INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 07/2019 "Mantenimiento y Reparación de Estructuras Edilicias", ID N° 360.904.

1. Introducción

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinticinco días del mes de julio del año dos mil diez y nueve, siendo las 13:30 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación; a los efectos de elaborar el informe resultante de la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

2. Antecedentes

- El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Concurso de Ofertas", conforme a la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", Art. 16º inciso b).
- El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 999/2019, por Gs. 90.000.000 (Guaraníes trescientos millones), Subgrupo de Objeto de Gasto 240 "Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones", para el Ejercicio Fiscal 2019, Tipo de Presupuesto 02 "Programas de Acción", Fuente de Financiamiento 10 (Recursos del Tesoro). Corresponde a un llamado Plurianual, por lo que la vigencia y la validez de la presente contratación quedarán supeditadas a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan financiero institucional en el Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio fiscal 2020.
- La Resolución SNC N° 514 de fecha 11 de junio de 2019, por la cual se autoriza el Llamado, se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y se conforma el Comité de Evaluación.
- El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es por "el total" y el tipo de contrato es "abierto". El monto mínimo a contratar es de Gs. 175.000.000 (Guaraníes ciento setenta y cinco millones) y el monto máximo a contratar es de Gs. 350.000.000 (Guaraníes trescientos cincuenta millones).
- Las invitaciones remitidas en fecha 24 de junio de 2019, a las siguientes firmas: Barrail Hnos. S.A. de Construcciones, En Obras de Nelson Federico Segovia Azucas, Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Julián Ayala Perdomo, Mario Raúl Ibarrola Adorno y Diego Szklarkiervicz Kaller.

3. Acto de Apertura

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, el día 03 de julio de 2019, a las 09:15 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, en la Oficina de la Dirección de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Cultura, sito en la Calle Estados Unidos Nº 284 esq. Mariscal Estigarribia, contando con la presentación de 07 (siete) ofertas, pertenecientes a las firmas:

N°	Oferentes	Monto Ofertado en Gs.
1	**Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo**	Gs. 29.917.920.-
2	**En Obras de Nelson Segovia Azucas**	Gs. 32.584.265.-
3	**Tes Ingeniería de Diego Rodríguez**	Gs. 33.177.251.-
4	**N&F Ingeniería de Yannina Notario**	Gs. 33.613.450.-
5	**Ing. Mario Raúl Ibarrola**	Gs. 35.865.700.-
6	**Ing. Diego Szklarkiervicz**	Gs. 40.018.138.-
7	**JC Constructora de Juan Agustín Canatta**	Gs. 44.386.065.-

4. Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de ofertas:

a) El representante de la firma N&F Ingeniería y la representante de la firma Ing. Mario Ibarrola dejan constancia de lo siguiente:
   - ✓ Que la empresa del Ing. Diego Szklarkiervicz su póliza no cubre el 5% del monto máximo.

b) El representante de la firma TES Ingeniería deja constancia de lo siguiente:
   - ✓ Que solicitaba el pliego las especificaciones técnicas y las empresas Ayala Perdomo y En Obras no presentan dicho documento.

5. Respuesta a las observaciones:

Todas las observaciones serán cotejadas por el Comité de Evaluación en la etapa correspondiente luego de constatarse que las firmas hayan cumplido satisfactoriamente con la presentación de los documentos sustanciales, y en caso de que afecten a la oferta seleccionada con el precio más bajo, serán verificadas en detalle a fin de que tanto las aclaraciones como los documentos formales faltantes sean solicitados.

6. Verificación de documentos sustanciales:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documento	Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo	En Obras de Nelson Segovia	TES Ingeniería de Diego Rodríguez	N&F Ingeniería de Yannina Notario	Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno	Ing. Diego Szklarkiervicz	JC Constructora de Juan Agustín Canatta
Formulario de Oferta	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Activo en el SIPE - Constancia N° 1553960 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554488 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554348 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554319 / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1553542 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554457 / Cumple
Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	N/A	Activo en el SIPE Poder de Representación - Constancia N° 1554488 / Cumple	N/A	Activo en el SIPE Poder de Representación - Constancia N° 1554319 / Cumple	N/A	N/A	N/A
Garantía de mantenimiento de oferta	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / **NO CUMPLE (*)**	Presenta / Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar	Activo en el SIPE - Constancia N° 1553960 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554488 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554348 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554319/ Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1553542 / Cumple	Activo en el SIPE - Constancia N° 1554457 / Cumple

NO CUMPLE (*)

La firma **Ing. Diego Szklarkiervicz** presentó Garantía de mantenimiento de ofertas por un monto de Gs. 1.750.000 (Guaraníes un millón setecientos cincuenta mil), por tanto, **no cubre el 5% (cinco por ciento) del monto máximo a contratar en el presente Llamado**.

En consecuencia, el Comité de Evaluación resolvió, en primer lugar, aceptar la oferta correspondiente a las firmas **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo, En Obras de Nelson Segovia, TES Ingeniería de Diego Rodríguez, N&F Ingeniería de Yannina Notario, Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno y JC Constructora de Juan Agustín Canatta**, por cumplir satisfactoriamente con la presentación de los documentos sustanciales, y en segundo lugar, **resolvió rechazar la oferta presentada por la firma oferente Ing. Diego Szklarkiervicz**, por no cumplir en forma satisfactoria con la presentación de los documentos sustanciales, en cumplimiento al Art. 61 – Método de Evaluación, del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 modificado por el Decreto N° 3719/15, numeral 1, que expresa: *"Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de*

mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y campletado, documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria"...

7. Aplicación del Margen de Preferencia

En el tratamiento de este punto, se verificó si las firmas oferentes han presentado Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, constatándose cuanto sigue:

Firma Oferente	Presenta / No presenta
Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo	Presenta
En Obras de Nelson Segovia	No Presenta
TES Ingeniería de Diego Rodríguez	No Presenta
N&F Ingeniería de Yannina Notario	No Presenta
Ing. Mario Ibarrola Adorno	Presenta
JC Constructora de Juan Agustín Canatta	Presenta

Tal como se observa en la planilla precedente, la firma oferente con el menor precio - **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo**, ha presentado Certificado de Origen Nacional N° 54974 en el rubro de "Servicios de Construcción y Mantenimiento y Reparación de Edificios no residenciales", por tanto, no se realizó la aplicación del margen de preferencia. En caso de que la firma no cumpla con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones se solicitará la presentación del documento a las demás firmas que se encuentren dentro del rango para acogerse al beneficio.-

8. Cuadro comparativo de ofertas:

Detallado en el Anexo Nº 1, de menor a mayor.

9. Análisis de las ofertas

Conforme con lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, modificado por el Decreto N° 3719/15, Artículo 61 – Método de Evaluación numeral 3. *"...Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato..."*, se procedió a examinar la oferta más baja, correspondiente a la firma **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo**, de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, que son los siguientes: Capacidad Legal, Análisis de los precios ofertados, Capacidad Financiera, Experiencia y Capacidad Técnica.

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

Posteriormente, se han verificado los documentos presentados, según se detalla a continuación:

Documentos Legales: Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo.**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Presenta
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Histórico en el SIPE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Presenta
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de sobres.	Presenta
Patente municipal vigente.	**No presenta**
Especificaciones técnicas de los servicios ofertados.	**No presenta**
Contar por lo menos 5 (cinco) contratos / facturas de prestación de servicios de mantenimiento y reparación de estructuras edilicias en los últimos cinco años (2014-2018) a instituciones públicas o privadas (al menos 1 (un) contrato/factura por cada año y la sumatoria total de todos los contratos/facturas presentados debe ser al menos por un monto equivalente al 50% (cincuenta por ciento) del monto máximo a contratar). Cada copia de contrato/factura deberá estar acompañados de sus respectivas copias de constancias de buen cumplimiento y/o actas de recepción satisfactoria para ser considerados.	**No presenta conforme a lo solicitado (*Ver Anexo)**
Copia de Balances de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos (AÑOS 2016, 2017 y 2018).	Presenta
Declaración Jurada de la Nómina de Accionistas – Apoderados – Miembros del Directorio – Representantes Legales de la empresa/ Consorcio con sus respectivos números de documentos de identidad.	N/A
Declaración Jurada de poseer la capacidad suficiente para proveer los servicios en tiempo y forma.	**No presenta**

(*) Se detallan a continuación los Contratos y Constancias presentados por la firma:

Año	Institución / Empresa	Monto en Gs.	Presenta Constancia/Acta - Fecha
2014	Comisión Nacional de Telecomunicaciones	660.000.000	SI – 09/12/14
2015	Compañía Paraguaya de Comunicaciones S.A.	316.324.000	No presenta
2016	Subsecretaría de Estado de Tributación del Ministerio de Hacienda	1.460.354.288	SI – 17/01/17
2017	Ministerio de Relaciones Exteriores	750.000.000 112.000.000 (Adenda)	SI - sin fecha
2018	Dirección Nacional de Contrataciones Públicas	180.000.000	No presenta

Según lo establecido en el Art. 59º "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Nº 21.909/03, se ha solicitado mediante nota de fecha 18 de julio de 2019, a la firma oferente **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo**, la presentación de los documentos faltantes detallados en la planilla anterior.

