INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 22 días del mes de febrero del año 2017 , siendo las 10:00 horas, en las oficinas de la **Secretaría de Políticas Lingüísticas (SPL)**, sito en Eligio Ayala Nº 1052 entre Brasil y Estados Unidos; se encuentran reunidas la **Abog. Claudia Caballero, Téc. Lurde Garcete, C.P Diana Barrios, C.P Javier Castiñeira, Abog. Dora Duarte,** integrantes del Comité Evaluador para dar inicio al proceso de Evaluación de ofertas de la Contratación Directa Nº 02/2016 "LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO", **ID N° 321.611** llamado por la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Secretaría de Políticas Lingüísticas.

Se presenta el orden cronológico de los hechos:

- Presupuesto Adreferendum ejercicio fiscal 2017.
- Dictamen Nº 10/2016, U.O.C a la Dirección General de Administración y Finanzas.
- Resolución Nº 244, por la cual se aprueba la realización del proceso de Locación de Inmueble (DETERMINADO) Nº 02 "Locación de Inmuebles para Asiento de la Oficinas", conforme a los Procedimiento establecidos en la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y su decreto reglamentario Nº 21909/03 para la Secretaría de Políticas Lingüísticas.
- Nota de fecha 31 de enero del 2017 enviado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del Llamado.
- Nota de invitación al oferente de fecha 7 de febrero del 2017, al Sr Antonio Ramón Garcia Frasquieri.
- Acta de apertura Nº 01/2017, de 14 de febrero del 2017, donde se deja constancia que se ha presentado una sola oferta siendo el Sr Antonio Ramón García Frasquieri.

SECRETARIA DE POLITICAS LINGÜISTICAS
COMITE DE EVALUACION
REPUBLICA DEL PARAGUAY

- ***Se procede al análisis de los documentos sustanciales :***

EMPRESA	Antonio Ramón Garcia Frasquieri.
El formulario de Oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en el anexo2.	**Cumple**
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	**Cumple**
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	**Cumple**
Fotocopia simple del certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	**Cumple**
Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente.	**Cumple**
Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	**Cumple**
Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante.	**Cumple**
Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble.	**Cumple**
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP.	**Cumple**
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40.	**Cumple**
Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.	**Cumple**
Garantía de mantenimiento de oferta.	**Cumple**

- En vista al cuadro comparativo del analisis de los documentos sustanciales, la empresa del Sr. Antonio Ramón Garcia Frasquieri se procede al analisis de los documentos formales.

SECRETARIA DE POLITICAS LINGUISTICAS
COMITE DE EVALUACION

Cuadro de Articulo 40 de la Ley 2051 /03

• **Locación de Inmueble Antonio Ramón García Frasquieri.**	**Instituciones donde presta servicio según SINARH**	**Nómina de Altas y Bajas según datos de las Instituciones**
Documento Expedido por la Dirección General de la Función Pública	**No registra Datos**	**No registra datos**

B. Monto total de la Oferta:

CD 02/2016	Locación de Inmuebles Determinado
EMPRESA • Sr. Antonio Ramón García Frasquieri.	**MONTO TOTAL** 41.140.000

C. Se procede al análisis de los documentos formales.

EMPRESA	Antonio Ramón García Frasquieri.
Fotocopia simple de C.I. del firmante de la oferta.	**CUMPLE**
Fotocopia simple de Cédula tributaria del Oferente (RUC)	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la patente municipal del Oferente	**CUMPLE**
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o impuesto a la renta o certificado de cumplimiento tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta	**CUMPLE**
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (personas jurídicas)	**NO CUMPLE**
Fotocopia simple de los documentos que acredita la capacidad del firmante.	**CUMPLE**

SECRETARIA DE POLITICAS
COMITE DE EVA

Recomendación:

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a la Ley Nº 2051/03 y los Art. 44 Disposiciones Generales, la Resolución Nº 244 de la Secretaría de Políticas Lingüísticas y el Dictamen Nº 10/2016 de la Unidad de Contrataciones cumpliendo con lo establecido por Ley este Comité de Evaluación, recomienda a la máxima autoridad adjudicar la Locación de Inmueble Determinado Nº 02, **ID N°321.611** , por la suma de Gs. 41.140.000 (guaraníes cuarenta y un millones ciento cuarenta mil), por cumplir con las especificaciones técnicas y legales requeridas, y tener la capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos, así también la planilla de precios presentada por los mismos que se adecua al Presupuesto de esta Secretaría.

Con la recomendación precedentemente citada, los integrantes del Comité de Evaluación, previa lectura y ratificación del contenido del informe lo suscriben en prueba de conformidad, en la ciudad de Asunción, a los 03 días del mes de marzo del año 2017.

TEC. LURDE GARCETE

C.P DIANA BARRIOS

SECRETARIA DE POLITICAS LINGÜISTICAS
COMITE DE EVALUACION

ABOG.CLAUDIA CABALLERO

C.P JAVIER CASTIÑEIRA

ABOG. DORA DUARTE