INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 13/11/2018**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha **17 días del mes de setiembre de 2018**, así mismo, se han dejado algunas observaciones en el Acta las cuales se trascriben a continuación.

Se deja expresa constancia de cuanto sigue:

Punto 2. La representante de EN OBRAS, manifiesta que la empresa ING JUAN AGUSTIN CANATTA, presenta el Certificado de Producto de Empleo Nacional en trámite sin valor legal, así también, la empresa SERVICIOS EL EQUIPO de Eladio Babañoli, no presenta Certificado de Producto Nacional, la empresa EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E., presenta en su SIPE N° 1513891 la Constancia de IPS Vencida al 14 de setiembre y presenta el Certificado de Producto de Empleo Nacional en trámite sin valor legal, la empresa CQ INGENIEIRA, presenta su SIPE N°1514003 la Constancia de IPS Vencida al 14 de setiembre y no presenta el Certificado de Empleo Nacional, la empresa FYA SERVICIOS DE INGENIERIA de Miguel Augusto Amarilla, presenta en su SIPE N°1513436, la Constancia de IPS vencida al 14 de setiembre y no presenta el Certificado de producto de empleo Nacional. La empresa ESTRUCTURA S.R.L., presenta en su SIPE N| 1513831, la constancia de IPS vencida al 14 de setiembre.

ANALISIS DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA.

1. Empresa ING JUAN AGUSTIN CANATTA: tras la verificación de la oferta presentada, se constata que la mencionada empresa presenta el Certificado de Producto de Empleo Nacional correspondiente al ID 350751. Asi mismo, se observa que el certificado fue expedido de forma electrónica por el Sistema de Ventana Única de Exportación (VUE) según consta en Folio 58 de su oferta.

   Se trae a colación lo expresado en el Art. 2 de la Resolución DNCP N° 1560/17 el cual reza lo siguiente;

   > *Artículo 2o. Establecer, que los certificados de origen nacional, serán emitidos en forma electrónica a través del módulo correspondiente del Sistema Ventanilla Única de Exportación VUE (www.vue.org.py)*

Por consiguiente; la empresa en cuestión, presenta el documento solicitado en el PBC. No obstante el mismo fue autorizado en fecha 19/09/2018 posterior al acto de apertura.

2. *Empresa SERVICIOS EL EQUIPO:* tras la verificación de la oferta presentada, se constata que la mencionada empresa presenta el Certificado de Producto de Empleo Nacional

Arq. ARTURO ALLENDE

correspondiente al ID 350751. Asi mismo, se observa que el certificado fue expedido de forma electrónica por el Sistema de Ventana Única de Exportación (VUE) según consta en Folio 51 de su oferta.

Se trae a colación lo expresado en el Art. 2 de la Resolución DNCP N° 1560/17 el cual reza lo siguiente;

> *Artículo 2o. Establecer, que los certificados de origen nacional, serán emitidos en forma electrónica a través del módulo correspondiente del Sistema Ventanilla Única de Exportación VUE (www.vue.org.py)*

Por consiguiente; la empresa en cuestión, presenta el documento solicitado en el PBC. No obstante el mismo fue autorizado en fecha 18/09/2018 posterior al acto de apertura.

3. EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.;, tras la verificación de la constancia del SIPE se constata que el documento se encuentra vencido a la fecha de la apertura, no obstante dicho documento no se encuentra dentro los criterios de valoración, sin embargo para los criterios de desempate y para la firma del contrato conforme al Anexo II. Documentos a presentar para la firma del contrato.
   En cuanto al Certificado del Producto de Empleo Nacional, fue autorizado en fecha 18/09/2018 posterior al acto de apertura.

4. CQ INGENIEIRIA S.R.L. Tras la verificación de la constancia del SIPE se constata que la constancia de IPS se encuentra vencido a la fecha de la apertura, no obstante dicho documento no se encuentra dentro los criterios de valoración, sin embargo para los criterios de desempate y para la firma del contrato conforme al Anexo II. Documentos a presentar para la firma del contrato.
   En cuanto al Certificado del Producto de Empleo Nacional, el mismo fue solicitado por nota a la empresa, la cual a la fecha no respondió.

5. FYA SERVICIOS DE INGENIERIA de Miguel Augusto Amarilla: tras la verificación de la oferta presentada, se constata que la mencionada empresa presenta el Certificado de Producto de Empleo Nacional correspondiente al ID 350751. Así mismo, se observa que el certificado fue expedido de forma electrónica por el Sistema de Ventana Única de Exportación (VUE) según consta en Folio 30 de su oferta, el mismo fue autorizado en fecha 18/09/2018 posterior al acto de apertura.
   En cuanto a la constancia de IPS se constata que la constancia de IPS se encuentra vencido a la fecha de la apertura, no obstante, dicho documento no se encuentra dentro los criterios de valoración, sin embargo, para los criterios de desempate y para la firma del contrato conforme al Anexo II. Documentos a presentar para la firma del contrato.

RO ALLENDE
Soluciones

2(00)1

6. ESTRUCTURA S.R.L., tras la verificación de la Constancia de IPS, se constata que la constancia de IPS se encuentra vencido a la fecha de la apertura, no obstante, dicho documento no se encuentra dentro los criterios de valoración, sin embargo, para los criterios de desempate y para la firma del contrato conforme al Anexo II. Documentos a presentar para la firma del contrato.

2. La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03 respectivamente.

2.1. ANTECEDENTES

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	Gs. 213.313.300
EMPRESAS PRESENTADAS	MONTO OFERTADO (IVA INCLUIDO)
1. EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	188.340.000
2. ESTRUCTURAS S.R.L.	188.190.083
3. JUAN AGUSTIN CANATTA	164.849.871
4. SERVICIOS EL EQUIPO de Eladio Babañoli	199.948.000
5. EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.	186.850.368
6. CQ INGENIEIRIA S.R.L.	185.595.138
7. FYA SERVICIOS DE INGENIEIRIA de Miguel Augusto Amarilla	147.414.000

2.2. EVALUACIÓN DE OFERTAS. Margen de Preferencia.

En cuanto al Margen de preferencia establecido en el Punto 9 de los Criterios de Evaluación., se aclara que todas las empresas presentaron en forma el documento requerido. Así mismo, el margen de preferencia para el proceso, no será aplicado considerando que la oferta más baja cuenta con dicho certificado.

2.3. VERIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE LA SECCIÓN II.

1.- <u>OFERENTE: FYA SERVICIOS DE INGENIEIRIA de Miguel Augusto Amarilla</u>
<u>DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA</u>

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		04 al 05
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)	X		22 al 23

ALBERTO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

3 (Tres)

5	Experiencia general en Construcción	X		12 al 15
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		16
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		17
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		18 al 24
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra	X		28
12	Compromisos Contractuales Vigentes	X		29
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	30
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		32

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

1. **Presentar certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**, de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
2. **Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.
3. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
4. **Desglose de precios de los Ítems N° 1,2,3,4,5,7,9,10,11,13,15 y 17 ofertados con una explicación detallada de la composición del precio en todos los ítems**, teniendo en cuenta que el monto ofertado en varios ítems tienen diferencias del 20% por encima y 30% por debajo al precio referencial.

La empresa Oferente presento nota ingresada a nuestra institución con MEU N° 47541/18, presentando toda la documentación solicitada más arriba. En cuanto al precio ofertado por la empresa y el desglose del mismo se considera aceptable o admisible por este departamento.

ARTURO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

4 (cuatro)

2.- OFERENTE: JUAN AGUSTIN CANATTA

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		02 al 04
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)	X		5 al 13
5	Experiencia general en Construcción	X		17 al 19
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		20
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		21
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		22 al 26
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra		X	30
12	Compromisos Contractuales Vigentes	X		55
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	58
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		56

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

1. **Presentar certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**, de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
2. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
3. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.

Abg. ARTURO VALLEJOS
Jefe de Adquisiciones

5 (cinco)

4. **Desglose de precios del Ítem N° 15 ofertado con una explicación detallada de la composición del precio,** teniendo en cuenta que el monto ofertado cuenta con diferencia elevada conforme al precio referencial.

