**ANDE**
PRESIDENCIA

**RESOLUCION P/CP/Nº 498/2010**

POR LA QUE SE ADJUDICA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 570/2010, PARA SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, A LAS FIRMAS LAYA CONSTRUCCIONES S.A., ALBERTO PALUMBO, LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L., GRUPO UNIVERSAL S.A., SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. - (SERPAR), PROYECTOS Y SERVICIOS DEL PARAGUAY S.A. Y SEGE S.R.L.

Asunción, 20 de diciembre de 2010

VISTO: La Licitación Pública Nacional ANDE N° 570/2010, para Servicio de Limpieza de Edificios y Mantenimiento de Áreas Verdes de la ANDE, cuyo Llamado fue autorizado por Resolución P/CP/N° 232/2010 de la Presidencia de la ANDE; y

CONSIDERANDO: Que la Dirección de Contrataciones Públicas, en su carácter de Unidad Operativa de Contratación (UOC), en base a los antecedentes, fundamenta;

Que presentaron ofertas veintidós firmas, según Acta N° 118/2010 de fecha 21 de octubre de 2010;

Que del estudio comparativo de las ofertas, realizado por el Comité de Evaluación designado por Resolución de la Presidencia P/N° 27856 de fecha 27 de octubre de 2010, resulta conveniente adjudicar la Licitación Pública Nacional a las firmas Laya Construcciones S.A., Alberto Palumbo, Limpieza Integral S.R.L., Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L., Grupo Universal S.A., Servicios Paraguayos S.A. - (SERPAR), Proyectos y Servicios del Paraguay S.A. y Sege S.R.L., por cumplir con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones y ser económicamente ventajosas para la ANDE;

Que la Adjudicación propuesta por el Comité de Evaluación, está conforme en su totalidad al Art. 28° de la Ley Nº 2051/2003 de Contrataciones Públicas, concordante con el Art. 63° del Decreto Nº 21909/2003, modificado por el Decreto Nº 5174/2005;

Que el procedimiento utilizado se ajusta a cuanto determina el Art. 27°, inciso i) de la Carta Orgánica de la ANDE, modificada por el Art. 16° de la Ley N° 2199/2003;

Por tanto, en uso de sus atribuciones,

EL PRESIDENTE DE LA ANDE
RESUELVE:

1. Adjudicar la Licitación Pública Nacional ANDE N° 570/2010, para Servicio de Limpieza de Edificios y Mantenimiento de Áreas Verdes de la ANDE, en las siguientes condiciones:

1.1 A Laya Construcciones S.A.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 1 | Edificio Sede Central - Áreas cubiertas y libres. |
| 2 | Complejo San Miguel - Áreas libres. |
| 4 | Sede Social Trinidad - Áreas libres. |
| 5 | Sala Maternal y Guardería - Áreas cubiertas y Libres. |
| 6 | Sede Kubitschek - Áreas cubiertas y Libres. |
| 7 | Dpto. Mto. Equipos de Transmisión - Áreas cubiertas. |
| 8 | Dpto. Mto. Equipos de Transmisión - Áreas libres. |
| 9 | Dpto. Protecciones y Mediciones - Áreas cubiertas y Libres. |
| 11 | Complejo Boggiani, Oficina de Cobranzas, Central Telefónica, Vestuario - Áreas cubiertas y libres. |
| 12 | Dpto. de Mto. de Vehículos y Sección Operación de Vehículos - Áreas cubiertas y libres |

por un monto total de G 2.340.758.664 (dos mil trescientos cuarenta millones setecientos cincuenta y ocho mil seiscientos sesenta y cuatro guaraníes), IVA incluido.

1.2 A Alberto Palumbo:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 3 | Sede Social Trinidad - Áreas cubiertas. |
| 13 | Dpto. de Recuperación de Materiales y Enajenaciones (Complejo Laurelty)- Áreas cubiertas y libres. |

| | |
|---|---|
| 14 | Dpto. Mantenimiento de Equipos de Transmisión y Sala de mando EE.EE. (Complejo Laurelty) - Áreas cubiertas y libres. |
| 15 | Dpto. Administración de Depósitos (Complejo Laurelty) - Áreas cubiertas y libres. |
| 20 | División de Administración de Materiales (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas y libres. |
| 28 | Agencia Regional Alto Paraná, Edificio H2- Vivienda A1-1, Acceso Personal y Asesoría Legal (CDE) - Áreas cubiertas y libres. |
| 30 | Agencia Regional Cnel. Oviedo, Depósito, Centro Técnico, EE.EE. y Dpto. Comercial- Áreas cubiertas y libres. |
| 32 | Agencia Regional Itapúa, Dpto. de Mantenimiento, Dpto. Regional Zona Sur y SS.EE (Encarnación) - Áreas cubiertas y libres. |
| 34 | Departamento de Acompañamiento del Personal –Áreas cubiertas. |
| 35 | División de Supervisión de Obras de Gen. y Transmisión (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas y libres. |

por un monto total de G 1.784.494.920 (un mil setecientos ochenta y cuatro millones cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos veinte guaraníes), IVA incluido.

1.3 A Limpieza Integral S.R.L.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 16 | Centro Técnico, Dpto. Transmisión Este y Depósitos (Km. 4 Ciudad del Este) - Áreas cubiertas y libres. |

por un monto total de G 168.000.000 (ciento sesenta y ocho millones de guaraníes), IVA incluido.

