CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

				FC CONSTRUCCIONES		BAEZ CONSTRUCCIONES		VISION CONSTRUCCIONES	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1,	Preparación de la obra								
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	52,00	2.500	130.000	3.125	162.500	3.000	156.000
	b- Demolición de techo con recuperación	m2	56,00	5.000	280.000	6.250	350.000	6.000	336.000
	c-Demolición de pared de 0,15 sin recuperar	m2	8,00	5.000	40.000	6.250	50.000	6.000	48.000
	d- Replanteo	m2	40,00	2.500	100.000	3.125	125.000	3.000	120.000
2,	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	10,00	450.000	4.500.000	562.500	5.625.000	540.000	5.400.000
3,	Estructura de H° A° :								
	a- Encadenados de H° A°	m3	2,57	1.600.000	4.112.000	1.937.500	4.979.375	1.860.000	4.780.200
	b- Viga de H° A°	m3	0,24	1.600.000	384.000	1.937.500	465.000	1.860.000	446.400
5,	Muros de nivelación :								
	a- De 0,30 cm.	m2	27,00	135.000	3.645.000	161.250	4.353.750	154.800	4.179.600
6,	Relleno y apisonado de interiores	m3	13,56	50.000	678.000	62.500	847.500	60.000	813.600
7,	Aislación asfáltica :								
	a- De paredes	m2	5,30	22.000	116.600	27.500	145.750	26.400	139.920
8,	Muros de elevación :								
	a- De 0,15 para revocar	m2	65,00	70.000	4.550.000	85.000	5.525.000	81.600	5.304.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	85,00	70.000	5.950.000	85.000	7.225.000	81.600	6.936.000
	d- De ladrillo convoco	m2	8,05	70.000	563.500	85.000	684.250	81.600	656.880
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml.	20,00	22.000	440.000	27.500	550.000	26.400	528.000
	g- Pilares de 0.30x0,30	ml.	20,00	120.000	2.400.000	150.000	3.000.000	144.000	2.880.000
9,	Techo :								
	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	54,00	220.000	11.880.000	243.750	13.162.500	234.000	12.636.000
10,	Revoques :								
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	177,60	22.000	3.907.200	27.500	4.884.000	26.400	4.688.640
11,	Contrapiso de H° de cascotes	m2	45,00	29.000	1.305.000	36.250	1.631.250	34.800	1.566.000
12,	Piso de baldosa calcárea	m2	45,00	58.000	2.610.000	72.500	3.262.500	69.600	3.132.000
13,	Zócalo calcáreo	mL.	50,00	15.000	750.000	18.750	937.500	18.000	900.000
14,	Aberturas de madera :								
	a. contramarco de madera	ml.	15,30	15.000	229.500	18.750	286.875	18.000	275.400
	b- Puerta tablero madera 0,8x2,1 (incluye marco y herraje)	un.	3,00	850.000	2.550.000	1.062.500	3.187.500	1.020.000	3.060.000
	c- Para boxes enchapados con formica	un.	5,00	250.000	1.250.000	312.500	1.562.500	300.000	1.500.000
15,	Alfeizar de ventanas :								
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml.	25,60	20.000	512.000	25.000	640.000	24.000	614.400
16,	Pinturas :								
	a- De paredes al látex	m2	80,00	15.000	1.200.000	18.750	1.500.000	18.000	1.440.000
	b- De aberturas de madera con barniz sintético	m2	10,10	15.000	151.500	18.750	189.375	18.000	181.800
	c- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	48,00	15.000	720.000	18.750	900.000	18.000	864.000
	d- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	40,00	15.000	600.000	18.750	750.000	18.000	720.000
17,	Revestimientos :								
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	m2	97,50	60.000	5.850.000	75.000	7.312.500	72.000	7.020.000
18,	Instalación eléctrica								
	a- Puntos y Tomas	un.	1,00	100.000	100.000	125.000	125.000	120.000	120.000
	b- Conexión al Tablero Seccional	un.	1,00	250.000	250.000	312.500	312.500	300.000	300.000
	c- Provisión y coloc. de artef. tipo fluorescente 1x40	un.	9,00	60.000	540.000	75.000	675.000	72.000	648.000
19,	Instalación sanitaria :								
	a- Alimentación de agua fría	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000	1.875.000	1.875.000	1.800.000	1.800.000
	b- Desagüe cloacal hasta el primer registro	gl.	1,00	800.000	800.000	1.000.000	1.000.000	960.000	960.000
	c- Cámara de inspección (40cmx40cm)	un	5,00	200.000	1.000.000	250.000	1.250.000	240.000	1.200.000
	d- Caño PVC Ø 100mm.	ml.	40,00	15.000	600.000	18.750	750.000	18.000	720.000

	e- Artefactos sanitarios (6) inodoro (3) mingitorios (1) lav.	gl.	1,00	12.000.000	12.000.000	9.375.000	9.375.000	9.000.000	9.000.000
	f- Mesada de granito reconstituido de (2y3) bachas	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000	1.250.000	1.250.000	1.200.000	1.200.000
	g- Cámara de inspección (60cmx60cm)	un	1,00	1.100.000	1.100.000	437.500	437.500	420.000	420.000
	Tramites ante la ESSAP	un	1,00	1.000.000	1.000.000	625.000	625.000	600.000	600.000
20,	BEBEDERO	gl.	1,00	2.500.000	2.500.000	1.250.000	1.250.000	1.200.000	1.200.000
21,	Limpieza final	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000	125.000	125.000	120.000	120.000
TOTAL GENERAL					**84.794.300**		**93.344.625**		**89.610.840**

Abog. Eva Lapierre
Responsable U.O.C.