TETÃ NANGAREKO MOTENONDEHA
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

Comité de Evaluación

Cuadro Comparativo de Ofertas - ANEXO B 02 - 08

CONTRATACIÓN DIRECTA SBE Nº 30/2014 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES 2º LLAMADO

					DIBEC CONSTRUCCIONES		DIEGO SZKLARKIERVICZ		GRUPO ROJO S.A	
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
LOTE Nº1 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS SANITARIOS CABALLEROS/DAMAS PLANTA BAJA										
BAÑOS -PLANTA BAJA: 01- CABALLEROS. VER PLANO ADJUNTO										
1	72102802-001	Demoliciones: desmontar artefactos y equipamientos de baño, azulejos, pisos, instalaciones y cañerías de agua corriente, artefactos eléctricos.	Global	1	350.000	350.000	1.350.000	1.350.000	1.500.000	1.500.000
2	72102802-001	Verificar la instalación de desagüe cloacal y según necesidad reparar o reemplazar cañerías, codos, rejillas, etc	Global	1	902.000	902.000	1.350.000	1.350.000	1.000.000	1.000.000
3	72102802-001	Rehacer la instalación de agua corriente, desde la alimentación, reemplazar los caños maestros de alimentación y las cañerías, colocar llave de paso para independizar de los demás sanitarios. Colocación de 02 canillas para los 02 lavatorios y los 04 mingitorios tipo con pulsador automatizado y una común para la limpieza diaria.	Global	1	3.150.000	3.150.000	3.375.000	3.375.000	7.000.000	7.000.000
4	72102802-001	Provisión e instalación de mesada de mármol de 1.53 x 0.60; con dos bachas. Verificar dimensiones en obra	Global	1	980.000	980.000	2.025.000	2.025.000	3.000.000	3.000.000
5	72102802-001	Desmonte, acarreo y depósito -en área autorizada por la fiscalización- de las placas de cielo raso existente en pl. Provisión y colocación de cielo raso suspendido, de yeso –mineral no combustible- en placas con perfilería y estructura fijada a los muros y techo; previendo iluminación con artefactos tipo equipos de fluorescente de 2 x40 de embutir. Ver plano. Pintura látex para interiores del cielo raso en color blanco	M2	12	375.000	4.500.000	202.500	2.430.000	400.000	4.800.000
6	72102802-001	Pintura látex para interiores de las paredes en color a elegir, previa preparación de la superficie: corregir defectos e imperfecciones, enduido de hoyos y lijado, sellado de paredes.	M2	10	21.000	210.000	33.750	337.500	10.000	100.000
7	72102802-001	Revoque de paredes base de azulejos	M2	29	30.000	870.000	27.000	783.000	25.000	725.000
8	72102802-001	Colocación de azulejos 20 x 20 cm o 20 x 30 cm de primera calidad PEI4, con adhesivos y patinas 20 x20	M2	29	60.000	1.740.000	94.500	2.740.500	37.000	1.073.000

9	72102802-001	Colocación de Piso cerámico 30 x 30 cm tipo "A" de calidad PEI4 espesor mínimo 7 mm, antideslizantes. antideslizante con adhesivos y patinas	M2	12	60.000	720.000	94.500	1.134.000	70.000	840.000
10	72102802-001	Limpieza profunda de inodoros con acido muriático, reposición de tapas y colocación de cisternas altas, con caños, conexiones y bajadas,	Unidad	2	80.000	160.000	270.000	540.000	250.000	500.000
11	72102802-001	Limpieza profunda de Mingitorios existentes con acido muriático, cambio de griferías(válvulas de descarga)	Unidad	4	80.000	320.000	135.000	540.000	150.000	600.000
12	72102802-001	Colocación de espejo de 0.60 x 0.90, tipo float de 4 mm de espesor mínimo Bordes pulidos de primera calidad y fijados a la mampostería azulejada, pegados y con tarugos y tornillos terminación niquelada o cromada	Unidad	1	105.000	105.000	405.000	405.000	1.100.000	1.100.000
13	72102802-001	Pintura de puertas de boxes 0,70 x 2,10, incluyendo marcos, contramarcos, con colocación de herrajes y pasadores	Unidad	2	80.000	160.000	337.500	675.000	170.000	340.000
14	72102802-001	Pintura de puerta de acceso 0,80 x 2,10, con marcos, contramarcos con colocación herrajes y cerradura pomo para baño	Unidad	1	80.000	80.000	337.500	337.500	260.000	260.000
15	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos nuevos 2 x 40 w. Serán equipos fluorescentes para adosar con rejillas de 2 x 40 w tubos fluorescentes, reactancias (electrónica) deberán ser de primera calidad de marca reconocida, la ubicación de los mismos será definida por la Fiscalización .	Unidad	2	230.000	460.000	337.500	675.000	300.000	600.000
16	72102802-001	Ventana vidriera: mantenimiento de los dispositivos de apertura. Dimensiones: una de 0.80 x 0.60 y la otra de 1.40 x 0.60. Limpieza profunda de los vidrios	Unidad	2	175.000	350.000	135.000	270.000	110.000	220.000
17	72102802-001	Limpieza del área y retiro de desperdicios, escombros y residuos al área señalada por la fiscalización, en forma diaria	Global	1	945.145	945.145	675.000	675.000	1.500.000	1.500.000
BAÑOS -PLANTA BAJA: 01- DAMAS. VER PLANO ADJUNTO										
18	72102802-001	Demoliciones: desmontar artefactos y equipamientos de baño, azulejos, pisos, instalaciones y cañerías de agua corriente, artefactos eléctricos.	Global	1	350.000	350.000	1.080.000	1.080.000	1.500.000	1.500.000
19	72102802-001	Verificar la instalación de desagüe cloacal y según necesidad reparar o reemplazar cañerías, codos, rejillas, etc	Global	1	902.000	902.000	1.080.000	1.080.000	1.000.000	1.000.000
20	72102802-001	Rehacer la instalación de agua corriente, desde la alimentación, reemplazar los caños maestros de alimentación y las cañerías. Colocar llave de paso para independizar de los demás sanitarios. Colocación de 02 canillas para los 02 lavatorios y los 04 mingitorios tipo con pulsador automatizado y una común para la limpieza diaria. Ver detalle en planos Colocación de canilla para lavatorios y mingitorio tipo automatizados y una común para la limpieza diaria.	Global	1	3.400.000	3.400.000	2.700.000	2.700.000	7.000.000	7.000.000
21	72102802-001	Provisión e instalación de mesada de mármol con dos bachas, de 1.80 x 0.60, y la grifería correspondiente. Verificar dimensiones en obra	Global	1	1.400.000	1.400.000	2.025.000	2.025.000	3.000.000	3.000.000

