MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL.
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.
DIRECCION DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES.

Ver: 02 - Código: GAI.9.3.3.01-01

INFORME DEL COMITE DE EVALUACION ID Nº 372.802

Nº 38/2019

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la **Contratación por Vía de la Excepción para la "Adquisición de Inmuebles en el marco del Programa de Desarrollo y Apoyo Social a los asentamientos o núcleos poblacionales urbanos o suburbanos TEKOHA",** con ID N° 372.802.-

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 241/2018 de fecha 17/10/2018, indicándose que el mismo está conformado por: **Luis Javier Ruiz Díaz, Hugo Rafael Godoy Rodríguez** y **Luis Rolando Portillo Romero**. En ésta oportunidad se encuentra ausente el Sr. Luis Javier Ruíz Díaz, por razones de salud, motivo por el cual no suscribe el presente informe. Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 21909/03 pasamos a expresar cuanto sigue:

1. Acta de apertura de ofertas:
Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas N° 044/2019 de fecha 05 de diciembre de 2019, se ha procedido a la apertura de la oferta presentada por la firma ***INCAN S.A.***(El Detalles de ítems y ofertas en el Anexo 2 Adjunto _ Cuadro Comparativo de Precios).

1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas:
No se han realizado observaciones en el Acta de Apertura de Ofertas N° 044/2019.

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:
Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas. (Ver Anexo 1 adjunto).

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:
De conformidad a la disposición contenida en el núm. 2) del Art. 61° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por el oferente, que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presentan errores aritméticos.

3.1. Aplicación del margen de preferencia:
En el marco del presente proceso de contratación no se aplica margen de preferencia, debido a que el oferente no presentó el Certificado de Origen Nacional.

Según se desprende del análisis realizado observado ut supra, la oferta a ser evaluada corresponde a la firma ***INCAN S.A.***, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

4. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:
Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la firma ***INCAN S.A.*** a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: (i) Capacidad Legal.

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:
Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en las bases del llamado, donde se establecen los Criterios de Evaluación, cumpliendo la firma ***INCAN S.A.*** con los requerimientos. Ver Anexo 1 adjunto.

4.1.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:
No se han realizado solicitudes de aclaraciones a los oferentes.

4.2. Verificación de la Experiencia:
No Aplica.

4.4. Verificación del cumplimiento de la Resolución DNCP N° 849/2015.
De conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, consecuentemente se da cumplimiento a la RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015 "POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40 DE LA LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY 2051/03 Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", con el cruce de datos de los representantes legales de la firma INCAN S.A : *Marcos Insfrán González C.I N° 1.358.832 y Nélida Consuelo Canan Justus con C.I N°. 1.054.057* en el SINARH, arrojando la búsqueda la siguiente información: el Sr. Marcos Insfrán González C.I N° 1.358.832 registra BAJA en fecha 10/2019 al cargo de asesor en la Municipalidad de Luque, es decir, a la fecha se encuentra desvinculado del cargo; la Sra. Nélida Consuelo Canan Justus NO REGISTRA DATOS, constatándose así que no se encuentran comprendidos en los presupuestos de los incisos "a" y "b" del Art. 40° de la Ley 2051/03, por lo que la situación del mismo no impedirá de manera alguna ejecutar el contrato que nos ocupa.

4.5. Resolución DNCP N° 411/2018.
En aplicación de la Resolución DNCP N° 411/2018, el Comité de Evaluación constata que la oferta la firma ***INCAN S.A.*** no se encuentra fuera de los márgenes de menos 30% y más 20% de los precios referenciales publicados en el llamado, determinándose previo análisis que sus precios son aceptables y la oferta es apreciada como válida, por lo que se da continuidad al proceso que nos ocupa. Ver Resumen en Anexo Aplicación de la Resolución DNCP N° 411/2018 (Costo Referencial / Propuesta a ser adjudicada).

5. Recomendación:
Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, se recomienda la ADJUDICACIÓN a la firma ***INCAN S.A.***, por la suma total de **Gs. 753.466.672,** en base al siguiente cuadro**:**

