FUERZAS ARMADAS DE LA NACION
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comandancia

RESOLUCIÓN Nº 247/2023

QUE APRUEBA EL RESULTADO DEL PROCESO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 71/2023 PLURIANUAL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES" – ID: 434790. REALIZADO POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 1 COMANDO EN JEFE, Y ADJUDICA A FAVOR DE LA EMPRESA: IA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L. CON RUC Nº 80004169-0.

Asunción, 21 de noviembre de 2023.

VISTO:

La Nota Nº 540 de fecha 21 de noviembre de 2023, elevada por la Dirección del Centro Financiero Nº 1 Comando en Jefe, por el conducto jerárquico correspondiente.

CONSIDERANDO:

Que, en la mencionada nota elevan el resultado del informe del Comité de Evaluación, en la que se recomienda la adjudicación de **CONTRATACIÓN DIRECTA PLURIANUAL Nº 71/2023 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES" – ID: 434790,** realizada en fecha 31 de octubre de 2023, a favor de la empresa: **IA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L. CON RUC Nº 80004169-0.**

Que la Ley N° 2.051/03 "de Contrataciones Públicas", en su Art. 28° **ADJUDICACIÓN**, expresa: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas". El mismo artículo en el tercer párrafo dispone: "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación".

Que, el Comité de Evaluación procedió a la conclusión del análisis, evaluación y la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad, de los oferentes que a su criterio se ajustan a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones

Que, la adjudicación ha sido realizada siguiendo los procedimientos establecidos por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto reglamentario Nº 2992/19.

POR TANTO; en uso de sus atribuciones y de conformidad a las disposiciones de la Ley N° 2.051/03, la Ley N° 3.439/07 y sus Decretos Reglamentarios.

EL COMANDANTE DE LAS FUERZAS MILITARES

R E S U E L V E:

1º.- Aprobar el resultado del Informe de Evaluación y la Adjudicación de la **CONTRATACIÓN DIRECTA PLURIANUAL Nº 71/2023 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES" – ID: 434790.**, conforme al Anexo 01, a favor de la empresa., **CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L. CON RUC Nº 80004169-0.**, por un monto minimo de **Gs. 48.500.000** (Guaranies cuarenta y ocho millones quinientos mil) y un monto máximo de **Gs. 97.000.000** (Guaranies noventa y siete millones) durante el Ejercicio Fiscal año 2023 y por un monto mínimo de **Gs. 25.000.000** (Guaranies veinticinco

millones) y un monto máximo **Gs. 50.000.000** (Guaranies cincuenta millones) durante el Ejercicio Fiscal año 2024.

2°.- Imputar los montos solicitados, con cargo a los créditos asignados conforme el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal año 2023-2024, a la siguiente actividad presupuestaria:

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L. CON RUC Nº 80004169-0. EJERCICIO FISCAL 2023

ACTIVIDAD	Monto Mínimo	Monto Máximo
PROGRAMA: 1.1.10 OG 242 FF 10 Comando de las Fuerzas Militares	Gs 48.500.000	97.000.000
TOTAL	**Gs 48.500.000**	**97.000.000**

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L. CON RUC Nº 80004169-0. EJERCICIO FISCAL 2024

ACTIVIDAD	Monto Mínimo	Monto Máximo
PROGRAMA: 1.1.10 OG 242 FF 10 Comando de las Fuerzas Militares	Gs. 25.000.000	Gs. 50.000.000
TOTAL	**Gs. 25.000.000**	**Gs. 50.000.000**

3°.- Disponer que la Unidad Operativa de Contrataciones N° 1 del "Comando en Jefe", adopte las medidas pertinentes para la difusión de la presente Resolución, en los términos que dispone la Ley y su reglamento, su posterior comunicación y presentación a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

4°.- Disponer que la Unidad Operativa de Contrataciones N° 1 del "Comando en Jefe", redacte el Contrato respectivo con la firma adjudicada, conforme lo establece el Art. 7 inciso i) del Decreto N° 2992/2019.

5°.- Comuníquese a quienes corresponda y cumplida archivar.

FUERZAS ARMADAS DE LA COMANDO DE LAS F.

OSCAR ARNALDO CARDOZO GONZALEZ
GRAL EJ - COMANDANTE DE LAS FUERZAS MILITARES

ANEXO 01 A LA RESOLUCION Nº 247/2023 CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

ADQUISICION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES						CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L.	
Ítem	**Codigo Catalogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**
1	72101506-001	Cambio y provisión de Batería Seca	Unidad	Unidad	1	532.000	532.000
2	72101506-001	Cambio de Drive original para ascensor marca OTIS con colocación y puesta en funcionamiento.	Unidad	Unidad	1	65.550.000	65.550.000
3	72101506-001	Verificar y limpiar salas de máquinas y control.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
4	72101506-001	Verificar interruptores, fusibles y voltajes.	Unidad	Unidad	1	557.333	557.333
5	72101506-001	Verificar y limpiar rieles, rieles de sobrecarga, relé J y detectores de arco.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
6	72101506-001	Verificar y limpiar conexiones, conductores y resorte de rieles.	Unidad	Unidad	1	278.667	278.667
7	72101506-001	Verificar resistencias, condensadores, rectificadores y transformadores.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
8	72101506-001	Limpiar el cuarto de máquinas (cada cuatro meses).	Unidad	Unidad	1	139.333	139.333
9	72101506-001	Revisión y limpieza de los componentes en el cuadro de maniobra, revisión de la instalación eléctrica en general.	Unidad	Unidad	1	278.667	278.667
10	72101506-001	Ajuste y Control del estado de todos los componentes mecánicos.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
11	72101506-001	Servicio de conjunto de tracción.	Unidad	Unidad	1	1.393.333	1.393.333
12	72101506-001	Cambio de tracción 3/8.	Unidad	Unidad	1	4.914.667	4.914.667
13	72101506-001	Cambio de contador de fuerza 40 AMP	Unidad	Unidad	1	2.229.333	2.229.333
14	72101506-001	Verificar y lubricar engranajes, cadenas, rodamientos, etc.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
15	72101506-001	Limpiar y verificar todos los relés y swichs.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
16	72101506-001	Verificar conductores, seguridad, collarin, viajeri, cinta y limites finales.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
17	72101506-001	Verificar y detectar ruidos y vibraciones en máquinas y soportes.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
18	72101506-001	Verificar juegos axiales en eje fin, bobina de campo y reten.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
19	72101506-001	Verificar calentamiento anormal y conexiones	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
20	72101506-001	Verificar y ajustar ranuras de polea, escobas y porta escobas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
21	72101506-001	Verificar ranuras del colector, carbones, porta carbones y soporte	Unidad	Unidad	1	557.333	557.333
22	72101506-001	Verificar desgastes en cables de tracción, tesar, limpiar y lubricar si es necesario.	Unidad	Unidad	1	696.667	696.667
23	72101506-001	Limpiar, verificar y lubricar sistemas de tensión de cables del regulador.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000

24	72101506-001	Control del estado del patinaje y tensión de cables.	Unidad	Unidad	1	1.114.667	1.114.667
25	72101506-001	Verificar amarres contrapeso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
26	72101506-001	Verificar estado de amarres cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
27	72101506-001	Verificar amarra cables lado pedestal	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
28	72101506-001	Verificar estado de tensión de cables.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
29	72101506-001	Verificar poleas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
30	72101506-001	Comprobar el funcionamiento de los medios de suspensión.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
31	72101506-001	Comprobar el funcionamiento de los medios de tracción.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
32	72101506-001	Limpieza y lubricación encima de las cabinas.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
33	72101506-001	Limpieza de la parte inferior del carro.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
34	72101506-001	Limpieza de cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
35	72101506-001	Pulida de cabina.	Unidad	Unidad	1	2.090.000	2.090.000
36	72101506-001	Mantenimiento de Aire.	Unidad	Unidad	1	1.393.333	1.393.333
37	72101506-001	Cambio de ventilador de cabina.	Unidad	Unidad	1	696.667	696.667
38	72101506-001	Cambio de guiador de cabina.	Unidad	Unidad	1	3.901.333	3.901.333
39	72101506-001	Servicio de acceso a techo de cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
40	72101506-001	Cambio de indicador de cabina.	Unidad	Unidad	1	3.483.333	3.483.333
41	72101506-001	Cambio de botones para llamadas cabina.	Unidad	Unidad	1	2.090.000	2.090.000
42	72101506-001	Cambio de inserto de puerta de piso y cabina.	Unidad	Unidad	1	1.114.667	1.114.667
43	72101506-001	Cambio de SUB-TECHO	Unidad	Unidad	1	4.876.667	4.876.667
44	72101506-001	Verificar y limpiar barras de piso, escobas, etc.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
45	72101506-001	Verificar y limpiar P.O.C. Interior de cabina, iluminación, ventilación y cielo falso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
46	72101506-001	Verificar y/o corregir desnivel con pisos, sensores de parada y limites finales	Unidad	Unidad	1	1.114.667	1.114.667
47	72101506-001	Verificar y limpiar, plataforma, sistema de cadena de compensación y balanza.	Unidad	Unidad	1	1.393.333	1.393.333
48	72101506-001	Verificar el arranque.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
49	72101506-001	Verificar la parada.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
50	72101506-001	Verificar la nivelación.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
51	72101506-001	Limpiar la pisadera de puertas de cabina.	Unidad	Unidad	1	139.333	139.333
52	72101506-001	Limpieza y revisión general de cuadros y protecciones.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
53	72101506-001	Verificar fijaciones y aislamiento de cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
54	72101506-001	Comprobar la renivelación.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
55	72101506-001	Inspección de las suspensiones y sistema de seguridad	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
56	72101506-001	Verificación de alarma en intercomunicador.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000

57	72101506-001	Servicio de bloqueo eléctrico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
58	72101506-001	Cambio de fuente para alarma.	Unidad	Unidad	1	2.583.333	2.583.333
59	72101506-001	Placa de rescate principal	Unidad	Unidad	1	19.228.000	19.228.000
60	72101506-001	Verificar todos los sistemas de seguridad de cabina y conexiones eléctricas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
61	72101506-001	Verificar todos los sistemas de seguridad, iluminación de emergencia y al arma.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
62	72101506-001	Verificar todos los sistemas de seguridad y viajeros.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
63	72101506-001	Limpiar pozo y verificar swichs de seguridad e iluminación	Unidad	Unidad	1	557.333	557.333
64	72101506-001	Control de Luz de emergencia.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
65	72101506-001	Probar (si tiene) rescatamatic	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
66	72101506-001	Verificar el correcto funcionamiento del sistema de petición de socorro.	Unidad	Unidad	1	975.333	975.333
67	72101506-001	Cambio de guiador de contrapeso.	Unidad	Unidad	1	1.984.107	1.984.107
68	72101506-001	Verificar y limpiar cabezales, contrapeso, guías de contrapeso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
69	72101506-001	Verificar paracaídas y articulaciones.	Unidad	Unidad	1	1.393.333	1.393.333
70	72101506-001	Revisión completa del sistema de paracaidas.	Unidad	Unidad	1	4.180.000	4.180.000
71	72101506-001	Comprobar el funcionamiento del paracaídas, probándolo con la cabina vacía y a velocidad reducida.	Unidad	Unidad	1	6.966.667	6.966.667
72	72101506-001	Cambio de límite de seguridad	Unidad	Unidad	1	1.003.200	1.003.200
73	72101506-001	Revisión de freno	Unidad	Unidad	1	2.090.000	2.090.000
74	72101506-001	Verificación del estado de los cables de acero de tracción y limitador de velocidad	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
75	72101506-001	Verificar el correcto estado de los dispositivos de enclavamiento.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
76	72101506-001	Comprobar el funcionamiento del frenado mecánico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
77	72101506-001	Comprobar el estado de los núcleos del sistema de frenado mecánico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
78	72101506-001	Comprobar el estado de los ejes y articulaciones del sistema de frenado mecánico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
79	72101506-001	Verificar la ausencia de corrosión en el sistema de frenado mecánico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
80	72101506-001	Verificar ausencia de suciedad en el sistema de frenado mecánico.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
81	72101506-001	Verificar el correcto funcionamiento del limitador de velocidad.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
82	72101506-001	Cambio de pesa carga.	Unidad	Unidad	1	6.966.667	6.966.667
83	72101506-001	Limpieza y verificación de puertas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
84	72101506-001	Cambio de fuente operador de puerta TD-3600.	Unidad	Unidad	1	4.813.333	4.813.333
85	72101506-001	Cambio de Barrera Infrarroja.	Unidad	Unidad	1	4.750.000	4.750.000
86	72101506-001	Cambio de correa de operador de Puerta.	Unidad	Unidad	1	2.786.667	2.786.667

