UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ACTA U.O.C. Nº 28/2014

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los diez y seis días del mes de julio de dos mil catorce, siendo las diez horas, se reúnen en el Salón de la Unidad Operativa de Contratación del Banco Central del Paraguay, sito en las Avenidas Federación Rusa y Cabo 1° Feliciano Marecos, el señor Alcibiades Maricevich Farías con C.I N° 571.834, Director de la Unidad Operativa de Contratación, la señora Alba Patricia Galeano Zárate con C.I. N° 756.533, Jefa División Compras Mayores, la señorita Patricia Mariel Rodríguez Allegretti con C.I. 3.522.798, Funcionaria de la UOC y el señor José Oscar Caballero Centurión con C.I. N° 515.101, adscripto a la UOC, todos en representación del **BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY;** para el acto de apertura de ofertas económicas en el marco del llamado a **"LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 45/2014 - PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA EL SERVICIO TERCERIZADO DE TASACIÓN DE INMUEBLES DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY– ID. 273.991**, aprobada por Resolución N° 09 Acta N° 31 de fecha 06 de mayo de 2014 del Directorio del Banco Central del Paraguay. ----------

El presente acto es presidido por el señor Alcibiades Maricevich Farías con C.I N° 571.834, Director de la Unidad Operativa de Contratación, en representación del Gerente General del **BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY**. ---

Habiéndose quedado en resguardo de la UOC, los sobres cerrados correspondientes a las ofertas económicas de la firmas que presentaron ofertas técnicas: **ING. BLAS PESSOLANI & ASOCIADOS ; JANS CONSORCIO DE EVALUADORES Y PERICIAS – CONSULTORIA DE TASACION DE BIENES y CONSORCIO AVALUADOR**.----------

Se deja constancia que según el informe del Comité de Evaluación de ofertas Informe GG.CEO. SE. N° 029/2014 de fecha 08 de julio Como resultado de las evaluaciones efectuadas, conforme a la matriz expuesta, se concluye que la firma ING. BLAS PESSOLANI & ASOCIADOS obtuvo 92 puntos, la firma JANS CONSORCIO DE EVALUADORES Y PERICIAS - CONSULTORIA DE TASACION DE BIENES, obtuvo 96 puntos y el CONSORCIO AVALUADOR obtuvo 92 puntos del mínimo puntaje técnico para calificar, que asciende a 85 puntos.----------

Seguidamente se procede a la apertura de las ofertas económicas de las firmas calificadas:----------

1) **ING. BLAS PESSOLANI & ASOCIADOS.-**

Lote Nº	Descripción	Total General G. (IVA Incluido)
1	INMUEBLES GRUPO 1	36.190.000.-
2	INMUEBLES GRUPO 2	46.640.000.-
3	INMUEBLES GRUPO 3	19.965.000.-
4	INMUEBLES GRUPO 4	28.435.000.-
5	INMUEBLES GRUPO 5	80.520.000.-

2) **JANS CONSORCIO DE EVALUADORES Y PERICIAS – CONSULTORIA DE TASACION DE BIENES.-**

Lote Nº	Descripción	Total General G. (IVA Incluido)
1	INMUEBLES GRUPO 1	28.050.000.-
2	INMUEBLES GRUPO 2	21.780.000.-
3	INMUEBLES GRUPO 3	17.600.000.-
4	INMUEBLES GRUPO 4	33.000.000.-
5	INMUEBLES GRUPO 5	99.385.000.-

3) **CONSORCIO AVALUADOR.-**

Lote Nº	Descripción	Total General G. (IVA Incluido)
1	INMUEBLES GRUPO 1	103.827.911.-
2	INMUEBLES GRUPO 2	91.291.761.-
3	INMUEBLES GRUPO 3	53.159.975.-
4	INMUEBLES GRUPO 4	61.614.406.-
5	INMUEBLES GRUPO 5	160.293.320.-

ACTA U.O.C. Nº 28/2014

De la verificación, surge que las firmas precitadas han presentado cuantitativamente las documentaciones sustanciales de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

Seguidamente se da oportunidad a los oferentes de revisar las ofertas de los demás participantes no surgiendo manifestaciones que realizar.----------

Se aclara que las ofertas económicas y las documentaciones recibidas por la Unidad Operativa de Contratación (UOC), serán remitidas al COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS para su análisis y evaluación respectiva, conforme establece el Artículo 27º, de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

Se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se dio por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:25 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.----------

POR EL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY:

Patricia Mariel Rodriguez Allegretti, Funcionaria
Unidad Operativa de Contratación

José Oscar A. Caballero Centurión, Adscripto a la
Unidad Operativa de Contratación

Alba Patricia Galeano Zárate, Jefa
División Compras Mayores - UOC

Alcibiades Maricevich Farías,
Director - Unidad Operativa de Contratación

Por las Empresas Consultoras Oferentes:

NOMBRE	C.I. Nº	EMPRESA	FIRMA
Lilian Sanabria	2.052587	Consorcio Avaluador	
Araceli Alora	4025156	JANS Consorcio	
Eduardo Rodriguez	2.112069	Personal Avaluos	