DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

Asunción, 19 de agosto de 2015

LPN ANDE Nº 1070/2014 - CONTRATOS NROS. 6176-6178-6179-6181-6182/2014

"SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAÍS, AD REFERÉNDUM DE LA APROBACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS 2015 y 2016, RESPECTIVAMENTE"

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 2

La Dirección de Contrataciones Públicas en su carácter de Unidad Operativa de Contratación (UOC) y conforme al Art.10 – **Atribuciones**, del Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03, basándose en el Interno DSA/DSG/369/2015, en fecha 5 de agosto de 2015, generado por el Departamento de Servicios Generales, por el que solicita la emisión de Convenios Modificatorios, referentes a la Licitación Pública Nacional ANDE Nº 1070/2014 - Contratos Nros. 6176, 6178, 6179, 6181, 6182/2014, que cuenta con la aprobación de la Dirección de Servicios Administrativos; emite el siguiente parecer:

La Unidad Administradora del Contrato manifiesta: *"En atención a la Resolución DNCP N° 1645/2015 de fecha 11 de junio de 2015, notificada a la ANDE en fecha 19 de junio de 2015, por la que Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resuelve hacer lugar a la Protesta promovida por la firma Unipersonal CONSERMAR DE MARIELA MOLAS, y en el inciso 2° de la aludida Resolución, Anula Parcialmente la Resolución N° 3.264/2015 de fecha 23 de marzo de 2015, y ordena a la Convocante se retrotraiga el proceso a la etapa de evaluación de las ofertas en lo que respecta a los Ítems N° 27, 29, 31, 33, 37, 40, 42, 53, 54 y 55… Asimismo, los ítems 46, 48, 49 y 51 adjudicados mediante Contrato N° 6176/2014 inicialmente a la firma Laya Construcciones S.A., en el nuevo informe de evaluación son adjudicados a otro oferente en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 3 - Formas de Adjudicación del Contrato de la Sección III - Criterio de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones...*

Que, el objeto de los respectivos Convenios Modificatorios N° 2, consiste en:

CONTRATO N° 6176/2014 - LAYA CONSTRUCCIONES S.A.

Excluir los ítems 46, 48, 49 y 51 del presente Contrato, por lo que la Cláusula 6 – Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios queda modificada de la siguiente manera:

Ítems	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Mensual G (IVA Incluido)	Precio Total G (IVA Incluido)
1	Edificio Sede Central, Portería Central y Oficinas del Dpto. de Personal - Áreas cubiertas.	24	27.965.880	671.181.120
2	Complejo San Miguel, Edificio Sede Central y Áreas Adyacentes - Áreas libres.	24	18.042.421	433.018.104
5	Sala Maternal y Guardería Infantil - Áreas cubiertas y libres.	24	6.789.456	162.946.944
6	Sede Kubitschek - Áreas cubiertas y libres.	24	6.789.456	162.946.944
7	Dpto. Mantenimiento de Equipos de Transmisión – Barrio Sajonia - Áreas cubiertas.	24	9.040.489	216.971.736
9	Dpto. Protecciones y Mediciones – Barrio Pinozá - Áreas cubiertas y libres.	24	6.789.456	162.946.944
10	Edificio Departamento de Distribución Regional Capital – Complejo Boggiani - Áreas cubiertas.	24	4.539.522	108.948.528

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

11	Complejo Boggiani, Oficina de Cobranzas, Edificio de la Central Telefónica, Vestuario, Portería y Oficina de Atención al Cliente - Áreas cubiertas.	24	9.040.489	216.971.736
12	Dpto. de Mantenimiento de Vehículos y Sección Operación de Vehículos – Complejo Boggiani - Áreas cubiertas.	24	6.790.006	162.960.144
13	Dpto. de Selección y Enajenación de Materiales de Distribución - Complejo Laurelty – San Lorenzo - Áreas cubiertas.	24	4.539.522	108.948.528
56	Sub Estación 500 kV, 220 kV, 66 kV y Depósito de Materiales – Villa Hayes – Áreas cubiertas y libres.	24	11.290.971	270.983.304
Monto Total G. (IVA Incluido)			**111.617.668**	**2.678.824.032**

CONTRATO N° 6178/2014 – EPALIM S.R.L.

