DIRECCIÓN DE OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS • MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ

INFORME TECNICO

Ref.: REPARACIÓN DE ESCUELAS

Las instituciones a ser invertidas, dentro de la Micro planificación, fueron verificadas in situ por personal de la Dirección de Obras, Servicios y Proyectos

A fin de determinar daños en la estructura de las instituciones fue realizada la inspección de los elementos que se encuentran con daños como ser:

LESIONES EN ESTRUCTURA DE TECHO

En revestimiento ejecutado con estructura de madera, tejuelón y tejas; la estructura de madera o maderamen cuenta con ataques de termitas en toda la superficie en algunos sectores se desprenden los listones, además de lesiones físicas producidas por filtración de agua y orgánicas por ataques de termitas en sectores se encuentra ahuecado.

Las tejas en varios sectores se encuentran rotas, con desprendimientos y en mal estado por falta de mantenimiento, afectando fuertemente esta estructura el temporal, cuenta con filtraciones producidas por aguas pluviales.

Lo que hace que estos trabajos de mantenimiento y reposición de los mismos se realice de manera urgente, ya que afecta la integridad de las personas que se encuentren en el lugar, como ser los alumnos y docentes.

LESIONES EN MAMPOSTERÍA (PAREDES)

Fisura diagonal en varios sectores de las paredes, con replica a ambos lados de la pared, lo que indica la rotura del material cerámico.

Se recomienda el apuntalamiento en la cumbrera del sector afectado a fin de realizar el calce de apoyo del techo y el refuerzo con envarillado Z en la pared y dintel de abertura (la abertura cuenta con dintel de arco rebajado con un vano de 1,50)

ENTORNO DEL EDIFICIO

- Realizar la URGENTE limpieza, profilaxis fumigación y tratamiento del entorno directo (barrera química anti cupi-i y fumigación intensiva) debido a la existencia de árboles con posible contaminación de termitas.

DIRECCIÓN DE OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ
Arq. María Jazmín Olmedo
Reg. M.O.P.C. N° 3715 - Directora de Obras