Ministerio de
TRABAJO, EMPLEO
Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

**RESOLUCION MTESS Nº 392 /19**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE Nº 01/2019, "ALQUILER DE OFICINAS PARA LOS DEPARTAMENTOS DE ALMACENES, SUMINISTROS Y ARCHIVO DEL MTESS" PLURIANUAL – AD REFERENDUM – ID N° 356.080** ----------

Asunción, 18 de Febrero de 2019.

**VISTO:** El Memorando DGAF Nº 109/2019 de fecha 13 de febrero de 2019, de la Dirección General de Administración y Finanzas, recepcionado en Secretaría General con entrada Nº 550 en fecha 13 de febrero de 2019, por el cual se eleva a consideración de la Señora Ministra, los antecedentes del llamado de Locación de Inmueble Nº 01/2019 "Alquiler de Oficinas para los Departamentos de Almacenes, Suministros y Archivo del MTESS" Plurianual – Ad Referéndum – ID N° 356.080; y

**CONSIDERANDO:**

**Que,** por Memorando D.A. Nº 007/19 de fecha 09 de enero del 2019, la Dirección Administrativa, solicito el inicio del llamado para el alquiler de oficinas para los departamentos de almacenes, suministros y archivo del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social - MTESS, adjuntando la Carta Oferta de Estudio Jariton S.A., el mismo se encuentra ubicado a media cuadra del edificio central y cuenta con suficiente espacio para el fin que viene cumpliendo, a más de mencionar que actualmente alberga bienes patrimoniales y documentos de este Ministerio.----------

**Que,** esta licitación fue incluida en el PAC Institucional bajo el tipo de procedimiento de Locación de Inmueble, conforme Resolución MTESS Nº 535/2018.----------

**Que,** el rubro para la presente contratación corresponde a la partida presupuestaria 250 "Alquileres y Derechos", incluidos en el Presupuesto General de la Nación correspondiente al presente Ejercicio Fiscal 2019, con el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 047/19 de fecha 12 de febrero del 2019.----------

**Que,** conforme al Dictamen UOC Nº 01/2019, se cuentan con los elementos suficientes para considerar conveniente para considerar la realización del llamado de Locación de Inmueble Nº 02/2019 para el "Alquiler de Oficinas para los Departamentos de Almacenes, Suministros y Archivo del Mtess" Plurianual – Ad Referéndum - ID. N° 356.080.----------

**Que,** la convocatoria fue difundida en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – DNCP con el ID. Nº 356.080, Locación de Inmueble Nº 01/2019 "Alquiler de Oficinas para los Departamentos de Almacenes, Suministros y Archivo del Mtess" Plurianual – Ad Referéndum, cumpliendo con los plazos establecidos en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones.----------

Sara Rivas
Secretaría General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
C.I. 2105...

CARLA BACIGALUPO
MINISTRA

**RESOLUCION MTESS Nº 392/19**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE Nº 01/2019, "ALQUILER DE OFICINAS PARA LOS DEPARTAMENTOS DE ALMACENES, SUMINISTROS Y ARCHIVO DEL MTESS" PLURIANUAL – AD REFERENDUM – ID N° 356.080** ----------

Asunción, 18 de Febrero de 2019.



**Que,** en fecha 04 de febrero de 2019, siendo las 10:15 horas se realizó el Acto de Apertura de Ofertas, contándose con 1 (un) sobre oferta, presentado por la firma oferente Estudio Jariton SA. ----------

**Que,** el Sistema de Adjudicación establecido para el presente llamado es: por EL TOTAL, según se desprende del reporte general de la convocatoria en el SICP. ----------

**Que,** el Comité Evaluador en su Informe, efectuó la siguiente recomendación: Que, la adjudicación de *LOCACION DE INMUEBLE Nº 01/2019, "Alquiler de Oficinas para los Departamentos de Almacenes, Suministros y Archivo del Mtess" Plurianual – Ad Referéndum - ID. Nº 356.080,* recaiga en la firma oferente Estudio Jariton SA*, con RUC. Nº 80022272-5* por un monto a contratar de *Gs. 77.173.000.- (guaraníes setenta y siete millones ciento setenta y tres mil).* Considerando que la oferta se ajusta sustancialmente a lo establecido en la Carta de Invitación y posee la capacidad técnica, económica y legal para ejecutar el contrato, siendo aceptados los precios ofertados. ----------

**Que,** el Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" establece que: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas... La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación..." (sic.). ----------

**Por tanto,** en uso de sus atribuciones.

**LA MINISTRA DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL**

**R E S U E L V E:**

**Art. 1º** **ADJUDICAR** el llamado a LOCACION DE INMUBLE Nº 01/19 "ALQUILER DE OFICINAS PARA LOS DEPARTAMENTOS DE ALMACENES, SUMINISTROS Y ARCHIVO DEL MTESS" PLURIANUAL – AD REFERENDUM – ID. N° 356.080, a la firma oferente Estudio Jariton SA, con RUC. N° 80022272-5 por un monto total a contratar de Gs. 77.173.000.- (guaraníes setenta y siete millones ciento setenta y tres mil), conforme al siguiente cuadro:

Sara Rivas
Secretaria General

Sara Rivas
Secretaria General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

**RESOLUCION MTESS Nº 392/19**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE Nº 01/2019, "ALQUILER DE OFICINAS PARA LOS DEPARTAMENTOS DE ALMACENES, SUMINISTROS Y ARCHIVO DEL MTESS" PLURIANUAL – AD REFERENDUM – ID N° 356.080** ----------

Asunción, 18 de Febrero de 2019.



| CUADRO DE ADJUDICACION | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | CODIGO DE CATALOGO | Descripción | Finca/ Cta. Cte. Catastral Nº | Dirección/ Distrito/ Localidad | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | ESTUDIO JARITON SA | |
| | | | | | | | COSTO UNITARIO (IVA INCLUIDO) | COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO) |
| 1 | 80131502 006 | Alquiler de Oficinas para los departamentos de almacenes, suministros y archivo del Mtess | 11-0059-22 | Luis Alberto de Herrera Nº 545 entre Paraguari y Mexico / Distrito La Catedral / Asunción | 18 | Mes | 4.199.000 | 75.582.000 |
| 2 | 80161504-998 | Expensas y Garantias | N/A | N/A | 1 | Unidad | 1.591.000 | 1.591.000 |
| PRECIO TOTAL | | | | | | | | 77.173.000 |

**Art. 2º** **AUTORIZAR** a la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones a notificar el resultado del proceso de referencia al oferente adjudicado; y a realizar los trámites correspondientes para la elaboración y suscripción del contrato emergente de la presente adjudicación, detallando los documentos a ser presentados para la suscripción del mismo de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.----------

**Art. 3º** **COMUNICAR** a quienes corresponda, y archivar.----------

Sara Rivas
Secretaria General

C.I. 2021058
**Carla Bacigalupo**
**Ministra**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
**Sara Rivas**
Secretaria General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social