Excluir los ítems 37, 42 y 54 del presente Contrato, por lo que la Cláusula 6 – Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios queda modificada de la siguiente manera:

Ítems	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Mensual G. (IVA Incluido)	Precio Total G. (IVA Incluido)
4	Sede Social Trinidad - Áreas libres.	24	10.217.331	245.215.944
8	Dpto. Mantenimiento de Equipos de Transmisión – Barrio Sajonia - Áreas libres.	24	15.745.348	377.888.352
14	Dpto. Mantenimiento de Equipos de Transmisión y Sala de Mando EE.EE. - Complejo Laurelty San Lorenzo - Áreas cubiertas.	24	4.778.039	114.672.936
15	Dpto. Administración de Materiales de Transmisión - Complejo Laurelty – San Lorenzo - Áreas cubiertas.	24	4.710.179	113.044.296
22	Edificio Ex Sede Central - Complejo San Miguel - Áreas cubiertas.	24	11.979.027	287.496.648
38	Departamento de Supervisión de Obras de Distribución - Complejo Boggiani - Áreas cubiertas.	24	4.874.174	116.980.176
39	Departamento de Mantenimiento de Equipos de Distribución - Complejo Boggiani - Áreas cubiertas.	24	4.913.759	117.930.216
Monto Total G. (IVA Incluido)			**57.217.857**	**1.373.228.568**

CONTRATO N° 6179/2014 – LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.

Excluir el Ítem 55 del presente Contrato, por lo que la Cláusula 6 – Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios queda modificada de la siguiente manera:

Ítems	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Mensual G (IVA Incluido)	Precio Total G (IVA Incluido)
34	Departamento de Acompañamiento del Personal - Áreas cubiertas y libres.	24	3.703.486	88.883.664
35	División de Administración y Supervisión de Obras de Generación y Transmisión - Áreas cubiertas.	24	3.687.386	88.497.264
Monto Total G. (IVA Incluido)			**7.390.872**	**177.380.928**

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

CONTRATO N° 6181/2014 – POTÍ SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE ALBERTO PALUMBO

Excluir los ítems 29, 31, 33 y 40 del presente Contrato, por lo que la Cláusula 6 – Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios queda modificada de la siguiente manera:

Ítems	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Mensual G (IVA Incluido)	Precio Total G (IVA Incluido)
28	Sede Regional Ciudad del Este - Áreas cubiertas y libres.	24	17.372.007	416.928.168
30	Sede Regional Coronel Oviedo - Áreas cubiertas y libres.	24	12.786.467	306.875.208
32	Sede Regional Encarnación - Áreas cubiertas y libres.	24	11.111.882	266.685.168
43	Estaciones y Sub Estaciones – Villa Aurelia, Tres Bocas, Barrio Parque, Lambaré, Republicano y San Antonio – Áreas cubiertas y libres.	24	16.171.832	388.123.968
44	Estaciones y Sub Estaciones San Lorenzo, La Victoria, Guarambaré, Villeta, Luque, Capiatá - Áreas cubiertas y libres.	24	16.401.852	393.644.448
45	Estaciones y Sub Estaciones Puerto Botánico, Villa Hayes, Limpio, Pirayu, Itauguá -Áreas cubiertas y libres.	24	14.051.577	337.237.848
Monto Total G. (IVA Incluido)			**87.895.617**	**2.109.494.808**

CONTRATO N° 6182/2014 – PROYECTOS Y SERVICIOS DEL PARAGUAY S.A.

Excluir los ítems 27 y 53 del presente Contrato, por lo que la Cláusula 6 – Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios queda modificada de la siguiente manera:

Ítems	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Mensual G (IVA Incluido)	Precio Total G (IVA Incluido)
36	Sede Regional Caacupé - Áreas cubiertas y libres.	24	10.035.725	240.857.400
41	Sede Regional Maria Auxiliadora - Áreas cubiertas y libres.	24	7.917.606	190.022.544
47	Sede Regional Ñeembucú - Áreas cubiertas y libres.	24	10.327.550	247.861.200
50	Sede Regional Caazapá - Áreas cubiertas y libres.	24	10.383.925	249.214.200
52	Sede Regional Curuguaty - Áreas cubiertas y libres.	24	10.643.250	255.438.000
57	Sub Estación 500 kV y 220 kV – Ayolas – Áreas cubiertas y libres.	24	16.785.219	402.845.256
Monto Total G. (IVA Incluido)			**66.093.275**	**1.586.238.600**

En consecuencia, están allanados los requisitos exigidos para emitir los Convenios Modificatorios, de conformidad al **Artículo 55 – DERECHOS DE LAS CONTRATANTES – inc. b)**, de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", y corresponde someter a consideración de la máxima Autoridad de la Institución para su aprobación.

