Ref:	**LICITACION PUBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA LPN/SBE Nº 08/2.019.** **"REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 645**

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Fuerte Olimpo, Capital del **XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY**, a los 29 días del mes de noviembre del año dos mil diecinueve, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución Nº 39/2018, de fecha 24 de agosto del 2018, de la Gobernación de Alto Paraguay, en el marco de la "**REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" – ID N° 372.397**, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas.

1.- Monto del Llamado – Sistema de Adjudicación

El monto estimado para el presente llamado a Licitación Pública Nacional por Subasta a la Baja Electrónica LPN/SBE N° 08/2019 "**REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" – ID N° 372.397** se encuentra previsionado en el O.G. 520 "Construcciones" de conformidad al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria – CDP N° 000000060/2019 correspondiente en al Ejercicio Fiscal 2019 por un monto de guaraníes quinientos millones (Gs.- 500.000.000) y para el Ejercicio Fiscal 2020 la suma de guaraníes ciento noventa y nueve millones quinientos treinta y dos mil treinta y uno (Gs.- 199.532.031), sujeto a la disponibilidad presupuestaria por tratarse de un llamado plurianual.

El sistema de adjudicación será por EL TOTAL.

2.- Listado de Oferentes que han participado en la Subasta a la baja Electrónica

Según el Acta Publica Virtual SBE ID N° 372.397 dada en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay siendo las 09:40 del día 27/11/2019, en el domicilio de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, EE.UU. Nº 961 casi Tte Fariña, en la dirección web individualizada como "www.dncp.gov.py" de conformidad a lo establecido en la legislación vigente, finaliza la SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA con ID Nº 372397 – REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY de la Institución:

Nivel de Entidad:	GOBIERNOS DEPARTAMENTALES
Entidad:	GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ALTO PARAGUAY
UOC:	UOC ALTO PARAGUAY
Código SICP:	1316

VICTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

Mejores Lances de cada Proveedor por Item

LOTE TOTAL

N°	OFERENTE	MEJOR PRECIO DE CADA PROVEEDOR
1	CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L. - 80020165-5	696.300.000
2	ALFONSO HORACIO RIVAS RODRIGUEZ - 1004093-5	697.000.000
3	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ - 2375967-4	698.000.000

Items Ganados por Proveedor

Proveedor: 80020165-5- CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L.	
Ítem	Precio Ganador
LOTE TOTAL	696.300.000

3.- Apertura de Sobres

En fecha 29 de noviembre del 2019, a las 07:30 horas, en las oficinas de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres y verificación de la documentación de las ofertas:

Ítems N°	Descripción	Empresas Oferentes/ofertas		
		Consultoría & Servicios S.R.L. 80020165-5	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ 2375967-4 -	Alfonso Horacio Rivas Rodríguez 1004093-5
1	REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY	696.300.000	698.000.000	697.000.000
	MEJORES PRECIOS	**696.300.000**	**698.000.000**	**697.000.000**

Se pasa a analizar las ofertas presentadas: arrojando el siguiente resultado:

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación

N°	EMPRESA	RUC	RESULTADO
1	Consultoría & Servicios S.R.L.	80020165-5	X (la firma, se adecua a los parámetros establecidos en la reglamentación dispuesta por la DNCP)
2	GRAU CONSTRUCTORA de José Félix Grau Fernández	2375967-4	X (la firma, se adecua a los parámetros establecidos en la reglamentación dispuesta por la DNCP)
3	ALFONSO HORACIO RIVAS RODRIGUEZ	1004093-5	X (la firma, se adecua a los parámetros establecidos en la reglamentación dispuesta por la DNCP)

Juan González Fretes
Administración y Finanzas
Gobn. Alto Paraguay

VÍCTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

4.- Copia de las solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas

No se solicitaron aclaraciones en el proceso de evaluación de ofertas.

5.- Tabla comparativa de ofertas en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento, lo que deberá contener explicaciones respecto al incumplimiento de cada oferta

EMPRESAS	Consultoría & Servicios S.R.L.		AR CONSULTORES & ASOC. de Alfonso Horacio Rivas Rodríguez		JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ 2375967-4	
DOCUMENTOS SUSTANCIALES	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Oferta [El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]	X		X		x	
Garantía de Mantenimiento de Oferta [La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]	X		X		X	

El estudio de los documentos que componen las ofertas presentadas fue realizado, analizando los aspectos sustanciales para determinar la capacidad legal de los oferentes para contratar con el Estado y la integridad documental de las ofertas de conformidad con las disposiciones establecidas en el Art. 11 del Decreto N° 21.909/03, concluyendo que todas las firmas cumplen con la documentación de carácter sustancial según se visualiza en el cuadro citado más arriba.

6.- Recomendación de Adjudicación con las justificaciones correspondientes

Una vez culminada la verificación de la documentación sustancial se selecciona a los oferentes o postores ganadores en proceso de competencia de la subasta determinada por el Acta de Sesión Publica Virtual, con el código verificador: 86521b6d5e7b1e4f9d59456ebbd5ad1f, corresponden a las firmas.

REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY	CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L. - 80020165-5

Las firmas seleccionadas para las propuesta de adjudicación, atendiendo a que en el proceso de precalificación ya se ha evaluado el cumplimiento de las exigencias legales, financieras y técnicas, consideramos pertinente adjudicar a las ofertas más bajas, la que corresponden a las firmas:

REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY	CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L. - 80020165-5

VÍCTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

Por todo lo expuesto anteriormente y en cumplimiento a las prescripciones legales transcriptas precedentemente este Comité de Evaluación en uso de sus atribuciones que le confiere la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario, recomienda:

ADJUDICAR el llamado a Licitación Pública Nacional por Subasta a la Baja Electrónica LPN/SBE N° 08/2019 **"REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO", CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" – ID N° 372.397** a la firma **CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L. - 80020165-5** según el siguiente detalle:

LOTES	ITEMS Y SUB ITEMS	DESCRIPCION	CONSULTORIA & SERVICIOS S.R.L.			
			UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
LOTES POR EL TOTAL	**1**	**Restauración y/o reparación de edificios/(Reparación de Dirección (5x4,10)**	**UN.**	**1,00**	**36.540.000**	**36.540.000**
	1.1	Demolición de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	16.800.000	16.800.000
	1.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	20,50	75.000	1.537.500
	1.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	20,50	140.000	2.870.000
	1.4	Zócalo Cerámico.	m2	18,00	80.000	1.440.000
	1.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	64,00	50.000	3.200.000
	1.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	20,50	40.000	820.000
	1.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
	1.8	Abertura (Puerta de Madera).	Un	1,00	2.350.000	2.350.000
	1.9	Colocación Cielorraso	m2	20,50	245.000	5.022.500
	2	**Restauración y/o reparación de edificios/ (Reparación Secretaria (5,00x3,00 m).**	**UN.**	**1,00**	**32.430.000**	**32.430.000**
	2.1	Demolición de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	16.000.000	16.000.000
	2.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	15,00	75.000	1.125.000
	2.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	15,00	140.000	2.100.000
	2.4	Zócalo de Cerámica	m2	16,00	80.000	1.280.000
	2.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	56,00	50.000	2.800.000
	2.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	15,00	40.000	600.000
	2.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
	2.8	Abertura (Puerta de Madera).	Un	1,00	2.350.000	2.350.000
	2.9	Colocación Cielorraso	m2	15,00	245.000	3.675.000
	3	**Reparación / Mantenimiento de baño**	**UN.**	**1,00**	**21.680.000**	**21.680.000**
	3.1	Demolición de baño de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	8.000.000	8.000.000
	3.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	3,00	75.000	225.000

VÍCTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

3.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	3,00	140.000	420.000
3.4	Revestimiento de azulejos altura 1,50 mtrs	m2	4,50	140.000	630.000
3.5	Revoque exterior a 1 capa c/ hidrófugo filtrado	m2	3,00	50.000	150.000
3.6	Pintura Interior pared Làtex c/ sellador.	m2	3,00	40.000	120.000
3.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.400.000	2.400.000
3.8	Colocación Cielorraso	m2	3,00	245.000	735.000
3.9	Instalación sanitaria (Inodoro, Lavatorio pedestal y cisterna Baja).	gl	1,00	9.000.000	9.000.000
4	**Restauración de aulas/ (4 aulas 5,00 x 6,50)**	**UN.**	**1,00**	**125.180.000**	**125.180.000**
4.1	Demolición (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	4,00	8.000.000	32.000.000
4.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	130,00	75.000	9.750.000
4.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	130,00	140.000	18.200.000
4.4	Zócalo de Cerámica	m2	26,00	80.000	2.080.000
4.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	322,00	50.000	16.100.000
4.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	130,00	40.000	5.200.000
4.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	4,00	2.500.000	10.000.000
4.8	Colocación Cielorraso	m2	130,00	245.000	31.850.000
5	**Restauración de aulas/ (3 aulas 5,00 x 7,50)**	**UN.**	**1,00**	**102.900.000**	**102.900.000**
5.1	Demolición (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	3,00	8.000.000	24.000.000
5.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	112,50	75.000	8.437.500
5.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	112,50	140.000	15.750.000
5.4	Zócalo de Cerámica	m2	25,00	80.000	2.000.000
5.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	263,00	50.000	13.150.000
5.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	112,50	40.000	4.500.000
5.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	3,00	2.500.000	7.500.000
5.8	Colocación Cielorraso	m2	112,50	245.000	27.562.500
6	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**102.270.000**	**102.270.000**
6.1	Lado interno A.: 29,00x3,50	m2	101,50	110.000	11.165.000
6.2	B.: 24,00x3,50	m2	84,00	110.000	9.240.000
6.3	C.:19,00X3,50	m2	66,50	110.000	7.315.000
6.4	D.: 6,00X3,50	m2	21,00	110.000	2.310.000
6.5	E.: 23,00X3,50	m2	80,50	110.000	8.855.000
6.6	Lado Externo A.: 40,00x3,50	m2	140,00	110.000	15.400.000
6.7	Piso Layota 15,00x15,00	m2	66,50	90.000	5.985.000
6.8	Carpeta para piso Cerámico	m2	560,00	75.000	42.000.000
7	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**20.250.000**	**20.250.000**
7.1	Piso Layota 15,00x15,00	m2	225,00	90.000	20.250.000

VÍCTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

8	**Mampostería**	**UN.**	**1,00**	**7.000.000**	**7.000.000**
8.1	Colocación mampostería y mástil	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
9	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**	**UN.**	**1,00**	**12.600.000**	**12.600.000**
9.1	De Chapa Zinc sobre estructura metálica y piso de Hº Aº y parte eléctrica	m2	72,00	175.000	12.600.000
10	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**	**UN.**	**1,00**	**82.030.000**	**82.030.000**
10.1	Desmonte de techo de Tejas y Tejuelitas	m2	350,00	45.000	15.750.000
10.2	Reposición de Tejas y Tejuelitas	m2	350,00	148.000	51.800.000
10.3	Desmonte y cambio de techo Aula Pre-Escolar	m2	42,00	190.000	7.980.000
10.4	Reparación de tirante del Aula del 7º Grado (2,00x5,00).	m2	32,50	200.000	6.500.000
11	**servicio de Pintura**	**UN.**	**1,00**	**85.220.000**	**85.220.000**
11.1	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado interno (80,00x3,50)	m2	280,00	38.000	10.640.000
11.2	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado externo (100,00x3,50)	m2	350,00	38.000	13.300.000
11.3	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía del Aula Pre-Escolar	m2	42,00	38.000	1.596.000
11.4	Pintura de tirante cambiado del Aula del 7º Grado (2,00x5,00)	m2	32,50	38.000	1.235.000
11.5	Pintura al agua para Tejuelitas, lado interno (80,00x3,50)	m2	280,00	35.000	9.800.000
11.6	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado externo (100,00x3,50)	m2	350,00	35.050	12.267.500
11.7	Pintura Ladrillo Visto - Externo	m2	420,00	43.200	18.144.000
11.8	Pintura de Fachada (2,50x60,00)	m2	150,00	43.300	6.495.000
11.9	Pintura de ventanas, rejas y puertas	m2	117,80	45.000	5.301.000
11.10	Pintura de revoques de veredas	m2	60,00	40.000	2.400.000
11.11	Pintura de Pilares de madera	un	40,00	40.000	1.600.000
11.12	Pintura de Poste de tanque de 6,00 mtrs para 2000 Ltrs	un	1,00	41.500	41.500
11.13	Pintura de Canaletas y bajadas desarrollo 33	m2	80,00	30.000	2.400.000
12	**Construcción e instalaciones electricas**	**UN.**	**1,00**	**7.000.000**	**7.000.000**
12.1	Instalación y provisión de materiales para la funcionalización del Tanque elevado.	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
13	**Instalaciones sanitarias**	**UN.**	**1,00**	**18.200.000**	**18.200.000**
13.1	Provisión y Instalación de Cañerías y Accesorios del Tanque elevado a la Cañería domiciliaria (25mtrs aproximadamente).	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
13.2	Provisión y colocación de Canaletas y Bajadas	m2	80,00	140.000	11.200.000
14	**Aberturas**	**UN.**	**1,00**	**39.600.000**	**39.600.000**
14.1	Vidrios Dobles	un	180,00	220.000	39.600.000
15	**Limpieza final de la obra y retiro de desperdicios**	**UN.**	**1,00**	**3.400.000**	**3.400.000**
15.1	Limpieza final de Obra	gl	1,00	3.400.000	3.400.000
					696.300.000

Guaraníes seiscientos noventa y seis millones trescientos mil, IVA Incluido.

VICTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY

7.- <u>Fecha y lugar de elaboración</u>

El presente informe se formulo como se tiene relatado más arriba en sesión del Comité de Evaluación, el 29 de noviembre de 2019, en la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, en prueba de conformidad con lo expresado, firman al pie, los miembros del comité.

VICTOR MANUEL RIVAS MIRANDA
ENCARGADO DE UOC
GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY