CUADRO COMPARATIVO CD "CONSTRUCCION DE AULA Nº 183"

				EMTEC		GRUPO ROJO		CONSTRUMAX		LEPO INGENIERIA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de la obra :										
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	142,60	3.500	499.100	4.189	597.351	3.500	499.100	8.220	1.172.172
	c- Replanteo	M2	142,60	5.500	784.300	2.720	387.872	5.500	784.300	3.000	427.800
	Excavación y carga de cimiento en galería de PBC	M2	9,75	270.000	2.632.500	286.470	2.793.083	320.000	3.120.000	338.057	3.296.056
2	Estructura de H° A°										
	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	10,35	1.350.000	13.972.500	1.414.400	14.639.040	1.850.000	19.147.500	1.758.240	18.197.784
	b1- Pilares de H° A°	M3	2,70	1.350.000	3.645.000	1.414.400	3.818.880	1.850.000	4.995.000	1.830.240	4.941.648
	b2- Vigas de H° A°	M3	12,50	1.350.000	16.875.000	1.414.400	17.680.000	1.850.000	23.125.000	1.861.440	23.268.000
	b3- Losa de H° A°	M3	12,35	1.350.000	16.672.500	1.414.400	17.467.840	1.850.000	22.847.500	1.734.840	21.425.274
3	Muros de nivelación :										
	b- De 0,30 cm.	M2	5,90	90.000	531.000	128.384	757.466	90.000	531.000	141.995	837.771
	Relleno y apisonado de interiores	M3	51,00	35.000	1.785.000	97.376	4.966.176	45.000	2.295.000	107.400	5.477.400
4	Aislación asfáltica										
	a- De paredes	M2	14,60	18.500	270.100	21.923	320.076	22.000	321.200	79.724	1.163.970
	c- De techo con membrana asfáltica	M2	142,60	145.000	20.677.000	59.840	8.533.184	22.000	3.137.200	38.400	5.475.840
5	Muros de elevación :										
	a- De 0,30 para revocar	M2	10,80	90.000	972.000	128.384	1.386.547	90.000	972.000	136.670	1.476.036
	b- De 0,15 para revocar	M2	2,60	55.000	143.000	70.720	183.872	55.000	143.000	75.848	197.205
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	99,00	90.000	8.910.000	136.000	13.464.000	90.000	8.910.000	158.297	15.671.403
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	3,00	90.000	270.000	128.384	385.152	90.000	270.000	151.697	455.091
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,40	24.500	1.234.800	20.128	1.014.451	24.500	1.234.800	19.362	975.845
6	Pilares :										
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	11,52	165.000	1.900.800	92.480	1.065.370	145.000	1.670.400	57.942	667.492
7	Revoques :										
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,20	18.500	873.200	19.584	924.365	22.000	1.038.400	31.752	1.498.694

	c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm	ML	11,52	18.500	213.120	23.936	275.743	22.000	253.440	55.382	638.001
	d- De pilares de H° A°	ML	31,00	18.500	573.500	23.936	742.016	22.000	682.000	57.000	1.767.000
	e- De losas y vigas de H° A°	M2	172,00	18.500	3.182.000	23.936	4.116.992	22.000	3.784.000	51.666	8.886.552
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	127,60	9.500	1.212.200	32.966	4.206.462	14.500	1.850.200	33.402	4.262.095
	Piso de baldosa calcarea	M2	127,60	70.000	8.932.000	64.736	8.260.314	75.000	9.570.000	71.290	9.096.604
	Zocalo calcareo	ML	66,50	20.000	1.330.000	21.760	1.447.040	30.000	1.995.000	71.290	4.740.785
8	Aberturas de madera :										
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	1.500.000	3.000.000	652.800	1.305.600	350.000	700.000	1.494.240	2.988.480
9	Aberturas metálicas :										
	a- Ventanas tipo balancines	M2	30,96	185.000	5.727.600	261.120	8.084.275	265.000	8.204.400	66.000	2.043.360
10	Alfeizar de ventanas :										
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	32,00	24.500	784.000	27.200	870.400	24.500	784.000	16.668	533.376
	b- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	12,00	55.000	660.000	41.344	496.128	55.000	660.000	45.071	540.852
11	Pinturas :										
	a- De paredes a la cal	M2	47,20	9.000	424.800	7.072	333.798	10.000	472.000	7.800	368.160
	b- De pilares a la cal	M2	39,60	9.000	356.400	7.072	280.051	10.000	396.000	7.800	308.880
	e- De losas y vigas a la cal	M2	172,00	9.000	1.548.000	7.072	1.216.384	10.000	1.720.000	7.800	1.341.600
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	30,96	12.000	371.520	21.760	673.690	14.000	433.440	32.900	1.018.584
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	192,00	12.000	2.304.000	13.056	2.506.752	14.000	2.688.000	14.158	2.718.336
	i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	12.000	132.000	16.320	179.520	14.000	154.000	19.649	216.139
	Vidrios dobles	M2	30,96	160.000	4.953.600	217.600	6.736.896	165.000	5.108.400	144.000	4.458.240
	Instalación eléctrica.	GL	1,00	3.000.000	3.000.000	4.352.000	4.352.000	1.500.000	1.500.000	1.320.000	1.320.000
	Artefactos electricos	GL	1,00	2.500.000	2.500.000	2.176.000	2.176.000	1.833,720	1.833.720	912.000	912.000
12	Mobiliarios :										
	a- Pizarrones.	UN	2,00	1.250.000	2.500.000	217.600	435.200	1.500.000	3.000.000	300.000	600.000
	Limpieza final	M2	140,00	3.500	490.000	4.189	586.460	15.500	2.170.000	7.200	1.008.000
	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO				136.842.540		139.666.446		143.000.000		156.392.370

Lic.Hugo Larrosa
Director de la U.O.C.