ANEXO B - 02 - 08

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LOTE N° 1

Ítem	Descripción del Bien/Servicio	MARGEN CONSTRUCTORA S.A.				BENÍTEZ & ASOCIADOS de Eustacio Ramón Benítez				SAN EXPEDITO CONSULTORA de Rolando Porfirio Amarilla			
		Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	Peritaje y limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	600.000	600.000	Unidad Medida Global	1	686.217	686.217	Unidad Medida Global	1	766.334	766.334
2	Delimitación perimetral zona de obra, protector perimetral	Unidad Medida Global	1	3.455	3.455	Unidad Medida Global	1	3.513	3.513	Unidad Medida Global	1	3.924	3.924
3	Envarillado superior	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000	Unidad Medida Global	1	2.216.250	2.216.250	Unidad Medida Global	1	2.475.000	2.475.000
4	Desmonte total de techo de tejas tejuelones	Metros cuadrados	96	15.000	1.440.000	Metros cuadrados	96	17.078	1.639.488	Metros cuadrados	96	19.072	1.830.912
5	Limpieza y evaluación de maderamen para su reutilización o reemplazo completo	Unidad Medida Global	1	2.166.000	2.166.000	Unidad Medida Global	1	2.134.167	2.134.167	Unidad Medida Global	1	2.383.334	2.383.334
6	Techo nuevo de teja tejuelones	Metros cuadrados	96	240.000	23.040.000	Metros cuadrados	96	252.817	24.270.432	Metros cuadrados	96	282.334	27.104.064
7	Reparación de pisos y zocalo	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000	Unidad Medida Global	1	2.478.917	2.478.917	Unidad Medida Global	1	2.768.334	2.768.334
8	Reparación de fisuras y grietas	Unidad Medida Global	1	1.820.000	1.820.000	Unidad Medida Global	1	1.886.275	1.886.275	Unidad Medida Global	1	2.106.500	2.106.500
9	Limpieza de paredes y revoques	Unidad Medida Global	1	3.400.000	3.400.000	Unidad Medida Global	1	3.447.500	3.447.500	Unidad Medida Global	1	3.850.000	3.850.000
10	Mochetas de puertas y ventanas	Unidad Medida Global	1	1.766.000	1.766.000	Unidad Medida Global	1	1.838.667	1.838.667	Unidad Medida Global	1	2.053.334	2.053.334
11	Reparación de puertas de madera	Unidad	4	255.000	1.020.000	Unidad	4	252.817	1.011.268	Unidad	4	282.334	1.129.336
12	Reposición de vidrios en Ventanas tipo balancines	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000	Unidad Medida Global	1	1.067.083	1.067.083	Unidad Medida Global	1	1.191.666	1.191.666
13	Limpieza en general, lijar y masillar	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000	Unidad Medida Global	1	1.477.500	1.477.500	Unidad Medida Global	1	1.650.000	1.650.000
14	De paredes a la cal y posterior pintura color claro en interiores y mochetas	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000	Unidad Medida Global	1	2.462.500	2.462.500	Unidad Medida Global	1	2.750.000	2.750.000
15	De pilares de maderas, aberturas de maderas y maderamen con barniz	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000	Unidad Medida Global	1	3.460.633	3.460.633	Unidad Medida Global	1	3.864.666	3.864.666

16	De aberturas metálicas con pintura sintética	Unidad Medida Global	1	990.000	990.000	Unidad Medida Global	1	975.150	975.150	Unidad Medida Global	1	1.089.000	1.089.000
17	De ladrillos vistos con pintura, exterior	Unidad Medida Global	1	4.500.000	4.500.000	Unidad Medida Global	1	4.432.500	4.432.500	Unidad Medida Global	1	4.950.000	4.950.000
18	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Unidad Medida Global	1	2.800.000	2.800.000	Unidad Medida Global	1	2.758.000	2.758.000	Unidad Medida Global	1	3.080.000	3.080.000
19	Instalación Sanitaria	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000	Unidad Medida Global	1	3.447.500	3.447.500	Unidad Medida Global	1	3.850.000	3.850.000
20	Instalación Eléctrica	Unidad Medida Global	1	4.350.000	4.350.000	Unidad Medida Global	1	4.284.750	4.284.750	Unidad Medida Global	1	4.785.000	4.785.000
21	Pizarrones 1 por clase	Unidad	1	1.110.000	1.110.000	Unidad	1	1.097.470	1.097.470	Unidad	1	1.225.601	1.225.601
22	Lava mano para cada aula	Unidad	1	280.000	280.000	Unidad	1	286.635	286.635	Unidad	1	320.100	320.100
23	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000	Unidad Medida Global	1	1.423.385	1.423.385	Unidad Medida Global	1	1.589.567	1.589.567
	TOTAL:				**67.935.455**				**68.785.800**				**76.816.672**