En fecha 19 de julio del cte., la firma oferente ha dado contestación al Comité Evaluador, por lo que nuevamente se han verificado los documentos remitidos, concluyéndose cuanto sigue:

Documentos Legales solicitados por el Comité de Evaluación:	**Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo.**
Patente municipal vigente.	Presenta
Especificaciones técnicas de los servicios ofertados.	Presenta
Constancia de buen cumplimiento o acta de recepción satisfactoria del **Contrato N° 20/2018** suscrito con la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y del **Contrato N° 58/2015** suscrito con la Compañía Paraguaya de Comunicaciones S.A. (COPACO S.A.).	• Presenta Constancia de fecha 03/07/18 del Contrato N° 58/2015 con COPACO S.A. • Presenta el Contrato N° 23/2018 suscrito con el Ministerio de Relaciones Exteriores – Monto Máximo: Gs. 420.000.000 acompañado del Acta de Recepción Definitiva de fecha 16/05/19 (en reemplazo de la Constancia del Contrato N° 20/2018). • Aclara que el Contrato N° 20/2018 con la DNCP aun sigue en ejecución, por lo que no cuentan con la Constancia.
Declaración Jurada de poseer la capacidad suficiente para proveer los servicios en tiempo y forma.	Presenta

Seguidamente, se verificó si el Propietario se hallaba comprendido en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", a través de la página web www.documentos.gov.py, según Certificado N° 1060686 de fecha 24 de julio de 2019, el **Sr. Victor Julián Ayala Perdomo**, no registra Datos en el SINARH ni en la nómina de altas y bajas, por lo que se concluyó que la empresa ha cumplido satisfactoriamente con el criterio de capacidad legal requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **Análisis de precios ofertados:**

El Comité de Evaluación realizó el análisis de los precios ofertados por la firma **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo**, constatándose que los **subítems 3.22, 4.8, 6.10, 6.14, 9.10, 9.31 y 9.32** se encontraban por debajo del 30% (treinta por ciento) del precio referencial, por tanto, se solicitó por nota en fecha 18 de julio de 2019 a la firma mencionada, la explicación detallada de la composición de los precios.

En fecha 19 de julio del corriente, la firma ha remitido la explicación de la composición de los precios cotizados, que fue analizada nuevamente por el Comité de Evaluación, concluyéndose que los datos brindados por la firma son suficientes para demostrar que los montos ofertados son precios aceptables que serían de ejecución posible, en caso de que la firma resulte adjudicada.

- **Evaluación de la Capacidad Financiera:**

El Comité de Evaluación procedió a la verificación del Balance General de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos (años 2016, 2017 y 2018), realizándose el análisis de ratios financieros, cuyo resultado se detalla a continuación:

		Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo	
ÍNDICES DE RATIOS	**MARGEN**	**Ratios**	**CUMPLE**
RATIO DE LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)	DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	2,80	**SI**
RATIO DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	0,40	**SI**
RATIO DE RENTABILIDAD (UTILIDAD NETA / CAPITAL) X 100	NO DEBERÁ SER NEGATIVO, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	24,66	**SI**

	2016	2017	2018	PROMEDIO	RESULTADO	FÓRMULA
ACTIVO CORRIENTE	2.561.476.803	3.582.746.518	5.691.528.632	3.945.250.651	2,79845439	AC/PC
PASIVO CORRIENTE	1.105.844.774	1.327.145.408	1.796.398.724	1.409.796.302		
PASIVO TOTAL	1.112.798.702	1.327.145.408	2.871.330.045	1.770.424.718	0,404096242	PT/AT
ACTIVO TOTAL	2.846.417.040	4.092.797.230	6.204.372.843	4.381.195.704		
UTILIDAD NETA	450.823.672	516.879.758	549.446.783	505.716.738	24,66177787	UN/C*100
CAPITAL	1.244.433.709	2.195.257.381	2.712.137.139	2.050.609.410		

- **Evaluación de la Experiencia y Capacidad Técnica:**

Criterios	CUMPLE / NO CUMPLE
Contar par la menos 5 (cinca) contratas / facturas de prestación de servicios de mantenimiento y reparación de estructuras edilicias en los últimos cinco años (2014-2018) a instituciones públicas o privadas (al menos 1 (un) contrata/factura por cada aña y la sumatoria total de todas los contratos/facturas presentados debe ser al menos por un monto equivalente al 50% (cincuenta par ciento) del monto máximo o contratar). Cada copia de contrato/factura deberá estar acompañadas de sus respectivas copias de constancias de buen cumplimiento y/a actas de recepción satisfactoria para ser considerados.	**Presenta / CUMPLE**
Contar can par lo menos 3 (tres) años de existencia en el mercado, para la cual se deberá presentar copia de la Constancia de Inscripción en el RUC dande se verifique el año de constitución coma mínimo 2015 o anterior.	**Año de Constitución: 01/12/1999 / CUMPLE**

Una vez concluida las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo	
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
Capacidad Legal	SI
Análisis de precios ofertados	SI
Capacidad Financiera	SI
Experiencia y Capacidad Técnica	SI

10. Motivos de Calificación

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 63 de Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, *"la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato"; 3) Presente el precio evaluado como el más bajo"...;* tales condiciones son reunidas por la firma: **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Julián Ayala Perdomo.**

11. Conclusión

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad al Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, el Comité de Evaluación considera pertinente recomendar la adjudicación del Llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 07/2019 "Mantenimiento y Reparación de Estructuras Edilicias", ID N° 360.904**, a la firma oferente **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Julián Ayala Perdomo**, por un monto mínimo a contratar de **Gs. 175.000.000 (Guaraníes ciento setenta y cinco millones)** y un monto máximo a contratar de **Gs. 350.000.000 (Guaraníes trescientos cincuenta millones)**, conforme a lo detallado en el **Anexo N° 2 "Cuadro de Adjudicación"**.

Culminando la evaluación realizada, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración del Señor Ministro, para la adjudicación mediante Resolución de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Lic. Gustavo Ariel Gill
Comité de Evaluación

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Comité de Evaluación

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

Abg. Nathalia Cardozo Coronel
Comité de Evaluación

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

Arq. Geny Roque Samudio
Comité de Evaluación

Ing. Ada Verna
Comité de Evaluación

ANEXO N° 1 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS.

