliamida. Apoya brasos en espuma de poliuretano integral y texturizado, con estructura interna en tubo de acero oval de 50mm. sujeta a la parte inferior del asiento.	CUMPLE	ST1	1	2.400.000	2.400.000	2.400.000	0
3	Silla de interlocutor Tipo 1	Tipo: Asiento y respaldo media altura y amplio, en espuma de poliuretano injectado; soporte de respaldo en acero moldeado revestido en espuma de poliuretano integral. Terminacion en simil cuero negro con costuras verticales. Estructura de cuatro patas en acero terminacion con pintura epoxica negra mate . Apoya brasos en espuma de poliuretano integral y texturizado, con estructura interna en tubo de acero oval de 50mm. a continuacion de las patas.	CUMPLE	SI1	2	1.000.000	2.000.000	2.100.000	-5
4	Modulo Archivador	Tipo: Estructura en tableros de placa melamínica BP de 18mm color a definir e imitación trébol en despachos de Jueces, tapacantos con cinta melamínica termofucionada; un panel separador vertical de 18mm de espesor; dos estantes interiores con guías de colocación en un costado y en el panel separador. Dos puertas batientes en tableros de placa melamínica BP de 18mm, bisagras regulables macizas, con resorte de traba al cerrarse y guias de teflon; cerradura con cilindro; tiradores en PVC negro. Sistema de encastre para apilar en piso y techo de cada módulo. 4 Bolsillos metalicos para rotulos.	CUMPLE	MA	2	800.000	1.600.000	1.670.000	-4
5	Módulo de espera	Tipo: Asiento y respaldo de forma unica, estructura de resina de poliester y fibra de vidrio, acolchados en espuma de poliuretano injectado, terminacion simil cuero negro. Patas estructura continua de tipo trapezoidal de tubo de acero oval de 50mm. estructura interna de acero, terminacion con pintura epoxi aplicada electroestaticamente.	CUMPLE	MOD	4	800.000	3.200.000	3.340.000	-4
6	Mesita p/módulo de espera	Tipo: Estructura de un par de pedestales metálicos de doble tubo dispuestos a 45º; tubos de acero de 50x30mm de 1,2mm de espesor, pintura epoxi aplicada electroestáticamente color negro mate; tapa superior en tablero de placa melamínica BP de 18mm imitación trebol; tapas molduradas de PVC negro en los extremos de los tubos; cantoneras de 20x45mm molduradas de PVC rígido color negro; placa de refuerzo vertical en tablero de placa melamínica BP de 18mm a definir; reguladores metálicos de altura con base de goma.	CUMPLE	Me	1	535.000	535.000	535.000	0
7	Papelera	Papelera baja. Estructura en placas de melamina BP de 18mm color a definir, tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cantonera en PVC negro de 20x40mm. En el interior posee una papelera plastica de base cuadrangular.	CUMPLE	P2	1	300.000	300.000	300.000	0
	ARCHIVO								
8	Estante Metálico	Tipo: cuatro estantes regulables, ocho patines regulables de acero inoxidable por cada caja. Mueble construido en chapa de hacer DD, laminado en frio decapado, limpiado quimicamente, tratados con pinturas antioxido y la definitiva en colores a definir. Horneados a 150 º centigrados.	CUMPLE	EM	5	730.000	3.650.000	3.675.000	-1
	SALA DE AUDIENCIAS		CUMPLE						

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.F.