22	72102802-001	Desmonte, acarreo y depósito -en área autorizada por la fiscalización- de las placas de cielo raso existente. Provisión y colocación de cielo raso suspendido, de yeso –mineral no combustible- en placas con perfilería y estructura fijada a los muros y techo; previendo iluminación con artefactos tipo equipos de fluorescente de 2 x40 de embutir. Ver plano. Pintura látex para interiores del cielo raso en color blanco	M2	9	161.000	1.449.000	202.500	1.822.500	400.000	3.600.000
23	72102802-001	Pintura látex para interiores para las paredes en color a elegir. Previa preparación de la superficie: corregir defectos e imperfecciones, enduido de hoyos y lijado, sellado de paredes. h: 0,46 m	M2	6	36.000	216.000	33.750	202.500	10.000	60.000
24	72102802-001	Revoque de paredes base de azulejos	M2	24	30.000	720.000	27.000	648.000	25.000	600.000
25	72102802-001	Colocación de azulejos 20 x 20 cm o 20 x 30 cm de primera calidad PEI4, con adhesivos y patinas	M2	24	60.000	1.440.000	94.500	2.268.000	37.000	888.000
26	72102802-001	Piso cerámico 30 x 30 cm tipo "A" de calidad PEI4 espesor mínimo 7 mm, antideslizantes. antideslizante con adhesivos y patinas	M2	9	60.000	540.000	94.500	850.500	70.000	630.000
27	72102802-001	Limpieza profunda de inodoros con acido muriático, con provisión de tapas y y colocación de cisternas altas, con sus respectivas bajadas	Unidad	2	90.000	180.000	270.000	540.000	250.000	500.000
28	72102802-001	Colocación de espejo de 0,65 x 0,90, tipo float de 4 mm de espesor mínimo Bordes pulidos de primera calidad y fijados al azulejo, pegados y con tarugos y tornillos terminación niquelada o cromada	Unidad	1	100.000	100.000	405.000	405.000	1.100.000	1.100.000
29	72102802-001	Pintura de puertas de boxes 0,60 x 2,10, incluyendo marcos, contramarcos, con colocación de herrajes y pasadores	Unidad	2	80.000	160.000	337.500	675.000	170.000	340.000
30	72102802-001	Pintura de puerta de acceso 0,80 x 2,10, con marcos, contramarcos con colocación herrajes y cerradura pomo para baño	Unidad	1	80.000	80.000	337.500	337.500	260.000	260.000
31	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos nuevos 2x 40 w. Serán equipos fluorescentes par adosar con rejillas de 2 x 40 w tubos fluorescentes , reactancias (electrónica) deberán ser de primera calidad de marca reconocida, la ubicación de los mismos será definida por la Fiscalización .	Unidad	4	230.000	920.000	337.500	1.350.000	300.000	1.200.000
32	72102802-001	Reparación mantenimiento de ventana de aluminio y mantenimiento de los dispositivos de apertura. Limpieza profunda de los vidrios. Dimensiones: de 1.40 x 0.60	Unidad	1	175.000	175.000	135.000	135.000	160.000	160.000
33	72102802-001	Limpieza del área y retiro de desperdicios, escombros y residuos al área señalada por la fiscalización, en forma diaria.	Global	1	946.745	946.745	675.000	675.000	1.500.000	1.500.000
TOTAL LOTE Nº1						**28.980.890**		**36.436.500**		**48.496.000**

