Claudia Maria Vera Llano

De:	Análisis Contable
Enviado el:	miércoles, 2 de noviembre de 2022 13:26
Para:	Comité de Evaluación de Ofertas (CEO)
Asunto:	Re: Solicitud de Informe – LPN – PAC N° 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO
Datos adjuntos:	PAC 28-2022 - Mantenimiento del Edificio del Palacio de Justicia de Asunción, Plaza, Guardería, RRPP, Registro Automotor - C. A. - Plurianual - ID 407711 - NCEO 830.pdf

LPN - P.A.C. Nº 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES Y LOCALES PROPIOS, EN USUFRUCTO Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E.". ID 407.711.-

CONCLUSIÓN: Teniendo en cuenta los índices de referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad, de acuerdo a los requerimientos exigidos en los Criterios de Evaluación y Requisitos de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, referente a la Capacidad Financiera de los oferentes el cual arroja los siguientes resultados:

- **CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN CANATTA.**: Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

División Análisis Contable y Patrimonial
Departamento de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia
Int. 2731 - 2899

De: Comité de Evaluación de Ofertas (CEO)
Enviado: miércoles, 2 de noviembre de 2022 09:44
Para: Análisis Contable
Asunto: RV: Solicitud de Informe – LPN – PAC N° 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA

DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO

Se remite: PBC y Balances 2019, 2020 y 2021 de Juan Canatta

De: Comité de Evaluación de Ofertas (CEO)
Enviado el: martes, 1 de noviembre de 2022 13:19
Para: Análisis Contable <analisiscontable@pj.gov.py>; Edith Graciela Gallardo Aguilera <e_gallardo@pj.gov.py>
Asunto: Solicitud de Informe – LPN – PAC N° 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE

Señora

LIC. GRACIELA GALLARDO, Directora

Departamento de Contabilidad

Presente

***Referencia:* Solicitud de Informe – LPN – PAC N° 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES Y LOCALES PROPIOS, EN USUFRUCTO Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - S.B.E." ID: 407711**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en virtud a lo dispuesto en la Resolución N°15 y 55 del Consejo de Superintendencia - Secretaria N°2 "*POR LA CUAL SE CONSTITUYE EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS PARA LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022*", a los efectos de solicitar designación de un funcionario para llevar a cabo la **Evaluación de los Estados Financieros** de la oferta presentada en el marco del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES Y LOCALES PROPIOS, EN USUFRUCTO Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E." ID: 407711.-**

La evaluación de los estados financieros se realizará en la oficina del Comité de Evaluación de Ofertas, 4to. Piso, Torre Sur, Palacio de Justicia de Asunción. Se deberá presentar el Informe en un plazo no mayor a dos ***(2) días hábiles*** *a partir de la recepción de la presente nota.-*

Se ha presentado el siguiente oferente:

1. **CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Canatta.-**

Se adjunta NCEO N° 830/2022.-

Favor acusar recibo.-

Atentamente,

Comité de Evaluación de Ofertas
Interno:2010

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIVISIÓN ANÁLISIS CONTABLE Y PATRIMONIAL

LPN - P.A.C. Nº 28/2022 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES Y LOCALES PROPIOS, EN USUFRUCTO Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E.". ID 407.711.-

CONCLUSIÓN: Teniendo en cuenta los índices de referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad, de acuerdo a los requerimientos exigidos en los Criterios de Evaluación y Requisitos de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, referente a la Capacidad Financiera de los oferentes el cual arroja los siguientes resultados:

- **CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN CANATTA.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados (Ratio de Liquidez, Ratio de Endeudamiento y Ratio de Rentabilidad) se encuentran dentro de los rangos referenciales.

HECHO POR

JORGE V. NUÑEZ S.
TECNICO CONTABLE
DIVISIÓN REGISTRO CONTABLE

CONTROLADO POR

Alonso y Testanova – 4º Piso – Torre Sur
Tel/Fax: (021) 420 605 (Directo)
Central Telefónica: (021) 424 311 / 15 Interno: 2731
Palacio de Justicia
Asunción

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera de la Empresa Oferente

PAC N° 28/2022

Indice de Liquidez	CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN CANATTA		
Años	2019	2020	2021
Activo Corriente	9.099.467.986	11.381.493.565	12.924.831.278
Pasivo Corriente	610.822.387	2.650.942.306	3.141.820.500
Coeficiente	14,90	4,29	4,11
Promedio	7,77		

Indice de Endeudamiento			
Años	2019	2020	2021
Pasivo Total	610.822.387	2.650.942.306	3.141.820.500
Activo Total	9.880.559.374	12.427.977.249	13.790.948.474
Coeficiente	0,06	0,21	0,23
Promedio	0,17		

Indice de Rentabilidad			
Años	2019	2020	2021
Utilidad después del Impuesto	1.524.150.400	481.933.054	872.093.031
Capital	7.150.000.000	7.150.000.000	8.861.753.204
Coeficiente	0,21	0,07	0,10
Promedio	0,13		

Resumen de Promedios de los tres últimos años		
RATIOS	CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN CANATTA	REFERENCIA
Indice de Liquidez	7,77	Igual o mayor que 1
Indice de Endeudamiento	0,17	No deberá ser mayor a 0,80
Indice de Rentabilidad	0,13	No deberá ser negativo

HECHO POR

JORGE V. NUNEZ C.
TECNICO CONTABLE
DIVISION REGISTRO CONTABLE

CONTROLADO POR