LoteTotal, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 175.000.000 Máximo: 350.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No						Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo		En Obras de Nelson Segovia		TE5 Ingeniería de Diego Rodríguez		N&F Ingeniería de Yannina Notario		Ing. Mario Raúl Ibarrola		JC Constructora de Juan Agustín Canatta	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presenta-ción	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72141510-001	**Demolición**	Unidad	**EVENTO**	1		**296.500**		**223.335**		**280.750**		**255.000**		**261.500**		**265.825**
1.1		De techo de chapas	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.000	25.000	20.320	20.320	280.750	24.000	23.200	23.200	24.700	24.700	24.188	24.188
1.2		De techo de tejas	Metros cúbicos	EVENTO	1	30.000	30.000	18.725	18.725	24.000	24.000	21.400	21.400	22.800	22.800	22.292	22.292
1.3		De pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000	19.400	19.400	24.000	24.000	22.100	22.100	23.600	23.600	23.073	23.073
1.4		De revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.000	25.000	17.380	17.380	24.000	24.000	19.800	19.800	21.200	21.200	20.688	20.688
1.5		De piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.500	24.500	15.850	15.850	24.000	24.000	18.100	18.100	19.300	19.300	18.854	18.854
1.6		De revestido	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.500	27.500	18.115	18.115	24.000	24.000	20.700	20.700	22.000	22.000	21.563	21.563
1.7		De abertura	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	26.165	26.165	26.200	26.200	29.900	29.900	31.800	31.800	31.146	31.146
1.8		De artefacto sanitario	Unidad	EVENTO	1	42.500	42.500	33.340	33.340	33.350	33.350	38.100	38.100	40.500	40.500	39.688	39.688
1.9		De losa de Hormigón	Metros cuadrados	EVENTO	1	62.000	62.000	54.040	54.040	77.200	77.200	61.700	61.700	55.600	55.600	64.333	64.333

2	**72131601-005**	**Mampostería**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**1.320.500**		**1.338.830**		**1.391.950**		**1.507.700**		**1.504.400**		**1.745.024**
2.1		De 0,07	Metros cuadrados	EVENTO	1	52.000	52.000	51.715	51.715	70.000	70.000	59.100	59.100	62.800	62.800	68.403	68.403
2.2		De 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.700	85.700	85.665	85.665	95.000	95.000	97.900	97.900	104.100	104.100	113.310	113.310
2.3		De 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.500	143.500	143.500	143.500	160.000	160.000	164.000	164.000	174.300	174.300	189.815	189.815
2.4		De 0,45	Metros cuadrados	EVENTO	1	228.000	228.000	227.150	227.150	227.150	227.150	259.600	259.600	275.900	275.900	300.463	300.463
2.5		Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo)	Metro lineal	EVENTO	1	160.300	160.300	160.300	160.300	160.300	160.300	183.200	183.200	171.800	171.800	212.037	212.037
2.6		Mesada de cocina	Metro lineal	EVENTO	1	325.500	325.500	325.500	325.500	325.500	325.500	372.000	372.000	348.800	348.800	430.556	430.556
2.7		Mesada de pileta de lavar	Metro lineal	EVENTO	1	283.500	283.500	285.000	285.000	284.000	284.000	323.900	323.900	303.700	303.700	374.884	374.884
2.8		Reparación de fisuras de mampostería con envarillado (costura) incluye revoque	Metro lineal	EVENTO	1	4.200	42.000	60.000	60.000	70.000	70.000	48.000	48.000	63.000	63.000	55.556	55.556
3	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**3.246.000**		**3.946.370**		**3.656.740**		**3.722.100**		**4.055.100**		**5.121.811**
3.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000	46.815	46.815	60.000	60.000	53.500	53.500	73.600	73.600	73.563	73.563
3.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	Metro lineal	EVENTO	1	52.000	52.000	51.365	51.365	73.375	73.375	58.700	58.700	80.800	80.800	80.713	80.713
3.3		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	Unidad	EVENTO	1	52.000	52.000	51.365	51.365	73.375	73.375	58.700	58.700	80.800	80.800	80.713	80.713

3.4		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	52.000	52.000	51.365	51.365	73.375	73.375	58.700	58.700	80.800	80.800	80.713	80.713
3.5		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000	53.815	53.815	53.813	53.813	43.000	43.000	59.200	59.200	59.194	59.194
3.6		Construcción de registro de 40x40x40cm	Unidad	EVENTO	1	237.000	237.000	236.600	236.600	236.600	236.600	271.000	271.000	270.400	270.400	371.800	371.800
3.7		Construcción de registro de 60x60x50cm	Unidad	EVENTO	1	359.000	359.000	358.750	358.750	358.750	358.750	410.000	410.000	410.000	410.000	563.750	563.750
3.8		Cambio de Gomas de canilla	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000	28.440	28.440	28.438	28.438	32.500	32.500	36.600	36.600	44.688	44.688
3.9		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y linea.	Unidad	EVENTO	1	121.000	121.000	120.225	120.225	165.000	165.000	137.000	137.000	154.600	154.600	188.925	188.925
3.10		Mantenimiento de duchas eléctricas	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000	55.915	55.915	55.913	55.913	64.000	64.000	71.900	71.900	87.863	87.863
3.11		Cambio de ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	119.000	119.000	118.300	118.300	118.300	118.300	135.000	135.000	152.100	152.100	185.900	185.900
3.12		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	64.000	64.000	65.000	65.000	63.963	63.963	73.000	73.000	82.300	82.300	100.513	100.513
3.13		Cambio de espejo del baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.500	143.500	200.000	200.000	175.000	175.000	163.000	163.000	184.100	184.100	224.950	224.950
3.14		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	EVENTO	1	353.000	353.000	500.000	500.000	385.000	385.000	403.000	403.000	453.900	453.900	554.675	554.675
3.15		Mantenimiento y control de cisterna alta.	Unidad	EVENTO	1	37.800	37.800	37.800	37.800	50.000	50.000	43.000	43.000	48.600	48.600	59.400	59.400

3.16		Cambio de cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	76.000	76.000	110.000	110.000	75.950	75.950	87.000	87.000	97.700	97.700	119.350	119.350
3.17		Cambio de cisterna baja	Unidad	EVENTO	1	205.000	205.000	300.000	300.000	315.000	315.000	233.000	233.000	262.600	262.600	320.925	320.925
3.18		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	121.500	121.500	165.000	165.000	160.000	160.000	138.000	138.000	155.900	155.900	190.438	190.438
3.19		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	87.500	87.500	87.150	87.150	87.150	87.150	99.500	99.500	112.100	112.100	136.950	136.950
3.20		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	60.100	60.100	60.025	60.025	75.000	75.000	68.500	68.500	77.200	77.200	94.325	94.325
3.21		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	221.900	221.900	300.000	300.000	221.900	221.900	253.500	253.500	253.600	253.600	348.700	348.700
3.22		Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	500.000	500.000	395.000	395.000	442.000	442.000	442.000	442.000	607.750	607.750
3.23		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	267.500	267.500	350.000	350.000	267.400	267.400	305.000	305.000	305.600	305.600	420.200	420.200
3.24		Masizado de inodoro	Unidad	EVENTO	1	28.500	28.500	28.440	28.440	28.438	28.438	32.500	32.500	38.600	38.600	44.688	44.688
3.25		Cambio de Conexión metálica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cm	Unidad	EVENTO	1	51.700	51.700	70.000	70.000	60.000	60.000	59.000	59.000	70.100	70.100	81.125	81.125
4	**72102201-002**	Instalaciones eléctricas	Unidad	**EVENTO**	**1**		**4.853.100**		**5.822.540**		**5.358.796**		**5.164.150**		**5.811.900**		**7.101.709**
4.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts. Incluida Reactancia electrónica.	Unidad	EVENTO	1	36.000	36.000	36.000	36.000	61.500	61.500	41.000	41.000	46.200	46.200	56.375	56.375

4.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts. Incluidos reactancias, zócalos y arrancadores.	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000	33.000	33.000	55.860	55.860	37.000	37.000	41.900	41.900	51.205	51.205
4.3		Provisión y colocación de filamentos para reflectores (de 150)	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	30.000	30.000	31.440	31.440	21.000	21.000	23.600	23.600	28.820	28.820
4.4		Provisión y colocación de filamentos para reflectores (de 300 y 500)	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000	35.000	35.000	35.340	35.340	23.500	23.500	26.600	26.600	32.395	32.395
4.5		Provisión y colocación de lámpara dicroica con filtro uv	Unidad	EVENTO	1	26.200	26.200	33.000	33.000	39.300	39.300	26.200	26.200	29.500	29.500	36.025	36.025
4.6		Provisión y colocación de lámpara tipo dicroica AR111	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000	85.000	85.000	74.150	74.150	59.300	59.300	66.800	66.800	81.565	81.565
4.7		Cambio de portafocos de porcelana	Unidad	EVENTO	1	20.000	20.000	22.000	22.000	21.595	21.595	17.200	17.200	19.500	19.500	23.755	23.755
4.8		Provisión y colocación de reflector LED 20 watts calido con protección IP65 (Idem al existente) con garantía	Unidad	EVENTO	1	320.000	320.000	500.000	500.000	400.000	400.000	410.000	410.000	461.300	461.300	563.750	563.750
4.9		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	110.600	110.600	150.000	150.000	125.000	125.000	126.300	126.300	142.100	142.100	173.663	173.663
4.10		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	157.500	157.500	200.000	200.000	165.000	165.000	179.800	179.800	202.300	202.300	247.225	247.225

4.11		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	182.500	182.500	225.000	225.000	199.000	199.000	208.200	208.200	234.300	234.300	286.275	286.275
4.12		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	EVENTO	1	278.600	278.600	350.000	350.000	300.000	300.000	318.400	318.400	358.200	358.200	437.800	437.800
4.13		Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	Unidad	EVENTO	1	55.600	55.600	60.000	60.000	79.375	79.375	63.500	63.500	71.500	71.500	87.313	87.313
4.14		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	Unidad	EVENTO	1	48.500	48.500	70.000	70.000	50.000	50.000	55.400	55.400	62.400	62.400	76.175	76.175
4.15		Provisión y colocación de llaves termomagnéticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros.	Unidad	EVENTO	1	362.500	362.500	365.000	365.000	363.000	363.000	414.000	414.000	465.900	465.900	569.333	569.333
4.16		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	EVENTO	1	310.000	310.000	300.000	300.000	259.500	259.500	207.500	207.500	233.600	233.600	285.450	285.450
4.17		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	254.100	254.100	365.000	365.000	363.000	363.000	290.400	290.400	326.700	326.700	399.300	399.300
4.18		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	335.000	335.000	450.000	450.000	477.250	477.250	381.800	381.800	429.600	429.600	524.975	524.975

4.19		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	EVENTO	1	78.000	78.000	110.000	110.000	95.000	95.000	88.350	88.350	99.500	99.500	121.495	121.495
4.20		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	Unidad	EVENTO	1	80.200	80.200	115.000	115.000	90.000	90.000	91.500	91.500	103.100	103.100	125.950	125.950
4.21		Cambio y colocación de luces de emergencias.	Unidad	EVENTO	1	168.000	168.000	200.000	200.000	200.000	200.000	192.000	192.000	216.000	216.000	264.000	264.000
4.22		Cambio de tomacorrientes de piso	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000	75.000	75.000	79.875	79.875	63.900	63.900	71.900	71.900	87.863	87.863
4.23		Cambio de tomacorrientes de pared	Unidad	EVENTO	1	56.200	56.200	80.000	80.000	75.000	75.000	64.200	64.200	72.300	72.300	88.275	88.275
4.24		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	54.600	54.600	75.000	75.000	70.000	70.000	62.400	62.400	70.200	70.200	85.800	85.800
4.25		Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	70.500	70.500	100.000	100.000	70.438	70.438	80.500	80.500	90.600	90.600	110.688	110.688
4.26		Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	77.000	77.000	100.000	100.000	76.913	76.913	87.900	87.900	98.900	98.900	120.863	120.863
4.27		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	55.500	55.500	55.250	55.250	55.500	55.500	63.100	63.100	71.000	71.000	86.763	86.763
4.28		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	95.200	95.200	95.200	95.200	95.200	95.200	108.800	108.800	122.400	122.400	149.600	149.600
4.29		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	EVENTO	1	316.000	316.000	316.575	316.575	316.600	316.600	361.800	361.800	407.100	407.100	497.475	497.475

4.30		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000	300.000	300.000	250.000	250.000	240.000	240.000	270.000	270.000	330.000	330.000
4.31		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	332.000	332.000	415.000	415.000	350.000	350.000	332.000	332.000	373.500	373.500	456.500	456.500
4.32		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	89.500	89.500	89.075	89.075	100.000	100.000	101.800	101.800	114.600	114.600	139.975	139.975
4.33		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	EVENTO	1	98.500	98.500	98.440	98.440	115.000	115.000	112.500	112.500	126.600	126.600	154.688	154.688
4.34		Provisión y colocación de electroducto tipo conduit incluye accesorios	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000	50.000	50.000	35.000	35.000	33.600	33.600	37.800	37.800	46.200	46.200
4.35		Provisión e instalación de cableado eléctrico con cable de 4 mm2.	Metro lineal	EVENTO	1	23.900	23.900	23.500	23.500	16.000	16.000	15.900	15.900	18.000	18.000	21.945	21.945
4.36		Provisión e instalación de cableado de Red Informática con cable UTP	Metro lineal	EVENTO	1	15.900	15.900	15.500	15.500	15.960	15.960	10.600	10.600	12.000	12.000	14.630	14.630
4.37		Provisión y colocación de tomas de Red Informática en cajas tipo externas.	Unidad	EVENTO	1	259.000	259.000	200.000	200.000	152.000	152.000	172.800	172.800	194.400	194.400	237.600	237.600
5	72102802-001	**Instalaciones edilicias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**4.527.420**		**4.778.220**		**4.311.627**		**4.174.800**		**4.620.700**		5.481.345
5.1		Aislación hidrófuga (carpeta de cemento c/hidrófugo, membrana asfáltica con aluminio y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	255.000	255.000	199.000	199.000	204.600	204.600	230.200	230.200	268.538	268.538

5.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.000	60.000	43.235	43.235	43.500	43.500	49.400	49.400	55.600	55.600	64.851	64.851
5.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000	108.000	108.000	97.000	97.000	72.400	72.400	81.500	81.500	95.025	95.025
5.4		Impermeabilización de Muro en forma horizontal	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000	90.000	90.000	75.375	75.375	60.300	60.300	67.900	67.900	79.144	79.144
5.5		Impermeabilización de Muro en forma vertical	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.000	60.000	70.000	70.000	77.000	77.000	61.600	61.600	69.300	69.300	80.850	80.850
5.6		Embutir cañerías de electricidad de 1/2 y 3/4 en mampostería	Metro lineal	EVENTO	1	21.500	21.500	20.000	20.000	18.000	18.000	14.400	14.400	16.200	16.200	18.900	18.900
5.7		Mantenimiento de canaletas embutida.	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000	24.240	24.240	30.000	30.000	27.700	27.700	31.200	31.200	36.356	36.356
5.8		Mantenimiento y limpieza de canaletas	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000	24.240	24.240	34.625	34.625	27.700	27.700	31.200	31.200	36.356	36.356
5.9		Revoques en mamposterías interior filtrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000	37.000	37.000	52.615	52.615	42.000	42.000	47.400	47.400	55.246	55.246
5.10		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	53.000	53.000	37.500	37.500	53.313	53.313	42.600	42.600	48.000	48.000	55.979	55.979
5.11		Demolición de revoques en mal estado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.240	18.240	15.960	15.960	16.000	16.000	18.200	18.200	20.600	20.600	23.940	23.940
5.12		Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes índoles.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000	37.000	37.000	51.525	51.525	41.200	41.200	46.400	46.400	54.101	54.101

5.13		Mantenimiento de techo de chapa de hierro galvanizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.400	45.400	68.000	68.000	56.750	56.750	45.400	45.400	51.100	51.100	59.588	59.588
5.14		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000	150.000	150.000	126.688	126.688	101.300	101.300	114.100	114.100	133.022	133.022
5.15		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	15.500	15.500	13.565	13.565	19.375	19.375	15.500	15.500	17.500	17.500	20.344	20.344
5.16		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 26 desarrollo hasta 50 cm.	Metro lineal	EVENTO	1	140.000	140.000	150.000	150.000	100.000	100.000	109.700	109.700	123.500	123.500	143.981	143.981
5.17		Contrapiso de hormigón de cascote (espesor mínimo 5 cm máximo 8cm)	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	48.000	48.000	34.900	34.900	39.300	39.300	45.833	45.833
5.18		Alisada de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	48.000	48.000	41.500	41.500	55.000	55.000	47.300	47.300	53.300	53.300	62.121	62.121
5.19		Cambio y colocación de pisos de granito reconstituido	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	142.900	142.900	160.800	160.800	187.556	187.556
5.20		Cambio y colocación de planchas de granito reconstituido	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	299.780	299.780	320.000	320.000	342.600	342.600	385.500	385.500	449.663	449.663
5.21		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000	150.000	150.000	110.000	110.000	113.500	113.500	127.800	127.800	149.035	149.035
5.22		Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.800	100.800	115.000	115.000	98.000	98.000	100.800	100.800	107.100	107.100	132.300	132.300
5.23		Cambio y colocación de piso vinilico	Metros cuadrados	EVENTO	1	147.000	147.000	250.000	250.000	180.000	180.000	168.000	168.000	189.000	189.000	220.500	220.500

