Municipalidad de Minga Guazú
Unidad Operativa de Contrataciones
Avda. Mcal Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Telefax. (0644) 20334
E-mail: uocmingaguazu@hotmail.com

DE: COMITÉ DE EVALUACION
PARA: ING. DIGNO CABALLERO RUIZ
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: 08/10/2.014.-
OBJETO: ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS No. **05/2.014**: **PARA "CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. DIFERENCIADOS CON GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL PRIMER INTENDENTE MUNICIPAL. REPARACIÓN DE BLOQUE DE AULAS Y BAÑO EN LA ESC. BAS. Nº 279 DOÑA DIONISIA SOSA DE FRANCO Y REPARACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR Y PISTA DE FORMACIÓN EN LA ESC. BAS. Nº 2985 DRA. BERTA NANCY R. DE PISTILLI" ID Nº 280.857.-**

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas No. 05/2.014 para la "**Construcción de SS.HH. diferenciados con Galería en el Colegio Nacional Primer Intendente Municipal. Reparación de Bloque de Aulas y Baño en la Esc. Bas. Nº 279 Doña Dionisia Sosa de Franco y Reparación del Local Escolar y Pista de Formación en la Esc. Bas. Nº 2985 Dra. Berta Nancy R. de Pistilli" ID Nº 280.857.-**

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……",** y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ……" ,** y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y han presentado su propuesta los siguientes oferentes:

1) **CONSTRUCTORA EL PROGRESO DE AGUSTIN BARRETO FIDAVEL con RUC 1896965-8**: monto total de la oferta es de **G. 195.295.742.-**, (Guaraníes ciento noventa y cinco millones doscientos noventa y cinco mil setecientos cuarenta y dos) correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción		U.M.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
	Item 1 Construcción de Sanitario diferenciado con galería Colegio 1er Intendente Municipal km 22 Acaray					
1	*Trabajos preliminares*					
1,1	Limpieza y preparación del terreno		gl	1	550.000	550.000
1,2	Replanteo y marcación		m2	51,83	3.400	176.222

1,3	Cartel de Obra metálico según diseño		m2	2,76	530.000	1.462.800
1,4	Relleno, compactación Y acarreo de tierra		m3	5,42	120.000	650.400
1,5	Destronque de arbustos		gl	1	415.000	415.000
1,6	*Excavación y carga de cimiento p.b.c.*		m3	16,32	415.000	6.772.800
2	***Estructura de H°A°***					0
2,1	Vigas de fundación de H°A°		m3	3,07	1.900.000	5.833.000
2,3	Vigas superior de H° A°		m3	0,1	2.000.000	200.000
3	**Nivelación**					0
3,1	Nivelación ladrillo común 0.30		m2	19	155.000	2.945.000
3,2	Relleno y apisonado de interiores		**m3**	10	30.000	300.000
4	**Aislación asfáltica**					0
4,1	Aislación horizontal con asfalto		ml	6,4	28.000	179.200
5	***Mampostería***					0
5,1	Elevación ladrillo común 0,15 para revocar		m2	109,21	82.000	8.955.220
5,2	Envarillado s/aberturas 2ø8 mm		ml	20	25.000	500.000
6	**Pilares de ladrillo**					0
6,1	De madera de 4"x6" de Ybyrapyta		ml	9	140.000	1.260.000
7	**Cubierta (baño + galería)**					0
7,1	Techo de teja colonial de 1ra. prensada a máquina/tejuelon y tirante Ybyrapyta o similar 2x6		m2	66,35	272.000	18.047.200
7,2	Viga de madera y planchuela en galería		gl	7,7	125.000	962.500
8	***Revoque: Fratachado y filtrado***					0
8,1	Paredes interior y exterior a 1 capa		m2	218,42	22.000	4.805.240
8,2	Pilares en galería de H° A°		ml			0
8,3	Revoque de losas y vigas		m2			0
8,4	De viga cumbrera, viga galería, encad. de H° A°		m2			0
9	***Piso y azulejados (baño + galería)***					0
9,1	Contrapisos de hormigón de cascotes esp. 10 cm		m2	51,83	42.000	2.176.860
9,2	Carpeta para piso		m2	51,83	26.000	1.347.580
9,3	Piso Cerámico Esmaltado (pi4) y antideslizante en galería		m2	51,83	78.000	4.042.740
9,4	Zócalo cerámico		ml	4,85	18.000	87.300
9,5	Revestimiento de azulejos		m2	102,1	75.000	7.657.500

10	***Carpintería de madera***					0
10	Colocación y provisión de Puerta tablero con marco, accesorios y contramarcos (interior y exterior)		un	1	1.200.000	1.200.000
10	Colocación y provisión de Puerta placa de cedro c/marco de 2 de 0,70 y 0,80, accesorios y contramarcos		un	3	1.000.000	3.000.000
11	***Carpintería metálica***					0
11	Balancín para aulas, según fachada		m2	3,36	330.000	1.108.800
11	Puerta de 0,80 x 2,10		un			0
12	**Alfeizar de ventanas revoque 1:3 (cem+arena)**		ml	7	30.000	210.000
12	***Pintura de paredes***					0
12	De paredes interior al latex s/base		m2	116,32	14.000	1.628.480
12	De aberturas metálicas con pintura sintética		m2	3,36	20.000	67.200
12	De maderamen y tejuelones al barniz		m2	66,35	20.000	1.327.000
13	De aberturas de madera con barniz		m2	10,1	20.000	202.000
13	Al sintético de Canaletas y Bajadas		ml	21,4	20.000	428.000
13	**Vidrios dobles**		m2	3,36	130.000	436.800
13	***Desague pluvial***					0
13	Canaletas , chapa galv. N°26, d=33 cm o boquetas		ml	15,4	90.000	1.386.000
13	Bajadas de pvc 100 mm		ml	6	90.000	540.000
13	Registro pluvial 30x30 c/ rejilla		un	2	270.000	540.000
14	**Instalación eléctrica (ver detalle en espec tecn)**					0
14	Instalación eléctrica: luces, tomas, circuitos, tableros y otros		gl	1	3.000.000	3.000.000
15	**INSTALACION SANITARIA**					0
15	Instalación de agua corriente, desague cloacal, cámara de inspección y artefactos sanitarios completo		gl	1	15.000.000	15.000.000
15	Cámara séptica 2x5		gl	1	6.000.000	6.000.000
15	Pozo absorvente 2,5x3		gl	1	4.000.000	4.000.000
15	***Limpieza final de obra***		gl	1	1.200.000	1.200.000
	Total Item 1					**110.600.842**
	Item 2 Reparación de local escolar Escuela Básica N°279 Dionisia Sosa de Franco					
1	**Trabajos preliminares**					
1,1	Área a intervenir		M2	163	2.500	407.500

2	**Instalación sanitaria**					0
2,1	Provisión y colocación de ducha eléctrica con soporte		un	2	250.000	500.000
2,2	Tapa para inodoro		un	3	120.000	360.000
2,3	Rejilla para caja sifonada existente 15cmX15cm		un	2	30.000	60.000
2,4	Artefacto inodoro color blanco, con cisterna y accesorios		un			0
2,5	Colocación y provisión de grifería para lavatorio tipo cromada fv de 1/2"		un	1	200.000	200.000
2,6	Reparación de lavatorios, desague cloacal y sopapa nueva		un	1	200.000	200.000
2,7	Artefacto lavatorio con pedestal color blanco, instalado con accesorios nuevos		un	1	400.000	400.000
2,8	Colocación de cisterna con conexión flexible nuevas		un	2	120.000	240.000
2,9	Reparación de desagüe de minguitorios		un	1	200.000	200.000
3	**Instalación eléctrica**					0
3,1	Lámparas fluorescentes de 40 W c/reactancia y cambio de zócalos dañados		un	19	50.000	950.000
4	**Aberturas**					0
4,1	Colocación y provisión de Puerta placa p/ box de baño con bisagras o fichas nuevas, con pasadores		un	2	700.000	1.400.000
42	Puerta tablero de 0,9 x 2,10, con cerraduras y accesorios nuevos		un	2	1.000.000	2.000.000
4,3	Pasador para puertas		un	8	50.000	400.000
4,3	Instalación de cerradura nueva para puerta principal de baño		un	2	180.000	360.000
5	**Reparación de techo**					0
5,1	Demolición de techo con recuperación de tejas		un	175	31.000	5.425.000
5,2	Colocación y provisión de listón de boca		ml	25,5	25.000	637.500
5,3	Reposición de techo con teja recuperada previo tratamiento y pintura latex p/ techo		un	70,35	80.000	5.628.000
5,4	Reposición de techo con tejas nuevas		un	105	100.000	10.500.000
6	**Pintura**					0
6,1	Pintura interior/ exterior al latex		m2	303	14.000	4.242.000
6,2	Pintura sintética de aberturas metálicas		m2	26,4	15.000	396.000
6	**Limpieza final con retiro de escombros**		un	1	1.500.000	1.500.000
	Total Item 2					**36.006.000**

