COMANDO LOGISTICO-CF Nº 5
COMITÉ DE EVALUACION

INFORME Nº 3

ACTA DE CONCLUSIÓNES DE LAS EVALUACIONES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 01/19 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN CORRECTIVO Y PREVENTIVO DEL TECHO DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL – AD REFERENDUM -ID 355.429.

En la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, en la Sala de Reunión del Centro Financiero Nº 5, sito en Ruta Transchaco Km. 13 y 1/2, siendo las 14:30 horas del día lunes 18 de marzo de 2019, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.).

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" (Art. 27 y 28), Ley Nº 3439/07; el Decreto Nº 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente pasa a explicar la metodología de evaluación que se aplicará en ésta Etapa, conforme lo establece el **Art. 61 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley Nº 2051/03, que se resume a continuación:

Se procederá a la conclusión del análisis y evaluación realizado en las etapas precedentes y la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad, del oferente que a criterio del Comité de Evaluación se ajusta a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones.

Conforme al Análisis Técnico realizado a la oferta recibida por el oferente se ajusta a lo solicitado en el PBC la firma: **CCT INGENIERIA: (DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI)**

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO EN SU CUARTA ETAPA.

La tarea de evaluación de ofertas se inició a las 10:30 horas del día martes 19 de febrero de 2019 y fue efectuada por el Comité de Evaluación mencionado más arriba hasta las 17:30 horas del día lunes 11 de marzo de 2019.-

El Comité de Evaluación ha desarrollado su tarea, con absoluta normalidad y apegado a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, a su Decreto Reglamentario y a las demás disposiciones que guardan relación con el proceso de Contrataciones Públicas. Cabe destacar que no se produjo casos de procedimientos o conductas de terceras personas, tendientes a influir sobre el sentido de la decisión de los Miembros del Comité de Evaluación.

De esta manera la independencia de criterios de los mismos no fueron afectados. En ese ambiente de trabajo se procedió a la verificación detallada de todas las ofertas presentadas, tarea que se ha ajustado a la metodología establecida en el **Art. 61.- "Método de evaluación"** del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.-

Santos Federico Britez Jorgge
TCNEL DCEM

COMANDO LOGISTICO-CF N° 5
COMITÉ DE EVALUACION

Cuadro de oferta adjudicado por la firma: CCT INGENIERIA: (DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI):

N°	EMPRESA	LOTE N°	Monto de la Oferta	Monto Total Minimo ADJ	Monto Total Maximo ADJ
1	CCT INGENIERIA: (DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI)	1	19.945.250	703.150.000	1.406.300.000
TOTAL				703.150.000	1.406.300.000

LOTE NRO: 1
Servicio de Mantenimiento y Reparacion Preventivo y Correctivo del Techo del Hospital Militar Central, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo:703,150,000 - Máximo:1,406,300,000 - , Abastecimiento simultáneo: No

							CCT ING	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	POR ENCIMA (20 %)	POR DEBAJO (30%)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Mantenimiento y Reparacion Preventivo y Corre	Unidad	1	23.465.000	28.158.000	-16.425.500	19.945.250	19.945.250
1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN CORRECTIVO							
1.1	Remplazo de estructura metàlica de perfiles de chapa doblada	Metros cuadrados	1	215.000	258.000	-150.500	182.750	182.750
1.2	Cambio y colocaciòn de techo de chapa ondulada No. 24 incluye aislacion con membrana isolan doble aluminio de 5mm con entramado de alambre dulce	Metros cuadrados	1	280.000	336.000	-196.000	238.000	238.000
1.3	Anclaje de estructura	Unidad	1	200.000	240.000	-140.000	170.000	170.000
1.4	Prologaciòn de bajadas existentes y aislaciòn del sistema	Metro lineal	1	190.000	228.000	-133.000	161.500	161.500
1.5	Cambio de canaletas y bajadas pluviales existentes	Metro lineal	1	170.000	204.000	-119.000	144.500	144.500
1.6	Sellado de empalme de techo de chapas y mamposteria existente	Metro lineal	1	80.000	96.000	-56.000	68.000	68.000
2	MANTENIMIENTO Y REPARACION CERRAMIENTO LATERAL							
2.1	Cambio de Estructura metàlica de perfiles de chapa doblada	Metros cuadrados	1	210.000	252.000	-147.000	178.500	178.500
2.2	Cerramiento lateral de chapa ondulada No. 24; incluye trabajo en altura	Metros cuadrados	1	280.000	336.000	-196.000	238.000	238.000
3	DESMONTAJE DE HELIPUERTO CON RECUPERACIÓN:							
3.1	Desmontaje de estructura metálica, corte con soldadura autógena, despiece de estructura, retiro de piezas y disposición final al pie de la obra	Metros cuadrados	1	140.000	168.000	-98.000	238.000	238.000
4	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL:							
4.1	Cambio de Caño pvc de 150 mm	Metro lineal	1	140.000	168.000	-98.000	119.000	119.000
4.2	reparación/colocación registro desagüe pluvial 1,00 x 1,00 incluye rejilla metálica	Unidad	1	1.200.000	1.440.000	-840.000	1.020.000	1.020.000
4.3	Excavaciòn, rotura y reposición de piso existente	Metro lineal	1	220.000	264.000	-154.000	187.000	187.000
5	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICA, INCLUYE LUZ Y TOMA.	Unidad	1	15.000.000	18.000.000	-10.500.000	12.750.000	12.750.000
6	ASEO Y MANTYENIMIENTO DEL AREA DE TRABAJO, INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS.	Unidad	1	5.000.000	6.000.000	-3.500.000	4.250.000	4.250.000
				23.465.000			Precio Total	**19.945.250**

4

Monto Total Mínimo Adjudicado: GS 703.150.000 (guaraníes setecientos tres millones ciento cincuenta mil).
Monto Total Máximo Adjudicado: GS 1.406.300.000 (guaraníes mil cuatrocientos seis millones trescientos mil).

Santos Federico Britez Jorgge
TCNEL DCEM

1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

1.1 MANTENIMIENTO Y REPARACION CORRECTIVO

1.1.1 REMPLAZO DE ESTRUCTURA METALICA DE PERFILES DE CHAPA DOBLADA: La contratista deberá presentar antes de iniciar los trabajos, los cálculos de la estructura metálica y el sistema de anclaje de los pilares a la losa existente firmado por un profesional responsable (preferentemente Ingeniero especialista en el mismo) al comité de fiscalización para su verificación y posterior aprobación de los mismos para el inicio de los trabajos. Serán realizadas con perfiles de chapa doblada con espesor mínimo de 2mm. Su ejecución se efectuará según las indicaciones y dimensiones calculadas en las planillas de estructura. Las uniones de correas con mampostería se realizarán apoyándolas sobre un mortero de 1: 3 en la mampostería y con sus respectivos anclajes.

Todas las piezas metálicas estructurales serán debidamente protegidas con pintura anti-óxido con base epoxica para evitar corrosiones o deterioros por causa de humedad y agentes químicos, previa limpieza de las superficies con desoxidante y lijado. Se aplicará una mano de pintura en fábrica, previa unión de los elementos, luego otra, una vez unidos los mismos y por último se retocarán las partes que así lo requieran por haber recibido soldaduras o hayan resultado dañadas.

Cualquier otro método de sujeción deberá ser autorizado previamente por la Inspección por nota.

Toda la estructura deberá anclarse al encadenado superior a través de hierro de e: 4,2 mm. Como mínimo.

Correa Metálica Laminada Perfiles C de chapa CM: Las correas serán perfil de chapa plegada de medidas según cálculo, las que se soldarán a un perfil "L" de 3" x 3/16' soldado a la viga.

Cualquier otro método de sujeción deberá ser autorizado previamente por el Comité de Inspección por nota.

Toda la estructura deberá anclarse al encadenado superior a través de hierro de ø 4,2 mm. como mínimo.

Se aplicará una mano de pintura en fábrica, previa unión de los elementos, luego otra, una vez unidos los mismos y por último se retocarán las partes que así lo requieran por haber recibido soldaduras o hayan resultado dañadas.