1.4 A Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 22 | Edificio Ex Sede Central (Complejo San Miguel) - Áreas cubiertas y libres. |
| 24 | Bloque Centro Técnico (Complejo San Miguel) - Áreas cubiertas y libres. |
| 26 | Dpto. Mantenimiento de Líneas de Transmisión - Áreas cubiertas y libres. |
| 33 | Oficina de Gestión de Intervenciones (Lambaré) - Áreas cubiertas y libres. |
| 38 | Departamento de Supervisión y Montaje de Distribución (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas. |

por un monto total de G 739.630.920 (setecientos treinta y nueve millones seiscientos treinta mil novecientos veinte guaraníes), IVA incluido.

1.5 A Grupo Universal S.A.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 36 | Agencia Regional Cordillera, Dpto. Regional, SS.EE y Deposito (Caacupé) - Áreas cubiertas y libres. |
| 39 | Departamento de Mantenimiento de Equipos de Distribución (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas. |
| 40 | Departamento de Mediciones de Distribución (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas. |
| 41 | Depósito y Local de la Agencia Comercial Regional María Auxiliadora - Áreas cubiertas y libres. |
| 42 | Edificio MB 4 (Complejo San Miguel) - Áreas cubiertas y libres. |
| 43 | EE.EE. Parque Caballero, Puerto Botánico, Luque, Villa Hayes; SS.EE Villa Aurelia y Tres Bocas - Áreas cubiertas y libres. |
| 44 | EE.EE. San Lorenzo y Lambaré, SS.EE Republicano, Gral. Díaz y Central - Áreas cubiertas y libres. |
| 45 | EE.EE. San Antonio, Guarambaré, SS.EE. Villeta y Sajonia -Áreas cubiertas y libres. |
| 46 | EE.EE Limpio, Pirayú, Capiatá y La Victoria; SS.EE. Itaugu - Áreas cubiertas y libres. |
| 48 | Agencia Regional Concepción, Depósito, Dpto. Regional Zona Norte y EE.EE. - Áreas cubiertas y libres. |

por un monto total de G 2.858.891.232 (dos mil ochocientos cincuenta y ocho millones ochocientos noventa y un mil doscientos treinta y dos guaraníes), IVA incluido.

1.6 A Servicios Paraguayos S.A. - (SERPAR):

| Item | Descripción |
|---|---|
| 37 | Departamento de Mantenimiento de Líneas de Distribución (Complejo Boggiani) - Áreas cubiertas. |

por un monto total de G 104.190.072 (ciento cuatro millones ciento noventa mil setenta y dos guaraníes), IVA incluido.

1.7 A Proyectos y Servicios del Paraguay S.A.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 47 | Agencia Regional Ñeembucú, Deposito y EE.EE. - Áreas cubiertas y libres – Áreas cubiertas y libres. |

por un monto total de G 224.938.272 (doscientos veinticuatro millones novecientos treinta y ocho mil doscientos setenta y dos guaraníes), IVA incluido.

1.8 A Sege S.R.L.:

| Item | Descripción |
|---|---|
| 10 | Edificio Dpto. de Distribución Regional Capital - Áreas cubiertas. |
| 17 | Dpto. Central Acaray y Presa Acaray - Áreas libres. |
| 18 | Presa Yguazú - Áreas libres. |
| 19 | Dpto. Central Acaray y Presa Acaray - Áreas cubiertas. |
| 21 | Edificio División Operación, Sistema Metropolitano (Complejo San Miguel) - Áreas cubiertas y libres. |
| 23 | Departamento de Formación y Capacitación (Complejo San Miguel) - Áreas cubiertas y libres. |

| | |
|---|---|
| 25 | Dpto. de Lectura y Censo - Áreas cubiertas y libres. |
| 27 | Agencia Regional Paraguarí, Depósito de Materiales y SS. EE (Paraguarí) - Áreas cubiertas y libres. |
| 29 | Agencia Regional Capiatá y Depósito - Áreas cubiertas y libres. |
| 31 | Programa de recuperación de Obras de Distribución - Áreas cubiertas y libres. |
| 49 | Agencia Regional San Pedro de Ycuamandyjú, Depósito y SS.EE. - Áreas cubiertas y libres. |
| 50 | Agencia Regional Caazapá, Depósito y SS.EE. - Áreas cubiertas y libres. |
| 51 | Agencia Regional Cnel. Bogado, Depósito, EE.EE., Oficina de Transmisión y Comunicación- Áreas cubiertas y libres. |
| 52 | Agencia Regional Curuguaty, Depósito y SS.EE. - Áreas cubiertas y libres. |

por un monto total de G 2.194.464.000 (dos mil ciento noventa y cuatro millones cuatrocientos sesenta y cuatro mil guaraníes), IVA incluido.

2. Encargar a la Dirección de Contrataciones Públicas, a la Dirección de Logística y Tecnología Informática y a la Gerencia Financiera, a proseguir con los trámites pertinentes, de conformidad a las disposiciones vigentes.

3. Comunicar a quienes corresponda.

**Ing. Germán D. Patecha F.**
**Presidente**

8 3086 5 5082

ES COPIA

Lic. LUIS [illegible]ARRA
Secretario General