Salto del Guaira, 08 de Abril de 2013.

Señor:
Abg. Nelson Martínez Portillo
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
LPN N° 11/2013 CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES ESCOLARES
ID PORTAL: 253986

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha **01/04/2013** a las **7:30 hs**. del acto de apertura de sobres del Llamado "**CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES ESCOLARES**", por la modalidad de Concurso de Oferta, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: **Abog. Fernando Freytas. Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo, Sr. Carlos Centurión.**

1- Evaluación de Ofertas

Que conforme al acta de recepción y apertura de sobres elaborada por la **OUC**, se han presentado en fecha indicada para la apertura de oferta la empresa: **IPYAPY S.R.L, CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS.**

Que, en virtud al Art. 27 de la Ley N° 2051/03, que reza: el comité de Evaluación bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o rechazarlas: y (según al art. 28) con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicara al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

Que, el decreto 21909/03 Art.58 inc 3 establece que: toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones aquellas que carecía de este requisito originalmente y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas el oferente pretenda su aceptación.

De conformidad a la sección III, Criterios de Evaluación y Calificación del pliego de Bases y Condiciones, este comité de Evaluación tendrá en cuenta los requisitos establecidos en las Clausulas 28, 29 y 30 Sección I de las IAO. Además adoptara los

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

criterios de evaluación establecidos en la Ley y en especial los Art. 60 y 61 del Reglamento.

Procediendo con la evaluación y atendiendo a lo establecido en el inciso 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03que dice:," ***se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación."*** El Comité de Evaluación procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor las ofertas presentadas.

1. **IPYAPYA.S.R.L** : presenta una oferta por un monto de:

LOTES	MONTO
LOTE 1	149.196.000
LOTE 2	149.196.000
LOTE 3	149.196.000
LOTE 4	149.196.000
TOTAL GRAL	596.784.000

2. **CONST. DIVINO NIÑO DE JESUS** : presenta una oferta por un monto de:

LOTES	MONTO
LOTE 1	152.720.200
LOTE 2	152.720.200
LOTE 3	152.720.200
LOTE 4	152.720.200
TOTAL GRAL	610.880.800

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado

Documentos Solicitados	IPYAPY S.R.L	CONST. DIVINO NIÑO DE JESUS
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripción en el registro único del contribuyente)	C UMPLE	C UMPLE

3- ANALISIS EN RELACION A LA CAPACIDAD LEGAL

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***IPYAPY S.R.L*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***CONST. DIVINO NIÑO DE JESUS*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

4 – ANALISIS EN RELACION EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA: *de acuerdo al PBC se solicita "Copias de Contratos de Construcciones Similares a la Propuesta"*

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	**IPYAPY S.R.L-**	**CONST. DIVINO NIÑO DE JESUS**
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**	**Cumple/ No Cumple**
2.1. *El oferente o los miembros de un consorcio deberá probar haber generado, durante el mejor año (un año) de los últimos diez años, un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del total de la oferta presentada a la Gobernación de Canindeyú.-*	Cumple	Cumple

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	**IPYAPY S.R.L**	**CONST. DIVINO NIÑO DE JESUS**
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**	**Cumple/ No Cumple**

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

3.1. *"Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas* *La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.* *A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio."*	Cumple	Cumple
3.2. *"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el* ***período 3 años en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras similares a la propuesta***	Cumple	Cumple

5. ANALISIS EN RELACION A LA SITUACION FINANCIERA.

IPYAPY S.R.L:

RATIO DE LIQUIDEZ (debera ser igua o mayor a 1)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Activo Corriente	80.559.965	74.989.755	112.093.365	1,11
Pasivo Corriente	71.025.500	64.429.451	162.093.365	

ENDEUDAMIENTO (No debera ser mayor a 0,80)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Pasivo Total	71.025.500	64.429.451	112.093.365	
Activo Total	80.559.965	74.989.755	175.578.897	0,74

RENTABILIDAD (No debera ser negativa)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Capital	157.729.373	595.912.891	1.097.073.682	
Utilidad antes de i	2.534.465	2.025.839	2.353.056	267,70

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS:

RATIO DE LIQUIDEZ (debera ser igua o mayor a 1)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Activo Corriente	64.190.047	94.275.372	148.050.640	1,17
Pasivo Corriente	150.333	118.466	2.340.761	

ENDEUDAMIENTO (No debera ser mayor a 0,80)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Pasivo Total	150.333	118.466	2.340.761	
Activo Total	181.277.187	192.667.834	223.591.169	0,04

RENTABILIDAD (No debera ser negativa)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Capital	181.076.854	192.549.368	221.250.408	
Utilidad antes de i	1.352.993	1.066.191	21.066.851	25,32

6 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo en el Anexo 2

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

: IPYAPY S.R.L por un monto Total de ***596.784.000.*** (quinientos noventa y seis millones setecientos ochenta y cuatro mil)

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Abg. Fernando Fleytas
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación

Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LOTE 1

OBRA: DOS AULAS - ESC.ARROYO GUASU
UBICACIÓN: LAS RESIDENTAS (VILLA YGATIMI)

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		IPYAPY S.R.L	
ITEM	*Código de Catalogo*	*DESCRIPCION*	*UNID.*	*CANT.*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.000.000	9.220.000	1.850.000	8.528.500
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000	1.850.000	4.995.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	2.000.000	4.140.000	1.850.000	3.829.500
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	2.000.000	5.800.000	1.850.000	5.365.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	2.000.000	3.600.000	1.850.000	3.330.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0		0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,20	95.000	874.000	85.000	782.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	95.000	15.295.000	90.000	14.490.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0		0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000	20.000	230.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146,00	290.000	42.340.000	250.000	36.500.000
11.0	72131601-008	REVOQUE DE				0		0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	24.750	7.969.500	21.000	6.762.000
12		Recuadro de vigas	ml	28,00	28.500	798.000	21.000	588.000
13		Recuadro de pilares	ml	26,00	26.000	676.000	25.000	650.000
14.0	72131601-009	CONTRAPISO: de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	30.000	3.570.000	15.000	1.785.000
15		Piso ceramico	m2	119,00	72.500	8.627.500	70.000	8.330.000
16		Zocalo ceram ico	ml	66,00	33.000	2.178.000	60.000	3.960.000
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,30	62.000	2.622.600	70.000	2.961.000
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
18		Marcos: de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	350.000	700.000	200.000	400.000
19		Puerta tablera de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2,00	800.000	1.600.000	700.000	1.400.000
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	185.000	3.552.000	300.000	5.760.000
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	70.000	2.800.000	80.000	3.200.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	180.000	720.000	300.000	1.200.000
23		Cañeria de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	20.000	1.240.000	40.000	2.480.000
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
24		Entrada para medidor trifasico	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000
25		Tablero General	un	1,00	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
26		Boca de luz	un	12,00	75.000	900.000	80.000	960.000
27		Toma corriente	un	8,00	65.000	520.000	80.000	640.000
28		Ventilador de techo	un	4,00	420.000	1.680.000	300.000	1.200.000
29		Linea para ventilador	un	4,00	75.000	300.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	95.000	760.000	200.000	1.600.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	75.000	300.000	200.000	800.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				0		0
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	105.000	2.016.000	70.000	1.344.000
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	1.000.000	2.000.000	1.500.000	3.000.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE				0		0
34		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	29.000	4.234.000	17.000	2.482.000
35		Pared, al crilico con enduido	m2	322,00	22.500	7.245.000	20.000	6.440.000
36		Balaincines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	25.500	489.600	20.000	384.000
37.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
38.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
39.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000
40.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
		TOTAL				***152.720.200***		***149.196.000***

LOTE 2

OBRA: DOS AULAS - COLEG.SAN JORGE - ASENTAMIENTO KO E PORA
UBICACIÓN: (VILLA YGATIMI)

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		IPYAPY S.R.L	
ITEM	*Código de Catalogo*	*DESCRIPCION*	*UNID.*	*CANT.*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.000.000	9.220.000	1.850.000	8.528.500
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000	1.850.000	4.995.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	2.000.000	4.140.000	1.850.000	3.829.500
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	2.000.000	5.800.000	1.850.000	5.365.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	2.000.000	3.600.000	1.850.000	3.330.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0		0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,20	95.000	874.000	85.000	782.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	95.000	15.295.000	90.000	14.490.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0		0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000	20.000	230.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146,00	290.000	42.340.000	250.000	36.500.000
11.0	72131601-008	REVOQUE DE				0		0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	24.750	7.969.500	21.000	6.762.000
12		Recuadro de vigas	ml	28,00	28.500	798.000	21.000	588.000
13		Recuadro de pilares	ml	26,00	26.000	676.000	25.000	650.000
14.0	72131601-009	CONTRAPISO: de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	30.000	3.570.000	15.000	1.785.000

15		Piso ceramico	m2	119,00	72.500	8.627.500	70.000	8.330.000
16		Zocalo ceram ico	ml	66,00	33.000	2.178.000	60.000	3.960.000
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,30	62.000	2.622.600	70.000	2.961.000
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
18		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	350.000	700.000	200.000	400.000
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2,00	800.000	1.600.000	700.000	1.400.000
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	185.000	3.552.000	300.000	5.760.000
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	70.000	2.800.000	80.000	3.200.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	180.000	720.000	300.000	1.200.000
23		Cañeria de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	20.000	1.240.000	40.000	2.480.000
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
24		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000
25		Tablero General	un	1,00	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
26		Boca de luz	un	12,00	75.000	900.000	80.000	960.000
27		Toma corriente	un	8,00	65.000	520.000	80.000	640.000
28		Ventilador de techo	un	4,00	420.000	1.680.000	300.000	1.200.000
29		Linea para ventilador	un	4,00	75.000	300.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	95.000	760.000	200.000	1.600.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	75.000	300.000	200.000	800.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				0		0
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	105.000	2.016.000	70.000	1.344.000
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	1.000.000	2.000.000	1.500.000	3.000.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE				0		0
34		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	29.000	4.234.000	17.000	2.482.000
35		Pared, al oriico con enduido	m2	322,00	22.500	7.245.000	20.000	6.440.000
36		Balaincines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	25.500	489.600	20.000	384.000
37.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
38.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
39.0	72131601-005	PLATAFORMA Cl 2 MASTIL	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000
40.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
		TOTAL				***152.720.200***		***149.196.000***

LOTE 3

OBRA: DOS AULAS - ESC.BASICA N° 5737
UBICACIÓN: YVYPYTA (VILLA YGATIMI)

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		IPYAPY S.R.L	
ITEM	***Código de Catalogo***	***DESCRIPCION***	***UNID.***	***CANT.***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.000.000	9.220.000	1.850.000	8.528.500
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000	1.850.000	4.995.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	2.000.000	4.140.000	1.850.000	3.829.500
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	2.000.000	5.800.000	1.850.000	5.365.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	2.000.000	3.600.000	1.850.000	3.330.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0		0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,20	95.000	874.000	85.000	782.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	95.000	15.295.000	90.000	14.490.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0		0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000	20.000	230.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146,00	290.000	42.340.000	250.000	36.500.000
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0		0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	24.750	7.969.500	21.000	6.762.000
12		Recuadro de vigas	ml	28,00	28.500	798.000	21.000	588.000
13		Recuadro de pilares	ml	26,00	26.000	676.000	25.000	650.000
14.0	72131601-009	CONTRAPISO: de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	30.000	3.570.000	15.000	1.785.000
15		Piso ceramico	m2	119,00	72.500	8.627.500	70.000	8.330.000
16		Zocalo ceram ico	ml	66,00	33.000	2.178.000	60.000	3.960.000
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,30	62.000	2.622.600	70.000	2.961.000
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
18		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	350.000	700.000	200.000	400.000
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocacion)	un	2,00	800.000	1.600.000	700.000	1.400.000
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	185.000	3.552.000	300.000	5.760.000
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	70.000	2.800.000	80.000	3.200.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	180.000	720.000	300.000	1.200.000
23		Cañeria de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	20.000	1.240.000	40.000	2.480.000
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
24		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000
25		Tablero General	un	1,00	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
26		Boca de luz	un	12,00	75.000	900.000	80.000	960.000
27		Toma corriente	un	8,00	65.000	520.000	80.000	640.000
28		Ventilador de techo	un	4,00	420.000	1.680.000	300.000	1.200.000
29		Linea para ventilador	un	4,00	75.000	300.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	95.000	760.000	200.000	1.600.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	75.000	300.000	200.000	800.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				0		0
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	105.000	2.016.000	70.000	1.344.000
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	1.000.000	2.000.000	1.500.000	3.000.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE				0		0
34		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	29.000	4.234.000	17.000	2.482.000
35		Pared, al oriico con enduido	m2	322,00	22.500	7.245.000	20.000	6.440.000

