INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
L.C.O. Nº 71/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA PARA DEPENDENCIAS DE LA DECIMO OCTAVA REGION SANITARIA" - ID Nº 297.440

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 25 días del mes de Agosto del año **dos mil quince**, se da inicio a la **EVALUACIÓN** de las Ofertas en el marco de la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 71/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA PARA DEPENDENCIAS DE LA DECIMO OCTAVA REGION SANITARIA" - ID Nº 297.440,** convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación:

- **Abg. GUSTAVO IRALA,** Representante de la Dirección Gral. de Asesoría Jurídica.
- **Abg. CRISTIAN BENITEZ,** Representante de la Dirección Gral. de Asesoría Jurídica.
- **Lic. ABEL SOSA,** Representante de la Unidad Técnica de Apoyo de la DGOC.
- **Abg. MARCO GIMENEZ,** Representante de la Asesoría Jurídica de la DGOC.

1. ANTECEDENTES: Se da lectura a las Documentaciones que forman parte del llamado:

- **PEDIDO INICIAL** mediante Memorándum D.R.F. Nº 053/2015, de fecha 27 de Marzo de 2015 remitida por el Arq. Horacio Loizaga, Director de Recursos Físicos, por el cual se solicita el inicio del proceso de contratación para el Servicio de Mantenimiento y Reparación Edilicia para Dependencias de la Décimo Octava Región Sanitaria.
- **RESOLUCION D.G.O.C. Nº 651/15** "Por la cual se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y se Autoriza el Llamado a Licitación Por Concurso de Ofertas Nº 71/2015 "Mantenimiento y Reparación Edilicia para Dependencias de la Décimo Octava Región Sanitaria – ID Nº 297.440.
- **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES y ADENDA Nº 1.**
- **ACTA DE APERTURA DE SOBRES** de fecha 12 de Agosto de 2015, en el cual consta que presentaron sus ofertas las siguientes empresas:

OFERENTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1. **PEGASUS S.A.** Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO S.A. Póliza Nº: 1.1501.0009478.0000.- Monto: Gs. 15.000.000.- Vigencia: Desde el 12/08/2015 al 09/01/2016.- FOLIADO DEL 001 AL 210.-	**Gs. 329.714.880.-**
2. **ING. JULIO CESAR GÓMEZ** Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO S.A. Póliza Nº: 1.1501.0009484.0000.- Monto: Gs. 18.000.000.- Vigencia: Desde el 12/08/2015 al 09/01/2016.- FOLIADO DEL 001 AL 105.-	**Gs. 443.600.000.-**

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA: el presente llamado cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 2436/2015 por un monto de Gs. 332.418.067 (Guaraníes Trescientos treinta y dos millones, cuatrocientos, diez y ocho mil, sesenta y siete).

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - UTA

Abog. Marco E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

3. NOTAS REMITIDAS POR EL COMITE:

Nota CE Nº 01/2015, de fecha 17 de Agosto de 2015, se solicitó a la Abog. JUANA ROMERO DE PUZURNO, Directora de la Dirección de Planeamiento de Recursos Humanos, la verificación en los registros de la base de datos del SINARH, si los oferentes que presentaron ofertas, se encuentran en los registros del citado sistema. La solicitud se realiza para dar cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 849/15, que resuelve: "El Comité de Evaluación confirmará que el oferente no se encuentre comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40 Inc. "a" y "b" de la Ley 2051/03.

En fecha 18 de Agosto de 2015 se recibe la Nota D.P.RR.HH. Nº 1679/2015, remitida por la Abog. JUANA ROMERO DE PUZURNO, Directora de la Dirección de Planeamiento de Recursos Humanos, por medio de la cual informa que no se encuentran en los registros en el SINARH, de los oferentes que presentaron oferta.

Nota CE Nº 02/2015, de fecha 17 de Agosto de 2015, dirigida al Ing. Horacio Loizaga por la cual se solicita un informe si las empresas que presentaron ofertas, cumplen con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

En fecha 25 de Agosto de 2015 se recibe la Nota D.P.F. Nº 1089/2015, remitida por el Ing. Horacio Loizaga, Director de Recursos Físicos, donde se remite adjunto el informe solicitado.

4. EVALUACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL Y FORMAL: Se procede a la evaluación de las Documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, dando como resultado cuanto sigue:

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	OFERENTES	
	PEGASUS S.A.	Ing. JULIO GOMEZ
A) Formulario de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
C) Documentos legales		
Oferentes Individuales. Personas Físicas.		
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	N/A	CUMPLE
b. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	N/A	CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A	N/A
d. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	N/A	CUMPLE
e. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	N/A	CUMPLE
f. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	N/A	CUMPLE
D) Documentos legales		

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORÍA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

Abog. Cristina Martínez B.
Dirección General de Asuntos Jurídicos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.		
a. Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE	N/A
a. Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE	N/A
b. Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE	N/A
c. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	N/A
d. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	N/A
e. Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE	N/A
E) Oferentes en Consorcio.	N/A	N/A
F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3		
i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	CUMPLE	CUMPLE
ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	CUMPLE	CUMPLE
iii. *Presentar Balances Generales de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014).*	CUMPLE	CUMPLE
G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4		
i. Constancia de entrega de obras con satisfacción, con la planilla de cantidades ejecutadas.	CUMPLE	CUMPLE
ii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE
iii. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	CUMPLE	CUMPLE
H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6		

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO BALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. y B.S.

