ANEXO B - 02 - 08

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS

DNCP DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Cuadro Comparativo de Ofertas

ID 396987		Empresa 1 REAL CONSTRUCCIONES					Empresa 2 GRUPO B&R S.A.					Empresa 3 JME CONSTRUCCIONES					Empresa 4 ARQ. EDUARDO MARTI MEDINA				
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
1	Preparacion de obra	GL	1			1.762.784	GL	1			1.866.708	GL	1			1.938.302	GL	1			1.115.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
1.1	Cartel de Obras	900.000	1,0	obras	paraguaya	900.000	950.000	1,0	obras	paraguaya	950.000	1.000.000	1,0	obras	paraguaya	1.000.000	200.000	1,0	obras	paraguaya	200.000
1.2	Replanteo de obra	14.144	61,0	obras	paraguaya	862.784	15.028	61,0	obras	paraguaya	916.708	15.382	61,0	obras	paraguaya	938.302	15.000	61,0	obras	paraguaya	915.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
2	Cimiento	GL	1			6.511.741	GL	1			6.918.725	GL	1			7.081.514	GL	1			7.335.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
2.1	Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal	338.336	9,3	obras	paraguaya	3.146.525	359.482	9,3	obras	paraguaya	3.343.183	367.940	9,3	obras	paraguaya	3.421.842	390.000	9,3	obras	paraguaya	3.627.000
2.2	Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u	81.680	41,2	obras	paraguaya	3.365.216	86.785	41,2	obras	paraguaya	3.575.542	88.827	41,2	obras	paraguaya	3.659.672	90.000	41,2	obras	paraguaya	3.708.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
3	Colocacion de hormigon armado	GL	1			16.638.446	GL	1			17.678.349	GL	1			18.094.306	GL	1			18.845.400
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
3.1	Viga de fundación de 15 x 30	196.880	20,7	obras	paraguaya	4.075.416	209.185	20,7	obras	paraguaya	4.330.130	214.107	20,7	obras	paraguaya	4.432.015	200.000	20,7	obras	paraguaya	4.140.000
3.2	Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica	21.408	24,3	obras	paraguaya	520.214	22.746	24,3	obras	paraguaya	552.728	23.281	24,3	obras	paraguaya	565.728	18.000	24,3	obras	paraguaya	437.400
3.3	Encadenado de H°A° h= 2,10 mts.	294.880	20,7	obras	paraguaya	6.104.016	313.310	20,7	obras	paraguaya	6.485.517	320.682	20,7	obras	paraguaya	6.638.117	320.000	20,7	obras	paraguaya	6.624.000
3.4	Viga cumbrera de HºAº	404.000	14,7	obras	paraguaya	5.938.800	429.250	14,7	obras	paraguaya	6.309.975	439.350	14,7	obras	paraguaya	6.458.445	520.000	14,7	obras	paraguaya	7.644.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
4	Mamposteria	GL	1			6.862.242	GL	1			7.291.131	GL	1			7.462.697	GL	1			8.468.700
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
4.1	Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista	69.280	35,7	obras	paraguaya	2.473.296	73.610	35,7	obras	paraguaya	2.627.877	75.342	35,7	obras	paraguaya	2.689.709	91.000	35,7	obras	paraguaya	3.248.700
4.2	Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista	152.144	17,6	obras	paraguaya	2.677.734	161.653	17,6	obras	paraguaya	2.845.093	165.457	17,6	obras	paraguaya	2.912.043	160.000	17,6	obras	paraguaya	2.816.000
4.3	Mampost. Elev. 030 m. comun	122.260	6,2	obras	paraguaya	758.012	129.901	6,2	obras	paraguaya	805.386	132.958	6,2	obras	paraguaya	824.340	170.000	6,2	obras	paraguaya	1.054.000
4.4	Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm	190.640	5,0	obras	paraguaya	953.200	202.555	5,0	obras	paraguaya	1.012.775	207.321	5,0	obras	paraguaya	1.036.605	270.000	5,0	obras	paraguaya	1.350.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
5	Colocacion de Techo	GL	1			27.365.376	GL	1			29.075.712	GL	1			29.759.846	GL	1			33.864.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
5.1	Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A°	335.360	81,60	obras	paraguaya	27.365.376	356.320	81,60	obras	paraguaya	29.075.712	364.704	81,60	obras	paraguaya	29.759.846	415.000	81,60	obras	paraguaya	33.864.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
6	Revoques	GL	1			3.556.514	GL	1			3.778.816	GL	1			3.867.712	GL	1			4.122.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
6.1	Revoque interior a dos capas filtrado	44.848	21,70	obras	paraguaya	973.202	47.651	21,70	obras	paraguaya	1.034.027	48.772	21,70	obras	paraguaya	1.058.352	60.000	21,70	obras	paraguaya	1.302.000
6.2	Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo	45.696	10,70	obras	paraguaya	488.947	48.552	10,70	obras	paraguaya	519.506	49.694	10,70	obras	paraguaya	531.726	60.000	10,70	obras	paraguaya	642.000
6.3	Revoque mocheta	52.888	39,60	obras	paraguaya	2.094.365	56.194	39,60	obras	paraguaya	2.225.282	57.516	39,60	obras	paraguaya	2.277.634	55.000	39,60	obras	paraguaya	2.178.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
7	Colocacion de pisos - contrapisos	GL	1			9.575.064	GL	1			10.173.491	GL	1			10.412.898	GL	1			10.617.700
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
7.1	Contrapiso de cascotes, de 7 cms.	27.200	57,60	obras	paraguaya	1.566.720	28.900	57,60	obras	paraguaya	1.664.640	29.580	57,60	obras	paraguaya	1.703.808	33.000	57,60	obras	paraguaya	1.900.800
7.2	Contrapiso de cascotes, y carpeta alisada de 60 cms guarda obra	77.168	13,70	obras	paraguaya	1.057.202	81.991	13,70	obras	paraguaya	1.123.277	83.920	13,70	obras	paraguaya	1.149.704	80.000	13,70	obras	paraguaya	1.096.000
7.3	Piso calcareo	74.932	57,60	obras	paraguaya	4.316.083	79.615	57,60	obras	paraguaya	4.585.824	81.489	57,60	obras	paraguaya	4.693.766	80.000	57,60	obras	paraguaya	4.608.000
7.4	Zocalo calcareo	29.088	35,90	obras	paraguaya	1.044.259	30.906	35,90	obras	paraguaya	1.109.525	31.633	35,90	obras	paraguaya	1.135.625	31.000	35,90	obras	paraguaya	1.112.900
7.5	Rampa peatonal	1.590.800	1,00	obras	paraguaya	1.590.800	1.690.225	1,00	obras	paraguaya	1.690.225	1.729.995	1,00	obras	paraguaya	1.729.995	1.900.000	1,00	obras	paraguaya	1.900.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
8	Aberturas	GL	1			5.221.600	GL	1			5.547.950	GL	1			5.678.490	GL	1			4.500.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
8.1	Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad	1.343.200	1,00	obras	paraguaya	1.343.200	1.427.150	1,00	obras	paraguaya	1.427.150	1.460.730	1,00	obras	paraguaya	1.460.730	900.000	1,00	obras	paraguaya	900.000

