MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: COLEGIONACIONALBONIFACIO MARTINEZ
DIRECCION: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA

DIRECCION: **PAT.Nº:**
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.: **SUP.CONST.: 63,64m2**

CODIGO DE CATALOGO:72102802-9999

DM CONSTRUCCIONES

Nº	PLANTA ARQUITECTONICA RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Cartel de obra de 1,50 x 2,00 metros con soporte	um.	1,00	1.620.000	1.620.000
	b- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	6.000	381.840
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	360.000	5.673.600
3	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.824.000	1.495.680
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	104.400	4.092.480
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	84.000	1.142.400
	d- Losa	m3	0,10	1.629.600	162.960
4	Reilleno y compactacion de interiores	m3	23,30	84.000	1.957.200
5	Aislaciòn asfaltica	ml	26,10	18.600	485.460
6	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	135.377	1.015.326
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	210.977	759.516
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	282.977	169.786
7	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	144.600	5.003.160
	b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	m2	13,50	138.600	1.871.100
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	84.600	3.021.912
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	81.600	760.512
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	21.600	540.000
8	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	216.000	1.425.600
9	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	228.000	20.634.000
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	696.000	696.000
10	REVOQUES:				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	30.000	2.146.800
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	42.000	388.080
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	36.000	244.800
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	18.000	417.600
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	33.600	1.948.800
12	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	58,00	90.000	5.220.000
13	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	35,20	21.600	760.320
14	Instalaciòn elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	4.526.171	4.526.171
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.320.000	1.320.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	660.000	2.640.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	74.400	2.031.120
16	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	187,05	16.200	3.030.210
	b- De techos al barniz	m2	90,50	18.000	1.629.000
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	22.980	126.390
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	27.000	194.400
17	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	1,00	1.056.000	1.056.000
18	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza final de obra	gl.	63,64	6.000	381.840
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**80.970.064**

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: COLEGIONACIONALBONIFACIO MARTINEZ
DIRECCION: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PAT.Nº:
DIRECCION:
SUP.TERRENO: **SUP.CONST.: 63,64m2**
CTA.CTE.CTRAL.:

CODIGO DE CATALOGO:72102802-9999 — **D.E.S CONSTRUCTORA S.A.**

PLANTA ARQUITECTONICA

Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Cartel de obra de 1,50 x 2,00 metros con soporte	um.	1,00	1.485.000	1.485.000
	b- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	5.500	350.020
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	330.000	5.200.800
3	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.672.000	1.371.040
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	95.700	3.751.440
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	77.000	1.047.200
	d- Losa	m3	0,10	1.493.800	149.380
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	77.000	1.794.100
5	Aislaciòn asfaltica	ml	26,10	17.050	445.005
6	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	124.095	930.716
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	193.395	696.223
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	259.395	155.637
7	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	132.550	4.586.230
	b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	m2	13,50	127.050	1.715.175
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	77.550	2.770.086
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	74.800	697.136
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	19.800	495.000
8	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	198.000	1.306.800
9	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	209.000	18.914.500
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	638.000	638.000
10	REVOQUES:				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	27.500	1.967.900
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	38.500	355.740
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	33.000	224.400
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	16.500	382.800
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	30.800	1.786.400
12	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	58,00	82.500	4.785.000
13	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	35,20	19.800	696.960
14	Instalaciòn elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	4.330.282	4.330.282
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.210.000	1.210.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	605.000	2.420.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	68.200	1.861.860
16	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	187,05	14.850	2.777.693
	b- De techos al barniz	m2	90,50	16.500	1.493.250
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	21.065	115.858
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	24.750	178.200
17	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	1,00	968.000	968.000
18	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza final de obra	gl.	63,64	5.500	350.020

TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA	74.403.850

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: COLEGIONACIONALBONIFACIO MARTINEZ
DIRECCION: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PAT.Nº:
DIRECCION:
SUP.TERRENO: **SUP.CONST.: 63,64m2**
CTA.CTE.CTRAL.:

CODIGO DE CATALOGO:72102802-9999 — **CAÑIZA CONSTRUCCIONES**

	PLANTA ARQUITECTONICA				
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Cartel de obra de 1,50 x 2,00 metros con soporte	um.	1,00	1.485.000	1.485.000
	b- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	5.500	350.020
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	330.000	5.200.800
3	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.672.000	1.371.040
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	95.700	3.751.440
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	77.000	1.047.200
	d- Losa	m3	0,10	1.493.800	149.380
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	77.000	1.794.100
5	Aislaciòn asfaltica	ml	26,10	17.050	445.005
6	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	124.095	930.716
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	193.395	696.223
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	259.395	155.637
7	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	132.550	4.586.230
	b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	m2	13,50	127.050	1.715.175
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	77.550	2.770.086
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	74.800	697.136
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	19.800	495.000
8	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	198.000	1.306.800
9	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	209.000	18.914.500
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	638.000	638.000
10	REVOQUES:				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	27.500	1.967.900
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	38.500	355.740
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	33.000	224.400
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	16.500	382.800
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	30.800	1.786.400
12	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	58,00	82.500	4.785.000
13	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	35,20	19.800	696.960
14	Instalaciòn elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	5.516.552	5.516.552
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.210.000	1.210.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	605.000	2.420.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	68.200	1.861.860
16	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	187,05	14.850	2.777.693
	b- De techos al barniz	m2	90,50	16.500	1.493.250
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	21.065	115.858
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	24.750	178.200
17	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	1,00	968.000	968.000
18	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza final de obra	gl.	63,64	5.500	350.020

TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA	75.590.120

Ing. Mariana Molina Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: COLEGIONACIONALBONIFACIO MARTINEZ
DIRECCION: SAN BLAS / KM 16 - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA

DIRECCION: **PAT.Nº:**
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.: **SUP.CONST.: 63,64m2**

CODIGO DE CATALOGO:72102802-9999

3C CONSTRUCCIONES

Nº	PLANTA ARQUITECTONICA RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Cartel de obra de 1,50 x 2,00 metros con soporte	um.	1,00	1.620.000	1.620.000
	b- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	6.000	381.840
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	360.000	5.673.600
3	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.824.000	1.495.680
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	104.400	4.092.480
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	84.000	1.142.400
	d- Losa	m3	0,10	1.629.600	162.960
4	Rellleno y compactacion de interiores	m3	23,30	84.000	1.957.200
5	Aislaciòn asfaltica	ml	26,10	18.600	485.460
6	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	135.377	1.015.326
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	210.977	759.516
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	282.977	169.786
7	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	144.600	5.003.160
	b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	m2	13,50	138.600	1.871.100
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	84.600	3.021.912
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	81.600	760.512
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	21.600	540.000
8	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	216.000	1.425.600
9	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	228.000	20.634.000
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	696.000	696.000
10	REVOQUES:				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	30.000	2.146.800
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	42.000	388.080
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	36.000	244.800
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	18.000	417.600
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	33.600	1.948.800
12	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	58,00	90.000	5.220.000
13	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	35,20	21.600	760.320
14	Instalaciòn elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	2.012.119	2.012.119
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.320.000	1.320.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	660.000	2.640.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	74.400	2.031.120
16	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	187,05	16.200	3.030.210
	b- De techos al barniz	m2	90,50	18.000	1.629.000
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	22.980	126.390
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	27.000	194.400
17	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	1,00	1.056.000	1.056.000
18	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza final de obra	gl.	63,64	6.000	381.840

TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES