Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ARANDU'PY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

REF.: LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA OFICINAS Y DEPOSITOS – AD REFERENDUM – 2015 – 2016

En fecha de 30 de enero de 2015, se reúne el Comité de Evaluación designado por Resolución Nº 20 de fecha 21 de enero de 2015, conformado por los señores: 1) Cándida Morinigo, por la Dirección General de Asesoría Jurídica; 2) Lilian Ruiz Díaz, por la Dirección Administrativa; 3) José Domingo Martínez Medina, por la Dirección Financiera; 4) Edgar González, por la Dirección de Contrataciones: 5) Raquel Rabito, por la Dirección de Infraestructura a los efectos de elaborar la evaluación correspondiente, que servirá de base para la Resolución que será su consecuencia.

De conformidad al segundo párrafo del artículo 26 de la Ley Nº2051/03, de manera introductiva, se esbozará una breve reseña cronológica:

ANTECEDENTES

- Informe de la Dirección de Infraestructura, justificando la locación de los inmuebles determinados.
- Resolución Nº 21716 de fecha 3 de diciembre de 2014, por la cual se aprueba el Llamado
- Nota DC/MEC Nº 1197/2014 de fecha 04 de diciembre de 2014, remitida por el Lic. Jorge Bordón, Director de Contrataciones, al Abg. Santiago Jure Domaniczki, Director Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del referido proceso.
- Reporte del llamado con Expediente N 340523.
- Carta de Invitación y Anexos.
- Carta de Invitación a oferentes, por el cual se invita a participar a los mismos del procedimiento.

1. GANADERA LOS LAZOS S.A.
2. ALANA S.A.
3. MABRO S.A.
4. EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ
5. ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA
6. ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA
7. PLG S.A.
8. URSULA LOPEZ PERRENS
9. FERROCARRILES DEL PARAGUAY S.A. (FEPASA)
10. AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA
11. UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY
12. CONCEPCION GLADYS IBARROLA DE TORRES
13. MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA
14. FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON
15. CONO S.R.L.
16. EDIFICIO FLEMING
17. ARCALLANA S.A.
18. CENTRO DE PROPIETARIOS DE PANADERIAS Y FIDEERIAS
19. SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A.
20. AURORA GAMARRA DE PAEZ
21. EDIFICIO ESMELDA
22. GREGORIO ACOSTA TALAVERA
23. MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA
24. MIRIAN MENDOZA
25. INMOBILIARIA GENERAL S.A.

26. RAUL SAPENA BRUGADA

- Adenda Nº 01.
- Acta de Apertura de Sobres de fecha 18/12/2014, redactada por funcionarios de la DC.
- Oferta presentada por las firmas.

1. GANADERA LOS LAZOS S.A.
2. MABRO S.A.
3. EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ
4. ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA
5. ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA
6. PLG S.A.
7. URSULA LOPEZ PERRENS
8. AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA
9. UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY
10. CONCEPCION GLADYS IBARROLA DE TORRES
11. MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA
12. FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON
13. CONO S.R.L.
14. ARCALLANA S.A.
15. CENTRO DE PROPIETARIOS DE PANADERIAS Y FIDEERIAS
16. SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A.
17. AURORA GAMARRA DE PAEZ
18. GREGORIO ACOSTA TALAVERA
19. MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA
20. MIRIAN MENDOZA
21. INMOBILIARIA GENERAL S.A.
22. RAUL SAPENA BRUGADA
23. ALANA S.R.L.
24. FERROCARRILES DEL PARAGUAY S.A. (FEPASA)
25. ESMELDA MORINIGO DE AGUIRRE
26. EDIFICIO FLEMING S.A.

- Notas del 01 al 19, remitidas a los oferentes.
- Notas presentadas por los oferentes en respuesta a las notas remitidas por el Comité.

En fecha de 18 de diciembre de 2014, se llevó a cabo el acto de apertura de ofertas, oportunidad en que se redactó el acta de apertura, cuya copia forma parte íntegramente del presente informe de evaluación.

Concluido el acto de apertura se pasaron las ofertas y sus antecedentes al Comité de Evaluación de ofertas, quien procedió a realizar el análisis de las mismas.