8.2	Ventana tipo balancin 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm	969.600	4,00	obras	paraguaya	3.878.400	1.030.200	4,00	obras	paraguaya	4.120.800	1.054.440	4,00	obras	paraguaya	4.217.760	900.000	4,00	obras	paraguaya	3.600.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
9	Servicio de Pintura	GL	1			7.311.226	GL	1			7.768.177	GL	1			7.950.897	GL	1			6.955.200
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
9.1	Pintura latex interior	23.056	25,60	obras	paraguaya	590.234	24.497	25,60	obras	paraguaya	627.123	25.073	25,60	obras	paraguaya	641.869	24.000	25,60	obras	paraguaya	614.400
9.2	Pintura latex exterior	23.200	10,70	obras	paraguaya	248.240	24.650	10,70	obras	paraguaya	263.755	25.230	10,70	obras	paraguaya	269.961	24.000	10,70	obras	paraguaya	256.800
9.3	Pintura ladrillo visto silicona	25.408	156,60	obras	paraguaya	3.978.893	26.996	156,60	obras	paraguaya	4.227.574	27.631	156,60	obras	paraguaya	4.327.015	24.000	156,60	obras	paraguaya	3.758.400
9.4	Pintura techo bamiz tejuelones y latex tirantes	25.648	81,60	obras	paraguaya	2.092.877	27.251	81,60	obras	paraguaya	2.223.682	27.892	81,60	obras	paraguaya	2.275.987	24.000	81,60	obras	paraguaya	1.958.400
9.5	Pintura aberturas sintetico color	26.208	15,30	obras	paraguaya	400.982	27.846	15,30	obras	paraguaya	426.044	28.501	15,30	obras	paraguaya	436.065	24.000	15,30	obras	paraguaya	367.200
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
10	Instalaciones sanitarias	GL	1			4.264.960	GL	1			4.531.520	GL	1			4.638.144	GL	1			6.080.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	133.280	32,00	obras	paraguaya	4.264.960	141.610	32,00	obras	paraguaya	4.531.520	144.942	32,00	obras	paraguaya	4.638.144	190.000	32,00	obras	paraguaya	6.080.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
11	Construccion e instalaciones Electricas	GL	1			8.450.257	GL	1			8.978.398	GL	1			9.189.654	GL	1			7.700.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	4.239.334	1,00	obras	paraguaya	4.239.334	4.504.292	1,00	obras	paraguaya	4.504.292	4.610.275	1,00	obras	paraguaya	4.610.275	3.900.000	1,00	obras	paraguaya	3.900.000
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	3.530.266	1,00	obras	paraguaya	3.530.266	3.750.908	1,00	obras	paraguaya	3.750.908	3.839.165	1,00	obras	paraguaya	3.839.165	2.900.000	1,00	obras	paraguaya	2.900.000
11.3	Construccion de pizarron según diseño	680.657	1,00	obras	paraguaya	680.657	723.198	1,00	obras	paraguaya	723.198	740.214	1,00	obras	paraguaya	740.214	900.000	1,00	obras	paraguaya	900.000
Item	Descripcion del servicio	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General	Unidad	Cantidad			Precio General
12	Limpieza de obra	GL	1			1.250.000	GL	1			999.996	GL	1			1.100.018	GL	1			1.273.000
Sub Item	Detalle	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total	P. Unitario	Cantidad	Marca	Procedencia	P. total
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	1.250.000	1,00	obras	paraguaya	1.250.000	999.996	1,00	obras	paraguaya	999.996	1.100.018	1,00	obras	paraguaya	1.100.018	1.273.000	1,00	obras	paraguaya	1.273.000
	TOTAL GENERAL					98.770.210					104.608.973					107.174.478					110.876.000

Alba Rosa Nuñez
Encargada de UOC