La empresa Oferente a la fecha no respondió la nota en donde se solicita los documentos citados más arriba.

3.- **OFERENTE: CQ INGENIERIA S.R.L.**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		02 al 03
4	**Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)**		X	**NO PRESENTO**
5	Experiencia general en Construcción	X		7 al 8
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		9
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		10 al 14
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		15 al 19
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra	X		23
12	Compromisos Contractuales Vigentes	X		24
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	**NO PRESENTO**
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		150

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

1. Presentar Formulario N° 4- Composición de precios Unitarios
2. Presentar Certificado de Origen Nacional
3. **Presentar Curriculum vitae del personal propuesto para residente** de obras.
4. **certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2),** de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
5. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de

Abog. ARNALDO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

6 (seis)

la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**

6. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.
7. **Desglose de todos Ítems ofertados con una explicación detallada de la composición de los precios**, teniendo en cuenta que el monto ofertado para cada uno de ellos cuenta con diferencias por debajo y encima del precio referencial.

La empresa Oferente a la fecha no respondió la nota en donde se solicita los documentos citados más arriba.

4.- OFERENTE: EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		02 al 04
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)		X	NO PRESENTO
5	Experiencia general en Construcción		X	NO PRESENTO
6	Facturación Anual Media en Construcción .		X	NO PRESENTO
6.1	Detalle de Facturación del Año		X	NO PRESENTO
7	Experiencia Especifica en Construcción		X	NO PRESENTO
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra		X	NO PRESENTO
12	Compromisos Contractuales Vigentes		X	NO PRESENTO
	Certificado de Origen Nacional (La omisión de la presentación de la documentación para		X	8

ARTURO ALLENDE

7 (siete)

	la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)			
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		7

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

1. Presentar Formulario N° 4
2. Presentar Formulario N° 5
3. Presentar Formulario N° 6
4. Presentar Formulario N° 6.1
5. Presentar Formulario N° 7
6. Presentar Formulario N° 9
7. Presentar Formulario N° 12
8. **Presentar Curriculum vitae del personal propuesto para residente** de obras.
9. **certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**, de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
10. **Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.
11. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
12. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.

La empresa Oferente a la fecha no respondió la nota en donde se solicita los documentos citados más arriba.

ARTURO ALLENDE

8 (Ocho)

5.- OFERENTE: ESTRUCTURAS S.R.L.

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		01 al 02
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)	X		03 al 07
5	Experiencia general en Construcción	X		36 al 37
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		30
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		34
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		38
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra	X		Meu N° 47892
12	Compromisos Contractuales Vigentes	X		Meu N° 47892
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		27
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		28

Para el análisis de los criterios de evaluación fue redactada Nota AL oferente, referente a solicitud de documentos de carácter formal, según siguiente detalle:

1. Presentar Formulario N° 9
2. Presentar Formulario N° 12
3. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
4. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.
5. **Desglose de precios del Ítem N° 16 ofertado con una explicación detallada de la**

Abg. ARTURO [illegible]
Asesor de Adquisiciones

9 (Nueve)

composición del precio, teniendo en cuenta que el monto ofertado cuenta con diferencia elevada conforme al precio referencial.

La empresa Oferente presento nota ingresada a nuestra institución con MEU N° 47892/18, presentando toda la documentación solicitada en los ítems N° 1, 2, 3, 4 y 5.

6.- OFERENTE: En Obras de Nelson F. Segovia Azucas

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		15 al 17
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)	X		Presento MEU 47565
5	Experiencia general en Construcción	X		18 al 38
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		39
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		Presento MEU 47565
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		**40 al 57**
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra	X		Presento MEU 47565
12	Compromisos Contractuales Vigentes	X		Presento MEU 47565
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		12
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		58

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

Ing. ARTURO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

10 (Diez)

1. Presentar Formulario N° 4
2. Presentar Formulario N° 6.1
3. Presentar Formulario N° 9
4. Presentar Formulario N° 12
5. Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos (1) un contrato, durante los últimos (10) diez años, similares a las obras propuestas.
   La similitud debe basarse en trabajos de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras.
   A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio
6. **Presentar Curriculum vitae del personal propuesto para residente** de obras.
7. **certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**, de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
8. **Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.
9. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
10. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.

