ACTA DE EVALUACION

Alquiler de la Oficinas "A" y "B" y Expensas del Piso 6° del Edificio Ybaga , para la Unidad Coordinadora del Programa bajo la modalidad de Locación de Inmuebles

1. *En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 20 días del mes de diciembre de 2.010, siendo 10:30 hs se reúnen en el local de la Unidad Coordinadora del Programa (UCP), sito en Pte Franco N° 173 - Edificio Ybaga 6° Piso, las siguientes personas: el Sr. Carlos Noguera, Coordinador de Adquisiciones y Contrataciones del Programa, Sra. Andrea Duarte, Asesor en Adquisiciones y Contrataciones y Apoyo Legal del Programa, la Sra. Claudia Kurita, Coordinadora Contable Administrativo Financiero del Programa, compuesta por Resolución PROFOMAF II N° 46 de fecha 19 de Diciembre del 2010 a los efectos de realizar la apertura y evaluación de la oferta recibida en el marco del proceso antes mencionado.*

Se dio apertura de la oferta:

- *Almar S.A.I. correspondiente al alquiler de la Oficina "A" y "B" del 6 piso.*
- *Consorcio Propietarios del Edificio Ybaga, correspondientes a Expensas Comunes.*

Se observan las siguientes cotizaciones:

Concepto	***Firma***	***Meses***	***Total***
Alquiler	*ALMAR S.A.I*	*12 meses*	*Gs. 81.968.880 (IVA incluido)*
Expensas Comunes	*Consorcio Propietarios del Edificio Ybaga*	*12 meses*	*Gs 16.057.932*

2. ***La evaluación se realiza en un todo de acuerdo con el Dictamen PROFOMAF II UCP Nº 13/10,*** *justificado en el Art.33 en su* ***inc. g)*** *el Art. 47 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que y el Art. 72 del Decreto 21909/03 establece la Locación de Bienes Inmuebles por razones técnicas;* ***y la Resolución /PROFOMAF II Nº 45 /10 por la cual se aprueba el proceso de Locación de Inmuebles.***

3. *De todo lo expuesto este Comité da por concluido el proceso de evaluación y presenta el Acta de Evaluación a la Coordinación General del PROFOMAF II, para su consideración, en donde se recomienda la adjudicación del Alquiler a la firma ALMAR S.A.I, por el monto de Gs. 81.968.880 (Guaraníes Ochenta y Un Millones Novecientos Sesenta y Ocho Mil Ochocientos Ochenta) y a la firma Consorcio Propietarios del Edificio Ybaga para Expensas Comunes. por el monto de Gs. 16.057.932 (Guaraníes Diez y Seis Millones Cincuenta y Siete Mil Novecientos Treinta y Dos). en el procedimiento del llamado Locación de Inmuebles "Alquiler de las Oficinas "A" y "B" y Expensas del 6° Piso del Edificio Ybaga"*

4. *Se da lectura al contenido del presente Acta, con el cual se da por terminada la reunión de evaluación de la oferta, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en este instrumento en dos ejemplares idénticos.*

Sr. Carlos Noguera
Unidad Coordinadora

Sra. Andrea Duarte
Unidad Coordinadora

Sra. Claudia Kurita
Unidad Coordinadora

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO Y MODERNIZACION DE LA ADMINISTRACION FISCAL II
MINISTERIO DE HACIENDA
FAPEP 1964/OC-PR