MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel
Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel.Fax: 0224632575
INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN

LLAMADO A LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA CD N° 04/2014

"CONSTRUCCION DE AULA DE 7.20 X 7.20 PARA EL COLEGIO MODESTO VILLALBA

1. INTRODUCCION

En la ciudad de Itá, a los 08 días del mes de marzo del año dos mil catorce, siendo las siete horas y cuarenta y cinco minutos, se reúnen en la oficina de la Unidad de Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Itá, 1er. Piso ubicado en Manuel Gamarra C/ San Blas, los miembros designados por Resolución N° 1704/13 "B" para integrar el comité de Evaluación; a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado. ----------

Este comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe en el marco del estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Itá.----------

2. ANTECEDENTES

a) **N° de PAC: 268031**

b) **Disponibilidad Presupuestaria:** Se procede a verificar la Disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2014, según el Objeto de Gasto **520-30-003** del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del **CDP N° 05/14** se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de Gs. **127.000.000** pudiendo contraer las obligaciones hasta ese monto.----------

c) **Miembros del Comité de Evaluación:** han sido designados la C.P. Aurora Soledad Carrera Faria – **Directora de Administración y Finanzas,** Sr. Cristhian David Acosta Figueredo – **Asistente de Asesoría Jurídica,** Sra. Jessika Monserrat Martínez Gaona – **Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones.-.**

3. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54 del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Municipalidad de Itá, sito en Manuel Gamarra c/ San Blas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, a los 05 días del mes de marzo, siendo las 08:45 horas, contando con la presentación de 6(seis) ofertas, pertenecientes a la firma: ----------

N°	FIRMAS	MONTO
1	San Expedito Consutora	Gs. 55.496.621
2	A.E . Construcciones	Gs. 55.521.600
3	PEGASUS S.A.	Gs. 61.839.900
4	GREPSA-GRUPO EMPRESARIAL DEL PARAGUAY S.A	Gs. 71.630.250
5	Arq. Manuel Esquivel	Gs. 74.855.150
6	Ger.Com	Gs. 76.000.000

4. MONTOS DE LAS OFERTAS

MUNICIPALIDAD DE ITÁ – Asesoría Jurídica – Cristhian D. Acosta – Asesor Jurídico

MUNICIPALIDAD DE ITÁ – Unidad Operativa de Contrataciones – Jessika Monserrat Martínez – ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ – Dirección Adm. y Finanzas – Aurora Carrera – Directora de Finanzas

MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel
Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel. Fax: 0224632575

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

AULA DE 7,20X7,20
EN PLANTA ALTA

COLEGIO MODESTO VILLALBA - CAAGUAZU

CUADRO COMPARATIVO **C.D. Nº 04/14**

				San Expedito Consultora		AE Construcciones		Pegasus S.A		GREPSA S.A		Arq. Manuel Esquivel		Ger.com	
Nº	Concepto	UN	Cantidad	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal
1	Preparación de la Obra														
	c- Replanteo	M2	72,80	2.750	200.200	12.000	873.600	1.500	109.200	5.000	364.000	1.500	109.200	5.000	364.000
5	Estructura de HºAº														
	b1- Pilares de HºAº	M3	0,27	1.235.300	333.531	1.650.000	445.500	1.800.000	486.000	1.800.000	486.000	1.650.000	445.500	2.000.000	540.000
	b2-Vigas y dado de HºAº	M3	1,25	1.281.986	1.602.483	1.650.000	2.062.500	1.800.000	2.250.000	1.800.000	2.250.000	1.650.000	2.062.500	2.200.000	2.750.000
	d- Encadenados de HºAº	M3	1,25	1.131.986	1.414.983	1.500.000	1.875.000	1.800.000	2.250.000	1.800.000	2.250.000	1.400.000	1.750.000	2.000.000	2.500.000
9	Muros de elevación														

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Margarita Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

