ID 327523
CO Nº 03/2.017
Obra: Construcción de dos aulas en Facultad de Filosofía – UNE, sede JLM

}

CUADRO COMPARATIVO — ANEXO B - 02 - 08

Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	CONSTRUCTORA INTEGRAL		FALCON GROUP S.A.		PAC CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL
	Preparacion de la obra								
1	Desmonte de arbol	un	7,00	200.000	1.400.000	220.000	1.540.000	180.000	1.260.000
2	Cambiar de lugar tanque existente	gl	1,00	2.827.500	2.827.500	3.000.000	3.000.000	3.250.000	3.250.000
3	Replanteo	m2	174,00	5.000	870.000	6.000	1.044.000	5.000	870.000
	Estructura de Hº Aº								
4	Excavacion para fundacion	m3	76,00	45.000	3.420.000	45.000	3.420.000	52.000	3.952.000
5	Relleno con tierra roja	m3	51,00	35.000	1.785.000	37.000	1.887.000	40.000	2.040.000
6	Zapata de HºAº	m3	18,01	1.650.000	29.716.500	1.700.000	30.617.000	1.880.000	33.858.800
7	Pilar de Hº Aº	m3	3,07	1.650.000	5.065.500	1.750.000	5.372.500	1.895.000	5.817.650
8	Encadenados de Hº Aº fundacion	m3	3,60	1.650.000	5.940.000	1.700.000	6.120.000	1.980.000	7.128.000
	Muros de elevacion								
9	Nivelacion con ladrillo de 0,30	m2	40,00	120.000	4.800.000	113.000	4.520.000	144.000	5.760.000
10	Aislacion horizontal	m2	22,00	25.000	550.000	88.000	1.936.000	22.000	484.000
11	Elevacion de 15 ladrillo comun visto	m2	227,00	115.000	26.105.000	115.000	26.105.000	137.500	31.212.500
12	Dintel sobre aberturas,envarillado de mamposteria	m2	25,00	30.000	750.000	28.000	700.000	35.000	875.000
13	Encadenado superior de HºAº	m3	3,60	1.650.000	5.940.000	1.845.000	6.642.000	1.980.000	7.128.000
	Techo								
14	Techo de estructura metalica con chapa zinc y aislacion termica de tergopol	m2	202,00	145.000	29.290.000	188.000	37.976.000	170.000	34.340.000

Jazmin María Molinas
Responsable U.O.C.

ID 327523
CO Nº 03/2.017
Obra: Construcción de dos aulas en Facultad de Filosofia – UNE, sede JLM

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	CONSTRUCTORA INTEGRAL		FALCON GROUP S.A.		PAC CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL
	Revoques								
15	De paredes interiores a un capa con hidrofugo anti humedad	m2	192,00	45.000	8.640.000	32.189	6.180.288	53.000	10.176.000
16	De viga y pilar de Hº Aº	m2	34,00	40.000	1.360.000	43.201	1.468.834	48.000	1.632.000
17	Revoque de nivelacion	m2	25,00	40.000	1.000.000	30.189	754.725	47.000	1.175.000
18	Cielorraso P.B.C (esposor 8 mm)	m2	125,00	70.000	8.750.000	90.000	11.250.000	83.000	10.375.000
	Piso								
19	Carpeta p/base piso ceramico	m2	174,00	35.000	6.090.000	30.028	5.224.872	41.000	7.134.000
20	Piso Ceramico	m2	174,00	98.000	17.052.000	115.687	20.129.538	115.000	20.010.000
21	Zocalo ceramico	ml	82,50	40.000	3.300.000	39.626	3.269.145	48.000	3.960.000
	Puerta								
22	Marco y Puerta de madera con su cerradura	m2	2,00	950.000	1.900.000	1.374.652	2.749.304	1.100.000	2.200.000
	Abertura								
23	Ventana con vidrio templado de 8 mm	m2	14,40	550.000	7.920.000	650.000	9.360.000	660.000	9.504.000
24	Canaleta de desague pluvial chapa nº 26	ml	30,00	60.000	1.800.000	70.000	2.100.000	72.000	2.160.000
	Pintura								
25	A latex interior con enduido	m2	192,00	25.000	4.800.000	25.932	4.978.944	30.000	5.760.000
26	A latex de pilares y vigas con enduido	m2	34,00	25.000	850.000	25.942	882.028	30.000	1.020.000
27	De ladrillos vistos con silicona y con antimoho incoloro	m2	50,00	25.000	1.250.000	12.934	646.700	31.000	1.550.000
28	De abertura de madera con barniz	m2	3,78	25.000	94.500	23.588	89.163	29.000	109.620
29	Instalacion electrica de las dos aula	gl	2,00	3.000.000	6.000.000	1.750.000	3.500.000	3.500.000	7.000.000
30	Artefactos electricos	gl	2,00	6.000.000	12.000.000	3.300.000	6.600.000	7.100.000	14.200.000
31	Canaleta de desague pluvial	ml	30,00	25.000	750.000	28.000	840.000	30.000	900.000

Jazmin María Molina
Responsable U.O.C.

ID 327523
CO Nº 03/2.017
Obra: Construcción de dos aulas en Facultad de Filosofia – UNE, sede JLM

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	CONSTRUCTORA INTEGRAL		FALCON GROUP S.A.		PAC CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOLTAL
	Moviliarios								
32	Pizarrones	m2	10,56	150.000	1.584.000	170.000	1.795.200	170.000	1.795.200
33	Aire Acondicionado Split de 18000 btu	un	4,00	5.500.000	22.000.000	6.500.000	26.000.000	6.500.000	26.000.000
34	Rampa para capacidad diferenciadas con 1,00 m de ancho y 5,00 m de largo con piso antideslizante	gl	1,00	4.800.000	4.800.000	5.400.000	5.400.000	5.760.000	5.760.000
35	Caminero peatonal de 1,50 m de ancho y de largo 83,00 ml con carpeta de Hº y piso ceramica	m2	124,00	150.000	18.600.000	160.000	19.840.000	175.000	21.700.000
36	Limpieza final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	1.061.759	1.061.759	1.000.000	1.000.000
Total				**250.000.000**		**265.000.000**		**293.096.770**	

JAZMIN MARIA MOLINAS
Responsable de UOC