La empresa Oferente presento nota ingresada a nuestra institución con MEU N° 47565/18, presentando toda la documentación solicitada más arriba.

7.- OFERENTE: SERVICIOS EL EQUIPO de Eladio Babañoli

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
3	Formulario de Oferta N° 3	X		04 al 05
4	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios (aplica conforme a la Res. 411/18. Art.5)	X		06 al 25

Abg. APOLINAR ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

M(Once)

5	Experiencia general en Construcción	X		26 al 27
6	Facturación Anual Media en Construcción .	X		30
6.1	Detalle de Facturación del Año	X		34
7	Experiencia Especifica en Construcción	X		**28 al 34**
9	Lista de Personal Propuesto para la Obra	X		41
12	Compromisos Contractuales Vigentes		X	NO PRESENTO
	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	27
19	Declaración Jurada de Conocer los sitios	X		39

PARA EL ANÁLISIS DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN FUE REDACTADA NOTA AL OFERENTE, REFERENTE A SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, SEGÚN SIGUIENTE DETALLE:

1. Presentar Formulario N° 12
2. **Presentar Curriculum vitae del personal propuesto para residente** de obras.
3. **certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**, de manera a acreditar el Curriculum del personal propuesto para residente de obras.
4. **Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.
5. **Presentar un personal Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**
6. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.

La empresa Oferente a la fecha no respondió la nota en donde se solicita los documentos citados más arriba.

Ing. ARTURO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

12 (Doce)

CONCLUSIÓN FINAL:

En base a la evaluación documental de las ofertas presentadas (COPIAS); y, teniendo en cuenta que el sistema de adjudicación establecido en el Pliego de bases y condiciones es por el TOTAL, **se concluye que las empresas FYA SERVICIOS DE INGENIERIA de Miguel Augusto Amarilla, ESCRUCTURAS S.R.L. y EN OBRAS de Nelson Segovia cumplen con los criterios técnicos evaluados en este departamento.**

Se adjunta:

- **Anexo A;** Evaluación técnica de las ofertas.
- **Anexo B;** Cuadro Comparativo de las Ofertas.
- **Anexo C;** Acta de apertura.
- **Anexo D**; Documentos remitidos por las empresas

Respetuosamente.

Abg. ARTURO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones

ABG. ARTURO ALLENDE, Jefe
Dpto. de Adquisiciones

13 (Trece)

