COMPARACIÒN DE PRECIOS

I.- SOLICITANTE:ESCUELA BCA. Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES - BARRIO PICADA BOCA - DISTRIT

BLOQUE DE COCINA - COMEDOR DE 10,90 X 8,60 MTS- UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE CHAPA DE ZINC SIMIL TEJAS					Referencial		DEM CONSTRUCCIONES			RV CONSTRUCCIONES			ING. JORGE DIAZ LAVIGNE		
Nº	Codogo de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple
1.	72131601-002	Preparación de la obra	UNIDAD	1,00	741.985	741.985	800.000	800.000	Cumple	741.985	741.985	cumple	3.600	3.600	No Cumple
2.	82101502-004	Cartel de obras	UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000	1.800.000	1.800.000	cumple	1.500.000	1.500.000	cumple	600.000	600.000	No Cumple
3	72131601-003	Fundaciones	m2	13,00	295.000	3.835.000	270.000	3.510.000	cumple	295.000	3.835.000	cumple	240.000	3.120.000	cumple
4.	72131601-004	Estructura de Hº Aº	UNIDAD	1,00	10.279.500	10.279.500	9.900.000	9.900.000	cumple	9.800.000	9.800.000	cumple	11.214.000	11.214.000	cumple
5.	72131601-005	Muros de nivelación :	m2	16,04	143.500	2.301.740	135.000	2.165.400	Cumple	143.500	2.301.740	cumple	144.000	2.309.760	Cumple
6.	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	M3	17,63	32.500	572.975	45.000	793.350	No Cumple	32.500	572.975	cumple	36.000	634.680	cumple
7.	72131601-006	Aislación asfaltica :	m2	46,10	28.500	1.313.850	25.000	1.152.500	cumple	28.500	1.313.850	cumple	24.000	1.106.400	cumple
8.	72131601-005	Muros de elevación :	UNIDAD	1,00	14.768.000	14.768.000	12.450.000	12.450.000	Cumple	12.000.000	12.000.000	cumple	13.509.600	13.509.600	cumple
9.	72131601-015	Pilares :	UNIDAD	3,00	225.000	675.000	300.000	900.000	No Cumple	225.000	675.000	cumple	420.000	1.260.000	No Cumple
10.	72131601-007	Techo :	m2	120,00	213.500	25.620.000	205.000	24.600.000	Cumple	188.000	22.560.000	cumple	216.000	25.920.000	cumple
11	72131601-008	Revoques :	UNIDAD	1,00	5.704.345	5.704.345	5.400.000	5.400.000	cumple	5.400.000	5.400.000	Cumple	4.839.300	4.839.300	cumple
12.	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	89,74	28.500	2.557.590	28.500	2.557.590	cumple	28.500	2.557.590	cumple	24.000	2.153.760	cumple
13.	72131601-009	Piso de baldosa calcarea roja 20x20	M2	89,74	62.500	5.608.750	60.000	5.384.400	cumple	62.500	5.608.750	cumple	48.000	4.307.520	Cumple
14.	72131601-009	Zocalo calcareo rojo	ML	55,90	18.500	1.034.150	20.000	1.118.000	cumple	18.500	1.034.150	cumple	15.600	872.040	cumple
15.	72131601-009	Aberturas metálicas :	m2	12,60	250.000	3.150.000	235.000	2.961.000	cumple	250.000	3.150.000	cumple	276.000	3.477.600	cumple
16	72131601-010	Aberturas de madera	UNIDAD	1,00	4.200.000	4.200.000	4.000.000	4.000.000	cumple	4.000.000	4.000.000	cumple	2.880.000	2.880.000	No Cumple
17	72131601-008	Alfeizar de ventanas :	ml	40,60	18.500	751.100	20.000	812.000	cumple	18.500	751.100	cumple	12.000	487.200	No Cumple
18	72131601-012	Pinturas :	UNIDAD	1,00	9.482.210	9.482.210	10.000.000	10.000.000	cumple	8.000.000	8.000.000	cumple	6.342.540	6.342.540	No Cumple
19	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm	M2	12,60	110.000	1.386.000	90.000	1.134.000	cumple	110.000	1.386.000	cumple	120.000	1.512.000	cumple
20	72131601-001	Instalación eléctrica según esquema ver plano	UNIDAD	1,00	5.252.500	5.252.500	5.000.000	5.000.000	cumple	5.000.000	5.000.000	cumple	2.520.000	2.520.000	No Cumple
21	72131601-001	Artefactos electricos según esquema ver plano	UNIDAD	1,00	2.200.000	2.200.000	2.000.000	2.000.000	cumple	2.200.000	2.200.000	cumple	2.016.000	2.016.000	cumple
22	72131601-011	Instalacion Sanitaria	UNIDAD	1,00	7.110.000	7.110.000	6.800.000	6.800.000	cumple	7.000.000	7.000.000	cumple	5.256.000	5.256.000	cumple
23	72131601-009	Revestimiento	m2	6,09	74.100	451.269	65.000	395.850	cumple	74.100	451.269	cumple	72.000	438.480	cumple
24	72101603-9999	Canaletas y Bajadas de Chapa Nº 24	ml	36,60	63.500	2.324.100	42.000	1.537.200	No Cumple	63.500	2.324.100	cumple	60.000	2.196.000	cumple
25	72131601-013	Limpieza final	M2	95,74	1.500	143.610	2.000	191.480	No Cumple	1.500	143.610	cumple	3.600	344.664	No Cumple
		TOTAL COCINA-COMEDOR				112.963.674		107.362.770			104.307.119			99.321.144	

Obs.: La empresa Construcciones Zarza modifico las cantidades de la planilla.-

Obs.: La empresa del Ing. Jorge Diaz Lavigne no completo la planilla debidamente como figura en el PBC.-

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Unidad Operativa de Contrataciones

Rubén Orlando Romero M.
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

O DE TRINIDAD.

BLOQUE DE COCINA - COMEDOR DE 10,90 X 8,60 MTS- UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE CHAPA DE ZINC SIMIL TEJAS					CONSTRUCCIONES ZARZA			ARQ. FEDERICO FLEITAS		
Nº	Codogo de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple
1.	72131601-002	Preparación de la obra	UNIDAD	1,00	630.687	630.687	Cumple	722.289	722.289	cumple
2.	82101502-004	Cartel de obras	UNIDAD	1,00	1.275.000	1.275.000	cumple	1.460.700	1.460.700	cumple
3	72131601-003	Fundaciones	m2	13,00	250.750	3.259.750	cumple	287.271	3.734.523	cumple
4.	72131601-004	Estructura de Hº Aº	UNIDAD	1,00	8.737.575	8.737.575	cumple	10.010.177	10.010.177	cumple
5.	72131601-005	Muros de nivelación :	m2	16,04	121.975	1.956.479	cumple	139.740	2.241.430	cumple
6.	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	M3	17,63	27.625	487.029	cumple	31.649	557.972	cumple
7.	72131601-006	Aislación asfaltica :	m2	46,10	24.225	1.116.773	cumple	27.753	1.279.413	cumple
8.	72131601-005	Muros de elevación :	UNIDAD	1,00	12.552.800	12.552.800	cumple	14.381.078	14.381.078	cumple
9.	72131601-015	Pilares :	UNIDAD	3,00	191.250	573.750	cumple	219.105	657.315	cumple
10.	72131601-007	Techo :	m2	120,00	181.475	21.777.000	cumple	207.906	24.948.720	cumple
11	72131601-008	Revoques :	UNIDAD	1,00	4.848.693	4.848.693	cumple	5.554.891	5.554.891	cumple
12.	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	89,74	24.225	2.173.952	cumple	27.753	2.490.554	cumple
13.	72131601-009	Piso de baldosa calcarea roja 20x20	M2	89,74	53.125	4.767.438	cumple	60.863	5.461.846	cumple
14.	72131601-009	Zocalo calcareo rojo	ML	55,90	15.725	879.028	cumple	18.015	1.007.039	cumple
15.	72131601-009	Aberturas metálicas :	m2	12,60	212.500	2.677.500	cumple	243.450	3.067.470	cumple
16	72131601-010	Aberturas de madera	UNIDAD	1,00	3.570.000	3.570.000	cumple	4.089.960	4.089.960	cumple
17	72131601-008	Alfeizar de ventanas :	ml	40,60	15.725	638.435	cumple	18.015	731.409	cumple
18	72131601-012	Pinturas :	UNIDAD	1,00	8.059.879	8.059.879	cumple	9.233.776	9.233.776	cumple
19	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm	M2	12,60	93.500	1.178.100	cumple	107.118	1.349.687	cumple
20	72131601-001	Instalación eléctrica según esquema ver plano	UNIDAD	1,00	4.464.625	4.464.625	cumple	5.114.885	5.114.885	cumple
21	72131601-001	Artefactos electricos según esquema ver plano	UNIDAD	1,00	1.870.000	1.870.000	cumple	2.142.360	2.142.360	cumple
22	72131601-011	Instalacion Sanitaria	UNIDAD	1,00	6.043.500	6.043.500	cumple	6.923.718	6.923.718	cumple
23	72131601-009	Revestimiento	m2	6,09	62.985	383.579	cumple	72.159	439.448	cumple
24	72101603-9999	Canaletas y Bajadas de Chapa Nº 24	ml	36,60	53.975	1.975.485	cumple	61.836	2.263.198	cumple
25	72131601-013	Limpieza final	M2	95,74	1.275	122.069	cumple	1.422	136.142	cumple
		TOTAL COCINA-COMEDOR				96.019.123			109.999.999	