Abog. Mauro E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

Abog. Gustavo Benítez B.
Director de Suministros
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

i. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	CUMPLE	CUMPLE
ii. Copia del título del profesional propuesto.	CUMPLE	CUMPLE
iii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE
l) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.		
i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE	CUMPLE
ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE	CUMPLE
iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	CUMPLE	CUMPLE
iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. }	CUMPLE	CUMPLE

5. **RATIOS FINANCIEROS**:

Se da lectura al resultado del Análisis de Ratios Financieros, que forma parte del presente Acta de Evaluación, practicado a los Balances de la empresa oferente, elaborado por el Lic. Abel Sosa, miembro de éste Comité de Evaluación, a fin de determinar si las empresas que presentaron ofertas cuentan con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones:

EMPRESA Nº 01 PEGASUS S.A.

INDICES FINANCIEROS		AÑO 2013		AÑO 2014		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	5.812.768.679	7,14	5.174.882.622	1,70	2,95	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	814.411.777		3.036.714.910			
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	814.411.777	0,14	3.036.714.910	0,57	0,24	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	5.924.600.546		5.321.671.007			
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS	88.999.699	0,02	159.619.206	0,08	0,03	CUMPLE
	CAPITAL	5.000.000.000		2.000.000.000			

EMPRESA Nº 02 JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ

INDICES FINANCIEROS		AÑO 2013		AÑO 2014		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	1.540.370.616	89,67	1.632.879.264	466,25	185,31	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	17.177.873		3.502.186			
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	17.177.873	0,01	3.502.186	0,00	0,00	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	2.422.805.555		2.240.188.201			
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS	265.763.840	0,17	98.160.508	0,06	0,08	CUMPLE
	CAPITAL	1.600.000.000		1.600.000.000			

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO BALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marco E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

6. **CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS:**

Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas, el cual forma parte íntegra del presente Informe de Evaluación. Además se aplicarán las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, los Criterios establecidos en el P.B.C.,** que a continuación se detalla:

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE		MARCA	PROCED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL	%
1	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DEPENDENCIAS DE LA DECIMA OCTAVA REGION SANITARIA	332.418.067	1	PEGASUS S.A.	___	___	1	329.714.880	329.714.880	-0,81
		332.418.067	2	ING. JULIO CESAR GOMEZ	___	___	1	443.600.000	443.600.000	33,4

7. **INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS DE EVALUACION:**

1. Capacidad Legal	**PEGASUS S.A.**	**ING. JULIO GOMEZ**
Requisitos Mínimos		
· El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE

2. Capacidad Financiera		
· **Coeficiente de Liquidez:** Activo Corriente/Pasivo Corriente igual o mayor a cero ochenta (0.80). Con datos extraídos del Balance General correspondiente a los 2 últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014).	CUMPLE	CUMPLE
· **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a cero setenta (0,70). Con datos extraídos del Balance General correspondiente a los 2 últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014).	CUMPLE	CUMPLE
· Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	CUMPLE	CUMPLE

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO PALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **Al 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**		
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.		
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.		
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		
3. Experiencia General en Obras		
· Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a	CUMPLE	CUMPLE
Al 70 % del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.		
· El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.		

4. Experiencia Específica en Obras		
· ***Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas.***		
· La similitud debe basarse en Construcciones de obra civil, reparación y mantenimiento de por lo menos una edificación de 500 m2 o más.	CUMPLE	CUMPLE
· A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE
· ***"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período durante los últimos diez años en las siguientes actividades clave:***		
· 50 M3 de hormigón elaborado estructural en edificaciones, acumulados hasta en dos (2) contratos.	CUMPLE	NO CUMPLE
· Revestimiento de azulejos: 100 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE	CUMPLE
· Revoque de paredes: 750 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE	CUMPLE
· Instalación de sistema de prevención contra incendios.	CUMPLE	CUMPLE
· Instalación de sistemas eléctricos.	CUMPLE	

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO ARALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcelo E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Abog. Graciela Benítez B.
Dirección de Procesos Administrativos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

5. Capacidad en materia de personal		
· Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Un Ingeniero Civil o Arquitecto con al menos 5 años de experiencia efectiva en Obras Civiles como residente. La experiencia se contabilizara a partir del año de emisión del título universitario.	CUMPLE	No Cumple. El requisito exige de un profesional para Residente

6. Capacidad en materia de equipos		
a) Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:		
- 1 (uno) Generador Eléctrico 15 Kva. Trifásico, motor diesel de 220/380 V 50 Hz;	CUMPLE	No Cumple. No figura en el listado presentado
- Una hormigonera	CUMPLE	CUMPLE
- 1 (una) Motobomba;	CUMPLE	CUMPLE
- 1 (un) Camión de Carga;	CUMPLE	CUMPLE
· Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE	CUMPLE

8. RECOMENDACIONES DE LA COMISION EVALUADORA

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación y evaluada como la más baja, **este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:**

OFERENTE: PEGASUS S.A.