LOTE Nº2 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS SANITARIOS CABALLEROS/DAMAS PLANTA ALTA

		BAÑOS -PLANTA ALTA: 01- CABALLEROS. VER PLANO ADJUNTO								
1	72102802-001	Demoliciones: desmontar artefactos y equipamientos de baño, azulejos, pisos, instalaciones y cañerías de agua corriente, artefactos eléctricos. Además la perfilería existente en el piso y la mampostería existente separando en dos el baño.	Global	1	400.000	400.000	1.350.000	1.350.000	1.500.000	1.500.000
2	72102802-001	Verificar la instalación de desagüe cloacal y según necesidad reparar o reemplazar cañerías, codos, rejillas, etc	Global	1	1.000.000	1.000.000	1.350.000	1.350.000	1.000.000	1.000.000
3	72102802-001	Rehacer la instalación de agua corriente, desde la alimentación, reemplazar los caños maestros de alimentación y las cañerías, colocar llave de paso para independizar de los demás sanitarios. Colocación de 02 canillas para los 02 lavatorios y los 04 mingitorios tipo con pulsador automatizado y una común para la limpieza diaria.	Global	1	3.150.000	3.150.000	3.375.000	3.375.000	7.000.000	7.000.000
4	72102802-001	Provisión e instalación de mesada de mármol de 1.52 x 0.60; con dos bachas. Verificar dimensiones en obra	Global	1	1.100.000	1.100.000	2.025.000	2.025.000	3.050.000	3.050.000
5	72102802-001	Desmonte, acarreo y depósito -en área autorizada por la fiscalización- de las placas de cielo raso existente en pl. Provisión y colocación de cielo raso suspendido, de yeso –mineral no combustible- en placas con perfilería y estructura fijada a los muros y techo; previendo iluminación con artefactos tipo equipos de fluorescente de 2 x40 de embutir. Ver plano. Pintura látex para interiores del cielo raso en color blanco	M2	12	170.000	2.040.000	202.500	2.430.000	400.000	4.800.000
6	72102802-001	Pintura látex para interiores en las paredes en color a elegir. Previa preparación de la superficie: corregir defectos e imperfecciones, enduido de hoyos y lijado, sellado de paredes.	M2	10	25.000	250.000	33.750	337.500	10.000	100.000
7	72102802-001	Revoque de paredes base de azulejos	M2	29	30.000	870.000	27.000	783.000	25.000	725.000
8	72102802-001	Colocación de azulejos 20 x 20 cm o 20 x 30 cm de primera calidad PEI4, con adhesivos y patinas 20 x20, con adhesivos y patinas	M2	29	60.000	1.740.000	94.500	2.740.500	37.000	1.073.000
9	72102802-001	Colocación de Piso cerámico 30 x 30 cm tipo "A" de calidad PEI4 espesor mínimo 7 mm, antideslizantes. antideslizante con adhesivos y patinas	M2	12	60.000	720.000	94.500	1.134.000	70.000	840.000
10	72102802-001	Provisión de mingitorios, con pulsador automatizado	Unidad	3	495.000	1.485.000	540.000	1.620.000	600.000	1.800.000
11	72102802-001	Colocación de mingitorios conforme al plano.	Unidad	4	300.000	1.200.000	67.500	270.000	200.000	800.000
12	72102802-001	Limpieza profunda de inodoros con acido muriático, reposición de tapas y colocación de cisternas altas, con caños, conexiones y bajadas,	Unidad	2	100.000	200.000	270.000	540.000	250.000	500.000

13	72102802-001	Colocación de espejo de 1.10 x 0.60, tipo float de 4 mm de espesor mínimo Bordes pulidos de primera calidad y fijados al azulejo, pegados y con tarugos y tornillos terminación niquelada o cromada	Unidad	1	105.000	105.000	405.000	405.000	1.150.000	1.150.000
14	72102802-001	Pintura de puerta de acceso 0,80 x 2,10, con marcos, contramarcos con colocación herrajes y cerradura pomo para baño	Unidad	1	100.000	100.000	337.500	337.500	170.000	170.000
15	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos nuevos 2x 40 w. Serán equipos fluorescentes para adosar con rejillas de 2 x 40 w tubos fluorescentes , reactancias (electrónica) deberán ser de primera calidad de marca reconocida, la ubicación de los mismos será definida por la Fiscalización .	Unidad	2	250.000	500.000	337.500	675.000	300.000	600.000
16	72102802-001	Reparación de ventana de aluminio y mantenimiento de los dispositivos de apertura. Dimensiones de 0.70 x 0.60	Unidad	2	200.000	400.000	135.000	270.000	120.000	240.000
17	72102802-001	Limpieza del área y retiro de desperdicios, escombros y residuos al área señalada por la fiscalización, en forma diaria.	Global	1	1.000.000	1.000.000	675.000	675.000	1.500.000	1.500.000
BAÑOS -1ER. PISO: 01- DAMAS. VER PLANO ADJUNTO										
18	72102802-001	Demoliciones: desmontar artefactos y equipamientos de baño, azulejos, pisos, instalaciones y cañerías de agua corriente, artefactos eléctricos.	Global	1	400.000	400.000	1.080.000	1.080.000	1.500.000	1.500.000
19	72102802-001	Verificar la instalación de desagüe cloacal y según necesidad reparar o reemplazar cañerías, codos, rejillas, etc	Global	1	1.200.000	1.200.000	1.080.000	1.080.000	1.000.000	1.000.000
20	72102802-001	Rehacer la instalación de agua corriente, desde la alimentación, reemplazar los caños maestros de alimentación y las cañerías. Colocación de canilla para lavatorios y mingitorio tipo automatizados y una común para la limpieza diaria.	Global	1	1.200.000	1.200.000	2.700.000	2.700.000	7.000.000	7.000.000
21	72102802-001	Desmonte, acarreo y depósito -en área autorizada por la fiscalización- de las placas de cielo raso existente en pl. Provisión y colocación de cielo raso suspendido, de yeso –mineral no combustible- en placas con perfilería y estructura fijada a los muros y techo; previendo iluminación con artefactos tipo equipos de fluorescente de 2 x40 de embutir. Ver plano. Pintura látex para interiores del cielo raso en color blanco	M2	9	280.000	2.520.000	202.500	1.822.500	400.000	3.600.000
22	72102802-001	Pintura látex para interiores de paredes en color a elegir. Previa preparación de la superficie: corregir defectos e imperfecciones, enduido de hoyos y lijado, sellado de paredes.	M2	10	25.000	250.000	33.750	337.500	10.000	100.000
23	72102802-001	Revoque de paredes base de azulejos	M2	24	30.000	720.000	27.000	648.000	25.000	600.000
24	72102802-001	Colocación de azulejos 20 x 20 cm o 20 x 30 cm de primera calidad PEI4, con adhesivos y patinas 20 x20, con adhesivos y patinas	M2	24	60.000	1.440.000	94.500	2.268.000	37.000	888.000
25	72102802-001	Colocación de Piso cerámico 30 x 30 cm tipo "A" de calidad PEI4 espesor mínimo 7 mm, antideslizantes. antideslizante con adhesivos y patinas	M2	9	60.000	540.000	94.500	850.500	70.000	630.000

