UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Informe de Evaluación de la Oferta Técnica y Oferta de Precio.

Contratación Directa: "Servicio de fiscalización de Obras"

En Ciudad del Este, Km. 8 Acaray Campus Universitario, oficinas del Rectorado, a los 26 días del mes de mayo de 2011, siendo las 09:00 hs., se reúne el Comité de Evaluación a fin de analizar la oferta técnica y de precio presentada en el marco del llamado de referencia.

En fecha 20 de mayo siendo las 08: 15 se procede a realizar la apertura de las Propuestas Técnicas del llamado de referencia con la presentación de Ofertas Técnicas del **Arquitecto Gustavo Mora Fariña**, del **Arquitecto Eladio Franco Navoni** y de la firma **Multiobra S.R.L.**. Las documentaciones presentadas por los oferentes fueron verificadas cuantitativamente en el acto de apertura de sobres según Acta N° 048/2011 y que forma parte del presente informe.

Analizada las documentaciones legales de carácter sustancial, las firmas han presentado las documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones con las siguientes observaciones:

Documentaciones Requeridas	Arquitecto Gustavo Mora Fariña	Arquitecto Eladio Franco Navoni	Multiobra S.R.L
Original de la Declaración Jurada del Art. 40 y de Integridad – Anexo 3	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Original de la Declaración Jurada de no contratar con menores – Anexo 4	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Formulario de Organización y experiencia del Consultor – Anexo 6	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Formulario del Personal Clave y Experiencia – Anexo 6	El Formulario se encuentran debidamente	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Plan de Trabajo y Cronograma de actividades – Anexo 7	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Descripción del Enfoque y metodologia de trabajo – Anexo 8	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Formulario de Oferta Técnica – Anexo 9	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
C.I. del firmante de la oferta	Presento.	Presento.	Presento.

Analizados los formularios de presentación de Datos Técnicos referentes a las firmas, los mismos fueron presentados de acuerdo a lo solicitado, a excepción del Arquitecto Gustavo Mora Fariña que ha presentado contratos sin sellos, membretes que identifiquen a la contratante y al contratado, todos aparentemente en original, firmados por el mismo contratista, por periodos de 3 meses cada unió respectivamente.

Se procede a evaluar la información presentada por los Oferentes de acuerdo a lo indicado en la matriz de evaluación. Del análisis exhaustivo se concluyen las calificaciones que se indican en siguiente cuadro:

Evaluación de las Propuestas Técnicas Simplificadas

Items	FACTORES	Puntos Establecidos	OFERENTE: Arq. Gustavo Mora Fariña	OFERENTE: Arq. Eladio Franco Navoni	OFERENTE: Multiobra S.R.L..
1	Experiencia anterior comprobada, a través de contratos ejecutados o certificados de otras organizaciones, en trabajos similares.	50	20	50	40
2	Perfil del personal clave: Profesional Universitario en el área de Arquitectura y/o Ingeniería con experiencia general de 2 años, como mínimo, en la prestación de servicios similares a lo solicitado, en empresas u organizaciones del sector público o privado.	30	10	30	30
3	Enfoque técnico y metodológico y plan de trabajo: Deberá establecer claramente el alcance de los servicios ofrecidos, conforme las especificaciones técnicas establecidas por la Convocante, explicando la metodología y el plan de trabajo a ejecutar.	20	20	20	20
	Total de puntos	**100**	**50**	**100**	**90**

Del Análisis de las Ofertas Técnicas se concluye ***que la firma del Arq. Gustavo Mora Fariña no se ajusta a los puntajes mínimos requeridos, no posee experiencia anterior comprobada en trabajos similares a lo solicitado, los contratos presentados como respaldos, corresponden a residentes de Obras con tres meses cada uno, totalizando un total de 9 meses, sin adquirir la experiencia general de dos años, además los contratos presentados son en hojas simples sin sello, y sin membrete que identifique a la contratista, según informe detallado en el Anexo 6 posee experiencia general en construcción y como residente de obras, pero estos sin respaldos***; en base al análisis de la oferta técnica y teniendo en cuenta la matriz de evaluación técnica del PBC, este comité sugiere la ***desestimación de la oferta***. Las demás firmas: Multiobra S.R.L. y Arq. Eladio Franco Navoni, se ajustan a los puntajes requeridos en el PBC.

Analizadas las ofertas Técnicas se procede a la Evaluación de la Ofertas Económicas de las ofertas consideradas como validas para el Servicio de: **Fiscalización de Obras**, que se detallan en el siguiente cuadro por cada oferente:

CUADRO DE OFERTAS ECONOMICAS DE LAS OFERTAS VELDIAS.

Documentaciones Requeridas	**Multiobra S.R.L**	**Arquitecto Eladio Franco Navoni**
Formulario de Oferta Precio	Se encuentran debidamente completadas	Se encuentran debidamente completadas
Monto de la Oferta	Gs: 36.000.000	Gs: 46.500.000

Determinación de Precios

Oferta	Precio	Formula	Resultado
Multiobra S.R.L.	Gs. 36.000.000	Pp= 100 x Pm/Pi	100
Arq. Eladio Franco Navoni	Gs. 46.500.000	Pp= 100 x Pm/Pi	77.4

CUADRO DE PUNTAJES EN RELACION A LA OFERTA ECONOMICA

Oferentes	**Multiobra S.R.L**	**Arquitecto Eladio Franco Navoni**
Total de Puntajes Otorgados en la Oferta Económica	83.3	64.5

Ponderación de Precios	
Oferta 1	**Oferta 2**
T= 0.70x100=70	T= 0.70x64.5=54.18
P=0.30X100=30	P=0.30X100=30
Total= 100	**Total= 84.18**

Por lo que del resultado de la matriz de evaluación y los criterios adoptados para la evaluación y adjudicación del presente llamado, este Comité sugiere la adjudicación de los servicios a la Firma **Multiobra S.R.L.**, por cumplir con los puntajes requeridos en la evaluación técnica y presentar la oferta de precio mas baja, acorde a la disponibilidad presupuestaria, además de cumplir con los requerimientos legales exigidos en el PBC del presente llamado. Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a Gs. **36.000.000** (Gs. Treinta y seis millones), salvo mejor parece del señor Rector.

Siendo las 10:40 hs se cierra este acto y firman los asistentes

Liliana Beatriz Fariña
Encargada de UOC

Lic Gladis Arriola de Aceval
Directora Gral. Administrativa

Lic. Angélica Ruiz Díaz
Miembro Comité Evaluador