OBRA Nº 1 - "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" - CENTRO DE SALUD Nº 12						
ITEM	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**SUB TOTAL**	**TOTAL**
1	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas**	**UNIDAD**	**1**			**7.840.000**
	Instalación Eléctrica (Planta Baja): Sustitución, ampliación de cables de 2 mm y 4 mm ;incluido desmontar artefactos lumínicos; cambio de picos de llaves y tomas de primera calidad y posterior montaje de artefactos luminicos(luces: 30 bocas; tomas de embutir existentes: 32 bocas; tomas especial-ampliación: 19 bocas; ventiladores de techo: 10 bocas; acondicionadores de aire :3 bocas)	BOCAS	92,00	70.000	**6.440.000**	
	Instalación Electrica (Planta Alta): Sustitución, ampliación de cables de 2 mm y 4 mm ;incluido desmontar artefactos luminicos; cambio de picos de llaves y tomas de primera calidad y posterior montaje de artefactos luminicos(luces: 9 bocas; tomas de embutir existentes: 5 bocas; toma especial-ampliacion: 5 bocas; ventiladores de techo: 1 boca)	BOCAS	20,00	70.000	**1.400.000**	

Abog. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO RAUL VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S

Abog. Cristian [illegible]
Dirección General de Asuntos Jurídicos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

2	**Pinturas**	**UNIDAD**	**1**			**2.850.000**
	Pintura (Planta Baja) Pinturas de pared al latex interior	METROS CUADRADOS	160,00	15.000	**2.400.000**	
	Pintura (Planta Baja) Pinturas de revestido de machimbre del alero de techo al sintetico	METROS CUADRADOS	30,00	15.000	**450.000**	
3	**Reparación de techo**	**UNIDAD**	**1**			**4.500.000**
	Reparación y reposición parcial de revestido de machimbre del alero de cielo raso	METROS CUADRADOS	30,00	150.000	**4.500.000**	
4	**Restauracion o reparacion de pisos**	**UNIDAD**	**1**			**120.000**
	Reposicion de piso en galeria piso layota	METROS CUADRADOS	2,00	60.000	**120.000**	
		TOTAL			**15.310.000**	

OBRA Nro. 2 - "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS " - PUESTO DE SALUD SAN BLAS CATEURA						
ITEM	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**	
5	**Demolicion y Remociones**	**UNIDAD**	**1**			**3.981.000**
	Demoliciones de : -Techo de tejas, tejuelones prensados con maderamen,recuperación parcial de materiales	METROS CUADRADOS	135,00	8.000	**1.080.000**	
	Demoliciones de : Revestimiento de azulejos	METROS CUADRADOS	30,00	5.000	**150.000**	
	Remoción de cañerias de agua y desagues	GLOBAL	1,00	200.000	**200.000**	
	Demoliciones de : Pared de ladrillos de 0,15 (para aberturas)	METROS CUADRADOS	18,00	7.000	**126.000**	
	Demoliciones de : Pared de ladrillos para encadenado inferior (perimetral 0,07 x 0,27)	METRO LINEAL	55,00	5.000	**275.000**	
	Demolicion de aberturas de madera: ventanas - marcos existentes de madera con recuperación en espera	UNIDAD	10,00	80.000	**800.000**	
	Demolición de aberturas de metálicas balancines con rejas	UNIDAD	10,00	80.000	**800.000**	
	Demolición de rejas existentes con recuperación en fachada principal	METROS LINEALES	11,00	50.000	**550.000**	
6	**Desmontaje de Canaletas y Bajadas**	**UNIDAD**	**1**			**287.000**
	Desmontaje de canaletas y caños de bajada	METROS LINEALES	41,00	7.000	**287.000**	
7	**Colocacion de hormigon armado**	**UNIDAD**	**1**			**8.800.000**
	Encadenado inferiorperimetral de HºAº 0,13x0,27	METROS LINEALES	55,00	160.000	**8.800.000**	
8	**Construcción de Pared**	**UNIDAD**	**1**			**14.881.000**
	Muro de piedra	METROS CUBICOS	15,00	300.000	**4.500.000**	
	Pared de 0,30	METROS CUADRADOS	18,00	120.000	**2.160.000**	
	Pared de 0,20	METROS CUADRADOS	12,80	95.000	**1.216.000**	
	Pared de 0,15	METROS CUADRADOS	65,00	67.000	**4.355.000**	
	Pared de 0,15 visto prensado	METROS CUADRADOS	6,00	150.000	**900.000**	

LIC. ABEL ROSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. CRISTIAN TRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcos R. Gimenez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