26	72102802-001	Limpieza profunda de inodoros con acido muriático, reposición de tapas y colocación de cisternas altas, con caños, conexiones y bajadas,	Unidad	2	120.000	240.000	270.000	540.000	250.000	500.000
27	72102802-001	Colocación de espejo de 0.60 x 1.50, tipo float de 4 mm de espesor mínimo Bordes pulidos de primera calidad y fijados al azulejo, pegados y con tarugos y tornillos terminación niquelada o cromada	Unidad	1	120.500	120.500	405.000	405.000	1.050.000	1.050.000
28	72102802-001	Pintura de puertas de boxes 0,60 x 2,10, incluyendo marcos, contramarcos, con colocación de herrajes y pasadores	Unidad	2	100.000	200.000	337.500	675.000	140.000	280.000
29	72102802-001	Pintura de puerta de acceso 0,80 x 2,10, con marcos, contramarcos con colocación herrajes y cerradura pomo para baño.	Unidad	1	100.000	100.000	337.500	337.500	170.000	170.000
30	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos nuevos 2x 40 w. Serán equipos fluorescentes para adosar con rejillas de 2 x 40 w tubos fluorescentes, reactancias (electrónica) deberán ser de primera calidad de marca reconocida, la ubicación de los mismos será definida por la Fiscalización.	Unidad	4	100.000	400.000	337.500	1.350.000	300.000	1.200.000
31	72102802-001	Reparación de ventanas de aluminio y mantenimiento de los dispositivos de apertura. Dimensiones: de 1.40 x 0.60	Unidad	1	200.000	200.000	135.000	135.000	280.000	280.000
32	72102802-001	Limpieza del área y retiro de desperdicios, escombros y residuos al área señalada por la fiscalización, en forma diaria.	Global	1	1.000.000	1.000.000	675.000	675.000	1.500.000	1.500.000
TOTAL LOTE Nº 2						**26.790.500**		**35.221.500**		**47.146.000**

CNEL. DCEM SILVIO E. ZORRILLA GONZALEZ
Presidente - Comité de Evaluación

TTE ING WILLIANS RENÉ MONGES RAMOS
Secretario - Comité de Evaluación

LIC. ALEJANDRA ACOSTA
Miembro - Comité de Evaluación

ARQ. CAROLINA ALVARENGA PAMPLIEGA
Miembro - Comité de Evaluación

ABOG. ALCIDES RICARDO JARA
Miembro - Comité de Evaluación