Municipalidad de Minga Guazú
Unidad Operativa de Contrataciones
Avda. Mcal Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Telefax. (0644) 20334
E-mail: uocmingaguazu@hotmail.com

DE: COMITÉ DE EVALUACION
PARA: ING. DIGNO CABALLERO RUIZ
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: **27/11/2.013.-**

OBJETO: ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS No. **09/2.013**: PARA ¨ **CONSTRUCCIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO EN EL KM 28 MONDAY COLONIA 21 DE SETIEMBRE" PLURIANUAL 2013-2014 ID Nº 264.629.-**

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a Licitación por **Concurso de Ofertas No. 09/2.013** para la ¨ **Construcción de Dispensario Médico en el Km 28 Monday Colonia 21 de Setiembre" PLURIANUAL 2013-2014 ID Nº 264.629.-**

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……"**, y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ……"** , y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.** Así también el proceso cumple con los requerimientos del **Art. 34 inciso c) que establece "Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente,……".-**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y han presentado su propuesta los siguientes oferentes:

1) **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0**: monto total de la oferta por el Total. Para el **Item 1 G. 151.539.506.-**, (Guaraníes cincuenta y un millones quinientos treinta y nueve mil quinientos seis) correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción	Marca	Proced.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
"Construcción de Dispensario Médico en el Km 28 Monday Colonia 21 de Setiembre " PLURIANUAL 2013-2014						
1	***Trabajos preliminares***					
1.1	Trab prelim cartel de obra 1.50x2.00			3,00	650.000	1.950.000

1.2	Trab prelim trazado/replanteo de obra			96,00	35.000	3.360.000
1.3	Mov suelo excavación			1,00	1.500.000	1.500.000
2	***Estructura de H°A°***					0
2.3	Est H° de regularización			0,40	2.300.000	920.000
2.4	Est H°A° zapata			0,80	2.300.000	1.840.000
2.5	Est H°A° pilar			0,90	2.300.000	2.070.000
2.6	Est H°A° Viga encadenado inferior			2,20	2.300.000	5.060.000
2.7	Est H°A° Viga superior			2,20	2.300.000	5.060.000
3	***Mamposterias***					0
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada			22,50	100.000	2.250.000
3.2	Mampost nivel ladrillo común 30 cm			21,50	180.000	3.870.000
3.3	Mamp elev ladrillo común 0,15 m			90,00	90.001	8.100.090
3.4	Mampost nivel ladrillo visto 3 agujeros (0,15)			126,00	90.001	11.340.126
3.5	Pilar de ladrillo visto 3 agujeros de 0,45			6,50	290.000	1.885.000
3.6	Aislación horizontal/vert mampostería			36,00	50.001	1.800.036
3.7	Envarillado sobre aberturas			60,00	35.001	2.100.060
4	***Techo***					0
4.1	Techo de tejas sobre tejuelón			123,00	105.001	12.915.123
4.2	Viga metálica de la cumbrera, h= 50 cm U de 5¨ e= 1/8¨ L de 1¨ e= 1/8¨, con pintura antióxido y dos manos pintura final			9,00	500.000	4.500.000
4.3	Mocheta de techo en sardinel			16,00	65.000	1.040.000
5	***Piso***					0
5.1	Contrapiso hormigón de cascotes esp 10			110,00	55.000	6.050.000
5.2	Piso cerámico Tipo A			110,00	78.000	8.580.000
5.3	Zócalo cerámico			65,00	58.000	3.770.000
5.4	Cordón de borde terminación de piso			18,00	60.001	1.080.018
5.5	Guarda obra			32,00	60.001	1.920.032
6	***Revoque: Fratachado y filtrado***					0
6.1	Revoque int 2capa c/hidrófugo filtrado			306,00	25.000	7.650.000
6.2	Revoque ext 2capa c/hidrófugo filtrado			16,00	30.000	480.000
6.3	Revestido azulejo color "tipo A"			48,00	78.000	3.744.000
7	***Carpinteria de madera***					0
7.1	Carp madera puerta placa			8,50	450.000	3.825.000