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION DE MARINA MERCANTE

LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº 65/2018 - ID Nº 350751

REQUISITOS MÍNIMOS	FYA SERVICIOS DE INGENIERIA de Miguel Augusto Amarilla	JUAN AGUSTIN CANATTA	CQ INGENIERIA S.R.L.
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (FORMULARIO Nº 7)			
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos (1) un contrato, durante los últimos (10) diez años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en trabajos de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	ID Nº 316931. Contrato Nº 58/2016 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL POLIDEPORTIVO DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA (fs.94de la oferta) Monto Maximo: Gs. 40.000.000. ID Nº 297721. Contrato Nº 525/2015. SERVICIO DE REFACCION DE LOS BAÑOS DEL PISO 14. (fs.88. de la oferta) Monto total : 29.190.000 CUMPLE	ID Nº 239.324. Contrato Nº 06/2013 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS del MSP Y BS SERVICIO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL SENASA monto de GS. 601.920.000 CUMPLE	ID Nº 336.623 Contrato con la Municipalidad de Lambaré para la Construcción, reparación y adecuación en Instituciones Educativas presentada en su oferta por un monto total por el lote Nº 3 Y 7 GS. 628.500.000 CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (FORMULARIO Nº 9)			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos claves, según sea necesario durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un : 1. **Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado**, con cinco (5) años de experiencia en obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2). El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. 2. **Se deberá presentar Curriculum Vitae.** Certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), y 3. una **Declaración Jurada** de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.	1: ARQ. RICARDO DAVID AYALA GONZALEZ (Residente de Obra) 5 años de experiencia; Cumple con la presentacion de curriculum 2. presento documentos que acrediten su experiencia en el expediente MEU Nº 47541/18 3. La empresa presento declaración jurada de disponibilidad y trabajo en el MEU citado mas arriba. CUMPLE	1: Ing. Civil JUAN F. CANATTA CANATTA (Residente en Obras) 5 años de experiencia; presento curriculum vitae. 2. Se solicito por nota a la empresa documentos que acrediten los trabajos realizados, que a la fecha conforme acuse de recepción de nota la empresa no presento contestación 3. Presento declaracion jurada de disponibilidad en caso de ser adjudicado NO CUMPLE	La empresa presento declaracion jurada en su oferta folio 151. Asi tambien se solicito las siguientes documentaciones a la empresa por nota curriculum vitae y documentacion que avale los certificados de experiencia que a la fecha la empresa no contesto. NO CUMPLE
Asimismo, deberá presentar un personal **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura Se deberá presentar **Curriculum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.	LIC. en PSICOLOGIA LABORAL RAMON VIELMAN cumple con la presentacion de curriculum, certificados que acreditan la experiencia en tecnico en salud y seguridad ocupacional y declaración jurada de disponibilidad en MEU Nº 47541/18 CUMPLE	Se solicito por nota a la empresa curriculum vitae del personal propuesto como tecnico en salud y trabajo, certificados de obras y declaracion jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no respondio NO CUMPLE	Se solicito por nota a la empresa curriculum vitae del personal propuesto como tecnico en salud y trabajo, certificados de obras y declaracion jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no respondio NO CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS			
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. Los equipos mínimos necesarios presentados pueden ser propios o alquilados	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
REQUERIMIENTOS ADICIONALES			
El proponente deberá **preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado**. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.	La empresa presento el coronograma de trabajo en su oferta folio 38 al 41 CUMPLE	Se solicito a la empresa por nota el cronograma de trabajo, que a la fecha la empresa no contesto NO CUMPLE	Se solicito a la empresa por nota el cronograma de trabajo, que a la fecha la empresa no contesto NO CUMPLE
MARGEN DE PREFERENCIA			
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, **el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas.** Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	Certificado Nº 38790 (fs. 30 de su oferta) CUMPLE	Certificado (fs. 58 de su oferta) CUMPLE	Se solicito a la empresa por nota certificado de Origen Nacional, lo cual a la fecha la empresa no contesto NO CUMPLE
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)			
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud o, la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional	La empresa presento desgloce de precios de los items 1,2,3,4,5,7,9,10,11,13,15,17. Los mismos son considerados aceptables por este Dpto. CUMPLE	Se solito a la empresa por nota desgloce de precio del items 15, lo cual a la fecha aun no respondieron NO CUMPLE	Se solito a la empresa por nota desgloce de precio de todos los items cotizados, lo cual a la fecha aun no respondieron NO CUMPLE
DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL SITIO DE OBRAS			
Constancia de Visita al sitio de obras o Declaración Jurada de conocer el sitio de obras. **Formulario Nº 19**	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 32) CUMPLE	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 59) CUMPLE	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 150) CUMPLE

