MUNICIPALIDAD DE TOBATI

COMITÉ DE EVALUACION - UOC

14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

INFORME DE EVALUACIÓN
LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 27/2017
"CONSTRUCCION DE LA NUEVA TERMINAL DE SALIDA DE OMNIBUS Y DEMOLICION DE LA ACTUAL"

Tobati, 23 de Agosto de 2017

Señores
Lic. Dan Alberto González Vera
Intendente Municipal de la Ciudad de Tobatí
Presente:

Nos dirigimos a usted, a los efectos de elevar el informe relacionado con las ofertas presentadas en el marco del Llamado a Contratación Directa Nº 27/2017 para la "**CONSTRUCCION DE LA NUEVA TERMINAL DE SALIDA DE OMNIBUS Y DEMOLICION DE LA ACTUAL**", y publicado por el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), previo informe por parte de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) de la Municipalidad de Tobati, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), según – ID 334722, convocada por la Institución Municipal para el presente llamado.----------

La U.O.C., ha procedido al llamado, de conformidad a las disposiciones legales, mediante Contratación Directa, establecidos para aquellas contrataciones que sean inferiores al monto equivalente a dos mil jornales mínimos, con excepción de lo establecido en el Art. 33 y del Art. 34 inc. c) ----------

Dando cumplimiento a las funciones de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.), se informa lo siguiente: ----------

ANTECEDENTES

RECEPCION DE SOBRES:

La misma se llevó a cabo en fecha 17 de Agosto del corriente hasta las 08:30hs., donde se dejó constancia de haber recibido el sobre oferta de las siguientes empresas: ----------

1- **MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1342 de fecha 17/08/2017 siendo las 07:50 hs. ----------

2. **IBAGO CONSTRUCTORA Y SERVICIOS**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1344 de fecha 17/08/2017 siendo las 08:17 hs.----------

3. **RG CONSTRUCCIONES**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1345 de fecha 17/08/2017 siendo las 08:25 hs.----------

MUNICIPALIDAD DE TOBATI * ADMINISTRACION Y FINANZAS *

C.P. Benicio Arriola Girett

Lidera

MUNICIPALIDAD DE TOBATI * SECRETARIA *

MUNICIPALIDAD DE TOBATI

COMITÉ DE EVALUACION - UOC

14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

ACTO DE APERTURA DE SOBRES

El mismo se llevó a cabo en fecha 17 de Agosto del corriente siendo las 09:00 hs, en la oficina de U.O.C, según consta en el Acta de Apertura labrada para el efecto.

Primeramente se procede a la verificación de la hora de recepción de los sobres ofertas según se detalla a continuación:

1- **MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1342 de fecha 17/08/2017 siendo las 07:50 hs.----------

2. **IBAGO CONSTRUCTORA Y SERVICIOS**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1344 de fecha 17/08/2017 siendo las 08:17 hs.----------

3. **RG CONSTRUCCIONES**: Exp. Mesa de Entrada Nº 1345 de fecha 17/08/2017 siendo las 08:25 hs.-----

ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS (Documentos Sustanciales)

EMPRESAS / *DOCUMENTOS DE LA LICITACION*	**MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES**	**IBAGO CONSTRUCTORA Y SERVICIOS**	**RG CONSTRUCCIONES**
A) Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta* Póliza	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
C) Documento que acredite la Identidad del oferente*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
D) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Se informa que la empresa IBAGO CONSTRUCTORA Y SERVICIOS no presento Póliza de Seguro, el cual es uno de los documentos sustanciales requeridos por el presente llamado y por lo tanto queda descalificada en esta etapa de la evaluación.

Se procede a ordenar las ofertas, considerando los precios ofertados de menor a mayor.

EMPRESAS	**Monto ofertado**
RG CONSTRUCCIONES	95.628.000.-
MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES	98.930.000.-

Dolly B. Mor... Tesorera

Como se observa en la planilla precedente, la firma RG CONSTRUCCIONES presenta la oferta más baja y por lo tanto se procederá a analizar exclusivamente sus documentaciones en las siguientes etapas de la evaluación.

ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA RESPECTO DE LAS CAPACIDADES TÉCNICAS, LEGALES Y ECONÓMICAS

CAPACIDAD TÉCNICA:

EMPRESAS / *DOCUMENTOS DE LA LICITACION*	**RG CONSTRUCCIONES**
1. Declaración Jurada de que los servicios ofertados cumplen con las Especificaciones Técnicas solicitadas	CUMPLE
2. Declaración Jurada de que están en capacidad para la prestación del servicio adjudicado en tiempo y forma	CUMPLE
3. Constancia de visita al sitio de obra o declaración jurada de conocimiento del sitio de obra	CUMPLE

Se informa que la firma presenta todas las DDJJ firmadas, por lo tanto cumple con la Capacidad Técnica. ----------

CAPACIDAD LEGAL:

Se analizó la capacidad legal de la firma, conforme a lo solicitado en la carta de invitación. -

PROHIBICIONES DE LOS INCISOS A Y B DEL ARTICULO 40

El Comité de Evaluación confirmara que el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40 Incs. a y b de la Ley Nº 2051/03, en base al siguiente análisis:----------

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · ADMINISTRACION Y FINANZAS ·

C.P. Benicio Arriola Girett

C.P. Dolly B. Morales
Contadora

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · SECRETARIA ·

EMPRESAS	**RG CONSTRUCCIONES**
DOCUMENTOS DE LA LICITACION	
No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar	CUMPLE
Tener capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato	CUMPLE
Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	CUMPLE

Además, se verifico en la Base de Datos del SINARH, si los componentes, como así, representante de la firma, figura comprendido en las prohibiciones contenidas en los incs. a y b del Articulo 40 de la Ley 2051/03, para dicho procedimiento el resultado fue lo siguiente:----------

Nº	EMPRESA	NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	C.I
1	RG CONSTRUCCIONES	Juan Carlos Alarcón Gavilán	1.550.270.-

Se informa que la empresa cumple con los requisitos solicitados y por lo cual se confirma que está calificado legalmente para proveer los servicios solicitados por la convocante.-------

ANÁLISIS ECONÓMICO:

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30 %) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial, preparado por la Convocante y difundido con el llamado de contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o/la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo

Se realizó la verificación de los precios unitarios ofertados encontrando que los mismos se enmarcan en los rangos establecidos, por lo tanto, la empresa cumple en esta etapa de la evaluación.

Conforme al resultado del análisis económico de las ofertas presentadas se informa cuanto sigue:

MUNICIPALIDAD DE TOBATI ADMINISTRACION Y FINANZAS

CP. Benicio Arriola Girett

Dolly B. M.

MUNICIPALIDAD DE TOBATI SECRETARIA

CONSTRUCCION DE LA NUEVA TERMINAL DE SALIDA DE OMNIBUS Y DEMOLICION DE LA ACTUAL							
RG CONSTRUCCIONES							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario Referencial	Precio unitario Ofertado	30% (-)	20%(+)
1.1	82101502-004	Cartel de Obra	1	1.650.000	1.580.747	1.155.000	1.980.000
2.1	72131601-002	**Trabajos preliminares**: limpieza y preparación de terreno en el sitio de obras	1	600.000	566.955	420.000	720.000
2.2		Replanteo	1	675.000	643.830	472.500	810.000
2.3		Excavaciones	9	82.500	79.758	57.750	99.000
2.4		Demolición de vieja terminal incluye desmontaje completo y traslado para reutilización de estructura metálica de techo existente(pilares,vigas,correas y otros)	1	5.400.000	5.237.126	3.780.000	6.480.000
3,1	72131601-003	**Cimiento**: De piedra bruta colocada	4	471.750	442.033	330.225	566.100
4,1	72131601-004	**Estructura**: Zapatas de H°A° - incluye izaje y colocación de pilares metálicos a ser reutilizados	1,8	2.625.000	2.512.860	1.837.500	3.150.000
5,1	72152710-001	**Muros de nivelacion** 0,30 de ladrillos comunes	3	217.500	208.524	152.250	261.000
5,2		Cordón prefabricado de hormigón de 15x50x40cm para borde de pavimentación sobre calle	13	75.000	72.551	52.500	90.000
6,1	72102905-001	**Relleno y apisonado de interiores**: Con arena gorda	16,5	135.000	129.727	94.500	162.000
7,1	72131601-006	**Aislación horizontal**: De 0,30m con revoque hidrófugo 1:3 y 2 manos de pintura asfáltica	15,5	37.500	36.516	26.250	45.000
8,1	72101607-007	**Muros de elevacion**: De 0,15 de ladrillos comunes para revocar-pared de divisoria interior	6	101.250	98.016	70.875	121.500
8,2		De 0,15 de ladrillos comunes a una cara vista-paredes perimetrales	39	113.250	109.067	79.275	135.900
8,3		Envarillado sobre aberturas 2 fi del 8 cada 2 hiladas	13	26.250	25.465	18.375	31.500

MUNICIPALIDAD DE TOBATI ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. Benicio Arriola Girett

MUNICIPALIDAD DE TOBATI SECRETARIA

9,1	72131601-007	**Techo:**:Montaje completo de estructura de techo a ser reutilizada-incluye mejoramientos y añadiduras	1	8.100.000	7.831.666	5.670.000	9.720.000
9,2		Colocación de chapa acanalada zinc Nº 24	137	42.750	41.320	29.925	51.300
9,3		Canaleta embutida de chapa Nº24 desarrollo 60cm	12	142.500	137.415	99.750	171.000
9,4		Bajada de canaleta tipo cuadrada 15x15 cm de chapa Nº24,	12	127.500	123.000	89.250	153.000
10,1	72131601-007	**Techo de caseta**: Tirantes de 2x6 tejuelonado y alisada hidrófuga de terminación superior	10	277.500	266.181	194.250	333.000
11,1	72131601-008	**Revoque**: de paredes interior/exterior a una capa fratachado y filtrado sobre azotada hidrófuga	51	44.250	42.762	30.975	53.100
11,2		Mochetas y borde de terminación exterior de aberturas ancho 10cm	25	33.000	31.999	23.100	39.600
11,3		De borde de pavimentación con revoque 1:3	24	30.000	29.789	21.000	36.000
12,1	72131601-009	**Contra piso**: De hormigón de cascotes de 7cm	55	54.750	52.852	38.325	65.700
13,1	72131601-009	**Piso**: De layota nacional 30x30 para piso de pavimento exterior	45	90.750	87.446	63.525	108.900
13,2		Alisada de cemento para carpeta de piso cerámico	10	33.000	31.999	23.100	39.600
13,3		Cerámico esmaltado para interior de caseta y baño	10	125.250	120.598	87.675	150.300
13,4		Zócalo de piso cerámico	9	24.750	24.024	17.325	29.700
14,1	72102508-003	**Revestido**: De azulejos para baño altura 1,60mts	9	125.250	120.598	87.675	150.300
15,1	72131601-010	**Aberturas metálicas**: Marco de chapa de 0,15 y hoja de chapa doblado normal de 0,80x2,10 con herrajes y cerradura incluida	1	1.350.000	1.302.074	945.000	1.620.000
15,2		Marco de chapa de 0,15 y hoja de chapa doblado normal de 0,70x2,10 con herrajes y cerradura incluida	1	1.350.000	1.302.074	945.000	1.620.000
15,3		Ventana tipo balancín de 0,90m de ancho y 1,20m de alto con vidrios incluidos para baño	2	600.000	577.525	420.000	720.000

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · ADMINISTRACION Y FINANZAS ·

Lic. Dolly S. Mendez

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · SECRETARIA ·

Lic. Benicio Arriola Girott

15,4		Ventana tipo balancín de 0,60m de ancho y 0,40m de alto con vidrios incluidos para baño	1	300.000	288.282	210.000	360.000
16,1	72131601-001	**Instalación electrica**: Acometida trifásica completa hasta limitador con cobertura de costo de derecho de conexión-incluye realización de pilar de 45x45 de ladrillos comunes a la vista de 2,00	1	8.500.000	8.216.042	5.950.000	10.200.000
16,2		Línea subterránea-incluye realización de protección mecánica	1	975.000	937.398	682.500	1.170.000
16,3		Tablero tipo rielera y llaves TM	1	750.000	725.991	525.000	900.000
16,4		Electro ductos, cableados,tomas,bocas de luz y llaves	1	2.850.000	2.743.485	1.995.000	3.420.000
17,1	72131601-011	**Instalación sanitaria**: Acometida de media con derecho de conexión de la junta de saneamiento, canilla de patio de 1/2 y alimentación de agua corriente con la plomería completa para sanitario	1	2.850.000	2.738.681	1.995.000	3.420.000
17,2		Instalación de agua corriente para baño	1	517.500	497.287	362.250	621.000
17,3		Desague cloacal para baño	1	547.500	526.115	383.250	657.000
17,4		Registro de inspección de 30x30 con tapa de HºAº	1	300.000	336.329	210.000	360.000
17,5		Cámara séptica de 1,00x1,50x1,00 con tapa de HºAº	1	2.200.000	2.162.116	1.540.000	2.640.000
17,6		Pozo absorbente con tapa de HºAº 1,50 mts de diámetro y 2,50 mts de profundidad	1	3.975.000	3.819.739	2.782.500	4.770.000
18,1	72102201-003	**Artefactos eléctricos:** Portalámparas plástica color blanco y lámpara de bajo consumo de 26w luz blanca-para iluminación interior	7	97.500	93.211	68.250	117.000
18,2		Poste palma y alumbrado brazo corto con capucha acrílica y lámpara de bajo consumo de 85w-incluye alimentación eléctrica con cable pre ensamblado y automatización	2	880.000	846.589	616.000	1.056.000

ADMINISTRACION Y FINANZAS · MUNICIPALIDAD DE TOBATI

C.P. Dolly B. Montes
Contadora

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · SECRETARIA

C.P. Benicio Arriola Girett

19,1	72101510-002	**Artefactos Sanitarios:** Juego de baño social de primera color a elegir en obra-inodoro de cisterna alta y lavatorio con pedestal con todos los accesorios	1	1.320.000	1.268.922	924.000	1.584.000
19,2		Canilla para lavatorio tipo cromada de primera	1	195.000	187.864	136.500	234.000
20,1	72131601-012	**Pintura**: De paredes al agua sin enduido	51	27.000	26.426	18.900	32.400
20,2		De paredes de ladrillo a la vista con silicona o resina	43	24.600	23.639	17.220	29.520
20,3		De aberturas metálicas(puertas y balancines) con sintético sobre base anti oxido	9,8	30.750	30.270	21.525	36.900
20,4		De maderamen y tejuelones con barniz natural o tono	10	30.750	29.789	21.525	36.900
20,5		De estructura metálica de techo(pilares, vigas y correas) con sintético sobre base anti oxido	1	1.171.250	1.125.742	819.875	1.405.500
20,6		De canaleta y bajadas con sintético sobre base anti oxido	24	30750	29.789	21.525	36.900
21,1	72101602-011	**Mobiliarios**: Banco de madera pintada a diseñaren obra de 1,80x0,40x0,45 mts fijado al piso	2	1050000	1.201.176	735.000	1.260.000
22,1	72131601-013	**Limpieza**: limpieza general de obra	1	975000	742.817	682.500	1.170.000

