DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Cuadro Comparativo de Ofertas

		DEM CONSTRUCCIONES				KRANICH CONSTRUCCIONES				KOTTA ARQUITECTURA CONSTRUCCION				
Item		Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad	UNIDAD	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si	Cantidad	UNIDAD	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad	UNIDAD	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)
	Trabajos preliminares													
	a.- Instalación de obrador	700.000	1	m²	700.000	550000	1	m²	550.000	2000000	1	m²	2.000.000	675750
	c.- Limpieza de terreno (aula)	4.500	81,39	m²	366.255	1650	81,39	m²	134.294	4000	81,39	m²	325.560	6728
	d.- Replanteo de obra (aula)	4.500	81,39	m³	366.255	4950	81,39	m³	402.881	5000	81,39	m³	406.950	5467
	Fundaciones				-				-				-	
	a- Cimiento de PBC	264.000	17,26	m³	4.556.640	264319	17,26	m³	4.562.146	260000	17,26	m³	4.487.600	323785
	Estructura de hormigón armado				-				-				-	
	a- Vigas y dado de HºAº	1.400.000	1,4	m3	1.960.000	1624810	1,4	m3	2.274.734	1530000	1,4	m3	2.142.000	1831698
	b- Encadenados de HºAº (inferior y superior)	1.400.000	3,15	m3	4.410.000	1616467	3,15	m3	5.091.871	1395000	3,15	m3	4.394.250	1295140
	Mampostería				-				-				-	
	De nivelación			ml	-			ml	-			ml	-	
	a- De ladrillos comunes e=0.45m	184.000	6,1		1.122.400	188573	6,1		1.150.295	190000	6,1		1.159.000	151380
	b- De ladrillos comunes e=0.30m	118.000	17,15	m²	2.023.700	113014	17,15	m²	1.938.190	130000	17,15	m²	2.229.500	132289
	De elevación			m²	-			m²	-			m²	-	
	a.- De 0,30m para revocar	114.500	19,52	m²	2.235.040	120450	19,52	m²	2.351.184	126850	19,52	m²	2.476.112	119422
	b.- De 0,15m para revocar	67.000	39,4	m²	2.639.800	61261	39,4	m²	2.413.683	68000	39,4	m²	2.679.200	64757
	c.- De 0,15m visto una cara de ladrillo c/ cantero-para	72.000	20,4	m²	1.468.800	69236	20,4	m²	1.412.414	70000	20,4	m²	1.428.000	74008
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	118.000	25,62	m²	3.023.160	123750	25,62	m²	3.170.475	83000	25,62	m²	2.126.460	134560
	e- Envarillado 3 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	22.000	40,25		885.500	22072	40,25		888.398	20000	40,25		805.000	21025
	Relleno			ml	-			ml	-			ml	-	
	a.- Relleno y compactación	55.000	32,3		1.776.500	93500	32,3		3.020.050	35000	32,3		1.130.500	81409
	Aislación asfáltica			ml	-			ml	-			ml	-	
	a.- De paredes de 0.15m, horizontal	16.000	8,43	ml	134.880	17843	8,43	ml	150.416	15000	8,43	ml	126.450	54665
	b.- De paredes de 0.30m, horizontal	24.500	4,2		102.900	20726	4,2		87.049	27000	4,2		113.400	75690
	c.- De canteros	25.000	5,25	m2	131.250	19927	5,25	m2	104.617	20000	5,25	m2	105.000	79895
	Pilares				-				-				-	

	a.- De 0,30 x 0,45 m p/revocar	65.000	9	m²	585.000	79497	9	m²	715.473	100000	9	m²	900.000	119422
	Techo			m²	-			m²	-			m²	-	
	a- Techo de teja francesa sobre estructura de madera ybyra pytá cepillado, machimbre de pino, aislación	218.000	98,55		21.483.900	219346	98,55		21.616.548	225000	98,55		22.173.750	300658
	Revoques			m2	-			m2	-			m2	-	
	a.- A 1 capa e=1,5cm Dosif. 1:4:16 con hidrófugo (in	25.000	154	gl	3.850.000	19927	154	gl	3.068.758	23000	154	gl	3.542.000	20352
	b.- De Pilares de mampostería	50.000	9		450.000	25847	9		232.623	27000	9		243.000	43732
	c.- A 1 capa de Viga Cumbrera y Encadenado de HºA	25.000	15,46	m²	386.500	17232	15,46	m²	266.407	33000	15,46	m²	510.180	23128
	d.- De nivelación	23.000	16,7		384.100	17232	16,7		287.774	23000	16,7		384.100	20352
	Contrapisos			m²	-			m²	-			m²	-	
	a.- De hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif. 1:7:12	28.500	65,75		1.873.875	30643	65,75		2.014.777	32000	65,75		2.104.000	34902
	Pisos			ml	-			ml	-			ml	-	
	a.- Piso calcáreo	57.000	60,47		3.446.790	55286	60,47		3.343.144	68000	60,47		4.111.960	71233
	Zócalos			un	-			un	-			un	-	
	a.- Zócalo calcáreo	15.500	37,05		574.275	20207	37,05		748.669	20000	37,05		741.000	18502
	Carpintería de madera			m2	-			m2	-			m2	-	
	a.- Puerta tablero de 0.70 x 2,10 c/marco 2"x6" para pared de 0,15m (incluye cerradura y herrajes)	850.000	1		850.000	1137939	1		1.137.939	1633000	1		1.633.000	967150
	pared de 0,15m (incluye cerradura y herrajes)	650.000	2	gl	1.300.000	484000	2	gl	968.000	886000	2	gl	1.772.000	462550
1	**Aberturas Metálicas con vidrios**			gl	-			gl	-			gl	-	
	a.- Puerta 1.10m x 2.50 (dos hojas)	950.000	1	un	950.000	1067000	1	un	1.067.000	1750000	1	un	1.750.000	714850
	b.- Ventana tipo balancín, vidrio traslucido 3mm	252.000	16,8	un	4.233.600	352000	16,8	un	5.913.600	250000	16,8	un	4.200.000	370040
	Alfeizar de ventanas			un	-			un	-			un	-	
	a.- De revoque 1:3 (cemento - arena) - mochetas	25.000	49,6		1.240.000	27500	49,6		1.364.000	25000	49,6		1.240.000	13877
	b.- De ladrillos comunes tipo sardinel	38.500	2,5	gl	96.250	35200	2,5	gl	88.000	40000	2,5	gl	100.000	31117
	Pinturas				-				-				-	
	a.- De paredes al látex (interior)	32.000	131,1	m²	4.196.480	14300	131,14	m²	1.875.302	13000	131,14	m²	1.704.820	14802
	b.- De carpintería de madera al barniz	16.000	3,36	m²	53.760	19800	3,36	m²	66.528	13000	3,36	m²	43.680	17661
	c.- De Viga cumbrera, galeria	28.000	15,46	m²	432.880	14300	15,46	m²	221.078	16000	15,46	m²	247.360	14802
	d- De machimbre de madera y tirantes al barniz	16.000	98,55	m²	1.576.800	19800	98,55	m²	1.951.290	15000	98,55	m²	1.478.250	17661
	e- Tratamiento ladrillo visto - pilares - antimoho incol	15.500	48,89	m²	757.795	16500	48,89	m²	806.685	10000	48,89	m²	488.900	18502
	f.- De paredes al látex (exterior)	35.000	52,36	m²	1.832.600	14300	52,36	m²	748.748	15000	52,36	m²	785.400	14802
	g.- De aberturas metálicas con pintura sintética	23.000	21,86	m2	502.780	30800	21,86	m2	673.288	20000	21,86	m2	437.200	25903
	h- De canaleta y bajada	17.500	33,8		591.500	27500	33,8		929.500	10000	33,8		338.000	14297
	Desague pluvial			ml	-			ml	-			ml	-	
	26 - des. 33,00 cm	35.000	33,8		1.183.000	38500	33,8		1.301.300	85000	33,8		2.873.000	63075
	Instalación Eléctrica			un	-			un	-			un	-	

	a.-Acometida eléctrica e instalaciones hasta la obra	650.000	1		650.000	1100000	1		1.100.000	1100000	1		1.100.000	841000
	b.-Tablero	450.000	1	ml	450.000	330000	1	ml	330.000	430000	1	ml	430.000	605520
	cableado, placas, tomas)	80.000	17	un	1.360.000	46750	17	un	794.750	70000	17	un	1.190.000	71485
	d.-Artefactos luminicos tipo fluorescentes 1x40W	35.000	6	un	210.000	79200	6	un	475.200	85000	6	un	510.000	96715
	e.-Artefactos luminicos tipo fluorescentes 2x40W	45.000	4	un	180.000	99000	4	un	396.000	110000	4	un	440.000	117740
	f.- Provisión y colocación de ventilador de techo	180.000	2		360.000	370700	2		741.400	350000	2		700.000	378450
	Instalación Sanitaria			m2	-			m2	-			m2	-	
	a.-Agua Corriente			gl	-			gl	-			gl	-	
	Instalacion de cañeria de agua fria (cañeria, accesorios	1.000.000	1	gl	1.000.000	630300	1	gl	630.300	650000	1	gl	650.000	588700
	Piletas con grifería	450.000	1	m2	450.000	653400	1	m2	653.400	260000	1	m2	260.000	571880
	b.- Desagüe cloacal			m2	-			m2	-			m2	-	
	Instalacion (cañerias, accesorios, MDO)	650.000	1	un	650.000	3314258	1	un	3.314.258	4640000	1	un	4.640.000	655980
	Registros	250.000	2	m2	500.000	252373	2	m2	504.746	240000	2	m2	480.000	353220
	Artefactos sanitarios	650.000	1	gl	650.000	497200	1	gl	497.200	560000	1	gl	560.000	1093300
	Mesada de hormigón y revestimiento			un	-			un	-			un	-	
	a.- Azulejos	55.000	19,5	gl	1.072.500	44428	19,5	gl	866.346	90000	19,5	gl	1.755.000	51301
	b.- Construcción de mesada de 1.80m x 0.5m x 0.7m	450.000	1	un	450.000	566500	1	un	566.500	300000	1	un	300.000	294350
	Otros trabajos			gl	-			gl	-			gl	-	
	a.-Pizarron	400.000	1	un	400.000	880000	1	un	880.000	250000	1	un	250.000	504600
	b.-Pastillón de patio en rampa	250.000	1	gl	250.000	880000	1	gl	880.000	200000	1	gl	200.000	373825
	Muro de contención			un	-			un	-			un	-	
	terreno)	4.000.000	1	gl	4.000.000	2750000	1	gl	2.750.000	750000	1	gl	750.000	1597900
	b.- Replanteo de obra	4.500	79	m2	355.500	4950	79	m2	391.050	5000	79	m2	395.000	5467
	variable según desmonte,)	95.000	26,1		2.479.500	144628	26,1		3.774.791	345000	26,1		9.004.500	323785
	Camineros y guarda obra			m2	-			m2	-			m2	-	
	Dosif. 1/4:1:4:6	28.500	48	gl	1.368.000	30643	48	gl	1.470.864	15000	48	gl	720.000	35154
	b.- Piso carpeta de cemento	29.000	48	m3	1.392.000	19718	48	m3	946.464	45000	48	m3	2.160.000	37004
	c.- Escalera de mampostería	500.000	1	m2	500.000	242000	1	m2	242.000	870000	1	m2	870.000	527017
	d- Limpieza final	499.535	1	m2	499.535	880000	1	m2	880.000	1000000	1	m2	1.000.000	1024392
									-				-	
	total				**99.962.000**	total			**104.194.399**				**110.301.082**	

Dana Liz Paredes Gaona

Responsable de la U.O.C.

MULTIACTIVA

Cantidad	UNIDAD	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1		675.750
81,39		547.592
81,39		444.959
		-
17,26		5.588.529
		-
1,4		2.564.377
3,15		4.079.691
		-
		-
6,1		923.418
17,15		2.268.756
		-
19,52		2.331.117
39,4		2.551.426
20,4		1.509.763
25,62		3.447.427
40,25		846.256
		-
32,3		2.629.511
		-
8,43		460.826
4,2		317.898
5,25		419.449
		-

9		1.074.798
		-
98,55		29.629.846
		-
154		3.134.208
9		393.588
15,46		357.559
16,7		339.878
		-
65,75		2.294.807
		-
60,47		4.307.460
		-
37,05		685.499
		-
1		967.150
2		925.100
		-
1		714.850
16,8		6.216.672
		-
49,6		688.299
2,5		77.793
		-
131,14		1.941.134
3,36		59.341
15,46		228.839
98,55		1.740.492
48,89		904.563
52,36		775.033
21,86		566.240
33,8		483.239
		-
33,8		2.131.935
		-

1		841.000
1		605.520
17		1.215.245
6		580.290
4		470.960
2		756.900
		-
		-
1		588.700
1		571.880
		-
1		655.980
2		706.440
1		1.093.300
		-
19,5		1.000.370
1		294.350
		-
1		504.600
1		373.825
		-
1		1.597.900
79		431.893
26,1		8.450.789
		-
48		1.687.392
48		1.776.192
1		527.017
1		1.024.392
		118.000.000