Contratación directa Nº 35/2010 - Mantenimiento y Reparación Menores de Edificio de la Diben.

Cuadro Comparativo de Precios

LOTE 1

			Arq. JUAN R. SALDIVAR					KAD ESTUDIO SRL					Arq. LILIAN DENIS					Arq. OSCAR CENTURION				
Item	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido
1	Demolicion de contrapiso con carpeta existente en terraza y acarreo de escombros	m²	77.0	18,975	Nacional	Nacional	1,461,075	1	6,600	Nacional	Nacional	6,600	77.0	13,440	Nacional	Nacional	1,034,880	77.0	15,840	Nacional	Nacional	1,219,680
2	Remocion de alfombrado existente	m²	232.0	3,910	Nacional	Nacional	907,120	1	3,300	Nacional	Nacional	3,300	231.5	2,800	Nacional	Nacional	648,200	231.5	6,600	Nacional	Nacional	1,531,200
3	Remocion de piso en caso de no poder reutilizarlo	m²	232.0	15,525	Nacional	Nacional	3,601,800	1	6,600	Nacional	Nacional	6,600	231.5	8,960	Nacional	Nacional	2,074,240	231.5	12,540	Nacional	Nacional	2,909,280
				Total			5,969,995		Total			16,500		Total			3,757,320		Total			5,660,160

lote 2 - ALBAÑILERIA

			Arq. JUAN R. SALDIVAR					KAD ESTUDIO SRL					Arq. LILIAN DENIS					Arq. OSCAR CENTURION				
Item	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido
1	Aislacion horizontal de la terraza	m²	77.0	92,000	Nacional	Nacional	7,084,000	1	231,000	Nacional	Nacional	231,000	77.0	32,963	Nacional	Nacional	2,538,129	77.0	21,120	Nacional	Nacional	1,626,240
				Total			7,084,000		Total			231,000		Total			2,538,129		Total			1,626,240
				diferencia			0															

LOTE 3 - PISOS

			Arq. JUAN R. SALDIVAR					KAD ESTUDIO SRL					Arq. LILIAN DENIS					Arq. OSCAR CENTURION				
Item	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido
1	Colocacion de pisos en galeria	m²	77.0	65,550	Nacional	Nacional	5,047,350	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	77.0	52,949	Nacional	Nacional	4,077,082	77.0	68,640	Nacional	Nacional	5,285,280
2	Colocacion de piso en Direccion General	m²	30.0	100,625	Nacional	Nacional	3,018,750	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	30.0	52,949	Nacional	Nacional	1,588,474	30.0	68,640	Nacional	Nacional	2,059,200
3	Colocacion de piso en secretaria privada	m²	16.0	100,625	Nacional	Nacional	1,610,000	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	16.0	52,949	Nacional	Nacional	847,184	16.0	68,640	Nacional	Nacional	1,098,240
4	Colocacion de piso en seguimiento de expedientes	m²	15.0	100,625	Nacional	Nacional	1,509,375	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	15.0	52,949	Nacional	Nacional	794,237	15.0	68,640	Nacional	Nacional	1,029,600
5	Colocacion de piso en secretaria general	m²	19.0	100,625	Nacional	Nacional	1,911,875	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	19.0	52,949	Nacional	Nacional	1,006,031	19.0	68,640	Nacional	Nacional	1,304,160
6	Colocacion de piso en ambiente 1	m²	16.5	100,625	Nacional	Nacional	1,660,313	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	16.5	52,949	Nacional	Nacional	873,668	16.5	68,640	Nacional	Nacional	1,132,560
7	Colocacion de piso en ambiente 2	m²	19.0	100,625	Nacional	Nacional	1,911,875	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	19.0	52,949	Nacional	Nacional	1,006,031	19.0	68,640	Nacional	Nacional	1,304,160
8	Colocacion de piso en ambiente 3	m²	12.5	100,625	Nacional	Nacional	1,257,813	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	12.5	52,949	Nacional	Nacional	661,863	12.5	68,640	Nacional	Nacional	858,000
9	Colocacion de piso en ambiente 4	m²	9.0	100,625	Nacional	Nacional	905,625	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	9.0	52,949	Nacional	Nacional	476,541	9.0	68,640	Nacional	Nacional	617,760
10	Colocacion de piso en ambiente 5	m²	26.0	100,625	Nacional	Nacional	2,616,250	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	26.0	52,949	Nacional	Nacional	1,376,674	26.0	68,640	Nacional	Nacional	1,784,640
11	Colocacion de piso en ambiente 6	m²	15.0	100,625	Nacional	Nacional	1,509,375	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	15.0	52,949	Nacional	Nacional	794,235	15.0	68,640	Nacional	Nacional	1,029,600
12	Colocacion de piso en ambiente 7	m²	18.5	100,625	Nacional	Nacional	1,861,563	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	18.5	52,949	Nacional	Nacional	979,557	18.5	68,640	Nacional	Nacional	1,269,840
13	Colocacion de piso en ambiente 8	m²	20.0	100,625	Nacional	Nacional	2,012,500	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	20.0	52,949	Nacional	Nacional	1,058,980	20.0	68,640	Nacional	Nacional	1,372,800
14	Colocacion de piso en ambiente 9	m²	9.0	100,625	Nacional	Nacional	905,625	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	9.0	52,949	Nacional	Nacional	476,541	9.0	68,640	Nacional	Nacional	617,760
15	Colocacion de piso en ambiente 10	m²	5.0	100,625	Nacional	Nacional	503,125	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	5.0	52,949	Nacional	Nacional	264,745	5.0	68,640	Nacional	Nacional	343,200
16	Colocacion de piso en ambiente 11	m²	56.0	87,400	Nacional	Nacional	4,894,400	1	49,500	Nacional	Nacional	49,500	56.0	52,949	Nacional	Nacional	2,965,144	56.0	68,640	Nacional	Nacional	3,843,840
				Total			33,135,813		Total			792,000		Total			19,246,977		Total			24,950,640

LOTE 4 - ZOCALOS			Arq. JUAN R. SALDIVAR					KAD ESTUDIO SRL					Arq. LILIAN DENIS					Arq. OSCAR CENTURION				
Ítem	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido
1	Colocacion de Zocalo en galeria	ml	16.0	21,275	Nacional	Nacional	340,400	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	16.0	20,352	Nacional	Nacional	325,624	16.0	14,520	Nacional	Nacional	232,320
2	Colocacion de zocalo en direccion general	ml	19.2	20,700	Nacional	Nacional	397,440	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	19.2	20,352	Nacional	Nacional	390,749	19.2	14,520	Nacional	Nacional	278,784
3	Colocacion de zocalo en secretaria privada	ml	10.7	20,700	Nacional	Nacional	221,490	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	10.7	20,352	Nacional	Nacional	217,761	10.7	14,520	Nacional	Nacional	155,364
4	Colocacion de zocalo en seguimiento de expedientes	ml	8.6	20,700	Nacional	Nacional	178,020	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	8.6	20,352	Nacional	Nacional	175,023	8.6	14,520	Nacional	Nacional	124,872
5	Colocacion de zocalo en secretaria genral	ml	10.1	20,700	Nacional	Nacional	209,070	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	10.1	20,352	Nacional	Nacional	205,555	10.1	14,520	Nacional	Nacional	146,652
6	Colocacion de zocalo en ambiente 1	ml	4.8	20,700	Nacional	Nacional	99,360	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	4.8	20,352	Nacional	Nacional	97,690	4.8	14,520	Nacional	Nacional	69,696
7	Colocacion de zocalo en ambiente 2	ml	10.8	20,700	Nacional	Nacional	223,560	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	10.8	20,352	Nacional	Nacional	219,796	10.8	14,520	Nacional	Nacional	156,816
8	Colocacion de zocalo en ambiente 3	ml	8.6	20,700	Nacional	Nacional	178,020	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	8.6	20,352	Nacional	Nacional	175,027	8.6	14,520	Nacional	Nacional	124,872
9	Colocacion de zocalo en ambiente 4	ml	7.3	20,700	Nacional	Nacional	151,110	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	7.3	20,352	Nacional	Nacional	148,566	7.3	14,520	Nacional	Nacional	105,996
10	Colocacion de zocalo en ambiente 5	ml	19.1	20,700	Nacional	Nacional	395,370	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	19.1	20,352	Nacional	Nacional	388,723	19.1	14,520	Nacional	Nacional	277,332
11	Colocacion de zocalo en ambiente 6	ml	14.6	20,700	Nacional	Nacional	302,220	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	14.6	20,352	Nacional	Nacional	297,139	14.6	14,520	Nacional	Nacional	211,992
12	Colocacion de zocalo en ambiente 7	ml	15.6	20,700	Nacional	Nacional	322,920	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	15.6	20,352	Nacional	Nacional	317,491	15.6	14,520	Nacional	Nacional	226,512
13	Colocacion de zocalo en ambiente 8	ml	16.6	20,700	Nacional	Nacional	343,620	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	16.6	20,352	Nacional	Nacional	337,835	16.6	14,520	Nacional	Nacional	241,032
14	Colocacion de zocalo en ambiente 9	ml	11.0	20,700	Nacional	Nacional	227,700	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	1.0	20,352	Nacional	Nacional	20,352	11.2	14,520	Nacional	Nacional	162,624
15	Colocacion de zocalo en ambiente 10	ml	9.0	20,700	Nacional	Nacional	186,300	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	1.0	20,352	Nacional	Nacional	20,352	5.9	14,520	Nacional	Nacional	85,668
16	Colocacion de zocalo en ambiente 11	ml	28.0	14,950	Nacional	Nacional	418,600	1	17,600	Nacional	Nacional	17,600	28.0	20,352	Nacional	Nacional	569,843	28.0	14,520	Nacional	Nacional	406,560
				Total			4,195,200		Total			281,600		Total			3,907,521		Total			3,007,092