	Muralla ampliaciopn de altura h=0,80 (Manposteria de ladrillo armado 0,20)	METROS CUADRADOS	7,00	120.000	**840.000**	
	Muralla ampliaciopn de altura h=0,80 (Manposteria de ladrillo armado 0,15)	METROS CUADRADOS	5,20	75.000	**390.000**	
	Construcción de explanada en acceso 2,00x1,30xh=0,7 incluido base y mamposteria de ladrillos	METROS CUADRADOS	2,60	200.000	**520.000**	
9	**Reparacion de pared**	**UNIDAD**	**1**			**1.245.000**
	Envarillado superior de pared 2 o 8	METROS LINEALES	83,00	15.000	**1.245.000**	
10	**Instalacion de artefactos electricos de iluminación**	**UNIDAD**	**1**			**800.000**
	Instalación Electrica de artefactos lumínicos	UNIDAD	8,00	100.000	**800.000**	
11	**Reparación de techo**	**UNIDAD**	**1**			**20.250.000**
	Reparacióny reposición de techo con materiales existentes (maderamen en 100%, tejas prensadas rojas 70%, tejuelon prensados 70%, incluir aislación con aislapol de 200 micrones 100 %	METROS CUADRADOS	135,00	150.000	**20.250.000**	
12	**Restauracion o reparacion de pisos**	**UNIDAD**	**1**			**15.113.000**
	Relleno y compactacion de piso	METROS CUBICOS	82,00	35.000	**2.870.000**	
	Contrapiso de cascote	METROS CUADRADOS	126,00	18.000	**2.268.000**	
	Colocación de piso cerámico Pi 4 incluido carpeta	METROS CUADRADOS	74,00	90.000	**6.660.000**	
	Colocación de piso baldosón de HºAº 40x40x3 cara texturada (patio)	METROS CUADRADOS	51,00	65.000	**3.315.000**	
13	**Aberturas**	**UNIDAD**	**1**			**9.760.000**
	Reposición de aberturas de maderas con marcos	UNIDAD	10,00	230.000	**2.300.000**	
	Reposición de aberturas metalicas (balancines con rejas)	UNIDAD	10,00	500.000	**5.000.000**	
	Reposición de aberturas canaletas y caños de bajadas	METROS LINEALES	41,00	60.000	**2.460.000**	
14	**Revoque de pared**	**UNIDAD**	**1**			**4.716.800**
	Revoque de pared exterior con hidrofugo	METROS CUADRADOS	38,00	22.000	**836.000**	
	Revoque de pared interior	METROS CUADRADOS	152,00	22.000	**3.344.000**	
	Revoque de pared mamposteria ambos lados	METROS CUADRADOS	24,40	22.000	**536.800**	
15	**Revestimiento de azulejos**	**UNIDAD**	**1**			**3.000.000**
	Revestidos de azulejos blancos	METROS CUADRADOS	22,00	60.000	**1.320.000**	
	Revestidos de azulejos 20x25 (zocalos h=1,60)	METROS CUADRADOS	28,00	60.000	**1.680.000**	
16	**Construccion de rampa peatonal**	**UNIDAD**	**1**			**500.000**
	Construccion de rampa con revestimiento antideslizante 1,30x2,50long	UNIDAD	1,00	500.000	**500.000**	
17	**Carpinteria metalica**	**UNIDAD**	**1**			**1.400.000**
	Provisión y colocación de baranda metalica en rampa y escalera h=0,80	METROS LINEALES	5,00	280.000	**1.400.000**	

Abog. Marcos A. Giménez
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO IRALA VELAZQUEZ
M.S.P. y B.S.

Abog. Cristian R. Benítez B.
Director de Suministros
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

18	**Instalacion de fontanería sanitaria**	**UNIDAD**	**1**			**8.200.000**
	Instalación de bocas para inodoros	UNIDAD	2,00	200.000	**400.000**	
	Instalación de bocas para lavatorios	UNIDAD	5,00	200.000	**1.000.000**	
	Instalación de pileta con desengrasador	UNIDAD	1,00	500.000	**500.000**	
	Instalación de rejillas de piso sifonado 15x15	UNIDAD	5,00	120.000	**600.000**	
	Cañerias de PVC 0,50 y 0,40	METROS LINEALES	20,00	25.000	**500.000**	
	Instalación de agua corriente (acometida principal PVC 3/4 accesorios y llave de paso)	METROS LINEALES	12,00	25.000	**300.000**	
	Instalación de agua corriente (alimentación para lavatorios)	BOCAS	5,00	200.000	**1.000.000**	
	Instalación de agua corriente (alimentacion para inodoros-cisternas)	BOCAS	2,00	200.000	**400.000**	
	Instalación de agua corriente (alimentación para pileta)	BOCAS	1,00	200.000	**200.000**	
	instalación de agua corriente (alimentación para canillas)	BOCAS	2,00	200.000	**400.000**	
	Instalación de agua corriente (alimentación para duchas)	BOCAS	1,00	200.000	**200.000**	
	Montaje de artefactos -piletas	UNIDAD	9,00	300.000	**2.700.000**	
19	**Construccion de desague cloacal**	**UNIDAD**	**1**			**2.000.000**
	Camara de inspeccion de 0,50x0,50 con doble tapa	UNIDAD	2,00	200.000	**400.000**	
	Camara de inspeccion de 0,50x0,50 con doble tapa	UNIDAD	2,00	200.000	**400.000**	
	Camara de inspeccion de 0,50x0,50 con doble tapa	UNIDAD	6,00	200.000	**1.200.000**	
20	**Construccion e instalaciones electricas**	**UNIDAD**	**1**			**21.690.000**
	Pilastra ANDE acometida (completo	UNIDAD	1,00	2.400.000	**2.400.000**	
	Registro electrico 30x30x0,60	UNIDAD	1,00	180.000	**180.000**	
	Linea Subterranea de caja prescintable al tablero general con cable NYY de 10 mm x 2	METROS LINEALES	6,00	45.000	**270.000**	
	Tablero General de 4 circuitos	UNIDAD	1,00	1.500.000	**1.500.000**	
	Luces	BOCAS	26,00	90.000	**2.340.000**	
	Tomas	BOCAS	22,00	90.000	**1.980.000**	
	Linea para acondiocionador de aire y ventiladores	BOCAS	28,00	200.000	**5.600.000**	
	Linea para ducha y motobomba	BOCAS	8,00	150.000	**1.200.000**	
	Instalacion de artefactos electricos	UNIDAD	26,00	120.000	**3.120.000**	
	Montaje de Split	UNIDAD	4,00	400.000	**1.600.000**	
	Montaje de Ventiladores	UNIDAD	3,00	500.000	**1.500.000**	
21	**Servicio de pintura**	**UNIDAD**	**1**			**7.801.500**
	Pintura al Latex interior	METROS CUADRADOS	281,00	15.000	**4.215.000**	
	Pintura de pared, ladrillos vistos (silicona)	METROS CUADRADOS	32,00	15.000	**480.000**	
	Pintura de aberturas y rejas (sintetico)	METROS CUADRADOS	72,10	15.000	**1.081.500**	
	Pinturas de tejas y tejuelon (silicona)	METROS CUADRADOS	135,00	15.000	**2.025.000**	