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Unidad Operativa de Contrataciones

Rubén Orlando Romero M.
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

COMPARACIÒN DE PRECIOS

SOLICITANTE: COLEGIO NACIONAL NTRA.SRA. DE LA ASUNCION- EDELIRA Km 28- DISTRITO DE EDELIRA

TERMINACION DE BLOQUE DE 4 AULAS DE 5,80 X 6,80 DE LOSA DE HºAº CON TECHO DE CHAPA SIMIL TEJAS					Referencial		DEM CONSTRUCCIONES			ING. JORGE DIAZ LAVIGNE			Construcciones ZARZA			Arq. FEDERICO FLEITAS		
Nº	Codigo de catalogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple	P. UNITARIO	P. TOTAL	Cumple/ No Cumple
1	72131601-002	Preparación de la obra	Un	1,00	13.500.000	13.500.000	12.800.000	12.800.000	Cumple	6.250.000	6.250.000	No cumple	12.150.000	12.150.000	cumple	13.149.005	13.149.005	cumple
2	82101502-004	Cartel de obras	Un	1,00	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	cumple	625.000	625.000	No cumple	1.800.000	1.800.000	cumple	1.960.000	1.960.000	cumple
3	72131601-005	Muros de elevación :	Un	1,00	5.970.000	5.970.000	5.500.000	5.500.000	cumple	5.625.000	5.625.000	cumple	5.373.000	5.373.000	cumple	5.850.600	5.850.600	cumple
4	72131601-004	Estructura de HºAº	Gl	1,00	5.000.000	5.000.000	5.600.000	5.600.000	Cumple	6.250.000	6.250.000	No cumple	4.500.000	4.500.000	cumple	4.900.000	4.900.000	cumple
5	72131601-007	Techo	M2	330,00	213.500	70.455.000	205.000	67.650.000	cumple	162.500	53.625.000	No cumple	192.150	63.409.500	cumple	209.230	69.045.900	cumple
6	72131601-008	Revoques :	M2	450,00	28.300	12.735.000	28.000	12.600.000	cumple	23.750	10.687.500	cumple	25.470	11.461.500	cumple	27.734	12.480.300	cumple
7	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	120,00	22.400	2.688.000	28.500	3.420.000	No cumple	18.750	2.250.000	cumple	20.160	2.419.200	cumple	21.952	2.634.240	cumple
8	72131601-010	Piso de baldosa calcarea roja 20x20	M2	120,00	56.200	6.744.000	60.000	7.200.000	cumple	50.000	6.000.000	Cumple	50.580	6.069.600	cumple	55.076	6.609.120	cumple
9	72131601-011	Zocalo calcareo rojo	ML	60,00	17.200	1.032.000	18.500	1.110.000	cumple	16.250	975.000	cumple	15.480	928.800	cumple	16.856	1.011.360	cumple
10	72131601-012	Aberturas metálicas :	Un	4,00	550.000	2.200.000	500.000	2.000.000	cumple	562.500	2.250.000	cumple	495.000	1.980.000	cumple	539.000	2.156.000	cumple
11	72131601-010	Aberturas maderas :	Un	4,00	1.350.000	5.400.000	1.300.000	5.200.000	cumple	1.375.000	5.500.000	cumple	1.215.000	4.860.000	cumple	1.323.000	5.292.000	cumple
12	72131601-012	Pinturas :	Un	1,00	20.121.500	20.121.500	18.900.000	18.900.000	cumple	15.332.500	15.332.500	Cumple	18.109.350	18.109.350	cumple	19.719.070	19.719.070	cumple