5.24		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	EVENTO	1	130.000	130.000	95.000	95.000	110.000	110.000	108.000	108.000	114.900	114.900	141.816	141.816
5.25		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000	150.000	150.000	98.000	98.000	108.000	108.000	114.900	114.900	141.816	141.816
5.26		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000	150.000	150.000	110.000	110.000	108.000	108.000	114.900	114.900	141.816	141.816
5.27		Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	122.000	122.000	110.000	110.000	107.000	107.000	122.000	122.000	129.600	129.600	159.994	159.994
5.28		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	Metro lineal	EVENTO	1	35.000	35.000	30.170	30.170	43.100	43.100	34.500	34.500	36.700	36.700	45.255	45.255
5.29		Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	EVENTO	1	43.200	43.200	37.800	37.800	54.000	54.000	43.200	43.200	45.900	45.900	56.700	56.700
5.30		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	Metro lineal	EVENTO	1	36.500	36.500	36.100	36.100	51.525	51.525	41.200	41.200	43.800	43.800	54.101	54.101
5.31		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	EVENTO	1	43.000	43.000	50.000	50.000	61.375	61.375	49.100	49.100	52.200	52.200	64.444	64.444
5.32		Cambio y colocación de piso de canto rodado	Metros cuadrados	EVENTO	1	121.100	121.100	150.000	150.000	121.100	121.100	138.400	138.400	147.100	147.100	181.650	181.650
5.33		Cambio y colocación de piso tipo veredita de color negro, amarillo, negro y blanco	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000	126.000	155.000	155.000	126.000	126.000	144.000	144.000	153.000	153.000	189.000	189.000
5.34		Pulido de piso de granito o plancha de granito en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	40.000	40.000	43.200	43.200	28.800	28.800	32.400	32.400	37.800	37.800

5.35		Reparación de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrílico	Metro lineal	EVENTO	1	20.520	20.520	30.000	30.000	30.780	30.780	20.500	20.500	23.100	23.100	26.933	26.933
5.36		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	Unidad	EVENTO	1	70.000	70.000	48.475	48.475	48.475	48.475	55.400	55.400	62.400	62.400	72.713	72.713
5.37		Cambio y Colocación de aislación en terrazas con membranas c/aluminio 4 mm (incluye demolición de membrana existente y regularización de alisada de cemento)	Metros cuadrados	EVENTO	1	238.000	238.000	235.000	235.000	139.055	139.055	159.000	159.000	178.800	178.800	208.583	208.583
5.38		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metro lineal	EVENTO	1	125.500	125.500	175.000	175.000	125.213	125.213	143.000	143.000	161.000	161.000	187.819	187.819
5.39		Revoque exterior de muro con silleta	Metros cuadrados	EVENTO	1	52.000	52.000	70.000	70.000	73.250	73.250	58.500	58.500	66.000	66.000	76.913	76.913
5.40		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	145.000	145.000	175.000	175.000	175.000	175.000	165.000	165.000	185.800	185.800	216.694	216.694
5.41		Colocación de entramado metálico (pergolado)	Unidad	EVENTO	1	243.000	243.000	300.000	300.000	242.900	242.900	277.000	277.000	295.000	295.000	364.350	364.350
5.42		Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000	17.500	17.500	29.600	29.600	19.700	19.700	22.300	22.300	25.922	25.922

5.43		Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	Metros cuadrados	EVENTO	1	247.000	247.000	200.000	200.000	175.000	175.000	165.000	165.000	185.800	185.800	216.694	216.694
5.44		Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislando los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000	60.000	60.000	76.950	76.950	51.000	51.000	57.800	57.800	67.331	67.331
5.45		Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000	150.000	150.000	128.138	128.138	102.500	102.500	115.400	115.400	134.545	134.545
5.46		Mantenimiento de sistema de Audio.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	130.160	130.160	130.155	130.155	130.200	130.200	149.000	149.000	167.400	167.400	195.227	195.227
6	**72102602-001**	**Mantenimiento y reparación de aberturas**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**7.220.400**		**7.316.950**		**7.922.438**		**8.358.700**		**8.410.100**		**10.975.259**
6.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	120.500	120.500	120.225	120.225	120.225	120.225	137.400	137.400	137.400	137.400	180.338	180.338
6.2		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Puerta antigua)	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	355.250	355.250	355.250	355.250	406.000	406.000	406.000	406.000	532.875	532.875
6.3		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Ventana antigua)	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	240.000	240.000	240.000	240.000	315.000	315.000

6.4		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Puerta antillama)	Unidad	EVENTO	1	757.800	757.800	757.750	757.750	757.750	757.750	866.000	866.000	866.000	866.000	1.136.625	1.136.625
6.5		Provisión y colocación de fallevas y visagras en aberturas	Unidad	EVENTO	1	101.000	101.000	100.800	100.800	100.800	100.800	115.000	115.000	115.200	115.200	151.200	151.200
6.6		Mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas	Unidad	EVENTO	1	35.200	35.200	35.175	35.175	50.250	50.250	40.000	40.000	40.200	40.200	52.763	52.763
6.7		Cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	32.900	32.900	32.900	32.900	47.000	47.000	37.500	37.500	37.600	37.600	49.350	49.350
6.8		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	115.000	115.000	115.000	115.000	114.888	114.888	131.300	131.300	131.300	131.300	172.331	172.331
6.9		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	Unidad	EVENTO	1	375.500	375.500	375.025	375.025	375.025	375.025	428.500	428.500	428.600	428.600	562.538	562.538
6.10		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	350.000	350.000	416.500	416.500	416.500	416.500	476.000	476.000	476.000	476.000	624.750	624.750
6.11		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000	219.625	219.625	219.625	219.625	251.000	251.000	251.000	251.000	329.438	329.438
6.12		Mantenimiento de ventana de cristal templado	Unidad	EVENTO	1	239.000	239.000	238.875	238.875	238.875	238.875	273.000	273.000	273.000	273.000	358.313	358.313
6.13		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	Unidad	EVENTO	1	610.000	610.000	609.350	609.350	609.350	609.350	696.000	696.000	696.400	696.400	914.025	914.025
6.14		Cambio y colocación de puertas 0.90x2.10 de cristal templado con todos los herrajes	Unidad	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000	1.144.500	1.144.500	1.350.000	1.350.000	~~1.308.000~~	1.308.000	1.308.000	1.308.000	1.716.750	1.716.750

6.15		Cambio y colocación de vidrio templado de 10 mm de espesor con medidas especiales	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000	623.000	623.000	623.000	623.000	712.000	712.000	712.000	712.000	934.500	934.500
6.16		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m. con vidrio	Unidad	EVENTO	1	332.500	332.500	332.500	332.500	332.500	332.500	380.000	380.000	380.000	380.000	498.750	498.750
6.17		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	Unidad	EVENTO	1	255.000	255.000	254.100	254.100	363.000	363.000	290.000	290.000	290.400	290.400	381.150	381.150
6.18		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	Unidad	EVENTO	1	545.000	545.000	544.600	544.600	778.000	778.000	622.000	622.000	622.400	622.400	816.900	816.900
6.19		Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	200.000	200.000	162.225	162.225	190.000	190.000	185.000	185.000	185.400	185.400	243.338	243.338
6.20		Restauración de puerta (madera) vidriera	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.500	206.500	206.150	206.150	206.200	206.200	235.000	235.000	250.400	250.400	309.225	309.225
6.21		Restauración de ventana (madera) vidriera	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.500	206.500	206.150	206.150	206.200	206.200	235.000	235.000	250.400	250.400	309.225	309.225
6.22		Restauración de persianas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	258.000	258.000	257.250	257.250	258.000	258.000	294.000	294.000	312.400	312.400	385.875	385.875
7	72102401-001	**Pintura exterior (mano de obra y materiales)**	Unidad	EVENTO	1		**90.000**		**94.500**		**95.430**		**63.000**		**77.200**		**83.501**
7.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000	37.500	37.500	37.950	37.950	25.000	25.000	30.700	30.700	33.206	33.206
7.2		Pintura Látex para exterior con retoques de enduído y en altura (silleta)	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.000	55.000	57.000	57.000	57.480	57.480	38.000	38.000	46.500	46.500	50.295	50.295

