INFORME DE EVALUACIÓN Nº 12/2016

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 51/2015 PARA EL "REACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS PARA FUNCIONARIOS DEL VMME." ID Nº 299.833

1. Introducción.

El presente informe tiene por objeto la evaluación de las ofertas presentadas del procedimiento de **Contratación Directa Nº 51/2015 PARA EL "REACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS PARA FUNCIONARIOS DEL VMME"** identificado en el SICP con el **Nº 299.833.**

2. Régimen Legal

Este informe se sustenta en la disposición del artículo 10, inciso 9 del Decreto Nº 21.909/03, reglamentario de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", que señala: "***Atribuciones. Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere".***

3. Antecedentes

a) N° de PAC: ID 299.833

b) Disponibilidad Presupuestaria: Cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria previsto para el efecto, en el Presupuesto General de la Nación asignado a este Ministerio.

c) Publicación: En el SICP en fecha 05/01/2016

d) Invitación: Se ha cursado invitación a las siguientes empresas:

- S & S CONSTRUCCIONES S.A.
- GOTZE INGENIERIA S.A.
- COPESA CONSTRUCCIONES S.A.
- FAUSTO SANTIAGO ENCINA CABRAL
- B&D PUERTOS S.A

e) Adendas y Aclaraciones: La Convocante no ha emitido adendas y si ha emitido la Nota Aclaratoria N° 1, la cual se encuentra publicada en el SICP.

4. Acto de Apertura

Por Acta de Apertura N° 05 se informa que en fecha 15 de enero del año dos mil dieciséis, en la Sala de de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, sito en Oliva c/ Alberdi, Edificio Ex LAP, se da inicio al Acto de Apertura del Llamado CD N° 51/2015 según lo indicado en la Carta de Invitación, presentando su oferta la siguiente Empresa:

N°	EMPRESA	PRECIO TOTAL IVA incluido (GUARANIES)
1	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. Encina Cabral	Gs. 66.156.800
2	GRUPO ROJO S.A.	Gs. 57.370.000
3	INTEC INGENIERIA SAE	Gs. 54.920.000
4	ARQ. FACUNDO GIMENEZ	Gs. 58.300.000
5	EL SUIZO	Gs. 53.812.500

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Ab. LILIAN CANDIA
Director
Unidad Operativa de Contratación

5. Verificación de la documentación presentada.

a) Documentación presentada.
Con el sistema de "CUMPLE – NO CUMPLE", se ha realizado el estudio de los documentos presentados por los oferentes, para comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el mismo.

Inc.	DOCUMENTOS ANEXO E – Documentos de la Oferta:	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDI_ MIENTOS de Fausto S. Encina Cabral	GRUPO ROJO S.A.	INTEC INGENIERIA SAE	ARQ. FACUNDO GIMENE	EL SUIZO
	Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.					
a)	**Formulario de Oferta ***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	**Garantía de Mantenimiento de Oferta***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.					
a)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE
c)	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE
d)	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente vigente al semestre de presentación de la presentación de oferta.	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE
e)	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE
f)	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Lic. Adrian Canete
Director
Unidad Operativa de Contratación

	Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas					
a)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA
c)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA
d)	Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA

El resultado del estudio se resume en la Planilla de Verificación de Documentos solicitados conforme se detalla a continuación:

Las ofertas presentadas cumplen con la presentación de las documentaciones de **carácter sustancial** indicado por el artículo 60 ° de la Ley 2051/03.

Conforme a los criterios de calificación requeridos en el PBC, y con base a lo establecido en el Art. 40, incisos "a" y "b", ha procedido a verificar si alguno de los oferentes de la oferta que se constituye como la más solvente, se encuentran comprendidos en alguna de las prohibiciones del precepto legal citado, según el siguiente cuadro:

Inciso a): Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.	No se observan registros
Inciso b): Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública	No se observan datos (*)

(*) Se analizó la base de datos del SINARH.

6. **<u>Verificación de la capacidad Técnica de los Oferentes.</u>**

Conforme al memorándum D.O.P. – D.T. N° 23/2016, la Dirección de Obras Publicas en su parte pertinente expresa cuanto sigue:

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 15 de enero de 2016 constando las observaciones en el Acta de Recepción y Aperturas de Ofertas N° 05 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

*La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de **presentación y verificación** de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto N° 21.909 respectivamente.*

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Lic. CAIAN CAÑETE
Director
Unidad Operativa de Contratación

- ***ANTECEDENTES***

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA 66.658.200 Gs.		
EMPRESAS PRESENTADAS		
N°	***OFERENTES***	***MONTO SEGÚN ACTA DE APERTURA***
1	***EL SUIZO Construcciones***	***53.812.500 Gs.***
2	***INTEC Ingeniería SAE***	***54.920.000 Gs.***
3	***GRUPO ROJO S.A.***	***57.370.000 Gs.***
4	***ARQ. FACUNDO GIMENEZ***	***58.300.000 Gs.***
5	***VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral***	***66.156.800 Gs.***

- ***EVALUACIÓN DE OFERTAS***

1.- OFERENTE: **EL SUIZO Construcciones**

OFERTA (IVA incluido) :	***53.812.500 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento: DD.JJ.	*1.614.375*	*% Garantía:*	*3,00%*	*Vigencia:*	*90 días*

2.- OFERENTE: **INTEC Ingeniería SAE**

OFERTA (IVA incluido) :	***54.920.000 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	*1.647.600*	*% Garantía:*	*3,00%*	*Vigencia:*	*90 días*

3.- OFERENTE: **GRUPO ROJO S.A.**

OFERTA (IVA incluido) :	***57.370.000 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	*3.600.000*	*% Garantía:*	*6,28%*	*Vigencia:*	*90 días*

