ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANÁLISIS DE COSTOS – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
LC 8/2023 "ALQUILER DE LOCAL PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE CORONEL MACIEL"
El Juzgado de Paz de la ciudad de Coronel Maciel, dependiente de la Circunscripción Judicial de Caazapá, no cuenta con local propio, asimismo la institución no cuenta con disponibilidad presupuestaria para la compra de inmuebles, por lo tanto la Sub Unidad Operativa de Contratación de esta Circunscripción Judicial recomienda dar curso favorable al procedimiento de **LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO** para el ***ALQUILER DE LOCAL PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE CORONEL MACIEL***, conforme se fundamenta la selección del inmueble determinado en el Dictamen UOC 24/2023.

CARÁCTER DEL LOCADOR	PROPIETARIO		
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	**Francisco Arcidio**	DIRECCIÓN:	Asunción
APELLIDOS:	**Oviedo Brítez**	TELÉFONO:	
N° DE C.I.	291.370	OBSERVACIONES:	-
RUC:	291370-4		
DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	-	DIRECCIÓN:	-
APELLIDOS:	-	TELÉFONO:	-
N° DE C.I.	-	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	-
RUC:	-	OBSERVACIONES:	-
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	22-0009-03		
DIRECCIÓN	Calle San José e/ 15 de Agosto y Angus		
DISTRITO/LOCALIDAD	Coronel Maciel		
DEPARTAMENTO	Caazapá		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	1905,75m^2		
SUPERFICIE EDIFICADA	48,80 m^2		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	*JUZGADO DE PAZ DE CORONEL MACIEL*		
HABITACIONES	3 oficinas, un baño.		
COCINA	No.		
DATOS COMPLEMENTARIOS	cuenta con servicios básicos (agua corriente, energía eléctrica).		

PODER JUDICIAL U.O.C. CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAZAPÁ

Lic. Edgardo Ramón Brizuela
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial Caazapá