Abg. ARTURO ALLENDE
Dpto. de Licitaciones

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION DE MARINA MERCANTE

LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº 65/2018 - ID Nº 350751

REQUISITOS MÍNIMOS	Emprendimientos TAURO S.A.C.I.E.	ESTRUCTURAS S.R.L.	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	SERVICIOS EL EQUIPO de Eladio Babañoli
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (FORMULARIO Nº 7)				
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos (1) un contrato, durante los últimos (10) diez años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en trabajos de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	ID Nº 313.889. Contrato Nº 312/2016 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DEL LABORATORIO CENTRAL DE SALUD PUBLICA (fs.57de la oferta) Monto: Gs. 384.206.300.	ID N° 324551 Contrato N° 14/2017 CONSTRUCCION DE AULAS EN BARRIO REMANSITO A ESCUELA BASICA N° 4294 (fs. 68 al 80 de la oferta) monto GS. 546.560.831	ID N° 322.552 CONTRATO ABIERTO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION MENOR DEL EDIFICIO DE LA CAMARA DE SIPUTADOS (MEU 47565) monto maximo Gs. 800.000.000	ID N° 265.246 Contrato N° 38/2013 CONSTRUCCION DE AULAS EN ESCUELA N° 2350 VIRGEN DE FATIMA (fs. 77 al 81 de la oferta) monto GS. 87.931.610
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (FORMULARIO Nº 9)				
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos claves, según sea necesario durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un : **1. Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado**, con cinco (5) años de experiencia en obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2). El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. 2. **Se deberá presentar Currículum Vitae**, Certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), y 3. una **Declaración Jurada** de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.	Se solicito las siguientes documentaciones a la empresa por nota curriculum vitae, certificados de experiencia y declaración jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no contesto.	Residente de OBRAS, ING. CIVIL CESAR PEDROZO (folio 87 de su oferta) certificados presento y declaracion jurada (folio100 de su oferta)	Arq. RAUL DOMANISCKY (MEU N° 47565) presento documentacion que avala su experiencia y declaración jurada de disponibilidad en el expediente MEU menciondo	Se solicito las siguientes documentaciones a la empresa por nota curriculum vitae, certificados de experiencia y declaración jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no contesto.
	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Asimismo, deberá presentar un personal **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. Se deberá presentar **Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo**, en caso que el Oferente sea adjudicado.	Se solicito por nota a la empresa curriculum vitae del personal propuesto como tecnico en salud y trabajo, certificados de obras y declaracion jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no respondio	LIC. en Comercio Internacional e Ing. Agronomo JUAN JOSE ROJAS RIQUELME cumple con la presentacion de curriculum, certificados que acreditan la experiencia en tecnico en salud y seguridad ocupacional y declaración jurada de disponibilidad en MEU N° 47892/18	Tecnico RAMON VIELMAN Cumple con la presentacion de curriculum, certificados que acreditan la experiencia en tecnico en salud y seguridad ocupacional y declaración jurada de disponibilidad en MEU N° 47565/18	Se solicito por nota a la empresa curriculum vitae del personal propuesto como tecnico en salud y trabajo, certificados de obras y declaracion jurada de disponibilidad, que a la fecha la empresa no respondio
	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. Los equipos mínimos necesarios presentados pueden ser propios o alquilados	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
REQUERIMIENTOS ADICIONALES				
El proponente deberá **preparar y presentar en porcentaje un cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado**. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.	Se solicito a la empresa por nota el cronograma de trabajo, que a la fecha la empresa no contesto	Se solicito por nota a la emoresa cronograma de trabajo a lo cual la empresa presento lo solicitado en MEU N° 47892/18	Se solicito por nota a la emoresa cronograma de trabajo a lo cual la empresa presento lo solicitado en MEU N° 47565/18	Se solicito a la empresa por nota el cronograma de trabajo, que a la fecha la empresa no contesto
	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
MARGEN DE PREFERENCIA				

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, **el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas.** Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	Certificado (fs.8 de su oferta)	Certificado (fs. 27 de su oferta)	Certificado (fs.12 de la oferta)	Certificado (fs. 51 de la oferta)
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)				
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud o, la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional	los precios ofertados por la empresa se encuentran dentro de los parametros establecidos	Se solicito a la empresa desglose de precios del item N° 16. Lo cual la empresa contesto en MEU N° 47892/18, y tras la verificación esta dependencia considera aceptable dicho desglose.	los precios ofertados por la empresa se encuentran dentro de los parametros establecidos	los precios ofertados por la empresa se encuentran dentro de los parametros establecidos
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL SITIO DE OBRAS				
Constancia de Visita al sitio de obras o Declaración Jurada de conocer el sitio de obras. **Formulario N° 19**	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 7)	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 28)	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 58)	Presento declaracion jurada en su oferta (fs. 39)
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Ana [illegible] ALLENDE
Técnica Evaluadora -
Dpto. Técnico
Dpto. de Adquisiciones

ANEXO B- CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION DE MARINA MERCANTE