8	72102402-001	Pintura interior (mano de obra y materiales)	Unidad	EVENTO	1		814.100		743.875		853.355		694.400		843.100		911.888
8.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000	35.000	35.000	35.340	35.340	23.500	23.500	28.600	28.600	30.923	30.923
8.2		Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000	37.500	37.500	37.620	37.620	25.000	25.000	30.500	30.500	32.918	32.918
8.3		Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000	33.000	33.000	38.400	38.400	25.600	25.600	31.100	31.100	33.640	33.640
8.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	40.700	40.700	27.100	27.100	33.000	33.000	35.635	35.635
8.5		Pintura de piso con pintura vial.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	37.500	37.500	44.850	44.850	29.900	29.900	36.300	36.300	39.244	39.244
8.6		Pintura de techo al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	40.300	40.300	27.000	27.000	32.700	32.700	35.346	35.346
8.7		Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	40.300	40.300	27.000	27.000	32.700	32.700	35.346	35.346
8.8		Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	38.000	38.000	33.000	33.000	38.790	38.790	26.000	26.000	31.400	31.400	33.941	33.941
8.9		Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	40.700	40.700	27.000	27.000	33.000	33.000	35.635	35.635
8.10		Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000	33.000	33.000	41.880	41.880	28.000	28.000	33.900	33.900	36.645	36.645
8.11		Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.100	59.100	51.715	51.715	73.875	73.875	59.000	59.000	71.700	71.700	77.569	77.569
8.12		Pintura de mampostería a la silicona.	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.000	33.000	19.560	19.560	33.500	33.500	22.300	22.300	27.100	27.100	29.335	29.335

8.13		Pintura de barandas de terraza.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000	33.000	33.000	36.000	36.000	24.000	24.000	29.200	29.200	31.592	31.592
8.14		Pintura con resina transparente para proteger pisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.000	45.000	35.000	35.000	46.500	46.500	31.000	31.000	37.600	37.600	40.688	40.688
8.15		Pintura a la cal interior/exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000	20.000	20.000	20.600	20.600	14.000	14.000	16.700	16.700	18.031	18.031
8.16		Mantenimiento y reparación de pérgola de madera.	Metros cuadrados	EVENTO	1	244.000	244.000	243.600	243.600	244.000	244.000	278.000	278.000	337.600	337.600	365.400	365.400
9	**72102802-001**	**Mantenimiento y reparaciones varias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**7.549.900**		**8.319.645**		**9.306.165**		**9.673.600**		**10.281.700**		**12.699.703**
9.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Unidad	EVENTO	1	58.700	58.700	51.365	51.365	73.375	73.375	59.000	59.000	62.400	62.400	77.044	77.044
9.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	79.000	79.000	69.125	69.125	98.750	98.750	79.000	79.000	84.000	84.000	103.688	103.688
9.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	126.800	126.800	110.950	110.950	158.500	158.500	127.000	127.000	134.800	134.800	166.425	166.425
9.4		Mantenimiento de motobombas.	Unidad	EVENTO	1	332.500	332.500	250.000	250.000	332.500	332.500	380.000	380.000	403.800	403.800	498.750	498.750
9.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superior.	Unidad	EVENTO	1	225.500	225.500	225.225	225.225	226.000	226.000	257.000	257.000	273.500	273.500	337.838	337.838
9.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000	300.000	300.000	378.000	378.000	432.000	432.000	459.000	459.000	567.000	567.000

9.7		Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	Metros cuadrados	EVENTO	1	159.000	159.000	158.900	158.900	200.000	200.000	181.000	181.000	193.000	193.000	238.350	238.350
9.8		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.500	178.500	250.000	250.000	220.000	220.000	203.000	203.000	216.600	216.600	267.488	267.488
9.9		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	230.000	230.000	300.000	300.000	220.000	220.000	204.000	204.000	216.600	216.600	267.488	267.488
9.10		Provisión y colocación de puertas de mamparas de eucatex	Metros cuadrados	EVENTO	1	380.000	380.000	391.300	391.300	391.300	391.300	447.000	447.000	475.200	475.200	586.950	586.950
9.11		Provisión y colocación de mamparas de yeso cartón con perfilería metalica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000	300.000	300.000	225.000	225.000	213.000	213.000	226.800	226.800	280.088	280.088
9.12		Provisión y colocación de cielorraso de Yeso cartón con perfilería metálica	Metros cuadrados	EVENTO	1	160.000	160.000	250.000	250.000	195.000	195.000	173.000	173.000	183.600	183.600	226.800	226.800
9.13		Provisión y colocación de cielorraso de yeso junta tomada	Metros cuadrados	EVENTO	1	160.000	160.000	250.000	250.000	190.000	190.000	173.000	173.000	183.600	183.600	226.800	226.800
9.14		Provisión y colocación de cielorraso de pvc	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.000	85.000	75.000	75.000	99.000	99.000	84.000	84.000	89.100	89.100	109.988	109.988
9.15		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	252.000	252.000	252.000	252.000	252.000	252.000	288.000	288.000	306.000	306.000	378.000	378.000
9.16		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000	97.500	97.500	139.250	139.250	111.000	111.000	118.400	118.400	146.213	146.213
9.17		Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	96.000	96.000	84.000	84.000	120.000	120.000	96.000	96.000	102.000	102.000	126.000	126.000
9.18		Lavado de alfombras según especificaciones	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000	13.965	13.965	23.940	23.940	16.000	16.000	17.000	17.000	20.948	20.948

9.19		Provisión y colocación de alfombra tipo boucle alto tránsito y con costura	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000	235.000	235.000	199.000	199.000	160.000	160.000	169.600	169.600	209.475	209.475
9.20		Provisión y colocación de cortina tipo butterfly.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	240.000	240.000	255.000	255.000	315.000	315.000
9.21		Mantenimiento y reparación de butacas.	Unidad	EVENTO	1	135.000	135.000	117.165	117.165	137.000	137.000	134.000	134.000	142.300	142.300	175.744	175.744
9.22		Cerramiento con poligal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	335.000	335.000	400.000	400.000	395.000	395.000	382.000	382.000	406.300	406.300	501.900	501.900
9.23		Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	205.000	205.000	275.000	275.000	220.000	220.000	233.000	233.000	248.000	248.000	306.338	306.338
9.24		Mantenimiento y/o reparación de muebles de madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	210.000	210.000	210.000	210.000	295.000	295.000	240.000	240.000	255.000	255.000	315.000	315.000
9.25		Mantenimiento y/o reparación de carpintería metálica como ser rejas, balancines, barandas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000	126.000	126.000	126.000	160.000	160.000	144.000	144.000	153.000	153.000	189.000	189.000
9.26		Provisión y colocación de carpintería metálica como ser rejas, balancines, barandas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	242.900	242.900	242.900	242.900	242.900	242.900	277.000	277.000	295.000	295.000	364.350	364.350