Nº	*FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL*	*DISTRITO*	*SUPERFICIE (m2/ha)*	*PRECIO UNITARIO (m2/ha)*	*PRECIO TOTAL IVA inc.*
1	MATRICULA Nº 19851-PADRON Nº14786	AREGUA	472,136	66.500	31.397.044
2	MATRICULA Nº 19852-PADRON Nº14787	AREGUA	455,1334	66.500	30.266.371
3	MATRICULA Nº 19855-PADRON Nº14790	AREGUA	375,3036	66.500	24.957.689
4	MATRICULA Nº 19857-PADRON Nº14792	AREGUA	395,8885	66.500	26.326.585
5	MATRICULA Nº 19858-PADRON Nº14793	AREGUA	343,3394	66.500	22.832.070
6	MATRICULA Nº 19860-PADRON Nº14795	AREGUA	389,4495	66.500	25.898.392
7	MATRICULA Nº 19861-PADRON Nº14796	AREGUA	348,0578	66.500	23.145.844
8	MATRICULA Nº 19862-PADRON Nº14797	AREGUA	361,5925	66.500	24.045.901
9	MATRICULA Nº 19864-PADRON Nº14799	AREGUA	364,3929	66.500	24.232.128
10	MATRICULA Nº 19866-PADRON Nº14829	AREGUA	352,1506	73.000	25.706.994
11	MATRICULA Nº 19869-PADRON Nº14803	AREGUA	368,7417	73.000	26.918.144
12	MATRICULA Nº 19870-PADRON Nº14804	AREGUA	399,6071	73.000	29.171.318
13	MATRICULA Nº 19871-PADRON Nº14805	AREGUA	359,2323	73.000	26.223.958
14	MATRICULA Nº 19872-PADRON Nº14806	AREGUA	352,0323	73.000	25.698.358
15	MATRICULA Nº 19874-PADRON Nº14808	AREGUA	369,1402	73.000	26.947.235
16	MATRICULA Nº 19875-PADRON Nº14809	AREGUA	354,3941	73.000	25.870.769
17	MATRICULA Nº 19878-PADRON Nº14812	AREGUA	397,7535	73.000	29.036.006

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

18	*MATRICULA Nº 19879-PADRON Nº14813*	*AREGUA*	*421,4704*	*73.000*	*30.767.339*
19	*MATRICULA Nº 19880-PADRON Nº14828*	*AREGUA*	*392,1957*	*79.000*	*30.983.460*
20	*MATRICULA Nº 19881-PADRON Nº14814*	*AREGUA*	*394,7127*	*79.000*	*31.182.303*
21	*MATRICULA Nº 19882-PADRON Nº14815*	*AREGUA*	*368,314*	*79.000*	*29.096.806*
22	*MATRICULA Nº 19883-PADRON Nº14816*	*AREGUA*	*351,7592*	*79.000*	*27.788.977*
23	*MATRICULA Nº 19884-PADRON Nº14817*	*AREGUA*	*395,804*	*79.000*	*31.268.516*
24	*MATRICULA Nº 19889-PADRON Nº14822*	*AREGUA*	*389,1832*	*79.000*	*30.745.473*
25	*MATRICULA Nº 19892-PADRON Nº14825*	*AREGUA*	*421,3466*	*79.000*	*33.286.381*
26	*MATRICULA Nº 19893-PADRON Nº14826*	*AREGUA*	*377,1304*	*79.000*	*29.793.302*
27	*MATRICULA Nº 19894-PADRON Nº14827*	*AREGUA*	*378,2191*	*79.000*	*29.879.309*
Total.					***753.466.672***

La recomendación de adjudicación se realiza considerando los aspectos indicados precedentemente, el cumplimiento de la oferta respecto a las condiciones legales, calificación y la capacidad necesaria para proceder a la trasferencia de los inmuebles del proceso que nos ocupa.

Se emite el presente Informe de Evaluación en fecha 05/12/2019, a efectos de que la Máxima Autoridad resuelva sobre la adjudicación.

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Anexo 1

Contratación por Vía de la Excepción _ID Nº 372.802
Adquisición de Inmuebles en el marco del Programa TEKOHA.

Cumplimiento de la Ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustanciales y demás documentaciones solicitadas en las bases del llamado.

Documentación que componen la oferta _ Anexo 1	INCAN S.A.
a) Formulario de Oferta El Formulario de Oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D.	Cumple _ Presenta con su oferta.
b) Garantia de Mantenimiento de Oferta	Cumple _ Presenta con su oferta.
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	Cumple _ Presenta con su oferta.
d) Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple _ Presenta con su oferta.
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Juridicas	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple _ Verificado activo SIPE
Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	Cumple _ Verificado activo SIPE
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	Cumple _ Verificado activo SIPE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple _ Verificado activo SIPE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple _ Presenta con su oferta.

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

Anexo 2

Contratación por Vía de la Excepción _ID Nº 372.802
Adquisición de Inmuebles en el marco el Programa TEKOHA

Cuadro Comparativo de Precios

Oferente: INCAN S.A.