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 65/2018 - ID Nº 350.751					PRECIO REFERENCIAL		FYA SERVICIOS DE INGENIERIA			INGENIEIRO JUAN CANATTA			ESTRUCTURAS S.R.L. PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES			EN OBRAS			EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.			SERVICIOS EL EQUIPO de Eladio Babañoll Gomez			CQ INGENIERIA S.R.L.		
Nº	CÓDIGO/ CATALOGO	RUBROS	UN.	CANT.	PRECIO UNIT. (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA incl.)	P. TOTAL (IVA incl.)	Diferencia en %
1	72131601-006	Provisión y colocación de membrana aluminizada	M2	50,00	127.800	6.390.000	80.000	4.000.000		95.810	4.790.500	-25,03	124.178	6.208.900	-2,83	97.500	4.875.000	-23,71	111.952	5.597.600	-12,40	120.000	6.000.000	-6,10	111.800	5.590.000	-12,51
2	72131601-006	Tratamiento impermeable	M2	494,00	87.500	43.225.000	61.000	30.134.000		64.350	31.788.900	-26,46	65.811	32.510.634	-24,79	85.000	41.990.000	-2,86	76.650	37.865.100	-12,40	80.000	39.520.000	-8,57	76.540	37.810.760	-35,75
3	72103003-001	Demolición de membrana y piso existente	M2	383,00	84.600	24.741.800	25.000	9.575.000		50.050	19.169.150	-22,52	50.626	19.389.758	-21,63	50.000	19.150.000	-22,60	56.589	21.673.587	-12,40	56.000	21.448.000	-13,31	55.556	21.277.948	-39,42
4	72131601-006	Colocación de carpeta de base	M2	383,00	70.000	26.810.000	40.000	15.320.000		52.027	19.926.341	-25,68	54.767	20.975.761	-21,76	55.000	21.065.000	-21,43	61.320	23.485.560	-12,40	70.000	26.810.000	0,00	61.920	23.715.360	-39,60
5	72131601-006	Provisión de platos de desague	UNI	7,00	511.100	3.577.700	100.000	700.000		386.100	2.702.700	-24,46	471.527	3.300.689	-7,74	500.000	3.500.000	-2,17	447.723	3.134.061	-12,40	500.000	3.500.000	-2,17	439.548	3.076.822	-37,21
6	72131601-006	Preparación de babetas	ml	110,00	47.100	5.181.000	52.000	5.720.000	10,40	42.900	4.719.000	-8,92	47.508	5.225.880	0,87	55.000	6.050.000	16,77	41.259	4.538.490	-12,40	45.000	4.950.000	-4,46	40.506	4.455.660	-56,23
7	72131601-006	Provisión y colocación de membrana aluminizada	M2	420,00	127.800	53.676.000	80.000	33.600.000		95.810	40.240.200	-25,03	124.178	52.154.760	-2,83	97.500	40.950.000	-23,71	111.952	47.019.840	-12,40	120.000	50.400.000	-6,10	111.800	46.956.000	-12,47
8	72131601-006	Camara separadora aislapol de 200 micrones	M2	190,00	10.100	1.919.000	12.000	2.280.000	18,81	8.379	1.592.010	-17,04	7.629	1.449.510	-24,47	12.000	2.280.000	18,81	8.847	1.680.930	-12,41	10.000	1.900.000	-0,99	8.600	1.634.000	-33,10
9	72131601-006	Sellado de junta de construcción	ml	170,00	33.600	5.712.000	52.000	8.840.000		28.600	4.862.000	-14,88	26.908	4.574.360	-19,92	33.000	5.610.000	-1,79	29.433	5.003.610	-12,40	33.000	5.610.000	-1,79	28.810	4.897.700	-14,21
10	72131601-006	Refuerzo de impermeabilizaciones de babetas murete	M2	65,00	100.900	6.558.500	65.000	4.225.000		74.350	4.832.750	-26,31	77.306	5.024.890	-23,38	100.000	6.500.000	-0,89	88.388	5.745.220	-12,40	100.000	6.500.000	-0,89	86.860	5.645.900	-37,34
