ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS Nº 29/2011
MODALIDAD: Contratación por Excepción
EXPEDIENTE Nº DGCP 371355 –ID 223643
LLAMADO "Adquisición de Inmuebles"
FECHA: 28 de Diciembre de 2011
HORA: 15:00

En la ciudad de Filadelfia, a los veinte y ocho días del mes de Diciembre del año dos mil once, siendo las quince horas, se reúnen los miembros del comité de evaluación creado por Resolución IM Nº 270, para estudiar las ofertas presentadas en el acto de apertura de sobres de la Contratación Directa ID Nº 223643 – **"Adquisición de Inmuebles"**, con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sus modificaciones y reglamentaciones vigentes.

ANTECEDENTES

Por Nota NRUOC Nº 278/2011, la Unidad Operativa de Contrataciones en fecha 27 de diciembre del cte. procedió a comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones, el presente llamado de **"Adquisición de Inmuebles"**, iniciándose el proceso con la publicación de éste llamado en el Portal de Contrataciones Públicas.
En fecha 27 de diciembre del cte., siendo las nueve horas con treinta minutos, se procedió a la apertura del único sobre de oferta, presentado por la **Oferente Cooperativa Fernheim Ltda.**, labrándose acta conforme a lo establecido en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" indicándose la siguiente conformación de precio:

a) Cooperativa Fernheim Ltda.

Nº	Finca/Padron Cta. Cte. Catastral	Distrito	Superficie m2/ha	Precio Unitario (m2/ha)	Precio Total IVA Incluido
01	1085/34-0163-07	Filadelfia	3.633	99.091,659	360.000.000

De acuerdo al contenido del Acta de Apertura, y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, la única empresa oferente ha cumplido con la presentación de la documentación sustancial requerida en el PBC.
Así mismo, de la revisión de las especificaciones técnicas del producto ofertado por la participante, se comprueba que las mismas coinciden con lo previsto en el PBC.
Con respecto a la evaluación económica, se comprobó que la misma se ajusta a las previsiones presupuestarias y al precio referencial establecido para el llamado.

RECOMENDACION

Por lo tanto este Comité recomienda la adjudicación del presente llamado a la empresa **Cooperativa Fernheim Ltda.**, por resultar la única oferente y por los motivos expuestos previamente, el procedimiento de desembolso será plurianual, por valor de Guaraníes ciento sesenta millones (160.000.000) IVA Incluido correspondiente al periodo fiscal 2011 y la suma de Guaraníes Doscientos Millones (Gs. 200.000.000) IVA Incluido correspondiente al periodo fiscal 2012 totalizando la suma de Guaraníes Trescientos Sesenta Millones (360.000.000).-

Es nuestra Evaluación.

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA Opto. de Contabilidad Chaco - Paraguayo

JUAN CARLOS AQUINO
Contador

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA SECRETARIA Chaco Paraguayo

RUDOLF ILDEBRANDT
Secretario Privado