4.- OFERENTE: **ARQ. FACUNDO GIMENEZ**

OFERTA (IVA incluido) :	***58.300.000 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	*1.749.000*	*% Garantía:*	*3,00%*	*Vigencia:*	*90 días*

5.- OFERENTE: VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral

OFERTA (IVA incluido) :	***66.156.800 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	*1.984.704*	*% Garantía:*	*3,00%*	*Vigencia:*	*90 días*

Lic. LILIAN CANITEZ
Unidad Operativa de Contrataciones

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

	INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA	*Cumple*	*No Cumple*
N°	*OFERENTES*		
1	*EL SUIZO Construcciones*	*X*	
2	*INTEC Ingeniería SAE*	*X*	
3	*GRUPO ROJO S.A.*	*X*	
4	*ARQ. FACUNDO GIMENEZ*	*X*	
5	*VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral*	*X*	

7. **Conclusión y recomendación:**

POR TANTO, en virtud a las consideraciones expuestas en el presente Informe de Evaluación, esta Unidad Operativa de Contrataciones concluye en recomendar la **ADJUDICACIÓN** del llamado a **Contratación Directa N° 51/2015 para los "Reacondicionamiento Del Estacionamiento De Vehículos Para Funcionarios Del VMME. Ad Referéndum Al PGN 2016" ID N° 299.833,** según el siguiente detalle:

EMPRESA	*Precio Total (I.V.A. Incluido)*
EL SUIZO Construcciones *RUC 4118614-1*	*Gs 53.812.500* *(Guaraníes cincuenta y tres millones ochocientos doce mil quinientos)*

Se eleva el presente Informe de Evaluación de Ofertas con la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, a los efectos de que proceda en los términos del artículo 28 de la Ley N° 2.51/03 "De Contrataciones Públicas".

Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones .....

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

Titular de la Sub UOC o representante .....

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Asunción, 18 de marzo de 2016

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 51/2015 "REACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS PARA FUNCIONARIOS DEL VMME"

ID N° 299.833

IT	CÓDIGO/ CATÁLOGO	DESCRIPCION	UN	CANT.	EL SUIZO Constructiones		INTEC Ingeniería SAE		GRUPO ROJO S.A.		ARQ. FACUNDO GIMENEZ		VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS	
					P. UNITARIO (IVA Incluido)	P. TOTAL (IVA Incluido)	P. UNITARIO (IVA Incluido)	P. TOTAL (IVA Incluido)	P. UNITARIO (IVA Incluido)	P. TOTAL (IVA Incluido)	P. UNITARIO (IVA Incluido)	P. TOTAL (IVA Incluido)	P. UNITARIO (IVA Incluido)	P. TOTAL (IVA Incluido)
1	72131601-002	**Trabajos preliminares**				**12.500.000**		**14.980.000**		**6.450.000**		**11.350.000**		**11.801.700**
		Cartel de obra y señalización	un	1,00	625.000	625.000	3.080.000	3.080.000	2.000.000	2.000.000	1.600.000	1.600.000	1.651.300	1.651.300
		Remoción de ripio	m2	450,00	12.500	5.625.000	14.000	6.300.000	5.000	2.250.000	16.000	7.200.000	17.700	7.965.000
		Desmonte y regularización de terreno	un	1,00	6.250.000	6.250.000	5.600.000	5.600.000	2.200.000	2.200.000	2.550.000	2.550.000	2.185.400	2.185.400
2	72131601-009	**Piso - Contrapiso**				**26.812.500**		**26.080.000**		**36.320.000**		**38.850.000**		**45.851.000**
		Provisión y colocación de cordón de H° pre- fabricado	ml	160,00	37.500	6.000.000	28.000	4.480.000	92.000	14.720.000	60.000	9.600.000	68.600	10.976.000
		Construcción de empedrado	m2	450,00	46.250	20.812.500	48.000	21.600.000	48.000	21.600.000	65.000	29.250.000	77.500	34.875.000
3	72131601-012	**Pintura**				**6.250.000**		**2.100.000**		**2.200.000**		**1.500.000**		**1.581.800**
		Pintura y marcación de piso	un	1,00	6.250.000	6.250.000	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000	1.500.000	1.500.000	1.581.800	1.581.800
4	72131701-023	**Construccón de caminero**				**4.500.000**		**5.040.000**		**5.400.000**		**3.100.000**		**3.227.800**
		Limpieza y regularización del terreno	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.520.000	2.520.000	2.300.000	2.300.000	900.000	900.000	207.800	207.800
		Contrapiso de cascote de 8 cm.	m2	20,00	37.500	750.000	35.000	700.000	72.000	1.440.000	30.000	600.000	37.300	746.000
		Caminero piedra laja tipo rompecabezas	m2	20,00	62.500	1.250.000	91.000	1.820.000	83.000	1.660.000	80.000	1.600.000	113.700	2.274.000
5	70111703-001	**Jardinería**				**2.500.000**		**5.600.000**		**4.000.000**		**2.500.000**		**2.640.000**
		Empastado talud existente	m2	100,00	25.000	2.500.000	56.000	5.600.000	40.000	4.000.000	25.000	2.500.000	26.400	2.640.000
6	72131601-013	**Limpieza final**				**1.250.000**		**1.120.000**		**3.000.000**		**1.000.000**		**1.054.500**
		Limpieza final de obra	un	1,00	1.250.000	1.250.000	1.120.000	1.120.000	3.000.000	3.000.000	1.000.000	1.000.000	1.054.500	1.054.500
		TOTAL Gs. IVA INCLUIDO				**53.812.500**		**54.920.000**		**57.370.000**		**58.300.000**		**66.156.800**

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contratación