	b-De 0,15 para revocar	M2	4,60	55.363	254.670	140.000	644.000	65.000	299.000	80.000	368.000	62.000	285.200	70.000	322.000
	c-De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	60,00	76.501	4.590.060	90.000	5.400.000	123.000	7.380.000	110.000	6.600.000	140.000	8.400.000	100.000	6.000.000
	d-De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,20	76.501	1.315.817	90.000	1.548.000	123.000	2.115.600	120.000	2.064.000	135.000	2.322.000	130.000	2.236.000
	f- Envarillado bajo aberturas 2 0 8 por hilada (2 hiladas)	ML	25,20	14.880	374.976	22.000	554.400	12.000	302.400	25.000	630.000	18.000	453.600	25.000	630.000
10	Pilares														
	a- De 0,30x0,30 para revocar	ML	10,80	76.501	826.211	280.000	3.024.000	90.000	972.000	90.000	972.000	55.000	594.000	250.000	2.700.000
12	Techo														
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	101,50	204.936	20.801.004	45.000	4.567.500	180.000	18.270.000	210.000	21.315.000	210.000	21.315.000	248.500	25.222.750
13	Revoques														
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	43,60	19.013	828.967	27.000	1.177.200	22.000	959.200	25.000	1.090.000	24.000	1.046.400	23.000	1.002.800
	c- De pilares 0,30x0,30 cm.	M2	27,60	26.789	739.376	30.000	828.000	22.000	607.200	25.000	690.000	36.000	993.600	23.000	634.800
	d- De Pilares en galeria de HºAº	M2	6,66	31.139	207.386	32.000	213.120	22.000	146.520	25.000	166.500	36.000	239.760	23.000	153.180

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Unidad Operativa de Contrataciones
Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dirección Adm. y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

	e- De viga cumbrera a la cal	M2	16,15	6.114	98.741	8.000	129.200	5.000	80.750	7.000	113.050	7.000	113.050	7.000	113.050
	f- de aberturas metálicas con pintura sintética	M2	15,48	14.568	225.513	18.000	278.640	13.000	201.240	15.000	232.200	14.000	216.720	14.000	216.720
	g- De ladrillos vistos con antimho incoloro	M2	134,00	11.032	1.478.288	22.000	2.948.000	13.000	1.742.000	12.000	1.608.000	14.000	1.876.000	14.000	1.876.000
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	101,50	11.580	1.175.370	5.000	507.500	13.000	1.319.500	12.000	1.218.000	14.000	1.421.000	14.000	1.421.000
	i- De baranda metálica con pintura sintetica	M2	19,33	14.568	281.599	28.000	541.240	13.000	251.290	15.000	289.950	14.000	270.620	15.000	289.950
	I- De aberturas de madera con barniz	M2	5,50	11.580	63.690	6.000	33.000	13.000	71.500	15.000	82.500	14.000	77.000	15.000	82.500
23	Vidrios dobles	M2	15,48	58.000	897.840	90.000	1.393.200	120.000	1.857.600	100.000	1.548.000	140.000	2.167.200	125.000	1.935.000
26	Registro de 20x20x20 p/ desague de caño de baj.	UN	1,00	155.000	155.000	180.000	180.000	100.000	100.000	300.000	300.000	250.000	250.000	450.000	450.000
34	Desague pluvial														
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 33 cms.	ML	33,00	44.800	1.478.400	70.000	2.310.000	50.000	1.650.000	49.000	1.617.000	60.000	1.980.000	55.000	1.815.000
36	Instalación eléctrica	GL	1,00	1.877.500	1.877.500	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	4.000.000	4.000.000	5.000.000	5.000.000	2.500.000	2.500.000

Municipalidad de Itá
Asthian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídic

MUNICIPALIDAD DE ITA
Monserrat Martínez
ARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Director de Finanzas

	e- De viga cumbrera de HºAº	M2	16,15	31.139	563.616	28.000	452.200	28.000	452.200	25.000	403.750	36.000	581.400	25.000	403.750
15	Piso de baldosas calcareas	M2	67,60	47.961	3.242.164	70.000	4.732.000	60.000	4.056.000	65.000	4.394.000	58.000	3.920.800	45.000	3.042.000
16	Zocalo calcareo	ML	33,50	20.000	670.000	28.000	938.000	23.000	770.500	25.000	837.500	20.000	670.000	20.000	670.000
17	Aberturas de madera														
	b- Puerta de madera de 1,20x2,10	UN	1,00	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.350.000	1.350.000	889.000	889.000
18	Aberturas metálicas														
	a- Ventanas tipo balancines	M2	15,48	119.500	1.849.860	280.000	4.334.400	330.000	5.108.400	280.000	4.334.400	260.000	4.024.800	250.000	3.870.000
	b- Baranda metálica en escalera y galería	M2	19,33	170.075	3.287.550	220.000	4.252.600	160.000	3.092.800	280.000	5.412.400	260.000	5.025.800	300.000	5.799.000
19	Alfeizar de ventanas														
	c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	16,00	19.540	312.640	30.000	480.000	15.000	240.000	20.000	320.000			42.000	672.000
	d- De ladrillos tipo sardinel	ML	6,00	35.080	210.480	260.000	1.560.000	39.000	234.000	20.000	120.000	40.000	240.000	75.000	450.000
20	Pinturas														
	a- De paredes a la cal	M2	43,60	6.114	266.570	6.000	261.600	5.000	218.000	7.000	305.200	7.000	305.200	6.000	261.600
	b- De pilares en paredes y galeria a la cal	M2	28,40	6.114	173.638	8.000	227.200	5.000	142.000	7.000	198.800	7.000	198.800	7.000	198.800

