# RESOLUCIÓN I.M.C. Nº 5591/2017

**POR LA QUE SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 85/2017 - ID Nº 335.799, PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE TECHO Y MANTENIMIENTO EN GENERAL DE LA CAPILLA SAN MIGUEL DE LA 2DA. COMPAÑÍA COSTAS SALINAS, A LA EMPRESA UNIPERSONAL BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO CON RUC 1203999-3.-**

Capiatá, 18 de setiembre de 2017.-

VISTO: El informe de evaluación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la institución, según nota de fecha 18 de setiembre de 2017, y;

CONSIDERANDO:

**Que**, transcripta la misma expresa en lo sucesivo; *"... En representación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 10º Numeral 9 de Dto. Reglamentario No. 21.909/03, me dirijo a usted, a fin de elevar el resultado del estudio realizado a las ofertas presentadas en el marco del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIECTA N° 85/2017- RECONSTRUCCIÓN DE TECHO Y MANTENIMIENTO EN GENERAL DE LA CAPILLA SAN MIGUEL DE LA 2DA. COMPAÑÍA COSTAS SALINAS. ID Nº 335.799, conforme se detalla a continuación:*

***Antecedentes:***

1. *Aprobación de plano y cómputo métrico.*
2. *Resolución del llamado.*
3. *Carta de Invitación.*
4. *Reporte del llamado ID Nº 335.799.*
5. *Invitaciones cursadas a los posibles oferentes.*
6. *Oferta Presentadas por un oferente del ramo.*
7. *Acta de apertura de fecha 16/09/2017.*
8. *Cuadro de precios ofertado conforme al Anexo B 02 – 09.*

*La presentación y apertura de ofertas fue realizada en fecha dieciséis de setiembre del año dos mil diecisiete, conforme consta en el Acta labrada en ocasión, en la que se contó con la participación de un solo oferente.*

| ***OFERENTE*** | ***R.U.C.*** | ***PRECIO TOTAL DE LA OFERTA*** | ***N° DE PÓLIZA DE GARANTÍA DE OFERTA*** | ***GARANTÍA G.*** |
|---|---|---|---|---|
| *ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO* | *1203999-3* | *50.000.000* | *18.1508.0013409.0000* | *8.000.000* |

***Como se observa no se cuenta con el mínimo de tres oferentes exigidos por la Ley de Contrataciones Públicas. En relación a este punto el Art. 34. Procedimiento, señala como sigue:***

***La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera:***

*c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso,* ***bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad,***

***se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.***

*En base a lo mencionado precedentemente y de continuar con el procedimiento de adjudicación teniendo en cuenta lo resaltado en el párrafo anterior, el Intendente, máxima autoridad podrá adjudicar sin contar con la cantidad minina de ofertas amparado en lo establecido en el Art. 34, inc. c última parte.*

***Es así que, la Unidad Operativa de Contrataciones procedió al estudio de la oferta a fin de elevar el informe a la máxima autoridad, quien será la que resuelva el resultado de este proceso.***

***Seguidamente, se muestra el resultado de la verificación de los requisitos de carácter sustancial de conformidad a lo establecido en el Art. 61º del Decreto Nº 21909/03, observándose lo siguiente:***

| ***A) LISTADO DE LAS DOCUMENTACIONES SOLICITADAS DE CARÁCTER SUSTANCIAL*** | ***ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO*** |
|---|---|
| *Formulario de Oferta ** <br> *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el modelo correspondiente]* | *Cumple* |
| *Garantía de mantenimiento de oferta (en forma de póliza de seguro).* | *Cumple* |
| *Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta* | *Cumple* |
| *Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas* | *Cumple* |
| ***RESULTADO*** | ***PASA*** |

***Seguidamente procede a verificar el cumplimiento de los demás requisitos establecidos en el pliego.***

***1. ANÁLISIS DE LA CALIFICACIÓN LEGAL:***

| ***EMPRESA*** | ***ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO*** |
|---|---|
| ***DOCUMENTOS PRESENTADOS Y ANALIZADOS*** | *1- Ha presentado en forma correcta la declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley Nº 2051/03, Según formato que se incluye en la Carta de Invitación - Sección Formularios.* |
| | *2- El representante de la empresa no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución, ni obra registro de ser funcionario público según Certificado Nº 243608 de fecha 06 de setiembre de 2017 de la SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA, según base de datos consultada del Sistema Nacional de Administración de RR.HH. (SINARH)* |
| ***RESULTADOS*** | ***CUMPLE*** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA Secretario General