9.27		Trabajos de carpintería en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	320.000	320.000	318.850	318.850	318.850	318.850	364.000	364.000	387.200	387.200	478.275	478.275
9.28		Trabajos de Herrería en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	310.000	310.000	309.750	309.750	309.750	309.750	354.000	354.000	376.200	376.200	464.625	464.625
9.29		Trabajos de Vidrios en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000	216.650	216.650	216.650	216.650	248.000	248.000	263.100	263.100	324.975	324.975
9.30		Provisión y esparcido de piedra triturada de 4ta (espesor de 5cm sobre superficie)	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000	39.000	39.000	39.900	39.900	26.600	26.600	28.300	28.300	34.913	34.913
9.31		Corte y desmonte árbol hasta altura 5 ,00 m (no incluye destronque)	Unidad	EVENTO	1	600.000	600.000	700.000	700.000	945.000	945.000	1.080.000	1.080.000	1.147.500	1.147.500	1.417.500	1.417.500
9.32		Corte y desmonte árbol altura mayor 5 ,00 m (no incluye destronque)	Unidad	EVENTO	1	1.100.000	1.100.000	1.400.000	1.400.000	1.984.500	1.984.500	2.268.000	2.268.000	2.409.800	2.409.800	2.976.750	2.976.750
Precio Total							29.917.920		32.584.265		33.177.251		33.613.450		35.865.700		44.386.065

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ing. Ada Verna
Asesora
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Gustavo A. Gill B.
Director Financiero
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rocío Mencía Iriarte
Directora Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

ABG. NATHALIA CARDOZO CORONEL
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

Roque Samudio
Dirección de Proyectos y Obras
DGPC / SNC

ANEXO N° 2 CUADRO DE ADJUDICACIÓN

LoteTotal, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 175.000.000 Máximo: 350.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No						Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala Perdomo	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presenta-ción	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72141510-001**	**Demolición**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**296.500**
1.1		De techo de chapas	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.000	25.000
1.2		De techo de tejas	Metros cúbicos	EVENTO	1	30.000	30.000
1.3		De pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
1.4		De revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.000	25.000
1.5		De piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.500	24.500
1.6		De revestido	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.500	27.500
1.7		De abertura	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.8		De artefacto sanitario	Unidad	EVENTO	1	42.500	42.500
1.9		De losa de Hormigón	Metros cuadrados	EVENTO	1	62.000	62.000
2	**72131601-005**	**Mampostería**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**1.320.500**
2.1		De 0,07	Metros cuadrados	EVENTO	1	52.000	52.000
2.2		De 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.700	85.700
2.3		De 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.500	143.500
2.4		De 0,45	Metros cuadrados	EVENTO	1	228.000	228.000
2.5		Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo)	Metro lineal	EVENTO	1	160.300	160.300
2.6		Mesada de cocina	Metro lineal	EVENTO	1	325.500	325.500
2.7		Mesada de pileta de lavar	Metro lineal	EVENTO	1	283.500	283.500
2.8		Reparación de fisuras de mampostería con envarillado (costura) incluye revoque	Metro lineal	EVENTO	1	4.200	42.000
3	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**3.246.000**
3.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
3.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	Metro lineal	EVENTO	1	52.000	52.000
3.3		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	Unidad	EVENTO	1	52.000	52.000

3.4		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	52.000	52.000
3.5		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
3.6		Construccion de registro de 40x40x40cm	Unidad	EVENTO	1	237.000	237.000
3.7		Construccion de registro de 60x60x50cm	Unidad	EVENTO	1	359.000	359.000
3.8		Cambio de Gomas de canilla	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
3.9		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	Unidad	EVENTO	1	121.000	121.000
3.10		Mantenimiento de duchas eléctricas	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000
3.11		Cambio de ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	119.000	119.000
3.12		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	64.000	64.000
3.13		Cambio de espejo del baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.500	143.500
3.14		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	EVENTO	1	353.000	353.000
3.15		Mantenimiento y control de cisterna alta.	Unidad	EVENTO	1	37.800	37.800
3.16		Cambio de cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	76.000	76.000
3.17		Cambio de cisterna baja	Unidad	EVENTO	1	205.000	205.000
3.18		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	121.500	121.500
3.19		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	87.500	87.500
3.20		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	60.100	60.100
3.21		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	221.900	221.900
3.22		Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
3.23		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	267.500	267.500
3.24		Masizado de inodoro	Unidad	EVENTO	1	28.500	28.500
3.25		Cambio de Conexión metalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cm	Unidad	EVENTO	1	51.700	51.700
4	**72102201-002**	**Instalaciones eléctricas**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**4.853.100**
4.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts. Incluida Reactancia electrónica.	Unidad	EVENTO	1	36.000	36.000
4.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts. Incluidos reactancias, zócalos y arrancadores.	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000
4.3		Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 150)	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000

4.4		Provisión y colocación de filamentos para reflectores (de 300 y 500)	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000
4.5		Provisión y colocación de lámpara dicroica con filtro uv	Unidad	EVENTO	1	26.200	26.200
4.6		Provisión y colocación de lámpara tipo dicroica AR111	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000
4.7		Cambio de portafocos de porcelana	Unidad	EVENTO	1	20.000	20.000
4.8		Provisión y colocación de reflector LED 20 watts calido con proteccion IP65 (Idem al existente) con garantia	Unidad	EVENTO	1	320.000	320.000
4.9		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	110.600	110.600
4.10		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	157.500	157.500
4.11		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	182.500	182.500
4.12		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	EVENTO	1	278.600	278.600
4.13		Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	Unidad	EVENTO	1	55.600	55.600
4.14		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	Unidad	EVENTO	1	48.500	48.500
4.15		Provisión y colocacion de llaves termomagnéticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros.	Unidad	EVENTO	1	362.500	362.500
4.16		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	EVENTO	1	310.000	310.000
4.17		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	254.100	254.100
4.18		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	335.000	335.000
4.19		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	EVENTO	1	78.000	78.000
4.20		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	Unidad	EVENTO	1	80.200	80.200
4.21		Cambio y colocación de luces de emergencias.	Unidad	EVENTO	1	168.000	168.000
4.22		Cambio de tomacorrientes de piso	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000
4.23		Cambio de tomacorrientes de pared	Unidad	EVENTO	1	56.200	56.200
4.24		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	54.600	54.600
4.25		Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	70.500	70.500
4.26		Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	77.000	77.000
4.27		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	55.500	55.500

4.28		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	95.200	95.200
4.29		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	EVENTO	1	316.000	316.000
4.30		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000
4.31		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	332.000	332.000
4.32		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	89.500	89.500
4.33		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	EVENTO	1	98.500	98.500
4.34		Provisión y colocación de electroducto tipo conduit incluye accesorios	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
4.35		Provisión e instalación de cableado eléctrico con cable de 4 mm2.	Metro lineal	EVENTO	1	23.900	23.900
4.36		Provisión e instalación de cableado de Red Informática con cable UTP	Metro lineal	EVENTO	1	15.900	15.900
4.37		Provisión y colocación de tomas de Red Informática en cajas tipo externas.	Unidad	EVENTO	1	259.000	259.000
5	**72102802-001**	**Instalaciones edilicias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**4.527.420**
5.1		Aislación hidrófuga (carpeta de cemento c/hidrófugo, membrana asfáltica con aluminio y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
5.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.000	60.000
5.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000
5.4		Impermeabilizacion de Muro en forma horizontal	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000
5.5		Impermeabilizacion de Muro en forma vertical	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.000	60.000
5.6		Embutir cañerías de electricidad de 1/2 y 3/4 en mamposteria	Metro lineal	EVENTO	1	21.500	21.500
5.7		Mantenimiento de canaletas embutida.	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
5.8		Mantenimiento y limpieza de canaletas	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
5.9		Revoques en mamposterías interior filtrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
5.10		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	53.000	53.000
5.11		Demolición de revoques en mal estado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.240	18.240
5.12		Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes índoles.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
5.13		Mantenimiento de techo de chapa de hierro galvanizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.400	45.400
5.14		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000

5.15		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	15.500	15.500
5.16		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 26 desarrollo hasta 50 cm.	Metro lineal	EVENTO	1	140.000	140.000
5.17		Contrapiso de hormigon de cascote (esoesor minimo 5 cm maximo 8cm)	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
5.18		Alisada de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	48.000	48.000
5.19		Cambio y colocación de pisos de granito reconstituiso	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
5.20		Cambio y colocación de planchas de granito reconstituido	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
5.21		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
5.22		Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.800	100.800
5.23		Cambio y colocación de piso vinilico	Metros cuadrados	EVENTO	1	147.000	147.000
5.24		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	EVENTO	1	130.000	130.000
5.25		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000
5.26		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000
5.27		Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	122.000	122.000
5.28		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	Metro lineal	EVENTO	1	35.000	35.000
5.29		Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	EVENTO	1	43.200	43.200
5.30		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	Metro lineal	EVENTO	1	36.500	36.500
5.31		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	EVENTO	1	43.000	43.000
5.32		Cambio y colocación de piso de canto rodado	Metros cuadrados	EVENTO	1	121.100	121.100
5.33		Cambio y colocación de piso tipo veredita de color negro, amarillo, negro y blanco	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000	126.000
5.34		Pulido de piso de granito o plancha de granito en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
5.35		Reparación de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrilico	Metro lineal	EVENTO	1	20.520	20.520
5.36		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	Unidad	EVENTO	1	70.000	70.000
5.37		Cambio y Colocación de aislación en terrazas con membranas c/aluminio 4 mm (incluye demolicion de membrana existente y regularización de alisada de cemento)	Metros cuadrados	EVENTO	1	238.000	238.000
5.38		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metro lineal	EVENTO	1	125.500	125.500
5.39		Revoque exterior de muro con silleta	Metros cuadrados	EVENTO	1	52.000	52.000
5.40		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	145.000	145.000

5.41		Colocación de entramado metálico (pergolado)	Unidad	EVENTO	1	243.000	243.000
5.42		Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000
5.43		Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	Metros cuadrados	EVENTO	1	247.000	247.000
5.44		Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislando los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000
5.45		Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
5.46		Mantenimiento de sistema de Audio.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	130.160	130.160
6	**72102602-001**	**Mantenimiento y reparación de aberturas**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**7.220.400**
6.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	120.500	120.500
6.2		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Puerta antigua)	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
6.3		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Ventana antigua)	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000
6.4		Provisión y colocación de cerraduras especiales (Puerta antillama)	Unidad	EVENTO	1	757.800	757.800
6.5		Provisión y colocación de fallevas y visagras en aberturas	Unidad	EVENTO	1	101.000	101.000
6.6		Mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas	Unidad	EVENTO	1	35.200	35.200
6.7		Cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	32.900	32.900
6.8		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	115.000	115.000
6.9		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	Unidad	EVENTO	1	375.500	375.500
6.10		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	350.000	350.000
6.11		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000
6.12		Mantenimiento de ventana de cristal templado	Unidad	EVENTO	1	239.000	239.000
6.13		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	Unidad	EVENTO	1	610.000	610.000
6.14		Cambio y colocación de puertas 0.90x2.10 de cristal templado con todos los herrajes	Unidad	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000
6.15		Cambio y colocación de vidrio templado de 10 mm de espesor con medidas especiales	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000
6.16		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m. con vidrio	Unidad	EVENTO	1	332.500	332.500

6.17		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	Unidad	EVENTO	1	255.000	255.000
6.18		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	Unidad	EVENTO	1	545.000	545.000
6.19		Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	200.000	200.000
6.20		Restauración de puerta (madera) vidriera	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.500	206.500
6.21		Restauración de ventana (madera) vidriera	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.500	206.500
6.22		Restauración de persianas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	258.000	258.000
7	**72102401-001**	**Pintura exterior (mano de obra y materiales)**	**Unidad**	**EVENTO**	1		**90.000**
7.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
7.2		Pintura Látex para exterior con retoques de enduído y en altura (silleta)	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.000	55.000
8	**72102402-001**	**Pintura interior (mano de obra y materiales)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**814.100**
8.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
8.2		Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
8.3		Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
8.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.5		Pintura de piso con pintura vial.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.6		Pintura de techo al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.7		Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.8		Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	38.000	38.000
8.9		Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.10		Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
8.11		Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.100	59.100
8.12		Pintura de mampostería a la silicona.	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.000	33.000
8.13		Pintura de barandas de terraza.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
8.14		Pintura con resina transparente para proteger pisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.000	45.000
8.15		Pintura a la cal interior/exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000
8.16		Mantenimiento y reparación de pérgola de madera.	Metros cuadrados	EVENTO	1	244.000	244.000

9	**72102802-001**	**Mantenimiento y reparaciones varias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**		**7.549.900**
9.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Unidad	EVENTO	1	58.700	58.700
9.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	79.000	79.000
9.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	126.800	126.800
9.4		Mantenimiento de motobombas.	Unidad	EVENTO	1	332.500	332.500
9.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superior.	Unidad	EVENTO	1	225.500	225.500
9.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
9.7		Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	Metros cuadrados	EVENTO	1	159.000	159.000
9.8		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.500	178.500
9.9		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	230.000	230.000
9.10		Provisión y colocación de puertas de mamparas de eucatex	Metros cuadrados	EVENTO	1	380.000	380.000
9.11		Provisión y colocación de mamparas de yeso cartón con perfileria metalica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000
9.12		Provisión y colocación de cielorraso de Yeso cartón con perfilería metálica	Metros cuadrados	EVENTO	1	160.000	160.000
9.13		Provisión y colocación de cielorraso de yeso junta tomada	Metros cuadrados	EVENTO	1	160.000	160.000
9.14		Provisión y colocación de cielorraso de pvc	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.000	85.000
9.15		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	252.000	252.000
9.16		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
9.17		Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	96.000	96.000
9.18		Lavado de alfombras según especificaciones	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000	20.000
9.19		Provisión y colocacion de alfombra tipo boucle alto transito y con costura	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
9.20		Provisión y colocación de cortina tipo butterfly.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
9.21		Mantenimiento y reparación de butacas.	Unidad	EVENTO	1	135.000	135.000
9.22		Cerramiento con poligal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	335.000	335.000
9.23		Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	205.000	205.000
9.24		Mantenimiento y/o reparación de muebles de madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	210.000	210.000

9.25		Mantenimiento y/o reparación de carpintería metálica como ser rejas, balancines, barandas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000	126.000
9.26		Provisión y colocación de carpintería metálica como ser rejas, balancines, barandas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	242.900	242.900
9.27		Trabajos de carpintería en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	320.000	320.000
9.28		Trabajos de Herrería en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	310.000	310.000
9.29		Trabajos de Vidrios en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000
9.30		Provisión y esparcido de piedra triturada de 4ta (espesor de 5cm sobre superficie)	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
9.31		Corte y desmonte árbol hasta altura 5 ,00 m (no incluye destronque)	Unidad	EVENTO	1	600.000	600.000
9.32		Corte y desmonte árbol altura mayor 5 ,00 m (no incluye destronque)	Unidad	EVENTO	1	1.100.000	1.100.000
Precio Total							**29.917.920**

Año 2019: Gs. 90.000.000
Año 2020: Gs. 260.000.000

Lic. Risi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ing. Ada Verna
Asesora
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Gustavo A. Gill B.
Director Financiero
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Directora Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

ABG. NATHALIA CARDOZO CORONEL
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

Roque Samudio
Dirección de Proyectos y Obras
DGPC / SNC

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

Constancia Nro.:
1060686

http://www.documentos.gov.py

Secretaría de la Función Pública

http://www.documentos.gov.py

CERTIFICO, que **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**, Ciudadano/a PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1514327, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por la Secretaría de la Función Pública SFP a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto

No registra datos

Nomina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto	Movimiento

No registra datos

AVISO LEGAL PARA TODAS LAS CONSTANCIAS DE SER O NO FUNCIONARIO PÚBLICO

Una de las atribuciones de la Secretaría de la Función Pública (SFP) es la de organizar y mantener actualizado un registro sexado de todos los funcionarios públicos tal como lo estipula la Ley 1626/2000 "De la Función Pública", en el inciso b) Artículo 96.

El Decreto 1212/2014 aprueba la implementación del Portal Único del Empleo Público Paraguay Concursa y la puesta en funcionamiento del Sistema Integrado Centralizado de la Carrera Administrativa – SICCA, bajo la administración de la SFP.

Fecha de Emisión: 24 julio 2019, 11:14 — Válido por 15 días hábiles.

Código Verificación:

GOBIERNO NACIONAL

Secretaría de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información
Decreto N° 1145/2019

Código de Verificación:
walu vfn1 znvq
Verifique la validez de este documento en:
https://www.documentos.gov.py/simple/validador