Ítem	Descripción de Rubros	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CUMPLE/ NO CUMPLE	Tipo	Cant.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		PRECIO REFERENCIAL	% VARIACIÓN
						P. Unitario	P. Total		
9	Mesa de Reuniones 2,00 X 3,00m.	Tipo: Estructura de un par de pedestales metálicos de doble tubo dispuestos a 45º; tubos de acero de 50x30mm de 1,2mm de espesor, pintura epoxi aplicada electroestáticamente color negro mate; tapa superior en tablero de placa melamínica BP de 18mm color SIMIL TREBOL; tapas molduradas de PVC negro en los extremos de los tubos; cantoneras de 20x45mm molduradas de PVC rígido color negro; placa de refuerzo vertical en tablero de placa melamínica BP de 18mm a definir; reguladores metálicos de altura con base de goma.	CUMPLE	MR	1	2.800.000	2.800.000	2.800.000	0
10	Silla de trabajo Tipo 1	Tipo: Asiento y respaldo alto y amplio, en espuma de poliuretano injectado; soporte de respaldo en acero moldeado revestido en espuma de poliuretano integral. Terminacion en simil cuero negro con costuras verticales. Estructura giratoria de cinco patas, base de Acero inoxidable fundido terminacion del material. Regulacion de Altura con piston a Aire comprimido y mecanismo de reclinacion. Cada pata termina con ruedas dobles en poliamida. Apoya brasos en espuma de poliuretano integral y texturizado, con estructurainterna en tubo de acero oval de 50mm. sujeta a la parte inferior del asiento.	CUMPLE	ST1	1	2.400.000	2.400.000	2.400.000	0
11	Silla de interlocutor Tipo 1	Tipo: Asiento y respaldo media altura y amplio, en espuma de poliuretano injectado; soporte de respaldo en acero moldeado revestido en espuma de poliuretano integral. Terminacion en simil cuero negro con costuras verticales. Estructura de cuatro patas en acero terminacion con pintura epoxica negra mate . Apoya brasos en espuma de poliuretano integral y texturizado, con estructura interna en tubo de acero oval de 50mm. a continuacion de las patas.	CUMPLE	SI1	5	300.000	1.500.000	1.500.000	0
12	Modulo Archivador	Tipo: Estructura en tableros de placa melamínica BP de 18mm color a definir e imitación trébol en despachos de Jueces, tapacantos con cinta melamínica termofucionada; un panel separador vertical de 18mm de espesor; dos estantes interiores con guías de colocación en un costado y en el panel separador. Dos puertas batientes en tableros de placa melamínica BP de 18mm, bisagras regulables macizas, con resorte de traba al cerrarse y guias de teflon; cerradura con cilindro; tiradores en PVC negro. Sistema de encastre para apilar en piso y techo de cada módulo. 4 Bolsillos metalicos para rotulos.	CUMPLE	MA	1	800.000	800.000	835.000	-4
13	Papelera	Papelera baja. Estructura en placas de melamina BP de 18mm color a definir, tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cantonera en PVC negro de 20x40mm. En el interior posee una papelera plastica de base cuadrangular.	CUMPLE	P2	1	200.000	200.000	300.000	-33
	ESPERA								
14	Tanden de 4 asientos	Tipo: Estructura tubular metálica en 50x30mm de 1,2mm de espesor; pintura epoxi aplicada electroestáticamente, color negro mate; con tres apoyos, la parte posterior de los apoyos debera llegar a la pared impidiendo el roce del asiento con la misma; asiento, respaldo y posabrazos idem ST3; tapizados en simil cuero color negro. Cada asiento debe tener dos apoya brazos, la distancia aproximada entre ejes de asientos es de 60cm. Respaldo y asiento de aproximadamente 50cm. de ancho.	CUMPLE	T4	2	850.000	1.700.000	1.800.000	-6

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.N.E.