8	***Carpintería metálica***					0
8.1	Carp metálica puerta doble enchapada			5,50	450.000	2.475.000
8.2	Carp metálica ventana tipo balancín			8,50	280.000	2.380.000
9	***Vidrios***					0
9.1	Vidrio Doble de 3 mm			7,50	130.000	975.000
9.2	Vidrio Ingles incoloro			1,00	130.000	130.000
10	***Pinturas***					0
10.1	Pintura Interior pared látex sellador			364,00	19.000	6.916.000
10.2	Tratamiento de ladrillo exterior visto			116,00	19.000	2.204.000
10.3	Pintura de tejuelones al barniz			123,00	19.000	2.337.000
10.4	Pintura Abertura Madera al barniz			17,00	19.000	323.000
10.5	Pintura Abertura metal c/sintético			28,00	19.000	532.000
10.6	Pintura de canaleta y bajada			42,00	19.000	798.000
11	**Instalación sanitaria**					0
11.1	Desague pluvial			1,00	3.800.000	3.800.000
11.2	Agua corriente			1,00	2.000.001	2.000.001
11.3	Desague cloacal			1,00	6.000.000	6.000.000
11.4	Colocación de artefactos			1,00	1.000.000	1.000.000
12	**Instalación eléctrica**					0
12.1	Puesto de medición eléctrica			1,00	1.200.000	1.200.000
12.2	Tablero gral: alimentación, colocación y montaje			1,00	3.500.000	3.500.000
12.3	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)			1,00	2.500.000	2.500.000
12.4	fluorescente 1x40W			11,00	65.001	715.011
12.5	fluorescente 2x40W			5,00	75.000	375.000
12.6	Ventilador techo			3,00	400.000	1.200.000
12.7	Línea para red telefónica			1,00	400.000	400.000
12.8	Ductos y cajas para teléfonos			2,00	35.001	70.002
12.9	Registro 40x40cm c/t Hº			3,00	150.002	450.006
13	**Limpieza final de obra**			1,00	600.001	600.001
	Total General					**151.539.506**

RATIO DE LIQUIDEZ								
	2012	2011	2010	2009	2008	Promedio		%
Coeficiente de Liquidez								
Pasivo Corriente	1.236.730.439	1.758.062.556	1.407.389.287	767.262.963	1.126.258.021	6.295.703.266	1.259.140.653	1,54
Activo Corriente	1.717.379.696	2.662.743.582	2.153.826.226	1.439.270.909	1.717.379.696	9.690.600.109	1.938.120.022	
Coeficiente de Liquidez								
Pasivo Total	1.236.730.439	1.758.062.556	1.407.389.287	767.262.963	1.126.258.021	6.295.703.266	1.259.140.653	0,41
Activo Total	3.585.153.974	3.417.500.428	3.159.144.770	2.435.385.042	2.702.056.372	15.299.240.586	3.059.848.117	

2) **Aria Servicio de Mario R. Insfrán con RUC 3684715-1**: monto total de la oferta por la totalidad. Para el **Item 1 165.840.000.-**, (Guaraníes ciento sesenta y cinco millones ochocientos cuarenta mil) correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción	Marca	Proced.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
	"Construcción de Dispensario Médico en el Km 28 Monday Colonia 21 de Setiembre " **PLURIANUAL 2013-2014**					
1	***Trabajos preliminares***					
1.1	Trab prelim cartel de obra 1.50x2.00			3,00	450.000	1.350.000
1.2	Trab prelim trazado/replanteo de obra			96,00	3.850	369.600
1.3	Mov suelo excavación			1,00	2.566.000	2.566.000
2	***Estructura de H°A°***					0
2.3	Est H° de regularización			0,40	919.600	367.840
2.4	Est H°A° zapata			0,80	1.201.000	960.800
2.5	Est H°A° pilar			0,90	1.763.000	1.586.700
2.6	Est H°A° Viga encadenado inferior			2,20	1.763.000	3.878.600
2.7	Est H°A° Viga superior			2,20	1.763.000	3.878.600
3	***Mamposterias***					0
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada			22,50	329.700	7.418.250

3.2	Mampost nivel ladrillo común 30 cm			21,50	92.300	1.984.450
3.3	Mamp elev ladrillo común 0,15 m			90,00	69.700	6.273.000
3.4	Mampost nivel ladrillo visto 3 agujeros (0,15)			126,00	123.400	15.548.400
3.5	Pilar de ladrillo visto 3 agujeros de 0,45			6,50	116.200	755.300
3.6	Aislación horizontal/vert mampostería			36,00	48.900	1.760.400
3.7	Envarillado sobre aberturas			60,00	17.400	1.044.000
4	***Techo***					0
4.1	Techo de tejas sobre tejuelón			123,00	268.000	32.964.000
4.2	Viga metálica de la cumbrera, h= 50 cm U de 5¨ e= 1/8¨ L de 1¨ e= 1/8¨, con pintura antióxido y dos manos pintura final			9,00	142.000	1.278.000
4.3	Mocheta de techo en sardinel			16,00	38.200	611.200
5	***Piso***					0
5.1	Contrapiso hormigón de cascotes esp 10			110,00	28.900	3.179.000
5.2	Piso cerámico Tipo A			110,00	95.250	10.477.500
5.3	Zócalo cerámico			65,00	32.600	2.119.000
5.4	Cordón de borde terminación de piso			18,00	22.100	397.800
5.5	Guarda obra			32,00	85.050	2.721.600
6	***Revoque: Fratachado y filtrado***					0
6.1	Revoque int 2capa c/hidrófugo filtrado			306,00	22.250	6.808.500
6.2	Revoque ext 2capa c/hidrófugo filtrado			16,00	19.250	308.000
6.3	Revestido azulejo color "tipo A"			48,00	68.150	3.271.200
7	***Carpinteria de madera***					0
7.1	Carp madera puerta placa			8,50	803.000	6.825.500
8	***Carpinteria metálica***					0
8.1	Carp metálica puerta doble enchapada			5,50	689.500	3.792.250
8.2	Carp metálica ventana tipo balancín			8,50	299.800	2.548.300
9	***Vidrios***					0
9.1	Vidrio Doble de 3 mm			7,50	135.400	1.015.500
9.2	Vidrio Ingles incoloro			1,00	122.000	122.000
10	***Pinturas***					0
10.1	Pintura Interior pared látex sellador			364,00	14.500	5.278.000
10.2	Tratamiento de ladrillo exterior visto			116,00	14.500	1.682.000

10.3	Pintura de tejuelones al barniz			123,00	16.000	1.968.000
10.4	Pintura Abertura Madera al barniz			17,00	16.000	272.000
10.5	Pintura Abertura metal c/sintético			28,00	23.000	644.000
10.6	Pintura de canaleta y bajada			42,00	24.500	1.029.000
11	**Instalación sanitaria**					0
11.1	Desague pluvial			1,00	1.640.000	1.640.000
11.2	Agua corriente			1,00	5.870.000	5.870.000
11.3	Desague cloacal			1,00	4.729.500	4.729.500
11.4	Colocación de artefactos			1,00	4.255.000	4.255.000
12	**Instalación eléctrica**					0
12.1	Puesto de medición eléctrica			1,00	2.400.000	2.400.000
12.2	Tablero gral: alimentación, colocación y montaje			1,00	1.985.000	1.985.000
12.3	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)			1,00	2.238.700	2.238.700
12.4	fluorescente 1x40W			11,00	86.000	946.000
12.5	fluorescente 2x40W			5,00	99.900	499.500
12.6	Ventilador techo			3,00	450.000	1.350.000
12.7	Línea para red telefónica			1,00	100.000	100.000
12.8	Ductos y cajas para teléfonos			2,00	90.000	180.000
12.9	Registro 40x40cm c/t Hº			3,00	55.000	165.000
13	**Limpieza final de obra**			1,00	427.010	427.010
	Total General					**165.840.000**

RATIO DE LIQUIDEZ

	2010	2011	2012	Promedio		%
Coeficiente de Liquidez						
Pasivo Corriente	181.908.-	1.191.171.-	1.716.548.-	3.089.627	1.029.876	
Activo Corriente	27.728.563.-	38.465.843.-	53.474.595.-	119.669.001	39.889.667	38,73
Coeficiente de Solvencia						
Pasivo Total	181.908.-	1.191.171.-	1.716.548.-	3.089.627	1.029.876	0,023

Activo Total			31.819.079.-	42.329.171.-	57.062.425.-	131.210.675	43.736.892

Se realizó el análisis de las ofertas presentadas por los oferentes citado anteriormente para la " **Construcción de Dispensario Médico en el Km 28 Monday Colonia 21 de Setiembre " PLURIANUAL 2013-2014**. Todas las empresas presentaron los documentos sustanciales solicitados en el PBC publicado en el portal. A continuación se detalla las fundamentaciones realizadas empezando de la oferta más baja.

La oferta más baja fue presentada por la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0.** Presentó el Formulario de Oferta conforme a lo publicado en el PBC y según el análisis y comparación de ofertas realizado es la Oferta más baja económicamente y presentó todos los formularios debidamente completados y documentados. Cumple con la Capacidad Financiera, Experiencia en Obras, Capacidad en Materia de Personal y Equipos a utilizar en la obra. Por lo tanto cumple con todos los recaudos documentales, ha cotizado la cantidad solicitada, cuenta con Capacidad Financiera y con Experiencia en Obras.

Una vez concluido este análisis, se considera a la oferta de la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0,** es conveniente por ajustarse a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones y al Presupuesto, por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Licitación Por Concurso de Ofertas.-

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".-**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** la adjudicación por **el Total** de la **LCO 09/2.013** para la **Construcción de Dispensario Médico en el Km 28 Monday Colonia 21 de Setiembre " PLURIANUAL 2013-2014,** a la oferta presentada por la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0**: monto total de la oferta por el Total **G. 151.539.506.-**, (Guaraníes ciento cincuenta y un millones quinientos treinta y nueve mil quinientos seis). ----------

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZU
COMITÉ DE EVALUACIÓN
PERIODO 2013-2015

Lic. Wilma K. Torres de Vera
Directora de Adm. Y Finanzas

Abog. Edgar Aguayo Martinez
Secretario General

Abog. Nery Alberto Lugo Cantero
Asesor Jurídico Interno