EXPERIENCIA

Mediante evidencias documentadas se demuestra que la firma cumple con los requisitos establecidos por la convocante y posee la experiencia para proveer los servicios solicitados por la Municipalidad de Tobati.----------

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Atento a los procesos administrativos establecidos por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y al análisis de las ofertas en forma técnica y económica planteadas por los oferentes mencionados precedentemente, así como del análisis de las documentaciones justificadas de la habilidad y legitimación para postular las ofertas requeridas en el marco de las disposiciones legales, elaboradas para regir la presente Contratación Directa Nº 27/2017 para los trabajos de **"CONSTRUCCION DE LA NUEVA TERMINAL DE SALIDA DE OMNIBUS Y DEMOLICION DE LA ACTUAL"**, solicitados por la Institución Municipal, la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) en virtud a:----------

Lic. Dolly I. Morales

1. **La Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en sus artículos:**

- Art. 28 Adjudicación – "*Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia, que tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.*"... "*La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación*". ----------

- Art. 34 Procedimiento –"...c) *para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de 3(tres) ofertas susceptibles de analizar técnica y económicamente, ateniendo al tipo de proceso que se trate…*" ----------
Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial se encuentre vinculado con el tipo de servicios a contratar; y, ----------

2. El Decreto N° 21.909/03 Reglamentario de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en su artículo: ----------

- Art. 63 Criterios de adjudicación - ... La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------
1. *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia.*
2. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.* ----------
3. *Presente el precio evaluado como el más bajo.* ----------

2. **Ley 3966/10 "Orgánica Municipal"**

Art. *51º* "*…establecida entre otras cosas como Deberes y Atribuciones del Intendente: a) Ejercer la representación legal de la municipalidad b) promulgar ordenanza y resoluciones, cumplirla y reglamentarla, o su caso, vetarla; efectuar adquisiciones, contratar obras y servicios, llamar a licitación pública o concurso de ofertas, y realizar adjudicaciones.*"----------

Habiéndose realizado cronológicamente las siguientes actividades: proceso de llamado a Contratación Directa, publicación en el Portal de Contrataciones, invitación a probables oferentes, recepción de sobres, apertura de los mismos, análisis del cumplimiento de las ofertas respecto a la invitación remitida a los oferentes, análisis del cumplimiento de las ofertas respecto de las especificaciones técnicas del llamado de contratación y el Comité de Evaluación recomienda a la Intendencia Municipal, salvo su mejor parecer adjudicar a la empresa **RG CONSTRUCCIONES** por ser la oferta solvente técnica, económica y legal para responder a los compromisos frente a la Institución.

CONSTRUCCION DE LA NUEVA TERMINAL DE OMNIBUS Y DEMOLICION DE LA ACTUAL	
RG CONSTRUCCIONES	
Precio Total IVA Incluido	**95.628.000.-**

C.P. Dalicio Arriola Girett

C.P. Dolly B. Moran

MUNICIPALIDAD DE TOBATI

COMITÉ DE EVALUACION - UOC

14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001

E-mail: uocmunitobati@gmail.com

Tobati - Paraguay

- Cumplió con los términos de referencia establecidos en el presente llamado en todos los aspectos importantes, sin omisión, desviación ni errores significativos que puedan alterar el objeto de la contratación en los ítems respectivos. ----------

- Tiene las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato según los documentos que presento para la presente convocatoria.----------

- Los precios ofertados se encuentran dentro de las previsiones presupuestarias realizadas por la Institución Municipal y totaliza la suma de:

Gs. **95.628.000.-** (noventa y cinco millones seiscientos veintiocho) ----------

Es Nuestro Informe.

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · ADMINISTRACION Y FINANZAS ·

.....

C.P. Benicio Arriola

Pte. Comité de Evaluación

MUNICIPALIDAD DE TOBATI · SECRETARIA ·

.....

Aldo Rojas Melgarejo

Miembro Comité de Evaluación

.....

C.P Dolly Morales

Miembro Comité de Evaluación

CP Dolly J. Morales