Abog. Marcelo E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

LIC. ABEL ROSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Cristian E. Martínez B.
Director de Sumarios
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

22	**Limpieza de Obras**	**UNIDAD**	**1**			**300.000**
	Limpieza final de obra y retiro de escombros	GLOBAL	1,00	300.000	**300.000**	
		TOTAL			**124.725.300**	

OBRA Nro. 3 - "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" - USF SAN FELIPE						
ITEM	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**	
23	**Construccion e instalaciones electricas**	**UNIDAD**	**1**			**18.240.000**
	Instalación Electrica : Cambio de P.D Trifásico	UNIDAD	1,00	4.000.000	**4.000.000**	
	Instalación Electrica : Disyuntor Termomagnetica limitador de circuito tripolar 40 amper	UNIDAD	1,00	600.000	**600.000**	
	Instalación Electrica : Provisión y montaje de tablero general trifásico gabinete externo 40x60; 2 TM 3x32	UNIDAD	1,00	1.500.000	**1.500.000**	
	Instalación Electrica : Montaje y modificación TS gabinete externo 40x50 con llave :3x32 amper - 1 unid.; 25 amper -3 unid.; 20 amper - 4 unid.; 32 amper - 1 unid.	UNIDAD	1,00	4.000.000	**4.000.000**	
	Instalación Electrica : Linea de alimentación externa 4o6m entre el TG y TS alojado en canaleta PVC 5cmx7cm	METROS LINEALES	18,00	30.000	**540.000**	
	Instalación Electrica : Circuito independiente para 6 split c/cable 6 mm. Alojado en canaleta PVC 5 cm x 7 cm	BOCAS	24,00	150.000	**3.600.000**	
	Instalación Electrica : Cicuito independiente exterior para tomas especiales (chuco) con cable de 4mm alojados en canaletas PVC 3cmx7cm c/puesta a tierra.	BOCAS	8,00	150.000	**1.200.000**	
	Instalación Electrica : Cicuito independiente para luces y tomas normales con sustitución de cableados; llaves de luces; tomas de 1ra. Calidad	BOCAS	28,00	100.000	**2.800.000**	
TOTAL					**18.240.000**	

OBRA Nro. 4 - "MANTENIMEINTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" - USF SANTA ANA						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**	
24	**Demolición y Remoción**	**UNIDAD**	**1**			**6.273.360**
	De techo de tejas	METROS CUADRADOS	109,46	7.000	766.220	
	De techo de chapas	METROS CUADRADOS	13,39	7.000	93.730	
	De cielorraso del techo de SS.HH.	METROS CUADRADOS	6,74	7.000	47.180	
	Revoque parcial de losa en pasillo y sala de partos	METROS CUADRADOS	18,00	5.000	90.000	

Abog. Mirna E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO RALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Cristina Villamayor Martínez B.
Director de Asuntos Jurídicos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

	De mampostería en consultorios pared lindera donde cambia la pendiente del techo altura desde el techo al piso h=1,75 (SSHH,ginecología,odontología)	METROS CUADRADOS	17,50	7.000	122.500	
	Demolición de mampostería en consultorios para sala de espera altura desde el techo al piso h=1,75	METROS CUADRADOS	5,16	5.000	25.800	
	Revoques en consultorios pared lindera altura desde el techo al piso h=1,75	METROS CUADRADOS	17,50	5.000	87.500	
	Revoques en consultorios altura de base desde el piso h=1,00 (consultorios 1 y 2, ginecología)	METROS CUADRADOS	25,40	5.000	127.000	
	Revoques con humedad en áreas de altura unión losa pasillo h=1,50 (acceso espera, ginecología,espera, consultorios 1y2)	METROS CUADRADOS	20,21	5.000	101.050	
	Revoques con humedad en áreas de depósitos (prepartos) y cocina	METROS CUADRADOS	91,62	5.000	458.100	
	Instalación de lavatorios en consultorios	UNIDAD	3,00	30.000	90.000	
	De azulejos detras de lavatorios en vacunación	METROS CUADRADOS	0,72	5.000	3.600	
	De aberturas de madera puertas	UNIDAD	2,00	80.000	160.000	
	De piso para sala de preparto	METROS CUADRADOS	13,60	5.000	68.000	
	De zócalos	METRO LINEAL	50,07	5.000	250.350	
	De puerta de rejas en acceso principal para reubicar	UNIDAD	1,00	80.000	80.000	
	Sacar y recuperar ventilador de techo ubicado en sala de partos	UNIDAD	1,00	100.000	100.000	
	De nivelación 0,30 m de ancho	METROS CUADRADOS	4,35	7.000	30.450	
	Mampostería de elevación, macizada de techo nuevo	METROS CUADRADOS	5,54	67.000	371.180	
	Mampostería de elevación muro nuevo para espera, vacunación, en urgencias y cobertura de pasillo y cerrar abertura en sala de partos	METROS CUADRADOS	42,00	67.000	2.814.000	
	Reparación de rajaduras y fisuras con varillas metalicas de 12mm	METROS LINEALES	12,00	20.000	240.000	
	Horizontal en mampostería nueva en U	METROS LINEALES	8,15	18.000	146.700	
25	**Revoques**	**UNIDAD**	**1**			**8.637.020**
	Reposicion de revoques en mampostería con hidrofugo	METROS CUADRADOS	172,73	22.000	3.800.060	
	En mamposterías de elevación nueva con hidrofugo	METROS CUADRADOS	118,08	22.000	2.597.760	
	Revoque de cielorrazo, losa pasillo y sala de partos	METROS CUADRADOS	18,00	29.000	522.000	
	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16) en vacunación, odontología, urgencias,partos y cocina h=1,80,donde su ubican las mesadas y detrás de lavatorios en consultorios	METROS CUADRADOS	40,86	20.000	817.200	
	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16) en prepartos h=3,00	METROS CUADRADOS	45,00	20.000	900.000	

Abog. Alfredo E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORIA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Cristian Martínez B.
Director de Suministros
Dirección de Suministros
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

26	**TECHO**	**UNIDAD**	**1**			**23.250.000**
	Techo de tejas con tejuelon tirantes de ybyrapyta y vigas de lapacho con aislación membrana de aluminio de 2 mm	METROS CUADRADOS	137,00	150.000	20.550.000	
	Techo de chapas con tejuelon tirantes de ybyrapyta y vigas de lapacho con aislación membrana de aluminio de 2 mm	METROS CUADRADOS	13,50	200.000	2.700.000	
27	**Cieloraso de yeso**	**UNIDAD**	**1**			**1.950.400**
	Cielorraso en prepartos	METROS CUADRADOS	13,64	110.000	1.500.400	
	Cornisa en sala de partos	METRO LINEAL	15,00	30.000	450.000	
28	**Contrapiso**	**UNIDAD**	**1**			**467.700**
	Contrapiso de cascotes para nueva sala de vacunación y sala de preparto	METROS CUADRADOS	25,00	18.000	450.000	
	Carpeta para colocación de piso en mampostería demolida para nueva sala de espera	METROS CUADRADOS	0,59	30.000	17.700	
29	**Piso**	**UNIDAD**	**1**			**1.421.400**
	Piso cerámico PI5 20x20 similar al existente para sala de vacunación, preparto y completar sala de espera	METROS CUADRADOS	23,69	60.000	1.421.400	
30	**Zócalo**	**UNIDAD**	**1**			**1.251.750**
	Colocación de zócalo cerámico similar al existente	METRO LINEAL	50,07	25.000	1.251.750	
31	**Revestimientos**	**UNIDAD**	**1**			**5.151.600**
	De azulejos blancos comunes en muros de consultorios tras lavatorio y mesadas nuevas	METROS CUADRADOS	85,86	60.000	5.151.600	
32	**Mesadas**	**UNIDAD**	**1**			**21.450.000**
	Mesada de HºAº con apoyos de mampostería de ladrillos comunes, revestida de azulejos blancos comunes, con puerta inferior de madera multilaminada de cedro, revestido en fórmica color marfil, herrajes de primera calidad incluye bacha profunda de acero inoxidable con grifería tipo móvil de primera calidad frio caliente en partos (bacha de 0,80x0,50)	METRO LINEAL	3,90	1.500.000	5.850.000	
	Mesada de HºAº con apoyos de mampostería de ladrillos comunes, revestida de azulejos blancos comunes, con puerta inferior de madera multilaminada de cedro, revestido en fórmica color marfil, herrajes de primera calidad incluye bacha profunda de acero inoxidable con grifería tipo móvil agua fria de primera calidad en vacunación, odontología, urgencia.	METRO LINEAL	10,40	1.500.000	15.600.000	

Abg. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

Abog. Cristian E. Benítez B.
Director de Procesos
Dirección de Procesos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

33	**Carpinteria de Madera**	**UNIDAD**	**1**			**2.700.000**
	Provisión y colocación de puerta con marco hoja y 0,80x2,10, herrajes con cerradura de primera calidad en vacunación, prepartos y patio interior incluye contramarco	UNIDAD	3,00	900.000	2.700.000	
34	**Carpinteria Metalica**	**UNIDAD**	**1**			**3.450.000**
	Reparación de aberturas metalicas existentes	UNIDAD	3,00	400.000	1.200.000	
	Balancín metalico de 1,4x1,2 para vacunación y pasillo	UNIDAD	2,00	500.000	1.000.000	
	Balancín metalico de 1,00x1,00 para preparto	UNIDAD	1,00	350.000	350.000	
	Colocación de puerta rejas recuperada en acceso principal incluye marco, herrajes y cerraduras de primera calidad	UNIDAD	1,00	900.000	900.000	
35	**Vidrios**	**UNIDAD**	**1**			**956.800**
	Vidrios dobles transparentes de 4 mm	METROS CUADRADOS	7,36	130.000	956.800	
36	**Instalacion Electrica**	**UNIDAD**	**1**			**6.360.000**
	Verificación de Tablero Seccional de luces, con puesta a tierra, barra de neutro y fase	GLOBAL	1,00	900.000	900.000	
	Reparación de la instalación existente, incluidas bocas de luz, tomas, boca de ducha, ventilador de techo	GLOBAL	1,00	1.000.000	1.000.000	
	Bocas de ventilador	UNIDADES	1,00	100.000	100.000	
	Instalacion electrica de florescente 2x40 w en sala de partos y vacunación	UNIDADES	3,00	120.000	360.000	
	Instalacion electrica de florescente1x20 w en Hall acceso principal incluye boca	UNIDADES	1,00	100.000	100.000	
	Bocas de luces y Tomas en preparto y vacunación	UNIDADES	5,00	90.000	450.000	
	Instalacion de Ducha eléctrica con conexión	UNIDADES	3,00	150.000	450.000	
	Instalacion de ventilador de techo , en sala de vacunación	UNIDADES	1,00	500.000	500.000	
	Reubicar compresores de A.A. ubicados en el techo a demoler	UNIDAD	3,00	500.000	1.500.000	
	Reubicar compresor de Sillón odontológico incluye caseta de mampostería	UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000	
37	**Instalaciones Varias**	**UNIDAD**	**1**			**3.100.000**
	Instalación de agua fria completa de baño, cocina y lavatorios existentes incluye llave de paso de 1/2 con campana fv clasico	UNIDADES	9,00	200.000	1.800.000	
	Instalacion de agua fria, para mesadas , incluye llave de paso cromo de 1/2 con campana fv clasico	UNIDADES	4,00	250.000	1.000.000	
	Instalacion de agua caliente para mesada en sala de parto, incluye llave de paso cromdo de 1/2 con campana fv clasico	UNIDADES	1,00	300.000	300.000	

Abog. Marco E. Jiménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - UTA

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

38	**Instalación de Desague**	**UNIDAD**	**1**			**2.497.500**
	PVC DE 75 mm cañeria de ventilacion en lavatorios de consultorios, mesadas y SS.HH	METRO LINEAL	19,50	25.000	487.500	
	Instalación de desagues hasta la primera cámara de Inspección de mesadas	METRO LINEAL	27,00	30.000	810.000	
	Limpieza de cámaras de inspección y registros existentes	UNIDAD	6,00	100.000	600.000	
	Rejilla de Piso Sifonada en mesadas nuevas y cocina	UNIDAD	5,00	120.000	600.000	
39	**Desague Pluvial**	**UNIDAD**	**1**			**6.407.800**
	PVC de 100 mm	METRO LINEAL	8,50	30.000	255.000	
	Provisión y colocación de canaleta de chapa galvanizada Nº26	METRO LINEAL	18,95	60.000	1.137.000	
	Provisión y colocación de bajada de canaleta de chapa galvanizada	METRO LINEAL	16,80	60.000	1.008.000	
	Reparación de canaleta de chapa galvanizada	METRO LINEAL	39,13	60.000	2.347.800	
	Reparación de bajada de canaleta de chapa galvanizada	METRO LINEAL	21,00	60.000	1.260.000	
	Rejilla de piso metalica de 0,30x0,30m , (pintadas con antioxido)	UNIDAD	2,00	200.000	400.000	
40	**Pintura**	**UNIDAD**	**1**			**26.739.150**
	De muros exterior previa preparación de mampostería	METROS CUADRADOS	226,65	15.000	3.399.750	
	De muros interiores al látex	METROS CUADRADOS	1.051,50	15.000	15.772.500	
	De tejuelones al sintético	METROS CUADRADOS	282,70	15.000	4.240.500	
	Al latex con fijador de cielorraso de losa en pasillo y sala de parto	METROS CUADRADOS	75,00	15.000	1.125.000	
	De aberturas de madera al sintético mate incluye mampara de farmacia	METROS CUADRADOS	50,00	15.000	750.000	
	De aberturas metálicas al sintético mate	METROS CUADRADOS	17,68	15.000	265.200	
	Canaletas y bajadas sintetico	METRO LINEAL	79,08	15.000	1.186.200	
41	**Carpinteria Metalica**	**UNIDAD**	**1**			**1.000.000**
	Provisión y colocación de perfiles de hierro de proteccion de 0,80 m de altura en vereda del acceso	UNIDAD	5,00	200.000	1.000.000	
42	**Construcción de acera o vereda**	**UNIDAD**	**1**			**880.000**
	Reparación de vereda y completar lo faltante similar al existente previa preparación de base incluye reposición de cordón	METROS CUADRADOS	11,00	80.000	880.000	
43	**Limpieza de Obra**	**UNIDAD**	**1**			**300.000**
	Limpieza general de la obra	GLOBAL	1,00	300.000	300.000	
	TOTAL				**124.244.480**	

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO ALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Miguel E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Abog. Consultivo Miguel Ángel Giménez B.
Dirección General Asesoría Jurídica
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