Item*	Código Catalogo*	FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL	DISTRITO	SUPERFICIE(m2/ha)	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19851-PADRON Nº14786	AREGUA	472,136	66.500	31.397.044
2	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19852-PADRON Nº14787	AREGUA	455,1334	66.500	30.266.371
3	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19855-PADRON Nº14790	AREGUA	375,3036	66.500	24.957.689
4	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19857-PADRON Nº14792	AREGUA	395,8885	66.500	26.326.585
5	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19858-PADRON Nº14793	AREGUA	343,3394	66.500	22.832.070
6	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19860-PADRON Nº14795	AREGUA	389,4495	66.500	25.898.392
7	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19861-PADRON Nº14796	AREGUA	348,0578	66.500	23.145.844
8	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19862-PADRON Nº14797	AREGUA	361,5925	66.500	24.045.901
9	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19864-PADRON Nº14799	AREGUA	364,3929	66.500	24.232.128
10	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19866-PADRON Nº14829	AREGUA	352,1506	73.000	25.706.994
11	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19869-PADRON Nº14803	AREGUA	368,7417	73.000	26.918.144
12	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19870-PADRON Nº14804	AREGUA	399,6071	73.000	29.171.318
13	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19871-PADRON Nº14805	AREGUA	359,2323	73.000	26.223.958
14	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19872-PADRON Nº14806	AREGUA	352,0323	73.000	25.698.358
15	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion- MATRICULA Nº 19874-PADRON Nº14808	AREGUA	369,1402	73.000	26.947.235
16	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19875-PADRON Nº14809	AREGUA	354,3941	73.000	25.870.769
17	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19878-PADRON Nº14812	AREGUA	397,7535	73.000	29.036.006
18	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19879-PADRON Nº14813	AREGUA	421,4704	73.000	30.767.339
19	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19880-PADRON Nº14828	AREGUA	392,1957	79.000	30.983.460
20	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19881-PADRON Nº14814	AREGUA	394,7127	79.000	31.182.303
21	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19882-PADRON Nº14815	AREGUA	368,314	79.000	29.096.806
22	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19883-PADRON Nº14816	AREGUA	351,7592	79.000	27.788.977
23	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19884-PADRON Nº14817	AREGUA	395,804	79.000	31.268.516
24	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19889-PADRON Nº14822	AREGUA	389,1832	79.000	30.745.473
25	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19892-PADRON Nº14825	AREGUA	421,3466	79.000	33.286.381
26	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19893-PADRON Nº14826	AREGUA	377,1304	79.000	29.793.302
27	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19894-PADRON Nº14827	AREGUA	378,2191	79.000	29.879.309
TOTAL						**753.466.672**

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

Contratación por Vía de la Excepción _ID Nº 372.802. /
Adquisición de Inmuebles en el marco del PROGRAMA TEKOHA.
Aplicación de la Resolución DNCP N° 411/2018

INCAN S.A.					Menor Oferta	Precio Referencial SICP	Diferencia %
Item*	Código Catalogo*	FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL	DISTRITO	SUPERFICIE (m2/ha)	Precio Unitario (IVA Incluido)**	Precio Unitario (IVA Incluido)**	
1	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19851-PADRON Nº14786	AREGUA	472,136	31.397.044	31.397.044	0,00
2	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19852-PADRON Nº14787	AREGUA	455,1334	30.266.371	30.266.371	0,00
3	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19855-PADRON Nº14790	AREGUA	375,3036	24.957.689	24.957.689	0,00
4	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19857-PADRON Nº14792	AREGUA	395,8885	26.326.585	26.326.585	0,00
5	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19858-PADRON Nº14793	AREGUA	343,3394	22.832.070	22.832.070	0,00
6	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19860-PADRON Nº14795	AREGUA	389,4495	25.898.392	25.898.392	0,00
7	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19861-PADRON Nº14796	AREGUA	348,0578	23.145.844	23.145.844	0,00
8	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19862-PADRON Nº14797	AREGUA	361,5925	24.045.901	24.045.901	0,00
9	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19864-PADRON Nº14799	AREGUA	364,3929	24.232.128	24.232.128	0,00
10	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19866-PADRON Nº14829	AREGUA	352,1506	25.706.994	25.706.994	0,00
11	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19869-PADRON Nº14803	AREGUA	368,7417	26.918.144	26.918.144	0,00
12	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19870-PADRON Nº14804	AREGUA	399,6071	29.171.318	29.171.318	0,00
13	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19871-PADRON Nº14805	AREGUA	359,2323	26.223.958	26.223.958	0,00
14	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19872-PADRON Nº14806	AREGUA	352,0323	25.698.358	25.698.359	0,00
15	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion- MATRICULA Nº 19874-PADRON Nº14808	AREGUA	369,1402	26.947.235	26.947.235	0,00
16	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19875-PADRON Nº14809	AREGUA	354,3941	25.870.769	25.870.769	0,00
17	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19878-PADRON Nº14812	AREGUA	397,7535	29.036.006	29.036.006	0,00
18	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19879-PADRON Nº14813	AREGUA	421,4704	30.767.339	30.767.339	0,00
19	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19880-PADRON Nº14828	AREGUA	392,1957	30.983.460	30.983.460	0,00
20	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19881-PADRON Nº14814	AREGUA	394,7127	31.182.303	31.182.303	0,00
21	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19882-PADRON Nº14815	AREGUA	368,314	29.096.806	29.096.806	0,00
22	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19883-PADRON Nº14816	AREGUA	351,7592	27.788.977	27.788.977	0,00
23	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19884-PADRON Nº14817	AREGUA	395,804	31.268.516	31.268.516	0,00
24	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19889-PADRON Nº14822	AREGUA	389,1832	30.745.473	30.745.473	0,00
25	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19892-PADRON Nº14825	AREGUA	421,3466	33.286.381	33.286.381	0,00
26	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19893-PADRON Nº14826	AREGUA	377,1304	29.793.302	29.793.302	0,00
27	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19894-PADRON Nº14827	AREGUA	378,2191	29.879.309	29.879.309	0,00