Ing. Pedro A. Cuevas C.
Director Interino de la DCP

PAC/mre
DCP/DVN

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

ANEXO PLANILLA DE VERIFICACIÓN – Art. 55 Ley N° 2051/2003		
Modalidad y N°:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1070/2014.	
Descripción:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS.	
Contrato N°:	6176/2014.	
Proveedor:	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	
Fecha de suscripción del Contrato:	02/01/2015.	
Fecha de cumplimiento de los doce (12) meses:	03/01/2016.	
Unidad Administradora del Contrato (UAC):	Departamento de Servicios Generales.	
Convenio Modificatorio N°:	2.	
Objeto del CM:	Excluir los ítems Nros. 46, 48, 49 y 51 del presente Contrato.	
Monto Original del Contrato:	G 3.600.722.544.-	
Monto Actual del Contrato:	G 2.678.824.032.-	
Diferencia por disminución:	G 921.898.512.-	
Vigencia Original (Contrato):	A partir del 1 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Vigencia Actual (CM 1):	A partir del 2 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Plazo de entrega:	No Aplica.	
Convenios Modificatorios anteriores (N°/Cantidad/Monto):	Convenio Modificatorio Nº 1	Objeto: Modificar la vigencia del contrato.
Porcentaje total de los CM:	No Aplica.	
Umbral de la Licitación:	No Aplica.	
Tipo de Cambio:	No Aplica.	
Conformidad del Proveedor:	No Aplica.	
Observaciones	Ninguna	

Elaborado por: .....
Nestor R. Enríquez E.
Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

Verificado por:.....
Lic. Jaime A. Miño Q.
Jefe Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

ANEXO PLANILLA DE VERIFICACIÓN – Art. 55 Ley N° 2051/2003		
Modalidad y N°:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1070/2014.	
Descripción:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS.	
Contrato N°:	6178/2014.	
Proveedor:	EPALIM S.R.L.	
Fecha de suscripción del Contrato:	02/01/2015.	
Fecha de cumplimiento de los doce (12) meses:	03/01/2016.	
Unidad Administradora del Contrato (UAC):	Departamento de Servicios Generales.	
Convenio Modificatorio N°:	2.	
Objeto del CM:	Excluir los ítems Nros. 37, 42 y 54 del presente Contrato.	
Monto Original del Contrato:	G 2.138.160.552.-	
Monto Actual del Contrato:	G 1.373.228.568.-	
Diferencia por disminución:	G 764.931.984.-	
Vigencia Original (Contrato):	A partir del 1 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Vigencia Actual (CM1):	A partir del 2 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Plazo de entrega:	No Aplica.	
Convenios Modificatorios anteriores (N°/Cantidad/Monto):	Convenio Modificatorio Nº 1	Objeto: Modificar la vigencia del contrato.
Porcentaje total de los CM:	No Aplica.	
Umbral de la Licitación:	No Aplica.	
Tipo de Cambio:	No Aplica.	
Conformidad del Proveedor:	No Aplica.	
Observaciones	Ninguna	

Elaborado por: .....
Nestor R. Enriquez E.
Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

Verificado por:.....
Lic. Jaime A. Miño Q.
Jefe Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

