ACTA DE EVALUACION Y ADJUDICACION DE OFERTAS PARA LA "ADQUISICION Y COLOCACION DE CIELO RASO PARA EL PRIMER PISO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION – PAC Nº 304.477/16" SEGUNDO LLAMADO ----------

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y dos días del mes de noviembre del año dos mil dieciséis, en la oficina de la Dirección Operativa de Contrataciones de la Junta Municipal de Asunción, sito en Mcal. López Nº 5556 – Edificio de los Comuneros, 2do. Piso, Bloque A, siendo las 08:10 hs., se da inicio al acto de evaluación y adjudicación de ofertas en el proceso de **Contratación Directa** para la "**AQUISICION Y COLOCACION DE CIELO RASO PARA EL PRIMER PISO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION – PAC Nº 304.477/16" SEGUNDO LLAMADO",** solicitado por la Dirección de Servicios Administrativos. El acto cuenta con la presencia del Sr. José Luis Bogado, Técnico de la Dirección Operativa de Contrataciones y la Lic. Isidra Machado Troche, Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones.----------

El mencionado proceso cuenta con una disponibilidad presupuestaria para el **Rubro 522-Construccion de Obras de Uso Institucional, es de Gs. 140.000.000 (**Guaraníes Ciento Cuarenta Millones)**,** según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria JM Nº 053/16, de fecha 21 de junio de 2016. El sistema de adjudicación para el presente llamado es ***POR EL TOTAL***, a ser formalizado mediante ***CONTRATO.***

Seguidamente, se presenta la oferta económica de las empresas que cotizaron en el presente proceso, cuyo monto se detalla a continuación: ----------

1) ***INTERPRO DE JUAN CARLOS ZUCOLILLO:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***114.687.500*** *(*Guaraníes Ciento Catorce Millones Seiscientos Ochenta y Siete Mil Quinientos), IVA Incluido.----------

2) ***PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***113.475.000*** *(Guaraníes Ciento Trece Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil), IVA Incluido.----------*

3) ***ENGINEERING S.A.:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***124.135.000*** *(Guaraníes Ciento Veinte y Cuatro Millones Ciento Treinta y Cinco Mil), IVA Incluido.----------*

4) ***EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***99.264.575*** *(Guaraníes Noventa y Nueve Millones Doscientos Sesenta y Cuatro Mil Quinientos Setenta y Cinco), IVA Incluido.----------*

5) ***INCOP S.A.:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***117.000.000*** *(Guaraníes Ciento Diez y Siete Millones), IVA Incluido.------*

6) ***A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO::*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***140.140.000*** *(Guaraníes Ciento Cuarenta Millones Ciento Cuarenta Mil), IVA Incluido.----------*

7) ***EMTEC DE JORGE CACERES:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***119.462.500*** *(Guaraníes Ciento Diez y Nueve Millones Cuatrocientos Sesenta y Dos Mil Quinientos), IVA Incluido.----------*

8) ***H2F S.A.:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***117.610.000*** *(Guaraníes Ciento Diez y Siete Millones Seiscientos Diez Mil), IVA Incluido.----------*

9) ***CASA IDEAS:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***135.200.000*** *(Guaraníes Ciento Treinta y Cinco Millones Doscientos Mil), IVA Incluido.----------*

10) ***ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***138.057.500*** *(Guaraníes Ciento Treinta y Ocho Millones Cincuenta y Siete Mil Quinientos), IVA Incluido.*----------

11) ***DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.****115.479.000*** *(Guaraníes Ciento Quince Millones Cuatrocientos Setenta y Nueve Mil), IVA Incluido.*----------

12) ***AGFI CONSTRUCCIONES DE ANDRES AGUERO:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***123.673.338*** *(Guaraníes Ciento Veinte y Tres Millones Seiscientos Setenta y Tres Mil Trescientos Treinta y Ocho), IVA Incluido.*----------

13) ***TEC HOGAR DE KAREN RIVELA:*** *Presenta* su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; *por un total de Gs.* ***107.432.600*** *(Guaraníes Ciento Siete Millones Cuatrocientos Treinta y Dos Mil Seiscientos), IVA Incluido.*----------

14) ***ROMA IMPORT – EXPORT S.A.:*** *Presenta su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas; por un total de Gs. 120.029.963 (Guaraníes Ciento Veinte Millones Veinte y Nueve Mil Novecientos Sesenta y Tres), IVA Incluido.*----------

Conforme a lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el ***Art. 58º.- Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones:*** *"...****Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación, reserva u omisión significativa...****".*------

El Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el Art. 60º.- ***Análisis****: La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones...". Se hace constar en Acta de Apertura que las empresas* ***participantes*** *cumplen con la presentación de los documentos de carácter básico sustancial para el momento de la apertura.*

Seguidamente, se procede al análisis legal de las ofertas presentadas, observándose cuanto sigue: ----------

Cabe señalar que el **artículo 61 Método de Evaluación** del mismo cuerpo legal expresa: "*Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.* ***Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial*** *(... formulario de oferta debidamente firmado y completado...) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria...".*

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**INTERPRO DE JUAN CARLOS ZUCOLILLO**	**PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA**	**ENGINEERING S.A.**	**EL SUIZO CONSTRUCC DE ROMEO RUOSS**
a) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w...	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**INCOP S.A.**	**A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO**	**EMTEC DE JORGE CACERES**	**H2F S.A.:**	**CASA IDEAS**
a) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w...	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN**	**DG CONSTRUC DE ANGEL E. GENES**	**AGFI CONSTRUC DE ANDRES AGUERO**	**TEC HOGAR DE KAREN RIVELA**	**ROMA IMPORT – EXPOR S.A**
a) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w...	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

El Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el Art. 60º.- **Análisis**: *La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones…..."*Se hace constar que todos los oferentes participantes cumplen con la presentación de los documentos de carácter básico sustancial para el momento de la apertura y corroborado en la etapa de evaluación----------

El Art. ***28 de la Ley 2.051/03 que dice: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones****, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas…".*----------

Obra en la carpeta administrativa el informe técnico emitido por la Dirección de Servicios Administrativos, según MEMORANDUM N° 385/16 de fecha 15 de noviembre de 2016, que taxativamente dice…."Después de analizar los documentos presentados y considerando las especificaciones técnicas, debo mencionar que las cotizaciones presentadas por cada oferente se encuentran dentro de los valores normales del mercado.

Se presenta la tabla comparativa de la oferta, en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento y la de precios, así como lo indica el Art. 64 del Decreto Reglamentario 21.909/2003:

Empresa	Aspecto Legal	Asp. Econ. - Financ.	Aspecto Técnico
1. INTERPRO DE JUAN CARLOS ZUCOLILLO	Cumple	Cumple	Cumple
2. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	Cumple	Cumple	Cumple
3. ENGINEERING S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
4. EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS	Cumple	Cumple	Cumple
5. INCOP S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
6. A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO	Cumple	Cumple	Cumple
7. EMTEC DE JORGE CACERES	Cumple	Cumple	Cumple
8. H2F S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
9. CASA IDEAS	No Cumple	Cumple	Cumple
10. ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN	Cumple	Cumple	Cumple
11. DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES	Cumple	Cumple	Cumple
12. AGFI CONSTRUCCIONES DE ANDRES AGUERO	Cumple	Cumple	Cumple
13. TEC HOGAR DE KAREN RIVELA	No Cumple	Cumple	Cumple
14. ROMA IMPORT – EXPORT S.A.	Cumple	Cumple	Cumple

La Firma CASA IDEAS presenta en forma incompleta el Formulario N° 1 "no consignó el Precio Unitario en los ítems 7 y 8. La Firma TEC HOGAR DE KAREN RIVELA presenta Declaración Jurada de Mantenimiento de Ofertas con monto insuficiente. Dichos documentos son considerados de carácter sustancial, motivo por el cual sus ofertas **quedan descalificadas**.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Empresa	Oferta Total I.V.A Incluido
1. INTERPRO DE JUAN CARLOS ZUCOLILLO	**Gs. 114.687.500.-**
2. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	**Gs. 113.475.000.-**
3. ENGINEERING S.A.	**Gs. 124.135.000.-**
4. EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS	**Gs. 99.264.575.-**
5. INCOP S.A.	**Gs. 117.000.000.-**
6. A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO	**Gs. 140.140.000.-**
7. EMTEC DE JORGE CACERES	**Gs. 119.462.500.-**
8. H2F S.A.	**Gs. 117.610.000.-**
9. ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN	**Gs. 138.057.500.-**
10. DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES	**Gs. 115.479.000.-**
11. AGFI CONSTRUCCIONES DE ANDRES AGUERO	**Gs. 123.673.338.-**
12. ROMA IMPORT – EXPORT S.A.	**Gs. 120.029.963.-**

Al momento de elaboración del Cuadro Comparativo se ha detectado que la firma **A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO** presenta su Anexo 2 con errores aritméticos en los ítems 1 y 5, donde el producto de la cantidad por el precio unitario no corresponde, la firma AGFI construcciones de Andrés Agüero y la firma ROMA IMPORT – EXPORT S.A. tienen error por redondeo en el ítem 4.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS CON CORRECCION ARITMETICA

Empresa	Oferta Total I.V.A Incluido
1. INTERPRO DE JUAN CARLOS ZUCOLILLO	Gs. 114.687.500.-
2. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	Gs. 113.475.000.-
3. ENGINEERING S.A.	Gs. 124.135.000.-
4. EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS	Gs. 99.264.575.-
5. INCOP S.A.	Gs. 117.000.000.-
6. A F COMERCIO DE ANDRES FIGUEREDO	Gs. 134.740.000.-
7. EMTEC DE JORGE CACERES	Gs. 119.462.500.-
8. H2F S.A.	Gs. 117.610.000.-
9. ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN	Gs. 138.057.500.-
10. DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES	Gs. 115.479.000.-
11. AGFI CONSTRUCCIONES DE ANDRES AGUERO	Gs. 123.673.375.-
12. ROMA IMPORT – EXPORT S.A.	Gs. 120.030.000.-

La diferencia resultante del error aritmético ha sido subsanada según "**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS CON CORRECCION ARITMETICA**", *en concordancia a la Ley 2051/03, Art. 26 los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios…".*

Analizado todos los expuestos precedentemente, la Dirección Operativa de Contrataciones Nº 2 recomienda a la Presidencia de la Junta Municipal la adjudicación **basada en la oferta más baja, que cumple con las Especificaciones Técnicas** requeridas en el pliego de Bases y Condiciones y tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, según *el Artículo* 63 **Criterio de adjudicación** del Decreto 21909/03 que dice: *Atendiendo a lo dispuesto en* el art. *28 de la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3.Tenga el precio evaluado como el más bajo"*, y adecuarse a las Normas Legales vigentes, se pone a consideración de la Máxima Autoridad a la siguiente empresa: ----------

- ***EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS:*** Por cumplir con las especificaciones técnicas, ajustarse a las condiciones legales y ser la oferta más baja que cumple con las especificaciones técnicas, bajo la modalidad de Contratación Directa por un monto total de **Gs. 99.264.575** (Guaraníes Noventa y Nueve Millones Doscientos Sesenta y Cuatro Mil Quinientos Setenta y Cinco), IVA Incluido, conforme al **Cuadro de Adjudicación (ANEXO Nº 1)** adjunto.

Asimismo formarán parte de las condiciones contractuales del presente proceso de Contratación Directa: a) Solicitudes de Cotización b) Oferta del Adjudicado c) Acta de Apertura d) Cuadro Comparativo e) Cuadro Adjudicado (Anexo Nº 1) f) y Contrato.

Se da por concluido el acto siendo las 13:30 horas del día 22 de noviembre de 2.016.---------

José Luis Bogado
Técnico
DUOC Nº 2

Lic. Isidra Machado Troche
Directora
DUOC Nº 2