***2. Luego de realizar el análisis de la Calificación Legal se expone el cuadro de precios ofertados en cada rubro.***

| Nº | Código de Catálogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (Precio unitario por cantidad) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | RECONSTRUCCIÓN DE TECHO Y MANTENIMIENTO EN GENERAL DE LA CAPILLA SAN MIGUEL DE LA 2DA. COMPAÑÍA COSTAS SALINAS. | | | | |
| 1.1 | | MARCACION Y REPLANTEO | Unidad Medida Global | 880 | 1.200 | 1.056.000 |
| 1.2 | | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (1,00x2,00)m CHAPA Nº24 BASTIDOR CAÑO DE (25X25)m BASE: DOS ESTRUCTURAS METALICAS TRIANGULARES DE 15cm, ALTURA 3,20m (sin EXCEPCION) | Metros cuadrados | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.3 | | PREPARACION DE VERJA PREVIA PINTURA FINAL (LIJADO SIN ESCRACHAS DE PINTURA EXISTENTE) | Unidad | 1 | 320.000 | 320.000 |
| 1.4 | | PINTURA FINAL DE VERJA | Unidad Medida Global | 32 | 34.000 | 1.088.000 |
| 1.5 | | PINTURA DE PILARES, AL AGUA SEMI BRILLO LAVABLE | Metros cuadrados | 6 | 27.000 | 162.000 |
| 1.6 | | PREPARACION PREVIA PINTURA FINAL | Metros cuadrados | 1 | 150.000 | 150.000 |
| 1.7 | | PINTURA FINAL A LA CAL | Unidad Medida Global | 60 | 8.000 | 480.000 |
| 1.8 | | PREPARACION PREVIA PINTURA FINAL (LAVADO CON ACIDO MURIATICO Y LIGADO) | Metros cuadrados | 225 | 2.600 | 585.000 |
| 1.9 | | PINTURA POLIDEPORTIVA FINAL | Metros cuadrados | 225 | 29.000 | 6.525.000 |
| 1.10 | | ESTRUCTURA METALICA CON FONDO ANTIOXIDO Y PINTURA FINAL SINTETICA BLANCA | Metros cuadrados | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 1.11 | | DESMONTE DE CRUZ EXISTENTE | Unidad Medida Global | 1 | 300.000 | 300.000 |
| 1.12 | | REPOSICION DE MAPOSTERIA | Unidad Medida Global | 1 | 280.000 | 280.000 |
| 1.13 | | REVOQUE DE MAMPOSTERIA | Unidad Medida Global | 1 | 160.000 | 160.000 |
| 1.14 | | PINTURA FINAL AL AGUA SEMI BRILLO LAVABLE | Unidad Medida Global | 1 | 90.000 | 90.000 |
| 1.15 | | PREPARACION PREVIA PINTURA FINAL | Unidad Medida Global | 1 | 520.000 | 520.000 |
| 1.16 | | PINTURA FINAL AL AGUA SEMI BRILLO LAVABLE | Unidad Medida Global | 53 | 29.000 | 1.537.000 |
| 1.17 | | PREPARACION PREVIA PINTURA FINAL | Metros cuadrados | 1 | 1.180.000 | 1.180.000 |
| 1.18 | | PINTURA FINAL LATEX | Unidad Medida Global | 182 | 29.000 | 5.278.000 |
| 1.19 | | PREPRACION PREVIA PINTURA FINAL | Metros cuadrados | 1 | 1.100.000 | 1.100.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.20 | | PINTURA SINTETICA SEMI MATE | Unidad Medida Global | 41 | 32.000 | 1.312.000 |
| 1.21 | | PREPRACION PREVIA PINTURA FINAL | Metros cuadrados | 1 | 520.000 | 520.000 |
| 1.22 | | PINTURA FINAL LATEX | Unidad Medida Global | 208 | 29.000 | 6.032.000 |
| 1.23 | | PREPARACION DE VERJA PREVIO PINTURA FINAL (LIJADO SIN ESCRACHAS DE PINTURA EXISTENTE) | Metros cuadrados | 1 | 780.000 | 780.000 |
| 1.24 | | PINTURA FINAL SINTETICA | Unidad Medida Global | 1 | 1.780.000 | 1.780.000 |
| 1.25 | | DESMONTE DE TEJAS ESPAÑOLAS | Unidad Medida Global | 50 | 50.000 | 2.500.000 |
| 1.26 | | REPOSICION DE TEJAS ESPAÑOLAS Y ELIMINACION DE FILTROS DE AGUA | Metros cuadrados | 50 | 158.373 | 7.918.650 |
| 1.27 | | 2 UNIDAD DE REFLECTORES LED DE LUCES COMBINADAS DE 150W CON CIRCUITOS DE LUZ INDEPENDIENTE CON LLAVES TM DE 15A | Metros cuadrados | 2 | 1.000.000 | 2.000.000 |
| 1.28 | | 4 METROS DE TIRAS LED 12 VOLTS BAJO EL ALERO DEL CAMPANARIO EN COLOR (ROJO, BLANCO Y AZUL) CON CIRCUITOS DE LUZ INDEPENDIENTE | Unidad | 1 | 1.890.000 | 1.890.000 |
| 1.29 | | RUPTURAS, MERMAS E IMPREVISTO AL 3% | Unidad Medida Global | 1 | 1.456.350 | 1.456.350 |
| 1.30 | | RETIRO DE ESCOMBROS, BASURAS Y LIMPIEZA FINAL | Unidad Medida Global | 1 | 700.000 | 700.000 |
| **TOTAL** | | | | | | **50.000.000** |

