Informe GT/DOC/633/12

Asunción, 02 de mayo de 2012

161

Señor
Director de Contrataciones Públicas
Ing. Carlos Miglio
Administración Nacional de Electricidad
Asunción, Paraguay

De nuestra consideración:

Por el presente le estamos remitiendo, para su consideración y trámite, el Informe sobre el Estudio de las Ofertas presentadas en la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 633/2012 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TÉCNICO CIUDAD DEL ESTE** elaborado por el Comité de Evaluación designado para tal efecto por Resolución P/Nº 30981 de fecha 19 de abril de 2012.

Atentamente,

Arq. Herminio Miranda
Coordinador

Dirección de Contrataciones Públicas DCP - UOC ANDE | Fecha: 03 MAYO 2012

☐ PR	☐ GT	☐ DD	☐ GC	☐ GF
☐ GP	☐ SG	☐ AL	☐ AI	☐ DP
☐ DLT		☐ DRH		☐ DPE
☐ DCP/OAG	☐ DCP/LC	☐ DCP/PSC	☐ SRIA.	
☐ DCP/DCO	☐ DCP/DLI	☐ DCP/DIP	☑ OTROS	

AT

Ing. Carlos A. Miglio R.
Director de Contrataciones Públicas
U.O.C. ANDE

A: Dirección de Contrataciones Públicas

Se adjunta dictamen correspondiente.
Atentamente,

As. 3/05/2012

Econ. Antoliano Mendoza Z.

Dirección de Contrataciones Públicas DCP - UOC ANDE | Fecha: 03 MAYO 2012

☐ PR	☐ GT	☐ DD	☐ GC	☐ GF
☐ GP	☐ SG	☐ AL	☐ AI	☐ DP
☐ DLT		☐ DRH		☐ DPE
☐ DCP/OAG	☐ DCP/LC	☑ DCP/PSC	☐ SRIA.	
☐ DCP/DCO	☐ DCP/DLI	☐ DCP/DIP	☒ OTROS	

Ing. Carlos A. Miglio R.
Director de Contrataciones Públicas
U.O.C. ANDE

Asunción, 02 de mayo de 2012

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 633/2012

EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TECNICO CIUDAD DEL ESTE

INFORME SOBRE ESTUDIO DE OFERTAS

En cumplimiento de lo establecido en la Resolución P/Nº 30981 de fecha 19 de abril de 2012, elevamos a consideración y trámite de la Superioridad, el Informe correspondiente al estudio de las Ofertas presentadas en la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 633/2012 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TECNICO CIUDAD DEL ESTE

El día 13 de abril de 2012, siendo las 08:15 horas, se dió apertura a los sobres de ofertas, dándose lectura al monto de las mismas, incluído el I.V.A., en el siguiente orden conforme Acta Nº 13/2012:

1	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 277.624.675
2	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.	Gs 333.663.562
3	NORESTE S.A.	Gs 269.000.000
4	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	Gs 306.854.160

ANÁLISIS:

A. ESTUDIO DE LOS REQUISITOS LEGALES DE LAS OFERTAS

1. Conforme al estudio realizado por el Miembro representante de la Asesoría Legal se informa que las cuatro (4) ofertas presentadas cumplen con los requisitos legales establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación, conforme se observa en la Planilla de Verificación de Documentos que se adjunta (Memorándum GT/DOC/037/2012).

B. ESTUDIO FINANCIERO, ECONÓMICO Y TÉCNICO DE LAS OFERTAS

B.1 Estudio Financiero

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, en la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Item 4 "Capacidad Financiera" que textualmente dice:
Capital mínimo requerido:
- El Patrinomio Neto (Capital + Reservas + Revaluaciones Contables + Otros Rubros de Resultados) deberá ser igual o superior al treinta por ciento (30%) del monto total ofertado.
- Para la Evaluación del Capital Mínimo Requerido, se utilizará el promedio aritmético, de los Balances presentados por los Oferentes, correspondientes a los dos (2) últimos ejercicios (2009 y 2010).

Se han verificado los balances presentados, constatándose que la firmas oferentes presentadas reunen las condiciones de solvencia necesaria debido a que su Patrimonio Neto es superior al 30 % de la oferta respectiva; por tanto, las ofertas están calificadas y podrán participar en la evaluación de ofertas de la presente Licitación, conforme providencia del Memorándum GT/DOC/038/2012.

B.2 Estudio Económico

Se detallan las Ofertas, ordenadas conforme Acta Nº 13/2012:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 277.624.675	
2	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.	Gs 333.663.562	
3	NORESTE S.A.	Gs 269.000.000	
4	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	Gs 306.854.160	

La Planilla de Precios presentada por los cuatro (4) Oferentes no presentan errores aritméticos en el redondeo de los totales.

La Planilla de Precios presentada por el oferente **EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.**, no ha detallado en LETRAS el Precio Unitario de cada ítem.