PRIMER ANÁLISIS (DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL)

	Oferentes	Formulario de Oferta	Declaración Jurada	Poderes del firmante	Garantía de Mantenimiento de Oferta
1	GANADERA LOS LAZOS S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	MABRO S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBOE HA ARANDUPY
EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

	Oferentes	Formulario de Oferta	Declaración Jurada	Poderes del firmante	Garantía de Mantenimiento de Oferta
6	PLG S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	URSULA LOPEZ PERRENS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	CONCEPCION GLADYS IBARROLA DE TORRES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	CONO S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	ARCALLANA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	CENTRO DE PROP. DE PANADERIAS Y FIDEERIAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	AURORA GAMARRA DE PAEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	GREGORIO ACOSTA TALAVERA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	MIRIAM MENDOZA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	INMOBILIARIA GRAL S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	RAUL SAPENA BRUGADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	ALANA S.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24	FEPASA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
25	ESMELDA MORINIGO DE AGUIRRE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
26	EDIFICIO FLEMING S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MONTO DE LA OFERTA (GS. IVA INCLUIDO)

1	2	3	4	6	9	10	11	12
Nº	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
ARCALLANA S.A.								
4	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10-0436-10, Finca Nº 7.771	Oliva 479 entre 14 de Mayo y Alberdi, de la Ciudad de Asunción	22	meses	46.299.905	1.018.597.910
AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA								
7	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	. Cte. Ctral. Nº 12-105-12, con una superficie de 1.380 mts2	calle Petirossi, de la Ciudad de Asunción	22	meses	11.000.000	242.000.000
AURORA GAMARRA CENTURION								
10	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Catastral Nº 00250-21-0435-18-00-00/001 y Finca Nº 4.567	Lidia Peralta de Benitez 173, de la Ciudad de Coronel Oviedo	22	meses	4.000.000	88.000.000
EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ								

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ÑEMBOJOAJU PY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

1	2	3	4	6	9	10	11	12
Nº	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
13	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 11.0072.09/10	Independencia Nacional Nº 874 c/ Piribebuy, de la Ciudad de Asunción	22	meses	45.000.000	990.000.000
CENTRO DE PROP. DE PANADERIAS Y FIDEERIAS								
16	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 11-071-11	Piribebuy Nº 270, de la Ciudad de Asunción	22	meses	22.000.000	484.000.000
18	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 11-071-11	Piribebuy Nº 270, de la Ciudad de Asunción	1	Global	20.000.000	20.000.000
CONO S.R.L.								
19	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	330 mts2 de superficie, con Cta. Cte. Ctral. Nº 10.466-06-00	O`Leary esq. Manduviré, piso 6º, Edificio El Dorado, de la Ciudad de Asunción	22	meses	12.600.000	277.200.000
21	80161504-998	Garantías	330 mts2 de superficie, con Cta. Cte. Ctral. Nº 10.466-06-00	O`Leary esq. Manduviré, piso 6º, Edificio El Dorado, de la Ciudad de Asunción	1	Global	3.900.000	3.900.000
ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA								
22	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 400 m2	Montevideo Nº 561 casi Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	22	meses	30.288.720	666.351.840
24	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 400 m2	Montevideo Nº 561 casi Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	1	Global	5.244.800	5.244.800
ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA								
25	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 410,60 m2	Montevideo Nº 571 esq. Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	22	meses	27.373.500	602.217.000
27	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 410.60 m2	Montevideo Nº 571 esq. Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	1	Global	4.740.000	4.740.000
FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON								
28	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 27-0010- 11/12	Ruta 2, Mcal. José Félix Estigarribia, km 30, esq. Gral. Bernardino Caballero, de la Ciudad de Itaugua	22	meses	15.000.000	330.000.000
GANADERA LOS LAZOS S.A.								
37	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 13-0642-14 al 19	Altos Nº 211 esq. 29 de Setiembre, de la Ciudad de Lambaré	22	meses	61.907.000	1.361.954.000
CONCEPCION GLADYS IBARROLA								
40	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0442.18/04.01.02.03 Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0442.18/04.01.02.03	O`Leary 615 de la ciudad de Asunción	22	meses	51.000.000	1.122.000.000
INMOBILIARIA GENERAL S.A.								
43	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-106-26, Finca Nº 10.199	Curupayty Nº 761 c/ Petirossi y Luis Alberto de Herrera del Barrio Ciudad Nueva de la Ciudad de Asunción	22	meses	17.000.000	374.000.000
45	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-106-26, Finca Nº 10.199	Curupayty Nº 761 c/ Petirossi y Luis Alberto de Herrera del Barrio Ciudad Nueva de la Ciudad de Asunción	1	Global	6.000.000	6.000.000
GREGORIO DANIEL ACOSTA TALAVERA								
46	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-0319-01-000	Jose Berges e/ San Jose	22	meses	14.300.000	314.600.000
MABRO S.A.								

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ARANDUPY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

1	2	3	4	6	9	10	11	12
N°	Código de catalogo	Descripción	Finca N°/ Cuenta Corriente catastral N°	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
49	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 10.0443.09/04.01.02.03.04	Gral. Díaz 521 entre 14 de Mayo y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	22	meses	16.000.000	352.000.000
MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA								
52	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca N° 3866 y Cta. Cte. Catastral N° 12-0019-17-000	Eligio Ayala 1.016 distrito de San Roque, de la ciudad de Asunción	22	meses	62.262.444	1.369.773.768
MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA								
55	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 10.0442.18/05.006, 6to. piso con Cta. Cte. Ctral. N° 10.442.18/06.02 Ctral. N° 10.442.18/08.01.02.03 Cta. Cte. Ctral. N° 10.442.18/13.02 Cta. Cte. Ctral. N° 10.442.18/14.02	O' Leary 615 de la Ciudad de Asunción	22	meses	46.750.000	1.028.500.000
P.L.G. S.A.								
58	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 12-0719-24-000	Mayor Arguello N° 2921 c/Tte. Brugada de la Ciudad de Asunción	22	meses	43.835.550	964.382.100
60	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. N° 12-0719-24-000	Mayor Arguello N° 2921 c/Tte. Brugada de la Ciudad de Asunción	1	Global	41.643.773	41.643.773
RAUL RICARDO SAPENA BRUGADA								
61	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 11.0038.06/00-00, 11.0038.06/03.01/02/03/04 /05, 11.0038.06-09.01/02/04	Cerro Cora N° 247 casi Yegros,, de la Ciudad de Asunción	22	meses	21.420.000	471.240.000
SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A.								
64	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 11-0075-11	Iturbe 891 esq. Manuel Domínguez, de la Ciudad de Asunción	22	meses	34.920.000	768.240.000
UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY								
67	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 10-0442-12-001; 10-0442-20-00, y 10-0442-21-00	Gral. Díaz N° 657, entre O'Leary y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	22	meses	64.209.000	1.412.598.000
69	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. N° 10-0442-12-001; 10-0442-20-00, y 10-0442-21-00	Gral. Díaz N° 657, entre O'Leary y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	1	Global	16.959.000	16.959.000
URSULA LOPEZ PERRENS								
70	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 21-0028-020, con una superficie de 500 mts	Dr. Ignacio A. Pane N° 45 e/ Carlos Antonio López y Tuyuti, de la Ciudad de Cnel. Oviedo	22	meses	2.800.000	61.600.000
MIRIAN MENDOZA								
73	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca N° 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay N° 154, Coronel Oviedo	22	meses	5.000.000	110.000.000
75	80161504-998	Garantías	Finca N° 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay N° 154, Coronel Oviedo	1	Global	5.000.000	5.000.000
ALANA S.R.L.								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca N° 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay N° 154, Coronel Oviedo	22	meses	52.256.736	1.149.648.192
	80161504-998	Garantías	Finca N° 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay N° 154, Coronel Oviedo	1	Global	18.446.736	18.446.736
FEPASA								

1	2	3	4	6	9	10	11	12
Nº	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	7.500.000	165.000.000
ESMELDA MORINIGO DE AGUIRRE								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	32.511.050	715.243.100
	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	32.511.050	32.511.050
EDIFICIO FLEMING S.A								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	56.160.000	1.235.520.000
	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	56.160.000	56.160.000

ANÁLISIS EN DETALLE

Seguidamente, de conformidad a lo establecido en el Art. 26 de la Ley 2051/03, Sección III – Criterios de Evaluación, de la Carta de Invitación, Art. 58 y concordantes del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, se procede al análisis en detalle de las ofertas, a fin de determinar el cumplimiento de las mismas, con los requerimientos de la Carta de Invitación.

MÉTODO DE EVALUACIÓN

Se analizan en detalle las ofertas para verificar su cumplimiento con otros requisitos del Proceso para cumplir el contrato. Las ofertas que cumplen sustancialmente con todos estos requisitos serán evaluadas y propuestas para la adjudicación.

ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS LEGALES UTILIZANDO EL SISTEMA *"CUMPLE"* ó *"NO CUMPLE"*

REQUISITOS	GANADERA LOS LAZOS	MABRO S.A.	EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ	ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ARANDUPY MOTENONDE MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ ÑEMBYAHÚI GOBIERNO NACIONAL

REQUISITOS	ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA	PLG S.A.	URSULA LOPEZ PERRENS	AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA	ALANA S.R.L.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del período vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REQUISITOS	UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY	CONCEPCION GLADYS IBARROLA DE TORRES	MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA	FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON	EDIFICIO FLEMING S.A.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del período vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REQUISITOS	CONO S.R.L.	ARCALLANA S.A. (Edificio El Principado)	CENTRO DE PROP. DE PANADERIAS Y FIDEERIAS	SUDAMERICA INMOBILIARIA COMERCIAL S.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del período vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

REQUISITOS	AURORA GAMARRA DE PAEZ	GREGORIO ACOSTA TALAVERA	MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA	MIRIAN MENDOZA
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REQUISITOS	INMOBILIARIA GRAL	RAUL SAPENA BRUGADA	FE. PA. S.A.	ESMELDA MORIGINO DE AGUIRRE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria RUC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente;	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad al Art. 59° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, tercer párrafo a); el Comité de Evaluación solicita a través de Notas a las firmas oferentes, documentos de carácter formal conforme a lo requerido en la Carta de Invitación.

NOTA MEC/CE N° 01/2015 GANADERA LOS LAZOS.

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES
-

NOTA MEC/CE N° 02/2015 MABRO S.A.

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 03/2015 EVELIO FRANCISCO BECKELMANN

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)

- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 04/2015 ERCIDA RENAULT

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 05/2015 P.L.G. S.A.

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 06/2015 URSULA LOPEZ PERRENS

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 07/2015 A.S. COMERCIAL INMOBILIARIA S.A.

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 08/2015 UNION HEBRAICA DEL PRAGUAY

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 09/2015 GLADYS IBARROLA DE TORRES

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 10/2015 MIGUEL TORRES IBARROLA

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 11/2015 FATIMA ERNESTINA ISASI

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 12/2015 CONO S.R.L.

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 13/2015 ARCALLANA S.A.

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 14/2015 CENTRO DE PROP DE PANADERIAS Y FIDEERIAS

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 15/2015 SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A.

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 16/2015 AURORA GAMARRA

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 17/2015 GREGORIO ACOSTA TALAVERA

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 18/2015 MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO
- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

NOTA MEC/CE N° 19/2015 MIRIAN MENDOZA

- FOTOCOPIA DE C.I.
- FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

- PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO VIGENTE
- TITULO DE PROPIEDAD (COPIA)
- INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES

Se recepcionaron cada una de las documentaciones enviadas por los oferentes en tiempo y forma cumpliendo así con las normativas vigentes de la Ley 2051/03.

CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 27° y 28° que taxativamente establece *"...La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación..."* de la Ley 2051/03 de *"Contrataciones Públicas"* y los artículos 58° al 63° del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación recomienda:

1.- ADJUDICAR el llamado a LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA OFICINAS Y DEPÓSITOS DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA N° 01/2014 AD REFERENDUM - PLURIANUAL"; de conformidad al Decreto N° 21909/03, artículo 63, según el siguiente cuadro:

1	2	3	4	6	9	10	11	12
N°	Código de catalogo	Descripción	Finca N°/ Cuenta Corriente catastral N°	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
ARCALLANA S.A. RUC: 80009351-8								
4	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 10-0436-10, Finca N° 7.771	Oliva 479 entre 14 de Mayo y Alberdi, de la Ciudad de Asunción	22	meses	46.299.905	1.018.597.910
AS S.A. COMERCIAL INMOBILIARIA RUC: 80007509-9								
7	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	. Cte. Ctral. N° 12-105-12, con una superficie de 1.380 mts2	calle Petirossi, de la Ciudad de Asunción	22	meses	11.000.000	242.000.000
AURORA GAMARRA CENTURION RUC: 902287-2								
10	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Catastral N° 00250-21-0435-18-00-00/001 y Finca N° 4.567	Lidia Peralta de Benitez 173, de la Ciudad de Coronel Oviedo	22	meses	4.000.000	88.000.000
EVELIO FRANCISCO BECKELMANN SANCHEZ RUC: 146687-9								
13	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 11.0072.09/10	Independencia Nacional N° 874 c/ Piribebuy, de la Ciudad de Asunción	22	meses	45.000.000	990.000.000
CENTRO DE PROP. DE PANADERIAS Y FIDEERIAS RUC: 80000946-0								
16	80131502	Locación do Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 11-071-11	Piribebuy N° 270, de la Ciudad de Asunción	22	meses	22.000.000	484.000.000
18	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. N° 11-071-11	Piribebuy N° 270, de la Ciudad de Asunción	1	Global	20.000.000	20.000.000
CONO S.R.L. RUC: 80005959-0								
19	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	330 mts2 de superficie, con Cta. Cte. Ctral. N° 10.466-06-00	O' Leary esq. Manduvirá, piso 6°, Edificio El Dorado, de la Ciudad de Asunción	22	meses	12.600.000	277.200.000
21	80161504-998	Garantías	330 mts2 de superficie, con Cta. Cte. Ctral. N° 10.466-06-00	O' Leary esq. Manduvirá, piso 6°, Edificio El Dorado, de la Ciudad de Asunción	1	Global	3.900.000	3.900.000
ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA RUC: 1161500-1								
22	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. N° 10.0432.08, con una superficie de 400 m2	Montevideo N° 561 casi Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	22	meses	30.288.720	666.351.840

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ARANDUPY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

1	2	3	4	6	9	10	11	12
Nº	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
24	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 400 m2	Montevideo Nº 561 casi Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	1	Global	5.244.800	5.244.800
ERCIDA MERCEDES RENAULT CANDIA RUC: 1161500-1								
25	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 410,60 m2	Montevideo Nº 571 esq. Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	22	meses	27.373.500	602.217.000
27	80161504-998	Garantias	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0432.08, con una superficie de 410,60 m2	Montevideo Nº 571 esq. Gral. Díaz, de la ciudad de Asunción	1	Global	4.740.000	4.740.000
FATIMA ERNESTINA ISASI ALMIRON RUC: 2087295-0								
28	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 27-0010- 11/12	Ruta 2, Mcal. José Félix Estigarribia, km 30, esq. Gral. Bernardino Caballero, de la Ciudad de Itaugua	22	meses	15.000.000	330.000.000
GANADERA LOS LAZOS S.A. RUC: 80049877-1								
37	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 13-0642-14 al 19	Altos Nº 211 esq. 29 de Setiembre, de la Ciudad de Lambaré	22	meses	61.907.000	1.361.954.000
CONCEPCION GLADYS IBARROLA RUC: 574667-1								
40	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0442.18/04.01.02.03 Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0442.18/04.01.02.03	O`Leary 615 de la ciudad de Asunción	22	meses	51.000.000	1.122.000.000
INMOBILIARIA GENERAL S.A. RUC: 80003133-4								
43	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-106-26, Finca Nº 10.199	Curupayty Nº 761 c/ Petirossi y Luis Alberto de Herrera del Barrio Ciudad Nueva de la Ciudad de Asunción	22	meses	17.000.000	374.000.000
45	80161504-998	Garantias	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-106-26, Finca Nº 10.199	Curupayty Nº 761 c/ Petirossi y Luis Alberto de Herrera del Barrio Ciudad Nueva de la Ciudad de Asunción	1	Global	6.000.000	6.000.000
GREGORIO DANIEL ACOSTA TALAVERA RUC: 2179916-4								
46	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-0319-01-000	Jose Berges e/ San Jose	22	meses	14.300.000	314.600.000
MABRO S.A. RUC: 80020379-8								
49	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0443.09/04.01.02.03.04	Gral. Díaz 521 entre 14 de Mayo y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	22	meses	16.000.000	352.000.000
MIGUEL ANGEL ANDRADA CORREA RUC: 249375-6								
52	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 3866 y Cta. Cte. Catastral Nº 12-0019-17-000	Eligio Ayala 1.016 distrito de San Roque, de la ciudad de Asunción	22	meses	62.262.444	1.369.773.768
MIGUEL ANGEL TORRES IBARROLA RUC: 3435646-0								
55	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10.0442.18/05.006, 6to. piso con Cta. Cte. Ctral. Nº 10.442.18/06.02 Ctral. Nº 10.442.18/08.01.02.03 Cta. Cte. Ctral. Nº 10.442.18/13.02 Cta. Cte. Ctral. Nº 10.442.18/14.02	O`Leary 615 de la Ciudad de Asunción	22	meses	46.750.000	1.028.500.000
P.L.G. S.A. RUC 80048623-4								
58	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-0719-24-000	Mayor Arguello Nº 2921 c/Tte. Brugada de la Ciudad de Asunción	22	meses	43.835.550	964.382.100
60	80161504-998	Garantias	Cta. Cte. Ctral. Nº 12-0719-24-000	Mayor Arguello Nº 2921 c/Tte. Brugada de la Ciudad de Asunción	1	Global	41.643.773	41.643.773
RAUL RICARDO SAPENA BRUGADA RUC 169541-0								