OBRA Nro. 5 - "MANTENIMEINTO Y REPARACIONES VARIAS" - SEDE CENTRAL XVIII REGION SANITARIA						
ITEM	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	
44	**Construccion e instalaciones electricas**	**UNIDAD**	**1**			**13.700.000**
	Provisión , montaje y ampliación con circuito separado del sistema luminico externo(fachada) y patio interiores del edificio con sus correspondientes protectores ;encendido automático con reflectores de 450 Watt	BOCAS	6,00	200.000	**1.200.000**	
	Sustitución, ampliación, provisión y montaje de cables multifilar de 2;4 mm para llaves de luces; tomas;tomas especiales;incluido cambio de luces y tomas	BOCAS	190,00	50.000	**9.500.000**	
	Reacondicionamiento, sustitución y ampliación parcial del sistema de comunicación y cableado eletrico ;externo en fachada principal reacondicionamiemto en cable canal de pvc	GLOBAL	1,00	3.000.000	**3.000.000**	
45	**Reparacion de desague pluvial**	**UNIDAD**	**1**			**2.100.000**
	Sustitución de cañerias de PVC:100 mm (previa demolición de piso) Patio Interior sector sur	METROS CUADRADOS	30,00	30.000	**900.000**	
	Reposición de rejillas de patio de 30x30 (rejilla metalica pintado con antioxido)	UNIDAD	6,00	200.000	**1.200.000**	
46	**Restauracion o reparacion de pisos**	**UNIDAD**	**1**			**6.320.000**
	Reposición de piso calcareo de 25x25 (color amarillo, previa demolición de piso existente y posterior retiro de escombros	METROS CUADRADOS	72,00	60.000	**4.320.000**	
	Reposición piso 30x30 de granito reconstituido con relieve para vereda previa demolición del piso existente averiados (acceso principal) con limpieza y retiro de escombros	METROS CUADRADOS	20,00	100.000	**2.000.000**	
47	**Servicio de pintura de interiores**	**UNIDAD**	**1**			**16.800.000**
	Planta Baja -1er Piso :-Pared al latex(circulación -pasillos)	METROS CUADRADOS	320,00	15.000	**4.800.000**	
	Planta Baja -1er Piso :-Pared al sintetico(zocalos, circulación y pasillos h: 1,50 mts)	METROS CUADRADOS	280,00	15.000	**4.200.000**	
	Planta Baja -1er Piso : Pared al latex oficinas	METROS CUADRADOS	520,00	15.000	**7.800.000**	
48	**Servicio de pintura cielo razo**	**UNIDAD**	**1**			**4.050.000**
	Planta Baja -1er Piso : Cielorrazos al latex	METROS CUADRADOS	270,00	15.000	**4.050.000**	
49	**Servicio de pintura de aberturas**	**UNIDAD**	**1**			**3.225.000**
	Planta Baja - 1er Piso : Aberturas de maderas al sintetico	METROS CUADRADOS	215,00	15.000	**3.225.000**	
		TOTAL			**46.195.000**	**328.714.780**

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

ABOG. GUSTAVO IRALA VILLAR
DIRECCIÓN GENERAL ASESORIA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Marcos E. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

Abog. Graciela Benítez B.
Dirección de Documentos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Obs.: Se procedió a las siguientes correcciones aritméticas de la oferta presentada por la firma PEGASUS S.A.:

- El cálculo de la cantidad solicitada y el precio ofertado para el Item 40 Pintura, en la segunda línea, donde se constato como resultado de la operación un total de Gs. 15.772.600, debiendo ser un total de Gs. 15.772.500.
- El Monto Total de la Oferta según planilla de precios asciende a un total de Gs. 329.714.880., debiendo ser el monto correcto un total de Gs. 328.714.780.-

8. RESUMEN:

OFERENTE:	ITEM ADJUDICADO	MONTO TOTAL ADJUDICADO
PEGASUS S.A.	1 al 49	328.714.780
TOTAL ADJUDICADO - IVA INCLUIDO		328.714.780

MONTO TOTAL ADJUDICADO: Guaraníes Trescientos veinte y ocho millones, setecientos catorce mil setecientos ochenta.-

ES NUESTRO INFORME.

ABOG. GUSTAVO IRALA
Representante de la D.G.A.J.

ABOG. CRISTIAN BENITEZ
Representante de la D.G.A.J.

LIC. ABEL SOSA
Representante de la D.G.O.C.

ABOG. MARCO GIMENEZ
Representante de la A.I. de la D.G.O.C.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

LCO Nº 71/2015 MANTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA PARA DEPENDENCIAS DE LA DECIMO OCTAVA REGION SANITARIA - ID Nº 297.440

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE		MARCA	PROCED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL	%
1	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DEPENDENCIAS DE LA DECIMA OCTAVA REGION SANITARIA	332.418.067	1	PEGASUS S.A.	—	—	1	328.714.780	328.714.780	-1,1
		332.418.067	2	ING. JULIO CESAR GOMEZ	—	—	1	443.600.000	443.600.000	33,4

ABOG. GUSTAVO TALA VILLAR
DIRECCION GENERAL ASESORÍA JURIDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Gustavo Benítez B.
Director General de Sumarios
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Ing. Marcos C. Giménez G.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - UTA