LOTE 5 - PINTURAS			Arq. JUAN R. SALDIVAR					KAD ESTUDIO SRL					Arq. LILIAN DENIS					Arq. OSCAR CENTURION				
Ítem	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido	Cantidad	PU Iva Incluido	Marca	Procedencia	PT Iva Incluido
1	Repintado de paredes interiores al latex mate	m²	840.0	10,005	Nacional	Nacional	8,404,200	1	9,900	Nacional	Nacional	9,900	840.0	7,921	Nacional	Nacional	6,653,338	840.0	17,820	Nacional	Nacional	14,968,800
2	Repintado de paredes interiores al latex semibrillo lavable	m²	226.0	13,225	Nacional	Nacional	2,988,850	1	13,200	Nacional	Nacional	13,200	226.0	32,068	Nacional	Nacional	7,247,332	226.0	17,820	Nacional	Nacional	4,027,320
3	Repintado de cielorasos al latex con enduido	m²	364.0	16,905	Nacional	Nacional	6,153,420	1	16,500	Nacional	Nacional	16,500	363.5	24,405	Nacional	Nacional	8,871,145	363.5	21,780	Nacional	Nacional	7,917,030
4	Repintado de paredes exteriores al latex mate	m²	108.0	12,075	Nacional	Nacional	1,304,100	1	13,200	Nacional	Nacional	13,200	108.0	8,324	Nacional	Nacional	898,992	108.0	17,820	Nacional	Nacional	1,924,560
5	Repintado de paredes exteriores texturadas o semibrillo	m²	31.00	13,225	Nacional	Nacional	409,975	1	20,350	Nacional	Nacional	20,350	31.05	32,068	Nacional	Nacional	995,706	31.05	17,820	Nacional	Nacional	553,311
6	Repintado sintetico de aberturas de madera	m²	206.00	18,975	Nacional	Nacional	3,908,850	1	11,550	Nacional	Nacional	11,550	205.98	22,361	Nacional	Nacional	4,605,879	205.98	23,100	Nacional	Nacional	4,758,138
7	Repintado de corniza (remate de terraza)	m²	44.0	20,700	Nacional	Nacional	910,800	1	13,200	Nacional	Nacional	13,200	43.5	8,324	Nacional	Nacional	362,094	43.5	17,820	Nacional	Nacional	775,170
8	Repintado de columnas en galeria	m²	107.00	20,700	Nacional	Nacional	2,214,900	1	13,200	Nacional	Nacional	13,200	106.61	8,324	Nacional	Nacional	887,403	106.61	17,820	Nacional	Nacional	1,899,790
9	Repintado sintetico de porton	m²	19.0	18,975	Nacional	Nacional	360,525	1	20,900	Nacional	Nacional	20,900	19.2	19,901	Nacional	Nacional	382,099	19.2	23,100	Nacional	Nacional	443,520
10	Repintado de exterior en fachada, latex semibrillo	m²	259.00	20,700	Nacional	Nacional	5,361,300	1	13,200	Nacional	Nacional	13,200	259.38	32,068	Nacional	Nacional	8,317,756	259.38	17,820	Nacional	Nacional	4,622,152
11	Repintado de muralla al latex semibrillo	m²	0.0	0	Nacional	Nacional	0	0	0	Nacional	Nacional	0	355.2	32,068	Nacional	Nacional	11,390,497	355.2	17,820	Nacional	Nacional	6,329,664
				Total			32,016,920		Total			145,200		Total			60,612,222		Total			48,219,455
				TOTAL FINAL			82,401,928		TOTAL FINAL			1,466,300		TOTAL FINAL			80,062,169		TOTAL FINAL			83,463,587