ANEXO PLANILLA DE VERIFICACIÓN – Art. 55 Ley N° 2051/2003		
Modalidad y N°:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1070/2014.	
Descripción:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS.	
Contrato N°:	6179/2014.	
Proveedor:	LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.	
Fecha de suscripción del Contrato:	02/01/2015.	
Fecha de cumplimiento de los doce (12) meses:	03/01/2016.	
Unidad Administradora del Contrato (UAC):	Departamento de Servicios Generales.	
Convenio Modificatorio N°:	2.	
Objeto del CM:	Excluir el ítem Nro. 55 del presente Contrato.	
Monto Original del Contrato:	G 660.991.224.-	
Monto Actual del Contrato:	G 177.380.928.-	
Diferencia por disminución:	G 483.610.296.-	
Vigencia Original (Contrato):	A partir del 1 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Vigencia Actual (CM1):	A partir del 2 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Plazo de entrega:	No Aplica.	
Convenios Modificatorios anteriores (N°/Cantidad/Monto):	Convenio Modificatorio Nº 1	Objeto: Modificar la vigencia del contrato.
Porcentaje total de los CM:	No Aplica.	
Umbral de la Licitación:	No Aplica.	
Tipo de Cambio:	No Aplica.	
Conformidad del Proveedor:	No Aplica.	
Observaciones	Ninguna	

Elaborado por: .....
Nestor R. Enriquez E.
Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

Verificado por:.....
Lic. Jaime A. Miño Q.
Jefe Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

ANEXO PLANILLA DE VERIFICACIÓN – Art. 55 Ley N° 2051/2003		
Modalidad y N°:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1070/2014.	
Descripción:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS.	
Contrato N°:	6181/2014.	
Proveedor:	POTI SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA, de Alberto Palumbo.	
Fecha de suscripción del Contrato:	02/01/2015.	
Fecha de cumplimiento de los doce (12) meses:	03/01/2016.	
Unidad Administradora del Contrato (UAC):	Departamento de Servicios Generales.	
Convenio Modificatorio N°:	2.	
Objeto del CM:	Excluir los ítems Nros. 29, 31, 33 y 40 del presente Contrato	
Monto Original del Contrato:	G 2.788.316.760.-	
Monto Actual del Contrato:	G 2.109.494.808.-	
Diferencia por disminución:	G 678.821.952.-	
Vigencia Original (Contrato):	A partir del 1 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Vigencia Actual (CM1):	A partir del 2 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Plazo de entrega:	No Aplica.	
Convenios Modificatorios anteriores (N°/Cantidad/Monto):	Convenio Modificatorio Nº 1	Objeto: Modificar la vigencia del contrato.
Porcentaje total de los CM:	No Aplica.	
Umbral de la Licitación:	No Aplica.	
Tipo de Cambio:	No Aplica.	
Conformidad del Proveedor:	No Aplica.	
Observaciones	Ninguna	

Elaborado por: .....
Nestor R. Enriquez E.
Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

Verificado por:.....
Lic. Jaime A. Miño Q.
Jefe Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

DICTAMEN UOC/ANDE/Nº 403/2015

ANEXO PLANILLA DE VERIFICACIÓN – Art. 55 Ley N° 2051/2003		
Modalidad y N°:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1070/2014.	
Descripción:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LA ANDE, UBICADOS EN EL ÁREA METROPOLITANA E INTERIOR DEL PAIS.	
Contrato N°:	6182/2014.	
Proveedor:	PROYECTOS Y SERVICIOS DEL PARAGUAY S.A.	
Fecha de suscripción del Contrato:	02/01/2015.	
Fecha de cumplimiento de los doce (12) meses:	03/01/2016.	
Unidad Administradora del Contrato (UAC):	Departamento de Servicios Generales.	
Convenio Modificatorio N°:	2.	
Objeto del CM:	Excluir los Ítems Nros. 27 y 53 del presente Contrato.	
Monto Original del Contrato:	G 2.007.587.136.-	
Monto Actual del Contrato:	G 1.586.238.600.-	
Diferencia por disminución:	G 421.348.536.-	
Vigencia Original (Contrato):	A partir del 1 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Vigencia Actual (CM1):	A partir del 2 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2016.	
Plazo de entrega:	No Aplica.	
Convenios Modificatorios anteriores (N°/Cantidad/Monto):	Convenio Modificatorio Nº 1	Objeto: Modificar la vigencia del contrato.
Porcentaje total de los CM:	No Aplica.	
Umbral de la Licitación:	No Aplica.	
Tipo de Cambio:	No Aplica.	
Conformidad del Proveedor:	No Aplica.	
Observaciones	Ninguna	

Elaborado por: .....
Nestor R. Enríquez E.
Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1

Verificado por:.....
Lic. Jaime A. Miño Q.
Jefe Sección Verific. de PBC y Conv. Modif.
DCP/DVN1