***Conforme al cuadro de precios ofertados por cada rubro, se observa que los mismos se encuentran dentro de lo estimado en el presupuesto para el presente llamado.***

***Se continúa con la evaluación de su oferta, en relación al cumplimiento con los demás requisitos de la licitación:***

| ***DOCUMENTOS REQUERIDOS: OFERENTE: BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO*** | ***CUMPLE O NO CUMPLE*** |
|---|---|
| *Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)* | *Cumple* |
| *Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente* | *Cumple* |
| *Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta.* | *Cumple* |
| *Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 677/2010.* | *Cumple* |
| *Certificado de Cumplimiento Tributario, vigente a la fecha de Apertura de Ofertas.* | *Cumple* |

| | |
|---|---|
| *Constancia de estar al día en el pago de su aporte obrero-patronal, expedido por el Instituto de Previsión Social (IPS) o en su defecto copia de la planilla del último pago que acredite estar al día en sus obligaciones.* | *Cumple* |
| *Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2013 - 2014 - 2015 y 2016 en las siguientes actividades clave: Construcción y/ o Mantenimiento de Edificios, cuya envergadura sea igual o superior a la obra licitada* | *Cumple* |
| *Balance General y Estados Resultados de la empresa de los años 2014, 2015 y 2016 (para el cálculo y análisis de los ratios financieros), con sus respectivos Formularios de Declaración Jurada Nº 101 de Renta.* | *Cumple* |
| *Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la Dirección de Infraestructura Pública y Servicios de la Municipalidad de Capiatá. (Declaración Jurada)* | *Cumple* |
| *Formulario de análisis de precios unitarios.* | *Cumple* |
| ***RESULTADO*** | ***PASA*** |

***b) EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA: CUMPLE.***

*Con respecto a la **Capacidad Financiera** se procedió a realizar la evaluación de los ratios financieros conforme a las fórmulas detalladas más abajo:*

***a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente***
*Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2014 – 2015 y 2016)*
***b. Endeudamiento: pasivo total / activo total***
*No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2014 – 2015 y 2016)*
***c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital***
*El promedio en los últimos 3 años (2014 – 2015 y 2016), no deberá ser negativo*

| CONCEPTO | FORMULAS | 2014 | | 2015 | | 2016 | | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A- RATIO DE LIQUIDEZ | ACTIVO CORRIENTE | 1.230.558.943 | 6,84 | 1 | 1,00 | 1.226.788.271 | 310,12 | 111,2 |
| | PASIVO CORRIENTE | 179.859.458 | | 1 | | 3.955.797 | | |
| B- ENDEUDAMIENTO | PASIVO TOTAL | 179.859.458 | 0,13 | 1 | 1,00 | 3.955.797 | 0,00 | 1,1 |
| | ACTIVO TOTAL | 1.387.606.851 | | 1 | | 1.383.836.179 | | |
| C-RENTABILIDAD | UTILIDAD O PERDIDA | 108.091.998 | 0,11 | 84.206.453 | 0,09 | 96.347.191 | 0,10 | 0,2 |
| | CAPITAL | 956.301.417 | | 956.301.417 | | 956.301.417 | | |