1.2 CAMBIO Y COLOCACIÓN DE TECHO DE CHAPA ONDULADA NO. 24 INCLUYE AISLACIÓN CON MEMBRANA DOBLE ALUMINIO DE 5MM CON ENTRAMADO DE ALAMBRE DULCE

Se colocarán chapas tipo ondulada de Acero galvanizado Nº 24 y se observará lo siguiente: sujetas a la estructura metálica (correas) con tornillos autoperforantes con arandelas de goma y/o cualquier otro elemento que se provea con las chapas que asegure la fijación y estanqueidad de las mismas. Estos elementos de fijación atravesarán las chapas en la parte superior de las ondas.
En ningún caso habrá menos de 6 elementos de sujeción por metro cuadrado de cubierta, El solape mínimo en los dos sentidos de las chapa será de 12cm y en el sentido del viento predominante.

El caballete de cumbrera será del mismo material de la cubierta, sellándose los intersticios con espuma de poliuretano, sellando totalmente los espacios intersticiales.

La salida de caños de ventilación o chimenea será protegida por babetas de chapas galvanizadas No. 24 convenientemente soldadas a la cubierta.

Santos Federico Britez Jorgge
TCNEL DCEM

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * COMITÉ DE EVALUACION * COMANDO LOGISTICO *

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * CENTRO FINANCIERO Nº 5 * DPTO. DE UOC * COMANDO LOGISTICO *

Es importante aclarar que se deberá colocar bajo chapa una protección térmica consistente en membranas doble aluminio de 5 mm.

1.3 ANCLAJE DE ESTRUCTURA: Toda la estructura metálica deberá ir anclada a la estructura de Ho. Ao. existente, debiéndose utilizar para ello anclajes de Ho. Ao. o metálicas según sea el caso.

En todos los casos el anclaje de los pilares debe realizarse en la losa existente, cada pilar metálico deberá estar soldado a una placa de apoyo de anclaje y esta a su vez unida a otra placa de la misma dimensión (supeditado al cálculo realizado).

1.4 PROLONGACION DE BAJADAS EXISTENTES Y AISLACION DEL SISTEMA: Se refiere a la reorganización del sistema de bajadas existentes que son afectadas por los trabajos de la estructura metálica; para lo cual deben realizarse todos los trabajos necesarios para su prolongación y sellado a modo de evitar futuras filtraciones.

1.5 CAMBIO DE CANALETAS Y BAJADAS PLUVIALES: Serán realizadas en chapa galvanizada No. 24. Así como las bajadas serán de plástico PVC de 150mm y se debe tener especial consideración las pendientes para desagote debido a las amplias zonas a cubrir. Las mismas deben ir perfectamente soldadas entre sí.

1.6 SELLADO DE EMPALME DE TECHO Y MAMPOSTERÌA EXISTENTE: Los empalmes entre el techo de chapas y la mampostería existente deberán ir perfectamente selladas entre sí; se utilizarán membrana líquida con tela vidin con 6 manos de aplicación esperando por lo menos 3 horas entre cada mano de aplicación.

2. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CERRAMIENTO LATERAL

2.1 CERRAMIENTO LATERAL DE CHAPA ONDULADA No. 24: Incluye trabajo en altura: Las especificaciones técnicas para la construcción del cerramiento lateral de chapa ondulada se encuentra regida por lo mencionado más arriba, incluyendo en este caso el trabajo en altura a realizar teniendo en cuenta que se trata de la azotea del edificio.

3. DEMOLICION DE HELIPUERTO CON RECUPERACION

3.1 DEMOLICION DE ESTRUCTURA METALICA DE HELIPUERTO: El trabajo consiste en la demolición total de la estructura metálica existente del helipuerto; esto incluye corte con soldadura autógena y cualquier otro medio necesario; así también se prevé el despiece total de la estructura.

4. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DESAGUE PLUVIAL
Trabajo consiste en la reparación, limpieza y puesta en funcionamiento del sistema pluvial existente.

5. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INSTALACION ELECTRICA, INCLUYE LUZ Y TOMAS

5.1 INSTALACIONES ELECTRICAS:

Los trabajos de Instalaciones Eléctricas comprenden todo lo relacionado con la iluminación que se encuentran expresamente previstos en La obra, con la inclusión de los tableros con sus elementos de protección y el nicho para medidor necesario para este caso.

Correrá por cuenta del Contratista el montaje total de la instalación eléctrica de acuerdo a las presentes especificaciones del proyecto, incluyendo los siguientes trabajos:

Instalación del Tablero seccional Normal en la azotea del edificio.
Colocación de cajas comunes y electroductos de PVC antillama.

Santos Federico Britez Jorge
ICNEL DCEM

- Cableado de circuitos de iluminación, tomas.

El Contratista designará un profesional electricista responsable de la dirección y ejecución de los trabajos, quién deberá estar matriculado en ANDE.

Los desperfectos o averías que ocurrieren en las instalaciones antes de la recepción, serán de responsabilidad única y exclusiva del Contratista. Referencias: las marcas mencionadas en Proyecto sólo son referenciales.

El Contratista ó instalador podrá proponer alternativas similares o superiores a las indicadas, teniendo en cuenta que deberán ajustarse a lo indicado en el Proyecto.

En todo caso los accesorios o equipos propuestos por el Contratista, deberán ser de marca conocida en el mercado nacional, para su fácil manutención o reposición.

6. ASEO Y MANTENIMIENTODEL AREA DE TRABAJO, INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS

Consiste en el retiro y aseo de todo material excedente de los trabajos realizados para el Mantenimiento de la Azotea, del área de Quirófano y Unidad de Terapia Intensiva del Hospital Militar Central.

RECOMENDACIÓN

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la **Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordante, este Comité de Evaluación recomienda:

1. ADJUDICAR en la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 01/19 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN CORRECTIVO Y PREVENTIVO DEL TECHO DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL – AD REFERENDUM -ID 355.429, a la Empresa de acuerdo al siguiente detalle:**

N°	EMPRESA	LOTE N°	Monto de la Oferta	Monto Total Minimo ADJ	Monto Total Maximo ADJ
1	CCT INGENIERIA: (DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI)	1	19.945.250	703.150.000	1.406.300.000
TOTAL				703.150.000	1.406.300.000

Monto Total Mínimo Adjudicado: GS 703.150.000 (guaraníes setecientos tres millones ciento cincuenta mil).
Monto Total Máximo Adjudicado: GS 1.406.300.000 (guaraníes mil cuatrocientos seis millones trescientos mil).

Por cumplir su oferta con las condiciones Legales, Financieras y Técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, y demostrar la mejor calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y por constituir los precios ofertados razonables conforme a los vigentes en el mercado del rubro y convenientes para la Institución.

Se da por concluido el proceso de evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 01/19 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN CORRECTIVO Y PREVENTIVO DEL TECHO DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL – AD REFERENDUM - ID 355.429"** siendo las 17:30 horas del día lunes 18 de marzo de 2019.

Santos Federico Britez Jorge
TCNEL DCEM

COMANDO LOGISTICO

COMANDO LOGISTICO-CF N° 5
COMITÉ DE EVALUACION

En prueba de conformidad previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto. ----------

CARLOS MARTINEZ AYALA
F.P. Ing –Análisis Técnico.
Miembro del Comité de Evaluación

JOSE LUIS CARRACELA FRANCO
F.P. Arq –Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

JUANA E GIMENEZ DE VILLALBA
F.P. Lic –Análisis Técnico.
Miembro del Comité de Evaluación

MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
SA TRNP. –Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

ROQUE DOMINGO GARCIA CABELLO
SO INT – Secretario y Análisis Técnico.
Miembro del Comité de Evaluación

YANNISE DENISSE ESTIGARRIBIA G.
STTE 1° INT –Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

JOSE DOMINGO ARRUA ALMIRON
TTE 1° INT – Secretario y Análisis Técnico.
Miembro del Comité de Evaluación

VICTOR ROLANDO BENITEZ ARCE.
TCNEL DCEM –Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

SANTOS FEDERICO BRITEZ JORGGE
TCNEL DCEM –Análisis Técnico.
Miembro del Comité de Evaluación

PEDRO OSVALDO AYALA FRANCO
CAP N DCEM –Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

ALFONSO GAMARRA SOSA
CNEL DCEM – Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES – COMITÉ DE EVALUACIÓN – REPÚBLICA DEL PARAGUAY – COMANDO LOGÍSTICO

VICENTE TORRES ALVARENGA
CNEL DEM - Presidente del Comité de Evaluación

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES – CENTRO FINANCIERO N° 5 – REPÚBLICA DEL PARAGUAY – DPTO. DE UOC – COMANDO LOGÍSTICO

CARLOS MARÍA GOLMAN ROJAS
My DCEM - Jefe Dpto. UOC CF N° 5