87	72101506-001	Cambio de cabito de puerta.	Unidad	Unidad	1	1.710.000	1.710.000
88	72101506-001	Cambio de Contactor de seguridad de Puerta.	Unidad	Unidad	1	836.000	836.000
89	72101506-001	Cambio de indicadores de piso.	Unidad	Unidad	1	2.216.667	2.216.667
90	72101506-001	Cambio de botones para llamadas de piso.	Unidad	Unidad	1	487.667	487.667
91	72101506-001	Cambio de operador operador de puerta.	Unidad	Unidad	1	4.876.667	4.876.667
92	72101506-001	Cambio de enconder de puerta.	Unidad	Unidad	1	696.667	696.667
93	72101506-001	Verificar, Limpiar y Lubricar operadores de puertas y contactos.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
94	72101506-001	Verificar y limpiar correderas de puertas y cable de puerta.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
95	72101506-001	Verificar y regular suspensión de puertas y guías.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
96	72101506-001	Verificar, Limpiar y Lubricar sistema de reapertura de puerta.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
97	72101506-001	Verificar, Limpiar, chapas, conexiones eléctricas y cables de puertas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
98	72101506-001	Verificar y limpiar, botoneras y señalizaciones de piso.	Unidad	Unidad	1	4.180.000	4.180.000
99	72101506-001	Revisar la apertura, y el cierre de puertas de la cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
100	72101506-001	y asegurarse del funcionamiento y señalización de las puertas de los pisos.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
101	72101506-001	Limpieza y revisión de las puertas de la cabina.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
102	72101506-001	Control del Operador.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
103	72101506-001	Limpieza y ajuste del operador de puertas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
104	72101506-001	Comprobar el estado mecánico de las puertas de cada piso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
105	72101506-001	Comprobar que las puertas una vez sido cerradas no se pueden volver a abrir.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
106	72101506-001	Verificar limites, amortiguadores de cabina y contrapeso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
107	72101506-001	Comprobar el funcionamiento de los amortiguadores, realizando el ensayo con la cabina vacía y velocidad reducida.	Unidad	Unidad	1	2.786.667	2.786.667
108	72101506-001	Limpieza y lubricación de las guías.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
109	72101506-001	Verificar y lubricar freno, bujes y acoplamiento.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
110	72101506-001	Verificar, limpiar y lubricar polea y swich	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
111	72101506-001	Verificar ranura de polea, cable, vibraciones, sistema centrifugo, etc.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
112	72101506-001	Verificar, limpiar y lubricar riel de cabina y sistemas de poleas o cachimbas.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
113	72101506-001	Verificar recorrido ruidos y juegos.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
114	72101506-001	Verificar y limpiar CAM y rollers.	Unidad	Unidad	1	557.333	557.333
115	72101506-001	Verificar, limpiar y lubricar rieles, sistema de mordaza y tensión de los cables.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
116	72101506-001	Limpiar rozaderas contrapeso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000

117	72101506-001	Limpieza del estado del cabezal	Unidad	Unidad	1	278.667	278.667
118	72101506-001	Verificar rodaderas/rozaderas de la cabina y el contrapeso.	Unidad	Unidad	1	418.000	418.000
119	72101506-001	Limpieza del refrigerador (Si lo hay)	Unidad	Unidad	1	696.667	696.667
120	72101506-001	Lavado y lubricación de los rieles de la cabina y el contrapeso.	Unidad	Unidad	1	4.623.333	4.623.333
121	72101506-001	Servicio de emergencia la 24 hs.	Unidad	Unidad	1	8.360.000	8.360.000
						Precio Total	**225.305.641**

GRAL EJ OSCAR ARNALDO CARDOZO GONZALEZ
Comandante de las Fuerzas Militares