*Observación: En el periodo 2015 no presenta valor alguno en cuanto a pasivo, por lo que solo a modo de referencia y de cálculo se representa con el número 1 tanto a lo que corresponde a pasivo como a activo, éste último, en el periodo mencionado asciende a un total de G. 1.283.533.201. (mil doscientos ochenta y tres mil millones quinientos treinta y tres mil doscientos uno), lo que demuestra suficiente liquidez de la empresa.*

***c) EVALUACION DE LA CAPACIDAD TECNICA:***

*Con respecto a este punto de análisis, la firma ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO ha presentado con su oferta la Declaración Jurada de ejecutar las obras conforme se requiere en las especificaciones técnicas.*

***d) EVALUACION DE LA EXPERIENCIA:***

*Con respecto a la experiencia, la empresa ha presentado copias de contratos de obras con sus respectivas actas de recepción final, conforme lo ha solicitado la Convocante, demostrando poseer experiencia para la ejecución de la obra objeto del llamado.*

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA Secretario General

***Luego del análisis realizado a la oferta presentada en lo referente al cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial, pasando luego por la evaluación de la CAPACIDAD LEGAL, CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD TECNICA y EXPERIENCIA, esta Unidad expone cuanto sigue:***

*Teniendo en cuenta los criterios establecidos en el artículo 28º de la Ley No. 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", el artículo 63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, esta Unidad considera que la máxima autoridad podría adjudicar bajo su responsabilidad a la siguiente firma que cumple con las condiciones legales y técnicas solicitadas en el llamado:*

***Empresa: ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC: 1203999-3.***
***Adjudicación:*** *POR EL TOTAL (Conteniendo rubros de obras del 01 al 30)*
***MONTO:*** *50.000.000 (Guaraníes IVA Incluido CINCUENTA MILLONES).*

*Se eleva el presente informe para que la máxima autoridad resuelva según su parecer.*

*Se adjuntan documentos"*

**Que**, al no contar con la cantidad mínima de oferentes requerida en la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas, la Intendencia Municipal asume la responsabilidad de la adjudicación.

**Que,** el artículo 51, inc. a) de la Ley Nº 3966/10 Orgánica Municipal establece que " son atribuciones del Intendente Municipal: e) administrar los bienes municipales y recaudar e invertir los ingresos de la Municipalidad, de acuerdo al Presupuesto"; g)ejecutar el Presupuesto Municipal"; j) efectuar adquisiciones, contratar obras y servicios, llamar a Licitación Pública o Concursos de Precios, y realizar las adjudicaciones, conforme a esta Ley".

POR TANTO, el Intendente Municipal de la Ciudad de Capiatá, en uso de sus atribuciones legales,

**R E S U E L V E:**

**Art. 1º. ADJUDICAR;** LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 85/2017 - ID Nº 335.799, PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE TECHO Y MANTENIMIENTO EN GENERAL DE LA CAPILLA SAN MIGUEL DE LA 2DA. COMPAÑÍA COSTAS SALINAS, A LA EMPRESA UNIPERSONAL BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO CON RUC 1203999-3, según el siguiente detalle:

**Adjudicación:** POR EL TOTAL (Conteniendo rubros de obras del 01 al 30)
**MONTO:** 50.000.000 (Guaraníes IVA Incluido CINCUENTA MILLONES).

**Art. 2º** El Intendente Municipal, máxima autoridad de esta Institución, asume toda responsabilidad por la Adjudicación por el total, sin contar con la cantidad mínima de ofertas, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 34, Inc. "c" de la Ley 2.051/03."

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • INTENDENTE MUNICIPAL •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretario General •

**Art. 3º IMPUTAR** la presente adjudicación al rubro: **520 " CONSTRUCCIONES."** dentro del Presupuesto de la Municipalidad de Capiatá correspondiente al ejercicio fiscal 2017 según el siguiente detalle:

| Tipo | Pr/SPr | Obj | FF | OF | Descripción | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1/3 | 520 | 30 | 001 | RECONSTRUCCIÓN DE TECHO Y MANTENIMIENTO EN GENERAL DE LA CAPILLA SAN MIGUEL DE LA 2DA. COMPAÑÍA COSTAS SALINAS | 50.000.000 |
| **TOTAL** | | | | | | **50.000.000** |

**Art. 4º. COMUNICAR** a la adjudicada en el plazo previsto en la Ley Nº 2051/03 y Decreto reglamentario Nº 21909/04; a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a los efectos de emisión de Código y Compromiso de Contratación; a quienes corresponda; y, cumplido, archivar.

**SR. RAFAEL ZARATE**
**Secretario General**

**Lic. LUIS FERNANDO GONZALEZ O.**
**Intendente Municipal**