36		Balancines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	25.500	489.600	20.000	384.000
37.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
38.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
39.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000
40.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
		TOTAL				*152.720.200*		*149.196.000*

LOTE 4

OBRA: DOS AULAS - PASTORAL SOCIAL
UBICACIÓN: ARAUJO CUE (CURUGUATY)

					CONSTRUCTORA DIVINO NIÑO DE JESUS		IPYAPY S.R.L	
ITEM	*Código de Catalogo*	*DESCRIPCION*	*UNID.*	*CANT.*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.000.000	9.220.000	1.850.000	8.528.500
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	2.000.000	5.400.000	1.850.000	4.995.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	2.000.000	4.140.000	1.850.000	3.829.500
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	2.000.000	5.800.000	1.850.000	5.365.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	2.000.000	3.600.000	1.850.000	3.330.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0		0
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,20	95.000	874.000	85.000	782.000
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	95.000	15.295.000	90.000	14.490.000
9.0	72131601-006	AISLACION				0		0
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000	20.000	230.000
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146,00	290.000	42.340.000	250.000	36.500.000
11.0	72131601-008	REVOQUE DE				0		0
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	24.750	7.969.500	21.000	6.762.000
12		Recuadro de vigas	ml	28,00	28.500	798.000	21.000	588.000
13		Recuadro de pilares	ml	26,00	26.000	676.000	25.000	650.000
14.0	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	30.000	3.570.000	15.000	1.785.000
15		Piso ceramico	m2	119,00	72.500	8.627.500	70.000	8.330.000
16		Zocalo ceramico	ml	66,00	33.000	2.178.000	60.000	3.960.000
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,30	62.000	2.622.600	70.000	2.961.000
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
18		Marcos: de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	350.000	700.000	200.000	400.000
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2,00	800.000	1.600.000	700.000	1.400.000
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	185.000	3.552.000	300.000	5.760.000
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	70.000	2.800.000	80.000	3.200.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	180.000	720.000	300.000	1.200.000
23		Cañeria de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	20.000	1.240.000	40.000	2.480.000
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
24		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000
25		Tablero General	un	1,00	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
26		Boca de luz	un	12,00	75.000	900.000	80.000	960.000
27		Toma corriente	un	8,00	65.000	520.000	80.000	640.000
28		Ventilador de techo	un	4,00	420.000	1.680.000	300.000	1.200.000
29		Linea para ventilador	un	4,00	75.000	300.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	95.000	760.000	200.000	1.600.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	75.000	300.000	200.000	800.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				0		0
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	105.000	2.016.000	70.000	1.344.000
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimension = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	1.000.000	2.000.000	1.500.000	3.000.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE				0		0
34		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	29.000	4.234.000	17.000	2.482.000
35		Pared: al oriico con enduido	m2	322,00	22.500	7.245.000	20.000	6.440.000
36		Balancines: con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	25.500	489.600	20.000	384.000
37.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
38.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
39.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000
40.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000
		TOTAL				*152.720.200*		*149.196.000*
		TOTAL GENERAL				*610.880.800*		*596.784.000*

Carlos Cesar Centurion V.
Encargado de U.O.C