Ítem	Descripción de Rubros	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CUMPLE/ NO CUMPLE	Tipo	Cant.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		PRECIO REFERENCIAL	% VARIACIÓN
						P. Unitario	P. Total		
15	Mesita p/módulo de espera	Tipo: Estructura de un par de pedestales metálicos de doble tubo dispuestos a 45º; tubos de acero de 50x30mm de 1,2mm de espesor, pintura epoxi aplicada electroestáticamente color negro mate; tapa superior en tablero de placa melamínica BP de 18mm imitación trebol; tapas molduradas de PVC negro en los extremos de los tubos; cantoneras de 20x45mm molduradas de PVC rígido color negro; placa de refuerzo vertical en tablero de placa melamínica BP de 18mm a definir; reguladores metálicos de altura con base de goma.	CUMPLE	Me	1	535.000	535.000	535.000	0
16	Papelera	Papelera baja. Estructura en placas de melamina BP de 18mm color a definir, tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cantonera en PVC negro de 20x40mm. En el interior posee una papelera plastica de base cuadrangular.	CUMPLE	un	1	200.000	200.000	300.000	-33
SECRETARIA-VENTANILLA DE ATENCION									
17	Mostrador Atención al público	Tipo: Estructura en tubos de acero de 50x20mm y 1,2mm de espesor; acabada con pintura epoxi apliacada electroestáticamente; frente, tapa y laterales en tableros de placa melamínica BP de 18mm color a definir; tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cajoneras colgantes en placas melamínicas BP de 18mm color a definir, guías metálicas, cerradura a cilindro . Sobretapa de granito natural negro, apoyada sobre separadores de aluminio de 1" de diámetro, separación de sobretapa sobre mesada 5cm. Zócalo de madera maciza revestida con chapa de aluminio pañeada de 2mm. Espacio sobre la mesada de granito abierto. Remate superior en placas melamínicas BP de 18mm color a definir.	CUMPLE	MRs	2	2.950.000	5.900.000	5.900.000	0
18	Silla de trabajo Tipo Cajero	Tipo: Asiento y Respaldo normal.Estructura partida en 2, resina de poliester y fibra de vidrio, almohadones en espuma de poliuretano injectado. Respaldo con movimiento de reclinacion, soporte en tubo de acero revestido en espuma de poliuretano integral con regulacion de 4 alturas. Estructura giratoria de cinco patas, base acero terminacion con pintura epoxica negra mate. Regulacion de Altura con piston a Aire comprimido. Terminacion tapizado simil cuero color negro.	CUMPLE	ST5	2	480.000	960.000	970.000	-1
19	Escritorio simple	Tipo: Estructura con pedestales metálicos de tubos de acero de sección 50x30mm y 1,2mm de espesor y chapa N° 18 plegada, pintura epoxi en polvo aplicado electroestáticamente, tapas molduradas de PVC en los extremos de los tubos. Plano de trabajo y tapa cubre piernas en placa melamínica de baja presión (BP) de 18mm color a definir; cantoneras de 20x45mm molduradas de PVC rígido color negro; un módulo de tres cajones en placas melamínicas BP de 15mm color a definir, tiradores en C color negro, ruedas y guías metálicas, cerradura de bloqueo central; reguladores metálicos de altura con bases de goma. Porta teclado de melamina con apoya muñecas, guias metalicas telescopicas. Con modulo de tres cajones en placas melaminicas BP de 15 mm,tiradores en C, ruedas y guias metalicas, cerradura de bloqueo central.	CUMPLE	E3	2	895.000	1.790.000	1.790.000	0
20	Silla de interlocutor Tipo 2	Tipo: Asiento y respaldo en espuma de poliuretano injectado, estructura de resina de poliester y fibra de vidrio, tapizados en simil cuero color negro; posabrazos de poliuretano; estructura metálica de cuatro patas acabada con pintura epoxi aplicada electroestáticamente, color negro mate y zapatas de poliamida.	CUMPLE	SI2	1	300.000	300.000	300.000	0
21	Silla de trabajo Tipo 3	Tipo: Asiento y Respaldo normal. Estructura partida en 2, resina de poliester y fibra de vidrio, almohadones en espuma de poliuretano injectado. Respaldo con movimiento de reclinacion, soporte en tubo de acero revestido en espuma de poliuretano integral con regulacion de 4 alturas. Estructura giratoria de cinco patas, base acero terminacion con pintura epoxica negra mate. Regulacion de Altura con piston a Aire comprimido. Apoya brasos estructura interna de acero revestida en espuma de Poliuretano sujeta a la estructura inferior del asiento. Terminacion tapizado simil cuero color negro.	CUMPLE	ST3	1	250.000	250.000	450.000	-44
22	Silla de trabajo Tipo 4	Tipo: Asiento y Respaldo normal.Estructura partida en 2, resina de poliester y fibra de vidrio, almohadones en espuma de poliuretano injectado. Respaldo con movimiento de reclinacion, soporte en tubo de acero revestido en espuma de poliuretano integral con regulacion de 4 alturas. Estructura giratoria de cinco patas, base acero terminacion con pintura epoxica negra mate. Regulacion de Altura con piston a Aire comprimido. Terminacion tapizado simil cuero color negro.	CUMPLE	ST4	1	200.000	200.000	450.000	-56

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.I.E.

Ítem	Descripción de Rubros	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CUMPLE/ NO CUMPLE	Tipo	Cant.	CONSORCIO DELTA EDIFICA		PRECIO REFERENCIAL	% VARIACIÓN
						P. Unitario	P. Total		
23	Modulo Archivador	Tipo: Estructura en tableros de placa melamínica BP de 18mm color a definir e imitación trébol en despachos de Jueces, tapacantos con cinta melamínica termofucionada; un panel separador vertical de 18mm de espesor; dos estantes interiores con guías de colocación en un costado y en el panel separador. Dos puertas batientes en tableros de placa melamínica BP de 18mm, bisagras regulables macizas, con resorte de traba al cerrarse y guías de teflon; cerradura con cilindro; tiradores en PVC negro. Sistema de encastre para apilar en piso y techo de cada módulo. 4 Bolsillos metalicos para rotulos.	CUMPLE	MA	2	800.000	1.600.000	1.670.000	-4
24	Papelera	Papelera baja. Estructura en placas de melamina BP de 18mm color a definir, tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cantonera en PVC negro de 20x40mm. En el interior posee una papelera plastica de base cuadrangular.	CUMPLE	P2	4	200.000	800.000	1.200.000	-33
	SANITARIOS - KITCHENETTE								
25	Papelera	Papelera baja. Estructura en placas de melamina BP de 18mm color a definir, tapacantos con cinta melamínica termofucionada. Cantonera en PVC negro de 20x40mm. En el interior posee una papelera plastica de base cuadrangular.	CUMPLE	un	3	200.000	600.000	900.000	-33
Total IVA Incluido							**39.270.000**		

Ing. Gustavo González
Jefe
División de Instalaciones
D.N.E.