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ARANDUPY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

1	2	3	4	6	9	10	11	12
Nº	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad meses/días	Unidad de Medida	COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
61	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 11.0038.06/00-00, 11.0038.06/03.01/02/03/04 /05, 11.0038.06-09.01/02/04	Cerro Cora Nº 247 casi Yegros,, de la Ciudad de Asunción	22	meses	21.420.000	471.240.000
SUDAMERICA INMOBILIARIA Y COMERCIAL S.A. RUC 80038954-9								
64	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 11-0075-11	Iturbe 891 esq. Manuel Domínguez, de la Ciudad de Asunción	22	meses	34.920.000	768.240.000
UNION HEBRAICA DEL PARAGUAY RUC 80033769-7								
67	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 10-0442-12-001; 10-0442-20-00, y 10-0442-21-00	Gral. Díaz Nº 657, entre O'Leary y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	22	meses	64.209.000	1.412.598.000
69	80161504-998	Garantías	Cta. Cte. Ctral. Nº 10-0442-12-001; 10-0442-20-00, y 10-0442-21-00	Gral. Díaz Nº 657, entre O'Leary y 15 de Agosto, de la Ciudad de Asunción	1	Global	16.959.000	16.959.000
URSULA LOPEZ PERRENS RUC 369438-0								
70	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Cta. Cte. Ctral. Nº 21-0028-020, con una superficie de 500 mts	Dr. Ignacio A. Pane Nº 45 e/ Carlos Antonio López y Tuyuti, de la Ciudad de Cnel. Oviedo	22	meses	2.800.000	61.600.000
MIRIAN MENDOZA RUC 1586300-0								
73	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	5.000.000	110.000.000
75	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	5.000.000	5.000.000
ALANA S.R.L. RUC 80045592-4								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	52.256.736	1.149.648.192
	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	18.446.736	18.446.736
FEPASA RUC 80024781-7								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	7.500.000	165.000.000
ESMELDA MORINIGO DE AGUIRRE RUC 126467-2								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	32.511.050	715.243.100
	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	32.511.050	32.511.050
EDIFICIO FLEMING S.A RUC 80013207-6								
	80131502	Locación de Inmuebles Determinado para Oficinas y Depósitos	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	22	meses	56.160.000	1.235.520.000
	80161504-998	Garantías	Finca Nº 7332, Cta. Cte. Ctral 00250-21-0035-01-11-11/001	Gral. Eugenio A. Garay Nº 154, Coronel Oviedo	1	Global	56.160.000	56.160.000

Educación
Tarea de todos
Paraguay Katupyry

TEKOMBO'E HA ÁRANDUPY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

2.- COMUNICAR a la Sra. Ministra de Educación y Cultura el resultado del presente informe.

Se da por terminado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación, en prueba de conformidad de todo lo actuado, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

.....
CANDIDA MORINIGO
Dirección General de de Asesoría Jurídica.

.....
LILIAN RUIZ DIAZ
Dirección Administrativa

.....
JOSÉ DOMINGO MARTÍNEZ MEDINA
Dirección Financiera

.....
EDGAR GONZALEZ
Dirección de Contrataciones

.....
MARIA RAQUEL RABITO
Dirección de Infraestructura