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

37	Artefactos eléctricos	GL	1,00	2.174.000	2.174.000	2.500.000	2.500.000	600.000	600.000	3.000.000	3.000.000	4.000.000	4.000.000	2.639.100	2.639.100
40	Mobiliarios														
	a- Pizarrones	UN	1,00	255.000	255.000	700.000	700.000	600.000	600.000	700.000	700.000	800.000	800.000	650.000	650.000
41	Limpieza Final	M2	70,00	3.850	269.500	5.000	350.000	1.500	105.000	5.000	350.000	5.000	350.000	10.000	700.000
	TOTAL GENERAL				**55.496.621**		**55.521.600**		**61.839.900**		**71.630.250**		**74.855.150**		**76.000.000**

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Jefe de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
MUNICIPALIDAD DE ITA
Víctor Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dirección Adm. y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

No registran errores aritméticos en las ofertas presentadas por las empresas **SAN EXPEDITO CONSULTORA, A.E. CONSTRUCCIONES, PEGASUS S.A., GREPSA-GRUPO EMPRESARIAL DEL PARAGUAY S.A., ARQ. MANUEL ESQUIVEL, GER.COM &ASOCIADOS-OBRAS VIALES y GREPSA S.A** la sumatoria total de todos los ítems corresponde a la sumatoria presentada en sus ofertas.-

5. **ANALISIS DE LA OFERTA**

a. **CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

A fin de dar cumplimiento a lo previsto en la **Sección II – "CRITERIOS DE EVALUACION"**, relativo a la "Metodología de Evaluación", en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 58° del Decreto N° 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1.**----------

Cuadro Nº 1 - Documentos Legales	San Expedito Consultora
Formulario de la Oferta	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	CUMPLE
Declaración Jurada de Garantía de Mant. de Oferta x 60 días x 5%	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula de identidad	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula tributaria RUC	CUMPLE
Fotocopia Simple de Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente Comercial	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA
Poder suficiente	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE

b. **CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN LEGAL**

En concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 establece en el punto 3. "Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dirección Adm.

analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación...". Se ha verificado que la menor oferta corresponde a la firma **SAN EXPEDITO CONSULTORA.**, su planilla de precios asciende a guaraníes **55.496.621 (guaraníes cincuenta y cinco millones cuatrocientos noventa y seis mil seiscientos veinte y uno)- con todos los documentos correspondientes**, por lo cual se procede a analizar en detalle los requisitos de calificación, establecidos en el PBC, la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 3 (CUMPLE/NO CUMPLE)** ----------

Documentos Legales	SAN EXPEDITO CONSULTORA.
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
Fotocopia simple de Patente Comercial	CUMPLE
Fotocopia de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	CUMPLE
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Documentos que acrediten que los bienes cumplen con las especificaciones técnicas	CUMPLE
Declaración Jurada de Contar con Solvencia	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Formulario de Especificaciones Técnicas	CUMPLE

Habiéndose comprobado a través de los documentos incluidos en las ofertas presentadas por la empresa **SAN EXPEDITO CONSULTORA**, CUMPLE satisfactoriamente con todos los documentos de carácter legal. ----------

MUNICIPALIDAD DE ITÁ ASESORÍA JURÍDICA
Municipalidad de Itá
Cristian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ Unidad Operativa de Contrataciones
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Mª Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ Dpto. Adm. y Financiero
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carter
Directora de Fin...

7. **MOTIVOS DE LA CALIFICACION**

Con lo manifestado se corrobora que la firma **SAN EXPEDITO CONSULTORA** cumple con todos indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.; --------
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,-
3. Presente el precio evaluado como el más bajo. ----------

8. **CONCLUSION**

a. En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente **Llamado a Contratación Directa N° CD 04/2014**, para la Obra de **"CONSTRUCCION DE AULA DE 7.20 X 7.20 PARA EL COLEGIO MODESTO VILLALBA"**, a la siguiente firma: ----------

- **SAN EXPEDITO CONSULTORA.:** por un monto total de **Gs. 55.496.621 (guaraníes cincuenta y cinco millones cuatrocientos noventa y seis mil seiscientos veinte y uno)**- ----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la INTENDENCIA MUNICIPAL, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha ocho de marzo, a las 09:30 Hs. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.----------

C.P. AURORA CARRERA
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JESSIKA MONSERRAT MARTINEZ
DIRECTORA DE UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

CRISTHIAN DAVID ACOSTA
ASISTENTE DE ASESORIA JURIDICA

V° B°