Asunción, 28 de enero de 2016

**LLAMADO MOPC LC N° 08/2016,** CONTRATACION DE LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS PARA LA UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS GMANS – BIRF 7406 PA - ID N° 302.*034*

## INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTA

### I- INTRODUCCIÓN

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se expone el resultado de la Evaluación de la Oferta, presentada en el marco del llamado de referencia.

### II- APERTURA DE LA OFERTA

En el Departamento de Licitaciones Internacionales de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, sito en Oliva casi Alberdi, Edificio ex LAP segundo piso, en acto público, se procedió a la apertura del Sobre que contiene la Oferta del Oferente, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres. El oferente participante con su respectiva oferta se encuentra detallado a continuación:

| N° | OFERENTE | PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO) |
|---|---|---|
| 1 | **BUENA SUERTE S.A.I.C.** | **Gs. 179.812.620** |

### III. VERIFICACION DE LA OFERTA

La verificación de la oferta fue realizada en base a lo establecido en los documentos Anexo 2 "Formulario de Oferta" y el Anexo 3 "Descripción del Inmueble", a fin de determinar si la oferta realizada se encuentra aritméticamente correcta y de acuerdo a los del Inmueble que fueron establecidos. A continuación se detalla el resultado de la verificación:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código de catalogo** | **Descripción** | **Finca N°/ Cuenta Corriente catastral N°** | **Domicilio/ Distrito / Localidad** | **Cantidad** | **Unidad de Medida** | **Costo unitario (IVA incluido)** | **Costo total (IVA incluido)** |
| 1 | 80131502-001 | Alquiler de Oficinas para la Unidad Ejecutora de Proyectos GMANS (UEP GMANS-DV) | Oficinas del 7° Piso, individualizadas con la Cta. Cte. Ctral. N° 10-0427-04/07-01,07-02, 07-03, 07-04,07-06,07-16, 07-17, 07-15, 07-14 | Alberdi N° 456 c/Oliva, Edificio Cardinal, de Asunción, Paraguay | *12* | *meses* | 13.624.635 | 163.495.620 |
| 2 | 80161504-002 | Expensas comunes | | | 12 | meses | 1.359.750 | 16.317.000 |
| | | | | | | **Precio Total (IVA incluido)** | | **179.812.620** |

El precio total es de **Guaraníes 179.812.620** ***(Guaraníes Ciento Setenta y Nueve millones, Ochocientos Doce mil, Seiscientos Veinte)*** IVA incluido.

### IV. CONCLUSION

En base a la verificación antes expuesta, la oferta presentada queda de la siguiente manera:

| N° | OFERENTE | CALIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | **BUENA SUERTE S.A.I.C.** | **CUMPLE** |

La verificación correspondiente a los aspectos Legales y Garantía de Mantenimiento de Oferta, serán realizadas por otras dependencias.

ING. GUSTAVO A. ROBADIN A., JEFE
UNIDAD EJECUTORA
PROYECTOS GMANS

Por lo anteriormente expuesto, se eleva el presente informe a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas, quedando a disposición para cualquier aclaración adicional que se requiera.

Atentamente,

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES D.V.

**ING. GUSTAVO ROBADIN**
Jefe
Unidad Ejecutora de Proyectos
UEP - GMANS