11	72131601-009	Pisos de tejuela de protección mecánica	M2	190,00	94.100	17.879.000	75.000	14.250.000		68.670	13.047.300	-27,02	83.015	15.772.850	-11,78	90.000	17.100.000	-4,36	82.431	15.661.890	-12,40	90.000	17.100.000	-4,36	80.926	15.375.940	-59,45
12	72131601-009	Zócalos de tejuela	ml	110,00	24.200	2.662.000	22.000	2.420.000	-9,09	19.878	2.186.580	-17,86	20.907	2.299.770	-13,61	25.000	2.750.000	3,31	21.199	2.331.890	-12,40	24.000	2.640.000	-0,83	20.726	2.279.860	-29,14
13	72131601-011	Provisión y colocación de cañerías de bajada	ml	14,00	67.300	942.200	25.000	350.000		64.350	900.900	-4,38	70.556	987.784	4,84	70.000	980.000	4,01	58.954	825.356	-12,40	65.000	910.000	-3,42	57.620	806.680	-33,04
14	72131601-001	Desmonte de compresor y sus respectivos componentes (conexión eléctrica y desague)	UNI	11,00	134.500	1.479.500	130.000	1.430.000	-3,35	134.420	1.478.620	-0,06	160.687	1.767.557	19,47	130.000	1.430.000	-3,35	117.822	1.296.042	-12,40	120.000	1.320.000	-10,78	115.670	1.272.370	-14,04
15	72131601-001	Provisión y colocación de bandeja de hierro y base de plancha metálica de 0,80x3,00, con protección perimetral con baranda de 0,70 h para soporte de compresores	UNI	11,00	228.600	2.514.600	500.000	5.500.000		286.000	3.146.000	25,11	255.314	2.808.454	11,69	270.000	2.970.000	18,11	200.253	2.202.783	-12,40	210.000	2.310.000	-8,14	196.940	2.166.340	-38,42
16	72131601-001	Reubicación de compresores y sus respectivos componentes (conexión electrica y desague) en el exterior	UNI	11,00	201.800	2.219.800	200.000	2.200.000	-0,89	201.630	2.217.930	-0,08	494.239	5.436.629	144,92	200.000	2.200.000	-0,89	175.776	1.933.536	-12,90	200.000	2.200.000	-0,89	172.860	1.901.460	-37,11
17	72131601-011	Desague de split con tubo de PVC de 1/2", adosados a la pared y conectados a la rejilla y de este al desague pluvial	ml	90,00	21.500	1.935.000	15.000	1.350.000		24.536	2.208.240	14,12	20.554	1.849.860	-4,40	25.000	2.250.000	16,28	18.834	1.695.060	-12,40	21.000	1.890.000	-2,33	18.490	1.664.100	-48,63
18	72131601-011	Rejilla de piso Nº 25, cuadrada para desague de compresores de AA	UNI	11,00	144.200	1.586.200	120.000	1.320.000	-16,78	107.250	1.179.750	-25,62	156.017	1.716.187	8,19	150.000	1.650.000	4,02	126.319	1.389.509	-12,40	140.000	1.540.000	-2,91	124.098	1.365.078	-60,80
19	72131601-013	Acarreo y retiro de escombros de demoliciones	GL	8,00	403.500	3.228.000	400.000	3.200.000	-0,87	357.500	2.860.000	-11,40	473.585	3.788.680	17,37	480.000	3.840.000	18,96	353.466	2.827.728	-12,40	300.000	2.400.000	-25,65	347.010	2.776.080	-38,15
20	72131601-013	Limpieza final	GL	2,00	538.000	1.076.000	500.000	1.000.000	-7,06	500.500	1.001.000	-6,97	473.585	947.170	-11,97	600.000	1.200.000	11,52	471.288	942.576	-12,40	500.000	1.000.000	-7,06	463.540	927.080	-53,45
							2.554.000	147.414.000		2.663.110	164.849.871		3.258.897	188.190.083		3.125.000	188.340.000		2.660.455	186.880.358		2.804.000	199.949.000		2.619.818	186.696.138	

Arq. ARTURO ALLENDE
Dpto. de Adquisiciones