	Item 3 Reparación de local escolar y Pista de Formación Escuela B. Nº 2985 Dra. Berta Nancy de Pistilli					
	PISTA DE FORMACION					
1	***Trabajos preliminares***					
1,1	Limpieza y preparación del terreno		gl	1	500.000	500.000
1,2	Replanteo y marcación		m2	200	3.400	680.000
1,3	Cartel de Obra metálico según diseño		m2	2,76	500.000	1.380.000
1,4	Transporte y acarreo de tierra		m3	20	100.000	2.000.000
1,5	Relleno y compactación de suelo			200	10.000	2.000.000
1,6	*Excavación para nivelación 0,30*		m3	5,4	400.000	2.160.000
2	**Nivelación**					0
2,1	Nivelación ladrillo común 0.30 en pista		m2	18	150.000	2.700.000
2,2	***Revoque: Fratachado y filtrado***					0
2,3	De muro nivelación		m2	12	22.000	264.000
2,4	Piso de hormigon con varilla 4,2 c/25 e=10 cm		m2	200	120.000	24.000.000
	REPARACION DE COMEDOR Y BAÑO DIFERENCIADO EXISTENTE					0
3	***Piso***					0
3,1	Carpeta de regularización para piso en comedor		m2	62,05	25.000	1.551.250
3,2	Piso Cerámico (P.I. 4) Esmaltado en comedor		m2	62,05	75.000	4.653.750
3,3	Zócalo cerámico en comedor		ml	31,7	15.000	475.500
3,4	Revestimiento					0
3,5	Azulejado de sector cocina y baño área faltante		m2	35	75.000	2.625.000
4	***Pintura de paredes***					0
4,1	De paredes interior al latex del comedor y baño		m2	107,1	14.000	1.499.400
4,2	Reparación de pileta de cocina		gl	1	700.000	700.000
5	***Limpieza final de obra***		gl	1	1.500.000	1.500.000
Total Item 3						**48.688.900**
Total General						**195.295.742**

RATIO DE LIQUIDEZ					
	2011	2012	2013	Promedio	%
Coeficiente de Liquidez					
Pasivo Total	111.420.411	0	406.249	111.826.660	0,021
Activo Total	1.169.122.571	1.858.058.005	2.176.466.675	5.203.647.251	
Coeficiente de Solvencia					
Activo Corriente	1.169.122.571	1.858.058.005	2.176.466.675	5.203.647.251	46,53
Pasivo Corriente	111.420.411	0	406.249	111.826.660	

Se realizó el análisis de la oferta presentada por los oferentes citado anteriormente para los **Construcción de SS.HH. diferenciados con Galería en el Colegio Nacional Primer Intendente Municipal. Reparación de Bloque de Aulas y Baño en la Esc. Bas. Nº 279 Doña Dionisia Sosa de Franco y Reparación del Local Escolar y Pista de Formación en la Esc. Bas. Nº 2985 Dra. Berta Nancy R. de Pistilli**, las mismas cumplen con todos los recaudos documentales y ha cotizado la cantidad solicitada en la carta oferta.

Una vez concluido este análisis, se considera a la oferta de la empresa **CONSTRUCTORA EL PROGRESO DE AGUSTIN BARRETO FIDAVEL con RUC 1896965-8,** es conveniente por ajustarse a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones y al Presupuesto, por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Licitación Por Concurso de Ofertas.-

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".-**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** la adjudicación de la **LCO 05/2.014** para **Construcción de SS.HH. diferenciados con Galería en el Colegio Nacional Primer Intendente Municipal. Reparación de Bloque de Aulas y Baño en la Esc. Bas. Nº 279 Doña Dionisia Sosa de Franco y Reparación del Local Escolar y Pista de Formación en la Esc. Bas. Nº 2985 Dra. Berta**

Nancy R. de Pistilli, a la oferta presentada por la empresa **CONSTRUCTORA EL PROGRESO DE AGUSTIN BARRETO FIDAVEL con RUC 1896965-8** monto total de la oferta es de **G. 195.295.742.-**, (Guaraníes ciento noventa y cinco millones doscientos noventa y cinco mil setecientos cuarenta y dos) ----------

Atentamente,

Lic. Mirna Jiménez de Cabral
Asesora Contable

Lic. Cristóbal Cubilla
Jefe de Presupuesto

Abog. Nery Alberto Lugo Cantero
Asesor Jurídico Interno