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social

Anexo 3

Contratación por Vía de la Excepción _ID Nº 372.802.
Adquisición de Inmuebles en el marco del PROGRAMA TEKOHA.

Cuadro de Precios Adjudicados.

Oferente: INCAN S.A.

Item*	Código Catalogo*	FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL	DISTRITO	SUPERFICIE(m2/ha)	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19851-PADRON Nº14786	AREGUA	472,136	66.500	31.397.044
2	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19852-PADRON Nº14787	AREGUA	455,1334	66.500	30.266.371
3	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19855-PADRON Nº14790	AREGUA	375,3036	66.500	24.957.689
4	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19857-PADRON Nº14792	AREGUA	395,8885	66.500	26.326.585
5	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19858-PADRON Nº14793	AREGUA	343,3394	66.500	22.832.070
6	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19860-PADRON Nº14795	AREGUA	389,4495	66.500	25.898.392
7	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19861-PADRON Nº14796	AREGUA	348,0578	66.500	23.145.844
8	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19862-PADRON Nº14797	AREGUA	361,5925	66.500	24.045.901
9	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19864-PADRON Nº14799	AREGUA	364,3929	66.500	24.232.128
10	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19866-PADRON Nº14829	AREGUA	352,1506	73.000	25.706.994
11	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19869-PADRON Nº14803	AREGUA	368,7417	73.000	26.918.144
12	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19870-PADRON Nº14804	AREGUA	399,6071	73.000	29.171.318
13	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19871-PADRON Nº14805	AREGUA	359,2323	73.000	26.223.958
14	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19872-PADRON Nº14806	AREGUA	352,0323	73.000	25.698.358
15	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion- MATRICULA Nº 19874-PADRON Nº14808	AREGUA	369,1402	73.000	26.947.235
16	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19875-PADRON Nº14809	AREGUA	354,3941	73.000	25.870.769
17	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19878-PADRON Nº14812	AREGUA	397,7535	73.000	29.036.006
18	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19879-PADRON Nº14813	AREGUA	421,4704	73.000	30.767.339
19	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19880-PADRON Nº14828	AREGUA	392,1957	79.000	30.983.460
20	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19881-PADRON Nº14814	AREGUA	394,7127	79.000	31.182.303
21	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19882-PADRON Nº14815	AREGUA	368,314	79.000	29.096.806
22	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19883-PADRON Nº14816	AREGUA	351,7592	79.000	27.788.977
23	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19884-PADRON Nº14817	AREGUA	395,804	79.000	31.268.516
24	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19889-PADRON Nº14822	AREGUA	389,1832	79.000	30.745.473
25	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19892-PADRON Nº14825	AREGUA	421,3466	79.000	33.286.381
26	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19893-PADRON Nº14826	AREGUA	377,1304	79.000	29.793.302
27	57102001-001	Inmueble urbano sin edificacion-MATRICULA Nº 19894-PADRON Nº14827	AREGUA	378,2191	79.000	29.879.309
TOTAL						**753.466.672**

Hugo Rafael Godoy R.
Director Administrativo
Ministerio de Desarrollo Social

Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social