13	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm	M2	21,00	120.000	2.520.000	90.000	1.890.000	Cumple	125.000	2.625.000	cumple	108.000	2.268.000	cumple	117.600	2.469.600	cumple
14	72131601-001	Instalación eléctrica	Un	1,00	18.498.800	18.498.800	17.500.000	17.500.000	cumple	7.400.000	7.400.000	No cumple	16.648.920	16.648.920	cumple	18.128.824	18.128.824	cumple
15	72131601-001	Artefactos electricos	Un	1,00	6.985.200	6.985.200	7.200.000	7.200.000	cumple	6.825.000	6.825.000	cumple	6.286.680	6.286.680	cumple	6.845.496	6.845.496	cumple
16	72131601-001	Obras Exteriores	Un	1,00	26.692.000	26.692.000	25.500.000	25.500.000	cumple	22.200.000	22.200.000	cumple	24.022.800	24.022.800	cumple	26.158.160	26.158.160	cumple
17	72101603-9999	Canaletas	Ml	85,00	62.500	5.312.500	45.000	3.825.000	Cumple	62.500	5.312.500	cumple	56.250	4.781.250	cumple	61.250	5.206.250	cumple
18	72102602-002	Mobiliarios :	UN	4,00	1.122.600	4.490.400	900.000	3.600.000	cumple	625.000	2.500.000	No cumple	1.010.340	4.041.360	cumple	1.100.148	4.400.592	cumple
19	72131601-013	Limpieza final	M2	270,00	3.500	945.000	3.000	810.000	cumple	3.750	1.012.500	cumple	3.150	850.500	cumple	3.430	926.100	cumple
20	72131601-002	Preparación de la obra	M2	27,10	4.000	108.400	3.500	94.850	cumple	3.750	101.625	cumple	3.600	97.560	cumple	3.920	106.232	cumple
21	72131601-002	Relleno y aplsonado de interior y exterior	M3	20,00	45.000	900.000	45.000	900.000	cumple	37.500	750.000	cumple	40.500	810.000	cumple	44.100	882.000	cumple
22	72131601-005	Muros de elevación :	M2	25,00	63.700	1.592.500	72.000	1.800.000	cumple	81.250	2.031.250	No cumple	57.330	1.433.250	cumple	62.426	1.560.650	cumple
23	72131601-007	Techo :	M2	43,00	213.500	9.180.500	205.000	8.815.000	cumple	225.000	9.675.000	cumple	192.250	8.266.750	cumple	209.230	8.996.890	cumple
24	72131601-008	Revoques :	M2	170,00	28.300	4.811.000	28.000	4.760.000	cumple	23.750	4.037.500	cumple	25.470	4.329.900	cumple	27.734	4.714.780	cumple
25	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	65,00	22.400	1.456.000	28.500	1.852.500	No cumple	18.750	1.218.750	cumple	20.160	1.310.400	cumple	21.952	1.426.880	cumple
26	72131601-009	Piso de baldosa calcarea	M2	22,50	56.500	1.271.250	60.000	1.350.000	cumple	62.500	1.406.250	cumple	50.850	1.144.125	cumple	55.370	1.245.825	cumple
27	72131601-009	Piso de baldosa de Hºpatio exterior	M2	40,00	55.000	2.200.000	60.000	2.400.000	cumple	50.000	2.000.000	cumple	49.500	1.980.000	cumple	53.900	2.156.000	cumple
28	72131601-009	Zocalo calcareo	ML	2,60	17.500	45.500	20.000	52.000	cumple	16.250	42.250	cumple	15.750	40.950	cumple	17.150	44.590	cumple
29	72131601-010	Aberturas de madera :	Un	1,00	5.880.000	5.880.000	5.300.000	5.300.000	cumple	4.187.500	4.187.500	Cumple	5.292.000	5.292.000	cumple	5.762.400	5.762.400	cumple

