ACTA DE APERTURA E INFORME DE EVALUACION
LOCACION DE INMUEBLES N° 02/11
ALQUILER DE SALON DEL GRAN HOTEL DEL PARAGUAY PARA EVENTOS DE LA SICOM.

En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 7 (siete) días del mes de abril del año dos mil once, siendo las 09.00 horas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contratación, se reúnen las siguientes personas: **Lic. María Regina Barrios**, Directora General de Administración y Finanzas; **Sr. Roque González Benítez**, ViceMinistro – Secretario Adjunto, **Arq. Gerardo González Paciello**, Jefe de Gabinete; y el **Dr. Juan José Caballero,** Secretario General; integrantes del Comité de Evaluación, conformado según Resolución SICOM N° 095 de fecha 05/04/11, a los efectos de realizar la apertura y evaluación de la oferta recepcionada en el marco del llamado: Locación de Inmuebles N° 02/11, **ALQUILER DE SALON DEL GRAN HOTEL DEL PARAGUAY PARA EVENTOS DE LA SICOM.**

Iniciada la reunión, la Lic. Regina Barrios, procede a informar que fue cursada la invitación al **GRAN HOTEL DEL PARAGUAY**, habiendo el mismo presentado su sobre de oferta en fecha y hora señalada con las documentaciones requeridas en las especificaciones técnicas.

Al respecto mencionamos los antecedentes del proceso:

1. Programa Anual de Contrataciones para el Ejercicio Fiscal 2011, aprobado por Resolución N° 068 del 25 de febrero de 2011, en el cual se contempla la Locación de Inmuebles del Salón del Hotel Presidente para Eventos del ECOE, individualizado por el ID N° 215843.
2. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 0376/2011 de fecha 09 de Marzo de 2011, con disponibilidad en la siguiente partida presupuestaria: Tipo de Presupuesto: 1 Presupuesto de Programas de Administración – Programa 006 - Código: 250 – Rubro: Alquileres y Derechos -Fuente de Financiamiento 10 Recursos del Tesoro del Presupuesto asignado a la Secretaria de Información y Comunicación para el Desarrollo (SICOM), para el Ejercicio Fiscal 2011.
3. Resolución N° 077/2011 por la cual se autoriza el inicio del llamado de la presente Contratación y se aprueba la carta de invitación correspondiente.
4. Nota UOC SICOM N° 014/2011 de fecha 23 de Marzo de 2011, en la cual se comunica a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas , el inicio del llamado de la Locación de Inmuebles N° 02/2011 "Alquiler de Salón del Gran Hotel del Paraguay para Eventos de la Sicom".
5. Expediente N° 309975 de fecha 23 de Marzo de 2011, en la cual se solicita verificación de la Locación de Inmuebles N° 02/2011 "Alquiler de Salón del Gran Hotel del Paraguay para Eventos de la Sicom".

INFORME TECNICO

6. Se procedió a realizar la evaluación de la documentación presentada por el oferente, según consta en el Anexo A "Evaluación de la Documentación Requerida", el cual forma parte del presente informe.
7. Se realizó la evaluación técnica de la oferta presentada, según consta en el Anexo B "Evaluación del Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas" el cual forma parte del presente Informe.

ANALISIS, ESTUDIO Y EVALUACION DE OFERTAS

8. De conformidad con las disposiciones establecidas en el Art. 11 del Decreto N° 21.909/2003 el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al estudio, análisis y evaluación de la oferta presentadas en el marco de la Locación de Inmuebles N° 02/2011 "Alquiler de Salón del Gran Hotel del Paraguay para Eventos de la Sicom", concluyéndose que la firma ha dado cumplimiento a las exigencias establecidas en la Carta de Invitación, los formularios de oferta y planilla de precios, se hallan debidamente completados, preparados, firmadas y los demás documentos, en general, se encuentran en orden.
9. El sistema de adjudicación establecido en la Carta de Invitación es por **el total**. De conformidad con el art. 61 del Decreto N° 21.909/2003, que reglamenta la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", referente al método de evaluación, se procedió a seleccionar provisoriamente a la citada única oferta económica presentada.
   La misma ha sido analizada detalladamente resultando que cumple con las exigencias establecidas en la Carta de Invitación y Anexos.

CONCLUSION

10. De todo lo expuesto anteriormente se concluye, que la firma GRAN HOTEL DEL PARAGUAY, posee la capacidad suficiente para hacer frente a las obligaciones que tendría a su cargo, ante una adjudicación a su favor, en el marco de la Locación de Inmuebles N° 02/2011 "Alquiler de Salón del Gran Hotel del Paraguay para Eventos de la Sicom".

PROPUESTA DE ADJUDICACION

11. La propuesta estudiada, analizada y evaluada en este informe, fue presentada en la primera fecha de llamado de conformidad en lo dispuesto Decreto N° 21.909/203, que reglamenta la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto N° 21.909/2003, que reglamenta la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y habiendo el Comité de Evaluación verificado que la oferta de la firma GRAN HOTEL DEL PARAGUAY, cumple y se adecua a los requerimientos establecidos en la Carta de Invitación y Anexos, la misma constituye la única oferta económica presentada, y por consiguiente es propuesta para su adjudicación, **desde un monto mínimo de Gs. 7.500.000.(Guaraníes siete millones quinientos mil) hasta un monto máximo de Gs. 15.000.000.-(Guaraníes quince millones), IVA Incluido.**

Es nuestro informe.

Roque González Benítez
Vice Ministro
Secretaria de Información y
Comunicación para el Desarrollo

María Regina Barrios
Directora General de Administración y
Finanzas
Secretaría de Información y
Comunicación para el Desarrollo

Juan José Caballero
Secretario General
Secretaria de Información y
Comunicación para el Desarrollo

Gerardo González
Jefe de Gabinete
Secretaría de Información y
Comunicación para el Desarrollo

ANEXO "A"

PLANILLA DE EVALUACION DE LA DOCUMENTACION REQUERIDA

Documentos	Tipo de Documento	GRAN HOTEL DEL PARAGUAY
Formulario de Oferta (Anexo 2)	Sustancial	Cumple
Declaración Jurada del Art. 40 e Integridad y el art. 20 inciso "W"	Sustancial	Cumple
Declaración Jurada que garantiza la no violación de los derechos del menor	Formal	Cumple
Fotocopia de CI del firmante de la oferta.	Formal	Cumple
Declaración Jurada del último pago de IVA	Formal	Cumple
Fotocopia de certificado de cumplimiento tributario	Formal	Cumple
Declaración Jurada del pago de Renta.	Formal	------
Fotocopia simple de patente Municipal del oferente.	Formal	------
Fotocopia de los estatutos y sus modificaciones.	Formal	------
Fotocopia del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda.	Formal	------
Certificación de Cta. Cta.	Formal	Cumple
Constancia del SIPE	Formal	------
(Otros Documentos)	Formal	Anexo 1 Anexo 3
Resultados		**Pasa**

ANEXO "B"

PLANILLA DE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

LOTE	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO	ESPECIFICACION TÉCNICA	PRESENTACION	CANTIDAD DE EVENTOS	GRAN HOTEL DEL PARAGUAY
1	80131502-002	SERVICIO DE ALQUILER DE SALONES PARA EVENTOS DE LA SICOM	SALA DE REUNION, EQUIPAMIENTO DE SALON(AUDIO CON MICROFONO, PROYECTOR DIGITAL CON PANTALLA, NOTEBOOK, PANTALLA SOLA, COFFE BREAK	EVENTOS	2	CUMPLE