LOTE N° 2

Ítem	Descripción del Bien/Servicio	MARGEN CONSTRUCTORA S.A.				BENÍTEZ & ASOCIADOS de Eustacio Ramón Benítez				SAN EXPEDITO CONSULTORA de Rolando Porfirio Amarilla			
		Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	Peritaje y limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	800.000	800.000	Unidad Medida Global	1	866.800	866.800	Unidad Medida Global	1	968.000	968.000
2	Delimitación perimetral zona de obra, protector perimetral	Metros cuadrados	70	4.000	280.000	Metros cuadrados	70	4.006	280.420	Metros cuadrados	70	4.474	313.180
3	Desmonte, limpieza y reposición de maderamen	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000	Unidad Medida Global	1	2.068.500	2.068.500	Unidad Medida Global	1	2.310.000	2.310.000
4	Desmonte total de techo de tejas tejuelones	Metros cuadrados	126	25.000	3.150.000	Metros cuadrados	126	25.544	3.218.544	Metros cuadrados	126	28.526	3.594.276
5	Limpieza y evaluación de maderamen para su reutilización o reemplazo completo	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000	Unidad Medida Global	1	2.314.750	2.314.750	Unidad Medida Global	1	2.585.000	2.585.000
6	Reemplazo completo techo y estructura de dos Aulas por chapa termoacústicos	Metros cuadrados	126	190.000	23.940.000	Metros cuadrados	126	187.807	23.663.682	Metros cuadrados	126	209.734	26.426.484
7	Desmonte completo de piso	Metros cuadrados	107	24.000	2.568.000	Metros cuadrados	107	23.542	2.518.994	Metros cuadrados	107	26.290	2.813.030
8	Apisonado de interiores	Metros cuadrados	107	10.600	1.134.200	Metros cuadrados	107	10.507	1.124.249	Metros cuadrados	107	11.734	1.255.538
9	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	107	41.000	4.387.000	Metros cuadrados	107	40.057	4.286.099	Metros cuadrados	107	44.734	4.786.538
10	Piso cerámico	Metros cuadrados	107	100.100	10.710.700	Metros cuadrados	107	99.054	10.598.778	Metros cuadrados	107	110.618	11.836.126
11	Zócalo	Metro lineal	63	25.000	1.575.000	Metro lineal	63	24.789	1.561.707	Metro lineal	63	27.684	1.744.092
12	Reparación de pilares	Unidad	5	380.000	1.900.000	Unidad	5	381.523	1.907.615	Unidad	5	426.066	2.130.330

13	Reparación de fisuras y gritas	Unidad Medida Global	1	2.600.000	2.600.000	Unidad Medida Global	1	2.566.582	2.566.582	Unidad Medida Global	1	2.866.234	2.866.234
14	Limpieza de paredes y revoques	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000	Unidad Medida Global	1	3.940.000	3.940.000	Unidad Medida Global	1	4.400.000	4.400.000
15	Mochetas de puertas y ventanas	Unidad Medida Global	1	2.600.000	2.600.000	Unidad Medida Global	1	2.561.000	2.561.000	Unidad Medida Global	1	2.860.000	2.860.000
16	Pintura y reparación de puertas de madera y ventanas	Unidad Medida Global	1	860.000	860.000	Unidad Medida Global	1	853.995	853.995	Unidad Medida Global	1	953.700	953.700
17	Reposición de vidrios en Ventanas tipo balancines	Unidad Medida Global	1	2.050.000	2.050.000	Unidad Medida Global	1	2.035.667	2.035.667	Unidad Medida Global	1	2.273.334	2.273.334
18	Limpieza en general, lijar y masillar	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000	Unidad Medida Global	1	1.477.500	1.477.500	Unidad Medida Global	1	1.650.000	1.650.000
19	De paredes a la cal y posterior pintura color claro	Unidad Medida Global	1	7.350.000	7.350.000	Unidad Medida Global	1	7.278.822	7.278.822	Unidad Medida Global	1	8.128.634	8.128.634
20	De aberturas metálicas con pintura sintética	Unidad Medida Global	1	1.150.000	1.150.000	Unidad Medida Global	1	1.139.317	1.139.317	Unidad Medida Global	1	1.272.334	1.272.334
21	De ladrillos vistos con pintura	Unidad Medida Global	1	150.000	150.000	Unidad Medida Global	1	154.645	154.645	Unidad Medida Global	1	172.700	172.700
22	De Aberturas de maderas con barniz	Unidad Medida Global	1	780.000	780.000	Unidad Medida Global	1	776.508	776.508	Unidad Medida Global	1	867.166	867.166
23	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000	Unidad Medida Global	1	2.561.000	2.561.000	Unidad Medida Global	1	2.860.000	2.860.000
24	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.840.000	2.840.000	Unidad Medida Global	1	2.803.967	2.803.967	Unidad Medida Global	1	3.131.334	3.131.334
25	Pizarrones 1 por clase	Unidad	1	1.400.000	1.400.000	Unidad	1	1.392.970	1.392.970	Unidad	1	1.555.601	1.555.601
26	Lava mano para cada aula	Unidad	2	940.000	1.880.000	Unidad	2	929.183	1.858.366	Unidad	2	1.037.666	2.075.332
27	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000	Unidad Medida Global	1	1.587.552	1.587.552	Unidad Medida Global	1	1.772.901	1.772.901
	TOTAL:				**87.604.900**				**87.398.029**				**97.601.864**

Pedro Daniel Ledesma
Encargado de la UOC

Pedro Daniel Ledesma A.
Encargado de U.O.C.