Por lo tanto, el oferente **EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A. queda descalificado** debido a que dichos errores **son de carácter sustancial,** conforme a lo estipulado en la IAO - numeral 28.2 que expresa: "*Serán eliminadas aquellas ofertas que no cumplan con el suministro de la siguiente documentación: inc. a).....b) Presentación del formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante*".

Decreto Reglamentario 21909-Art. 58° Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones:"*Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación*".

Comparación entre el PRECIO DE REFERENCIA ANDE y las ofertas presentadas, en orden de prelación:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTOS (Gs.)	PORCENTAJE	
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE (1)	277.432.039	%	
1	NORESTE S.A.	269.000.000	-3,04	
2	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	277.624.675	**0,07**	
3	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	306.854.160	**10,61**	
4	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.	333.663.562	**20,27**	(Descalificada)

(1) El índice porcentual es en relación al **PRECIO DE REFERENCIA ANDE** (I.V.A. incluido)

B.3 Estudio Técnico

Verificadas las condiciones establecidas en la Sección III "Criterios de Evaluación", los oferentes presentados cumplen con los requisitos técnicos establecidos respecto a "Experiencia general en construcción", "Experiencia específica en construcción", "Capacidad en materia de personal", "Capacidad en materia de equipos", además de la presentación de la "Metodología de Trabajo" y del "Cronograma de Obra", y la Planilla de Ofertas de cada uno de los Oferentes, se concluye que el Oferente calificado, técnicamente no presenta inconvenientes.-

C. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme al Estudio y Comparación de Ofertas realizado y atendiendo a los aspectos legales, financieros, económicos y técnicos, citados en los literales A y B precedentes, establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación conformado para el presente efecto, atendiendo a lo dispuesto en los Art. 60 y 61 del Decreto Reglamentario Nº 21909 de la Ley Nº 2051/03, **recomienda** la adjudicación de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 633/2012, EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TECNICO CIUDAD DEL ESTE**, a la firma **NORESTE S.A.**, por cumplir con los requisitos de calificación establecidos y por ser la oferta económicamente más conveniente para la ANDE.

El monto de la oferta asciende a la suma de **Gs 269.000.000 (Guaraníes Doscientos sesenta y nueve millones)** I.V.A. Incluido.-

Arq. Marta González
Profesional Universitario Pleno
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. Leni González
Asistente Adminsitrativo III
Miembro Representante Asesoría Legal

Arq. Herminio Miranda
Profesional Universitario Senior
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución P/Nº 30981
* Acta Nº 13/2012
* Planilla de Verificación de Documentos (Memorándum GT/DOC/037/2012)
* Planilla de Evaluación de la Capacidad Financiera (Memorándum GT/DOC/038/2012)
* Planilla de Comparación de Ofertas
* Gráfico de Comparación de Ofertas

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/N° 30.981

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE N° 633/2012 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TÉCNICO DE CIUDAD DEL ESTE".-

ÍTEM	IAO / DDL	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y COMERCIALES	OFERENTE 1	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4
			Ing. William Edgar Stanley	Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.	NORESTE S.A.	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.
	11.1	**La Oferta deberá incluir los siguientes documentos:**				
1	11.1. a)	Formulario de la Oferta, conforme al modelo indicado en la Sección IV, debidamente completado y firmado **(documento original).**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	11.1. b)	Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado **(documento original).**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	IAO 17	**Garantía de Mantenimiento de Oferta (documento original)**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	17.1	Valor equivalente al 5 % del monto total de la Oferta (G)	Gs. 13,881,233	Gs. 16,683,178	Gs.13.450.000	Gs.15,342,708
		Monto de la Garantía presentada (G)	Gs. 400.000.000	Gs. 30.000.000	Gs.15.000.000	Gs.45.000.000
	17.2	Fiador: Banco o Compañía de Seguros:	**EL COMERCIO PARAGUAYO**	**LA CONSOLIDADA S.A DE SEGUROS**	**LA CONSOLIDADA S.A. DE SEGUROS**	**SEGUROS CHACO S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS**
	17.4	Validez de la Garantía de Mantenimiento de la oferta: 120 días	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	11.2	**DOCUMENTOS LEGALES**				
4	a)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Art.40** y de integridad de acuerdo al **Art.20, inc."w"**, ambos de la Ley N° 2051/03 conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la DNCP.	Cumple	Cumple	Cumple (1)	Cumple
5	b)	Fotocopia Simple de Cédula de Identidad	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
		Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal (5 años) de la persona jurídica comprobada mediante la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales.	N/C	Cumple	Cumple (1)	Cumple
6	c)	Fotocopia simple de la Cédula Tributaria (RUC)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	d)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en:				
		a) **Poder suficiente** otorgado por Escritura Pública.	N/C	Cumple	Cumple (1)	Cumple
		b) **Documentos societarios** que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio, en el caso de las Sociedades Anónimas.	Cumple	Cumple	Cumple (1)	Cumple
8	e)	Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.	Cumple	Cumple	Cumple (1)	Cumple

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

9		Especificaciones Técnicas consistentes en condiciones generales, particulares, descripción de los trabajos, especificaciones técnicas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
10	IAO 11.1(e) 1)	Documento indicando la descripción detallada de los método de trabajo que se empleará para la ejecución de los trabajos, conforme a lo indicado en las Especificaciones Técnicas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
11	IAO 11.1(e) 2)	Cronograma de Obra, este documento es de carácter SUSTANCIAL y deberá ajustarse al plazo requerido por la Convocante en la Sección V del Pliego de Bases y Condiciones.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
A N D E			LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS ANDE N° 633/2012, "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TÉCNICO CIUDAD DEL ESTE".-			

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/N° 28.590

			OFERENTE			
			1	2	3	4
ÍTEM	IAO / DDL	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y COMERCIALES	Ing. William Edgar Stanley	Empresa Pya. de Ingeniería Constructora S.A.	NORESTE S.A.	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.
12	IAO 11.1(f) 1)	Formulario 1.4 "Experiencia General en Construcción"	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
13	IAO 11.1(f) 2)	Formulario 1.5 "Facturación Anual Media en Construcción"	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
14	IAO 11.1(f) 3)	Formulario 1.6 "Experiencia Específica en Construcción"	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
15		a) Obras en Ejecución (Número de contrato suscrito y nombre de la Contratante)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
16		b) Obras terminadas (Recepciones Definitivas, Certificaciones de Obras)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
17	IAO 11.1(f) 4)	Constancias o certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditarlo, dichas referencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
18	IAO 11.1(f) 5)	Declaración jurada de haber realizado el reconocimiento del lugar de la obra y que ha tenido en cuenta las características del mismo para la elaboración de su oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
19	IAO 11.1(f) 6)	Presentación escrita de un informe sobre las obras que actualmente tenga el oferente en ejecución, y si no las tuviese, fecha de terminación de la última obra ejecutada.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
20	IAO 11.1(f) 7)	Declaración Jurada manifestando NO encontrarse en incumplimiento en la ejecución de Contratos suscritos con la contratante, ya fuese con anterioridad a la fecha de inicio de la presente Licitación (en los últimos dos años) o durante el curso de la misma.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
21	IAO 11.1(f) 9)	Formulario 1.3 "Situación Financiera"	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
22	IAO 11.1(f) 10)	Una (1) referencia bancaria o financiera de instituciones de solvencia reconocida	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
23	IAO 11.1(f) 11)	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
24	IAO 11.1(f) 12)	Fotocopias autenticadas por Escribano Público del Balance de los dos (2) últimos ejercicios (años 2009 y 2010) conforme a la Resolución 173/2004 del Ministerio de Hacienda.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
25	IAO 11.1(f) 14)	Organigrama previsto para la ejecución de las obras, indicando nombres de personas que ocuparán los cargos principales y acompañando sus respectivos antecedentes de trabajo.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

PLANILLA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

26	IAO 11.1(f) 15)	Nota de designación del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la dirección de las obras: Si es Ingeniero Civil, deberá tener al día su Registro Profesional de Ingeniería (RPI) expedida por el Centro Paraguayo de Ingenieros (CPI), o si es Arquitecto deberá presentar copia del Registro Profesional expedido por el MOPC.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
27	IAO 11.1(f) 16)	Recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2012 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la dirección de la obra.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
28	IAO 11.1(f) 17)	Currículo en el que se mencione la calificación y experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la dirección de las Obras, suscrito por el mismo.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
29	IAO 11.1(f) 19)	Declaración Jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
30	IAO 11.1(f) 20)	En caso de equipos pertenecientes a terceros, presentar Declaración Jurada manifestando que dichos equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
31	IAO 11.1(f) 21)	La lista de equipos y herramientas deseados por la Convocante y garantizados por el Contratista.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

A N D E

Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución P/Nº 28.590

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 633/2012, EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO TÉCNICO CIUDAD DEL ESTE".-

			O F E R E N T E			
			1	2	3	4
ÍTEM	IAO / DDL	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y COMERCIALES	Ing. William Edgar Stanley	Empresa Pya. de Ingeniería Constructora S.A.	NORESTE S.A.	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.
32	IAO 11.1(f) 22)	Autorización a la Convocante para verificar la veracidad de las informaciones señaladas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
33	IAO 11.1(g) 1)	En caso de Firmas Unipersonales, se deberá presentar fotocopia debidamente autenticada por Escribano Público de la Patente Comercial correspondiente al año que justifique la antigüedad requerida de 5 años.	Cumple	N/C	N/ C	N/C
34	IAO 11.1(g) 2)	Certificado de Cumplimiento Tributario según Resolución General Nº 8 de la Subsecretaría de Estado de Tributación - S.E.T.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
35	IAO 11.1(g) 3)	Declaración Jurada original de haber examinado íntegramente los documentos de la Licitación (Pliego de Bases y Condiciones, Comunicaciones Suplementarias, Addemdums y demás documentos) obtenidos del portal de la DNCP, según Formulario incluido en la Sección IV.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Abog. Leni Noemí González
p/ AL

OBSERVACIONES

1) Presenta Constancia del SIPE

N/C: No corresponde