30	72131601-010	Aberturas metálicas :	M2	3,36	270.000	907.200	250.000	840.000	cumple	312.500	1[illegible]0	cumple	243.000	816.480	cumple	264.600	889.056	cumple
31	72131601-008	Alfeizar de ventanas :	ML	7,00	20.200	141.400	35.000	245.000	No cumple	12.500	87.500	No cumple	18.180	127.260	cumple	19.796	138.572	cumple
32	72131601-012	Pinturas :	Un.	1,00	3.951.010	3.951.010	3.500.000	3.500.000	cumple	3.187.500	3.187.500	cumple	3.555.909	3.555.909	cumple	3.871.990	3.871.990	cumple
33	72101603-9999	Canaletas y Bajadas de Chapa Nº 27	Ml.	24,50	62.500	1.531.250	45.000	1.102.500	Cumple	62.500	1.531.250	cumple	56.550	1.385.475	cumple	61.250	1.500.625	cumple
34	72102508-003	Revestimientos :	M2	97,50	61.000	5.947.500	60.000	5.850.000	cumple	75.000	7.312.500	No cumple	54.900	5.352.750	cumple	59.780	5.828.550	cumple
35	72102602-004	Vidrios dobles	M2	3,36	101.000	339.360	90.000	302.400	cumple	125.000	420.000	No cumple	90.900	305.424	cumple	98.980	332.573	cumple
36	72131601-001	Instalación eléctrica	Un.	1,00	2.067.700	2.067.700	1.800.000	1.800.000	cumple	1.237.500	1.237.500	No cumple	1.860.930	1.860.930	cumple	2.026.346	2.026.346	cumple
37	72131601-001	Artefactos electricos	Un.	1,00	663.800	663.800	800.000	800.000	No cumple	1.125.000	1.125.000	No cumple	597.420	597.420	cumple	650.524	650.524	cumple
38	72131601-011	Instalación sanitaria :	Un.	1,00	8.835.000	8.835.000	8.400.000	8.400.000	cumple	14.375.000	14.375.000	No cumple	7.951.500	7.951.500	cumple	8.658.300	8.658.300	cumple
39	72131601-013	Limpieza final	M2	27,00	10.000	270.000	3.500	94.500	No cumple	6.250	168.750	No cumple	9.000	243.000	cumple	9.800	264.600	cumple
TOTAL						**265.388.770**		**254.363.750**			**219.190.125**			**238.861.543**			**260.000.000**	
								3			1			2			4	

Obs.: La empresa Construcciones Zarza modifico las cantidades de la planilla.-

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Unidad Operativa de Contrataciones

Rubén Orlando Romero M.
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapúa